

Santiago de Cali,
T.D.R.

Doctor
Hebert Lobaton Currea
Secretario General
Concejo Municipal de Santiago de Cali
La ciudad

Referencia: Respuesta al oficio No. 21.2-454 del 19 de octubre de 2016
Asunto: Respuesta al cuestionario correspondiente a la proposición No. 102 del Consejo Municipal

Cordial saludo.

Atendiendo su oficio 21.2-454 del 19 de octubre de 2016, mediante el cual solicita se dé respuesta al cuestionario propuesto por el Concejal Albeiro Echeverry Bustamante, a continuación, se da respuesta en el orden de las preguntas

1. *¿Cuál fue el presupuesto definitivo asignado para la vigencia 2016?*

R/. El presupuesto definitivo aprobado para la vigencia fiscal 2016 está compuesto por los ingresos que generan las actividades del objeto de la empresa, en particular la gerencia de proyectos y la interventoría de EUCOL y otra parte por concepto de transferencias corrientes.

Las transferencias corrientes fueron autorizadas mediante el decreto 411.0.20.0329 del 1 de julio de 2016 *“por el cual se crea un objeto de gastos de funcionamiento en el presupuesto de la vigencia 2016, y se modifica el presupuesto general de apropiaciones para gastos del municipio de Santiago de Cali, para la vigencia comprendida entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2016”*. Dentro de las consideraciones de este acto administrativo se señala que el decreto No. 411.0.20.1200 por medio del cual se liquida el presupuesto de rentas y recursos de capital para la vigencia 2016 clasifica los gastos de funcionamiento en 2 niveles:

- 2-103 Transferencias corrientes: son recursos que se transfieren a personas naturales, entidades jurídicas, públicas o privadas generalmente sin el carácter de contraprestación en bienes o servicios, con fundamento en un mandato legal.
- 2-10301 Sector público: transferencias que corresponden a las apropiaciones que el Municipio destina con fundamento legal a entidades públicas del orden Departamental y Municipal.

Ahora bien, el decreto 084 BIS del 4 de marzo del 2002 por el cual se crea la Empresa Municipal de Renovación Urbana (EMRU EIC), adscrita al Departamento Administrativo de Planeación, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa,

establece que el patrimonio de la entidad estará conformado “entre otros” por las transferencias que el municipio de Cali u otras entidades públicas le hicieren.

La EMRU EIC, por haber sido creada con un capital muy limitado y no contar con una asignación presupuestal para el funcionamiento, ha supeditado sus principales ingresos a la gerencia de proyectos que comprenden contratos interadministrativos, convenios con el sector privado y público y la interventoría de EUCOL, ocasionando una debilidad institucional. Por lo cual se hace necesario buscar alternativas de fortalecimiento financiero en virtud de su decreto de creación.

De acuerdo a lo anterior la entidad solicitó recursos para cubrir los gastos de funcionamiento del personal de planta (3), desde el mes mayo hasta diciembre del presente año, por la suma de: \$ 318.439.127.

En este sentido, el presupuesto es el siguiente:

Cuadro No.1 Presupuesto de Ingresos 2016

INGRESOS	PRESUPUESTO DEFINITIVO
DISPONIBILIDAD INICIAL	\$ 212,383,249
INGRESOS CORRIENTES	\$ 2,517,216,793
TRANSFERENCIAS CORRIENTES	\$ 318,439,127
GERENCIA DE PROYECTOS	\$ 1,937,951,229
INTERVENTORIA	\$ 260,826,437
TOTAL INGRESOS	\$ 2,729,600,042

Cuadro No. 2 presupuesto de Gastos 2016

GASTOS	PRESUPUESTO DEFINITIVO
FUNCIONAMIENTO	\$ 1,434,930,771
PERSONAL	\$ 970,093,265
GENERALES	\$ 433,544,340
TRANSFERENCIAS CORRIENTES	\$ 31,293,166
INVERSIÓN	\$ 1,294,669,271
INVESTIGACION Y ESTUDIOS	\$ 1,294,669,271
TOTAL GASTOS	\$ 2,729,600,042

Finalmente es importante aclararle al Honorable Concejo Municipal que durante la vigencia 2016, no existe presupuesto asignado por el Municipio sino unas Transferencias derivadas de la naturaleza de la entidad y de las facultades asignadas al Alcalde en el acuerdo 390 de 2015.

2. Informe en qué ha sido ejecutado ese presupuesto, indicando la clase de contratos con persona natural o jurídica, el valor de dichos contratos suscritos, el tiempo de ejecución y el objeto de los mismos.

R/. El presupuesto definitivo de 2016 desglosado en el numeral anterior se ejecutó en los contratos que a continuación se listan:

Tipo Contratación:	nombres apellidos	objeto contrato	valor contrato
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	DARIO LONDOÑO BLANDON	prestación de servicios de apoyo a la gestión de la empresa, en la conducción de los vehículos acargo de la EMRU E.I.C., traslado de personal y la realización de actividades de mensajería.	\$3,408,600
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	KATERINE TRUJILLO VALENCIA	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso	\$2,743,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	OLGA MERCEDES RAMIREZ BARBOSA	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación	\$2,743,000

		urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	SHIRLEY COOPER MARTINEZ	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso	\$3,200,167
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTORIA EUGENIA SANDOVAL PINEROS	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$3,474,467
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	PAOLA INES FAJARDO SANTACRUZ	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como administradora de empresas, apoyando la gestión predial de los proyectos a cargo de la EMRU EIC, y efectuando la revisión del	\$2,743,000

		componente financiero del contrato de interventoría con EUCOL.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NIDIA ESTELA TRUJILLO ARCE	Prestar sus servicios profesionales como Psicólogo en la estructuración e implementación operativa del componente del Plan Gestión Social para el barrio el Calvario y apoyar el proceso de gestión predial en los temas de clausuración de servicios públicos, tramites notariales y registro de las escrituras de compraventa de los predios que se encuentran dentro del Plan Parcial del Calvario.	\$2,468,700
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	OLGA JANETH ARBELAEZ BOTERO	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como economista, para el desarrollo del componente económico de los procesos de formulación y gestión de proyectos de renovación urbana a cargo de la EMRU EIC.	\$4,571,667
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LORENA ERAZO VASQUEZ	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$2,743,000

PRESTACIÓN DE SERVICIOS	PAOLA ANDREA MEJIA GONZALEZ	Prestar sus servicios profesionales como abogada, para coordinar el componente jurídico necesario para la formulación, implementación y desarrollo de los proyectos y contratos de RENOVACIÓN URBANA que adelanta la EMRU E.I.C así como para el desarrollo de las actuaciones jurídicas, administrativas y judiciales que se desprendan de tales proyectos y contratos.	\$5,943,167
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	YENNY PATRICIA HILES GRANADA	Prestar sus servicios profesionales como comunicadora social asistente en la implementación del Plan de Gestión Social del barrio el Calvario.	\$2,562,300
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	JULIAN ALFONSO PALACIOS SAENZ	Prestar sus servicios profesionales como sociólogo en la implementación del Plan de Gestión Social para el barrio el Calvario.	\$2,562,300
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTORIA STEPHANY HURTADO MINA	Prestar sus servicios profesionales como Psicóloga en la implementación operativa del componente psicosocial del Plan de Gestión Social para el barrio el Calvario.	\$2,562,300
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	ANA ELIZABETH MURILLO RENGIFO	Prestación de servicio como coordinadora operativo de los Planes de Gestión Social para los proyectos de Renovación Urbana que desarrolla la EMRU EIC.	\$2,884,762

PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NATALIA ARBOLEDA RIVADENEIRA	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como comunicadora social para diseñar o implementar el componente de comunicaciones que se requiera en los proyectos, convenios y contratos a cargo de la EMRU EIC.	\$1,371,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	RANDY PEREA ALVAREZ	Prestar sus servicios profesionales como geógrafo en la implementación del Plan de Gestión Social para el barrio el Calvario.	\$1,872,450
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	EVELIN YOHANA CARRANZA GOMEZ	Prestación de servicios profesionales como trabajadora social en los proceso de implementación participativa del Plan de Gestion Social del barrio el Calvario de la Ciudad de Santiago De Cali, Valle.	\$1,872,450
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LINA VANESSA GONZALEZ SANTACRUZ	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como ingeniera industrial, apoyando las actividades de carácter administrativo y financiero requeridas en el desarrollo del objeto social de la EMRU EIC.	\$5,169,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	MIGUEL ÁNGEL VARGAS GALLEGO	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como arquitecto, apoyando los aspectos técnicos de los proyectos y contratos que desarrolle la EMRU EIC.	\$10,972,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	CARLOS ANDRES ARGOTY BOTERO	El contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios profesionales como arquitecto, para coordinar el componente técnico de los aspectos	\$17,829,500

		urbanísticos, de ordenamiento de territorio y gestión territorial, para la formulación e implementación de los proyectos urbanísticos y de renovación urbana a cargo de la EMRU EIC, así como, de los demás proyectos y contratos que desarrolle la empresa.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	HARLEY DARIO RODRIGUEZ GUZMAN	El contratista se compromete a prestar sus servicios para brindar soporte en el área de sistemas y manejar el archivo de la entidad, así como, en las demás actividades que se le asignen dentro de las funciones propias de la EMRU EIC.	\$3,335,488
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	PASCUAL DARIO PERDIGON LESMES	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como abogado para orientar, apoyar y adelantar el componente jurídico de las actividades administrativas de la empresa, en particular las atinentes a la contratación de la entidad en todas sus modalidades y etapas, a la respuesta de requerimientos jurídicos internos y externos, y la representación judicial de la empresa.	\$6,752,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LINA MARCELA ISAZA CUENCA	Prestación de servicios de apoyo al área administrativa en los componentes de recepción y archivo.	\$2,025,600
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	GERMAN ALBERTO QUESADA VARGAS	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como contador en las actividades de contabilidad y	\$6,319,872

		administrativas de la EMRU EIC.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	MARTHA LILIANA MONTOYA DE LA PAVA	El contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios de carácter general para el buen funcionamiento de la empresa.	\$569,700
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	JESÚS EDUARDO SCARPETTA ARIAS	Prestación de servicios profesionales como ingeniero industrial para coordinar las actividades técnicas y administrativas de control interno y sistemas de gestión de calidad propios de la EMRU EIC.	\$7,089,600
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	JUAN CARLOS GOMEZ	Prestar servicios como facilitador comunitario en la implementación del Plan de Gestión Social del barrio Calvario.	\$702,208
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTOR HUGO ALONSO	El contratista se compromete a prestar sus servicios de apoyo logístico para el seguimiento de las rutas establecidas para el ejercicio de la interventoría a cargo de la EMRU EIC, respecto del contrato de concesión suscrito entre el Municipio de Santiago de Cali y EUCOL, así como, en las actividades de mensajería de la empresa con el fin de distribuir comunicaciones oficiales a la comunidad y terceros, y en la conducción de vehículos para el traslado de personal de la entidad.	\$2,419,467

PRESTACIÓN DE SERVICIOS	ELIANA TAMURA MORIMITSU	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como arquitecta coordinadora, en los aspectos técnicos y urbanísticos de los proyectos y contratos que desarrolle la EMRU E.I.C.	\$5,292,583
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	GIOVANNI MOSQUERA MOLINA	El contratista se compromete para con la EMRU E.I.C., a prestar sus servicios profesionales como arquitecto, apoyando los aspectos técnicos de los proyectos y contratos que desarrolle la EMRU E.I.C.	\$4,536,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NOHORA HADRA MATTAR RUSSI	La contratista se compromete para con la EMRU E.I.C, a prestar sus servicios profesionales como psicóloga, en la dirección del componente social de los planes parciales definidos por la EMRU E.I.C.	\$16,686,583
SUMINISTROS	OPERADORES DE ESTACIONES DE SERVICIO LTDA "OPES LTDA"	Suministro de combustible vehiculos EMRU	\$800,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	MARIA CAMILA BAQUERO CALDERON	El contratista se compromete para con la EMRU E.I.C., a prestar sus servicios profesionales como arquitecta auxiliar, en los aspectos arquitectónicos y urbanos para la formulación e implementación y gestión de los proyectos de renovación urbana y demás proyectos y contratos a cargo de la EMRU E.I.C.	\$1,800,000

PRESTACIÓN DE SERVICIOS	MARTHA LILIANA MONTOYA DE LA PAVA	El contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios de carácter general y de apoyo a la gestión para el buen funcionamiento de la empresa.	\$949,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	SHIRLEY COOPER MARTINEZ	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$3,692,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	KATERINE TRUJILLO VALENCIA	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$3,165,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	PAOLA ANDREA MEJIA GONZALEZ	Prestar sus servicios profesionales como abogada, para coordinar el componente jurídico necesario para la formulación,	\$6,857,500

		implementación y desarrollo de los proyectos y contratos de RENOVACIÓN URBANA que adelanta la EMRU E.I.C así como para el desarrollo de las actuaciones jurídicas, administrativas y judiciales que se desprendan de tales proyectos y contratos	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LORENA ERAZO VASQUEZ	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$3,165,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTORIA EUGENIA SANDOVAL PINEROS	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$4,009,000

PRESTACIÓN DE SERVICIOS	OLGA MERCEDES RAMIREZ BARBOSA	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$3,165,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	OLGA JANETH ARBELAEZ BOTERO	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como economista, para el desarrollo del componente económico de los procesos de formulación y gestión de proyectos de renovación urbana a cargo de la EMRU EIC.	\$5,275,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NIDIA ESTELA TRUJILLO ARCE	Prestar sus servicios profesionales como Psicólogo en la estructuración e implementación operativa del componente del Plan Gestión Social para el barrio el Calvario y apoyar el proceso de gestión predial en los temas de clausuración de servicios públicos, tramites notariales y registro de las escrituras de compraventa de los predios que se encuentran dentro del Plan Parcial del Calvario.	\$3,400,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	JULIAN ALFONSO PALACIOS SAENZ	Prestar sus servicios profesionales como sociólogo en la implementación del Plan	\$2,956,500

		de Gestión Social para el barrio el Calvario.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	JUAN CARLOS GOMEZ	Prestar servicios como facilitador comunitario en la implementación del Plan de Gestión Social del barrio Calvario.	\$1,316,640
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTORIA STEPHANY HURTADO MINA	Prestar sus servicios profesionales como Psicóloga en la implementación operativa del componente psicosocial del Plan de Gestión Social para el barrio el Calvario.	\$2,956,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	EVELIN YOHANA CARRANZA GOMEZ	Prestación de servicios profesionales como trabajadora social en los proceso de implementación participativa del Plan de Gestion Social del barrio el Calvario de la Ciudad de Santiago De Cali, Valle.	\$2,956,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	RANDY PEREA ALVAREZ	Prestar sus servicios profesionales como geógrafo en la implementación del Plan de Gestión Social para el barrio el Calvario.	\$2,956,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	YENNY PATRICIA HILES GRANADA	Prestar sus servicios profesionales como comunicadora social asistente en la implementación del Plan de Gestión Social del barrio el Calvario.	\$2,956,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	ANA ELIZABETH MURILLO RENGIFO	Prestación de servicio como coordinadora operativo de los Planes de Gestión Social para los proyectos de Renovación Urbana que desarrolla la EMRU EIC.	\$3,328,572

PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NATALIA ARBOLEDA RIVADENEIRA	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como comunicadora social para diseñar o implementar el componente de comunicaciones que se requiera en los proyectos, convenios y contratos a cargo de la EMRU EIC.	\$1,582,500
CONSULTORÍA	HARBEY ORTIZ RESTREPO	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales, como geógrafo para la elaboración de un diagnóstico de las actividades económicas presentes en el barrio San Vicente, con especial énfasis en las empresas localizadas al interior del área de planificación, definidas para el estudio del proyecto de renovación urbana San Vicente, que permita por un lado, la definición de estrategias para su permanencia o traslado, según las condiciones que se encuentren, y la toma de decisiones de planificación territorial y de estrategias de gestión y vinculación de las empresas presentes al proyecto, por parte de los promotores del mismo.	\$5,400,000
CONSULTORÍA	VICTOR RAUL BENAVIDES ARCOS	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales, para ejercer las actividades de fiscalización, vigilancia y control y demás que se han necesarias para el ejercicio de la revisoría fiscal de la empresa, de acuerdo con lo dispuesto	\$2,068,362

		en los estatutos de la empresa, el código de comercio, lo indicado por los organismos de control, la ley y demás disposiciones pertinentes.	
SUMINISTROS	EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI EMCALI E.I.C.E E.S.P	servicios públicos Noviembre-Diciembre-Enero	\$3,342,549
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	MARIA CAMILA BAQUERO CALDERON	El contratista se compromete para con la EMRU E.I.C., a prestar sus servicios profesionales como arquitecta auxiliar, en los aspectos arquitectónicos y urbanos para la formulación e implementación y gestión de los proyectos de renovación urbana y demás proyectos y contratos a cargo de la EMRU E.I.C.	\$1,800,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	KATERINE TRUJILLO VALENCIA	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$3,165,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LINA MARCELA ISAZA CUENCA	Prestación de servicios de apoyo, en la recepción de documentos y en la atención a la comunidad de los barrios donde se ejecutan los proyectos de	\$1,266,000

		renovación urbana de la EMRU.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTOR HUGO ALONSO	El contratista se compromete a prestar sus servicios de apoyo logístico para el seguimiento de las rutas establecidas para el ejercicio de la interventoría a cargo de la EMRU EIC, respecto del contrato de concesión suscrito entre el Municipio de Santiago de Cali y EUCOL S.A, así como, en las actividades de mensajería de la empresa con el fin de distribuir comunicaciones oficiales a la comunidad y terceros, y en la conducción de vehículos para el traslado de personal de la entidad.	\$1,688,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	MARTHA LILIANA MONTOYA DE LA PAVA	El contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios de carácter general y de apoyo a la gestión para el buen funcionamiento de la empresa.	\$949,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	ELIANA TAMURA MORIMITSU	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como arquitecta en los aspectos técnicos y urbanísticos de los proyectos y contratos que desarrolle la EMRU EIC.	\$3,692,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	OLGA MERCEDES RAMIREZ BARBOSA	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que	\$3,165,000

		conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	OLGA JANETH ARBELAEZ BOTERO	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como economista, para el desarrollo del componente económico de los procesos de formulación y gestión de proyectos de renovación urbana a cargo de la EMRU EIC.	\$5,275,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTORIA EUGENIA SANDOVAL PINEROS	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$4,009,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	SHIRLEY COOPER MARTINEZ	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración	\$3,692,500

		inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	DARIO LONDOÑO BLANDON	El contratista se compromete a prestar sus servicios de apoyo a la gestión en lo relacionado a la conducción de vehículos, traslado de personal y realización de actividades de mensajería referente a los proyectos de Renovación Urbana a cargo de la EMRU EIC.	\$1,794,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	HARLEY DARIO RODRIGUEZ GUZMAN	El contratista se compromete a prestar sus servicios de apoyo administrativo en lo relacionado a los proyectos de Renovación Urbana a cargo de la EMRU EIC	\$2,084,680
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	ANA ELIZABETH MURILLO RENGIFO	Prestación de servicio como coordinadora operativo de los Planes de Gestión Social para los proyectos de Renovación Urbana que desarrolla la EMRU EIC.	\$3,726,150
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NIDIA ESTELA TRUJILLO ARCE	Prestar los servicios de Apoyo Técnicos en la estructuración e implementación operativa del componente del Plan Gestión Social para el barrio el Calvario y apoyar el proceso de gestión predial en los temas de clausuración de servicios públicos, tramites notariales y registro de las escrituras de compraventa de los predios que se encuentran dentro del Plan Parcial del Calvario.	\$3,400,000

PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LORENA ERAZO VASQUEZ	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$3,165,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	GERMAN ALBERTO QUESADA VARGAS	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como contador en las actividades de contabilidad y administrativas que se deriven de los proyectos de Renovación Urbana a cargo de la EMRU EIC	\$3,949,920
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	EVELIN YOHANA CARRANZA GOMEZ	Prestar sus servicios profesionales como trabajador social en los procesos de implementación participativa del Plan de Gestión Social para el barrio El Calvario de la Ciudad de Santiago De Cali, Valle.	\$2,956,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	RANDY PEREA ALVAREZ	Prestar sus servicios profesionales como geógrafo en la implementación del Plan de Gestión Social para el barrio el Calvario.	\$2,956,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	YENNY PATRICIA HILES GRANADA	Prestar sus servicios profesionales como comunicadora social asistente en la implementación del Plan	\$2,956,500

		de Gestión Social del barrio el Calvario.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	JULIAN ALFONSO PALACIOS SAENZ	Prestar sus servicios profesionales como sociólogo en la implementación del Plan de Gestión Social para el barrio el Calvario	\$2,956,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	JUAN CARLOS GOMEZ	Prestar servicios como facilitador comunitario en la implementación del Plan de Gestión Social del barrio Calvario.	\$1,316,640
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTORIA STEPHANY HURTADO MINA	Prestar sus servicios profesionales como Psicóloga en la implementación operativa del componente psicosocial del Plan de Gestión Social para el barrio el Calvario	\$2,956,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	PAOLA ANDREA MEJIA GONZALEZ	prestar sus servicios profesionales como abogada, para coordinar el componente jurídico necesario para la formulación, implementación y desarrollo de los proyectos y contratos de Renovación Urbana que adelanta la EMRU EIC así como para el desarrollo de las actuaciones jurídicas, administrativas y judiciales que se desprendan de tales proyectos y contratos	\$6,857,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	GIOVANNI MOSQUERA MOLINA	El contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios profesionales como arquitecto, apoyando los aspectos técnicos de los proyectos	\$3,165,000

		y contratos que desarrolle la EMRU EIC	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LINA VANESSA GONZALEZ SANTACRUZ	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como ingeniera industrial, apoyando las actividades de carácter administrativo y financiero requeridas en el desarrollo de los proyectos de renovación urbana a cargo de la EMRU EIC.	\$3,165,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	JESÚS EDUARDO SCARPETTA ARIAS	Prestación de servicios profesionales como ingeniero industrial para coordinar las actividades técnicas y administrativas de control interno y SGC de los proyectos de Renovación Urbana a cargo de la EMRU EIC	\$4,431,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NATALIA ARBOLEDA RIVADENEIRA	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como comunicadora social para diseñar o implementar el componente de comunicaciones que se requiera en los proyectos, convenios y contratos a cargo de la EMRU EIC	\$1,582,500
CONSULTORÍA	LINA MARIA ALVAREZ SIERRA	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales, como abogado para realizar el análisis preliminar de la situación jurídica de cada predio que le sea asignado, tomando como fuente de información el certificado de tradición y ficha catastral, identificando y conceptuando jurídicamente acerca de	\$5,000,000

		las aclaraciones que sean necesarias realizar ante el eventual proceso de gestión predial, en el marco del proyecto de renovación urbana para el área de planificación definida en el barrio San Vicente.	
CONSULTORÍA	ZULEIMA GAVIRIA PRADO	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales, como abogado para realizar el análisis preliminar de la situación jurídica de cada predio que le sea asignado, tomando como fuente de información el certificado de tradición y ficha catastral, identificando y conceptuando jurídicamente acerca de las aclaraciones que sean necesarias realizar ante el eventual proceso de gestión predial, en el marco del proyecto de renovación urbana para el área de planificación definida en el barrio San Vicente.	\$5,000,000
CONSULTORÍA	YOLIAN FERNANDO CHAVES GIRALDO	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales, como abogado para realizar el análisis preliminar de la situación jurídica de cada predio que le sea asignado, tomando como fuente de información el certificado de tradición y ficha catastral, identificando y conceptuando jurídicamente acerca de las aclaraciones que sean necesarias realizar ante el eventual proceso de gestión predial, en el	\$5,000,000

		marco del proyecto de renovación urbana para el área de planificación definida en el barrio San Vicente.	
CONSULTORÍA	VICTOR RAUL BENAVIDES ARCOS	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales, para ejercer las actividades de fiscalización, vigilancia y control y demás que se han necesarias para el ejercicio de la revisoría fiscal de la empresa, de acuerdo con lo dispuesto en los estatutos de la empresa, el código de comercio, lo indicado por los organismos de control, la ley y demás disposiciones pertinentes.	\$2,068,362
SUMINISTROS	MAX COPIAS CALI	Suministro de fotocopias, impresiones, anillados y ploteo	\$2,320,000
SUMINISTROS	PAPELERIA CATI LTDA	Suministros de papeleria, cafeteria y aseo proyectos	\$3,480,000
SUMINISTROS	OPERADORES DE ESTACIONES DE SERVICIO LTDA "OPES LTDA"	Suministro de combustible vehiculos EMRU	\$818,830
SUMINISTROS	EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI EMCALI E.I.C.E E.S.P	servicios públicos Noviembre-Enero-Febrero	\$1,892,550
SUMINISTROS	DATECSA	Suministro toner impresoras proyectos	\$300,846

SUMINISTROS	SEGUROS DEL ESTADO S.A	suministro de poliza de seguro de moto	\$290,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTOR HUGO ALONSO	El contratista se compromete a prestar sus servicios de apoyo logístico para el seguimiento de las rutas establecidas para el ejercicio de la interventoría a cargo de la EMRU EIC, respecto del contrato de concesión suscrito entre el Municipio de Santiago de Cali y EUCOL S.A, así como, en las actividades de mensajería de la empresa con el fin de distribuir comunicaciones oficiales a la comunidad y terceros, y en la conducción de vehículos para el traslado de personal de la entidad.	\$1,688,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	ELIANA TAMURA MORIMITSU	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como arquitecta en los aspectos técnicos y urbanísticos de los proyectos y contratos que desarrolle la EMRU EIC.	\$3,692,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LORENA ERAZO VASQUEZ	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación	\$3,165,000

		urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	OLGA MERCEDES RAMIREZ BARBOSA	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	3,165,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	KATERINE TRUJILLO VALENCIA	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$3,165,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTORIA EUGENIA SANDOVAL PINEROS	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas:	\$4,009,000

		A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	SHIRLEY COOPER MARTINEZ	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$3,692,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LINA VANESSA GONZALEZ SANTACRUZ	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como ingeniera industrial, apoyando las actividades de carácter administrativo y financiero requeridas en el desarrollo del objeto social de la EMRU EIC.	\$3,165,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	JUAN CARLOS GOMEZ	Prestar servicios como facilitador comunitario en la implementación del Plan de Gestión Social del barrio Calvario.	\$1,316,640
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	EVELIN YOHANA CARRANZA GOMEZ	Prestar sus servicios profesionales como trabajador social en los procesos de implementación participativa del Plan de Gestión Social para el barrio El Calvario de la	\$2,956,500

		Ciudad de Santiago De Cali, Valle.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTORIA STEPHANY HURTADO MINA	Prestar sus servicios profesionales como Psicóloga en la implementación operativa del componente psicosocial del Plan de Gestión Social para el barrio el Calvario	\$2,956,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	GIOVANNI MOSQUERA MOLINA	El contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios profesionales como arquitecto, apoyando los aspectos técnicos de los proyectos y contratos que desarrolle la EMRU EIC	\$3,165,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	GERMAN ALBERTO QUESADA VARGAS	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como contador en las actividades de contabilidad y administrativas de la EMRU EIC.	\$3,949,920
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NIDIA ESTELA TRUJILLO ARCE	Prestar los servicios de Apoyo Técnicos en la estructuración e implementación operativa del componente del Plan Gestión Social para el barrio el Calvario y apoyar el proceso de gestión predial en los temas de clausuración de servicios públicos, tramites notariales y registro de las escrituras de compraventa de los predios que se encuentran dentro del Plan Parcial del Calvario.	\$3,400,000

PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LINA MARCELA ISAZA CUENCA	Prestación de servicios de apoyo al área administrativa en los componentes de recepción y archivo.	\$1,266,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	PAOLA ANDREA MEJIA GONZALEZ	prestar sus servicios profesionales como abogada, para coordinar el componente jurídico necesario para la formulación, implementación y desarrollo de los proyectos y contratos de Renovación Urbana que adelanta la EMRU EIC así como para el desarrollo de las actuaciones jurídicas, administrativas y judiciales que se desprendan de tales proyectos y contratos	\$6,857,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	JESÚS EDUARDO SCARPETTA ARIAS	Prestación de servicios profesionales como ingeniero industrial para coordinar las actividades técnicas y administrativas de control interno y sistemas de gestión de calidad propios de la EMRU EIC.	\$4,431,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	HARLEY DARIO RODRIGUEZ GUZMAN	El contratista se compromete a prestar sus servicios para brindar soporte en el área de sistemas y manejar el archivo de la entidad, así como, en las demás actividades que se le asignen dentro de las funciones propias de la EMRU EIC.	\$2,084,680
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	MARTHA LILIANA MONTOYA DE LA PAVA	El contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios de carácter general y de apoyo a la gestión para el buen funcionamiento de la empresa.	\$949,500

PRESTACIÓN DE SERVICIOS	YENNY PATRICIA HILES GRANADA	Prestar sus servicios profesionales como comunicadora social asistente en la implementación del Plan de Gestión Social del barrio el Calvario.	\$2,956,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	OLGA JANETH ARBELAEZ BOTERO	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como economista, para el desarrollo del componente económico de los procesos de formulación y gestión de proyectos de renovación urbana a cargo de la EMRU EIC.	\$5,275,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	ANA ELIZABETH MURILLO RENGIFO	Prestación de servicio como coordinadora operativo de los Planes de Gestión Social para los proyectos de Renovación Urbana que desarrolla la EMRU EIC.	\$3,467,262
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	CARLOS ANDRES ARGOTY BOTERO	El contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios profesionales como arquitecto, para coordinar el componente técnico de los aspectos urbanísticos, de ordenamiento de territorio y gestión territorial, para la formulación e implementación de los proyectos urbanísticos y de renovación urbana a cargo de la EMRU EIC, así como, de los demás proyectos y contratos que desarrolle la empresa.	\$6,857,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	MARIA CAMILA BAQUERO CALDERON	El contratista se compromete para con la EMRU E.I.C., a prestar sus servicios profesionales como arquitecta auxiliar, en los aspectos arquitectónicos y urbanos para la	\$1,800,000

		formulación e implementación y gestión de los proyectos de renovación urbana y demás proyectos y contratos a cargo de la EMRU E.I.C.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	CARLOS JULIAN GUTIERREZ ORDOÑEZ	prestación de servicios de apoyo a la gestión de la empresa, en la conducción de los vehículos acargo de la EMRU E.I.C., traslado de personal y la realización de actividades de mensajería.	\$3,173,333
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	MIGUEL ANGEL VARGAS GALLEGO	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como arquitecto, apoyando los aspectos técnicos de los proyectos y contratos que desarrolle la EMRU EIC.	\$4,220,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NOHORA HADRA MATTAR RUSSI	La contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios profesionales como psicologa, en la direccion del componente social de los planes parciales definidos por la EMRU EIC.	\$6,857,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NATALIA ARBOLEDA RIVADENEIRA	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como comunicadora social para diseñar o implementar el componente de comunicaciones que se requiera en los proyectos, convenios y contratos a cargo de la EMRU EIC	\$1,582,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	RANDY PEREA ALVAREZ	Prestar sus servicios profesionales como geógrafo en la implementación del Plan de Gestión Social para el barrio el Calvario.	\$2,463,750

PRESTACIÓN DE SERVICIOS	JULIAN ALFONSO PALACIOS SAENZ	Prestar sus servicios profesionales como sociólogo en la implementación del Plan de Gestión Social para el barrio el Calvario	\$1,478,250
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	ANDRES ANTONIO CAICEDO ARANA	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales de apoyo para orientar, y adelantar el componente jurídico y de Control Interno en las actividades administrativas de la empresa, en particular las atinentes a la contratación de la entidad en todas sus modalidades y etapas, a la respuesta de requerimientos internos y externos.	\$3,000,000
SUMINISTROS	NSIT SAS	Licencias antivirus equipos EMRU	\$790,036
SUMINISTROS	OPERADORES DE ESTACIONES DE SERVICIO LTDA "OPES LTDA"	suministro combustible vehiculos EMRU	\$800,000
SUMINISTROS	ENRIQUE RIVERA-SERVICENTRO ESSO BOLIVAR	mantenimiento camioneta EMRU	\$776,130
CONSULTORÍA	URBANO Y FERNANDEZ ASOCIADOS S.A.S	El contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar un servicio de consultoría que brinde asesoría y acompañamiento en el proceso de convergencia a Normas Internacionales de Información Financiera , elaboración y revisión de los primeros Estados Financieros bajo Normas Internacionales de	\$3,654,000

		Información Financiera con corte al 31 de diciembre de 2015 y los primeros Estados Financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera con corte a Marzo 31 de 2016 de conformidad con el nuevo marco normativo contable incorporado por la ley 1314 de 2009, el decreto reglamentario 3022 de 2013 y la resolución 414 de 2015.	
CONSULTORÍA	VICTOR RAUL BENAVIDES ARCOS	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales, para ejercer las actividades de fiscalización, vigilancia y control y demás que se han necesarias para el ejercicio de la revisoría fiscal de la empresa, de acuerdo con lo dispuesto en los estatutos de la empresa, el código de comercio, lo indicado por los organismos de control, la ley y demás disposiciones pertinentes.	\$2,068,362
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	MARTHA LILIANA MONTOYA DE LA PAVA	El contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios de carácter general y de apoyo a la gestión para el buen funcionamiento de la empresa.	\$949,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTORIA EUGENIA SANDOVAL PINEROS	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-	\$4,009,000

		204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LINA MARCELA ISAZA CUENCA	Prestación de servicios de apoyo al área administrativa en los componentes de recepción y archivo.	\$1,266,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	OLGA MERCEDES RAMIREZ BARBOSA	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$3,165,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	SHIRLEY COOPER MARTINEZ	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$3,692,500

PRESTACIÓN DE SERVICIOS	KATERINE TRUJILLO VALENCIA	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$3,165,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	PAOLA ANDREA MEJIA GONZALEZ	prestar sus servicios profesionales como abogada, para coordinar el componente jurídico necesario para la formulación, implementación y desarrollo de los proyectos y contratos de Renovación Urbana que adelanta la EMRU EIC así como para el desarrollo de las actuaciones jurídicas, administrativas y judiciales que se desprendan de tales proyectos y contratos.	\$6,857,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	HARLEY DARIO RODRIGUEZ GUZMAN	El contratista se compromete a prestar sus servicios para brindar soporte en el área de sistemas y manejar el archivo de la entidad, así como, en las demás actividades que se le asignen dentro de las funciones propias de la EMRU EIC.	\$2,084,680

PRESTACIÓN DE SERVICIOS	YENNY PATRICIA HILES GRANADA	Prestar sus servicios profesionales como comunicadora social asistente en la implementación del Plan de Gestión Social del barrio el Calvario.	\$2,956,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	EVELIN YOHANA CARRANZA GOMEZ	Prestar sus servicios profesionales como trabajador social en los procesos de implementación participativa del Plan de Gestión Social para el barrio El Calvario de la Ciudad de Santiago De Cali, Valle.	\$2,956,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	JUAN CARLOS GOMEZ	Prestar servicios como facilitador comunitario en la implementación del Plan de Gestión Social del barrio Calvario.	\$1,316,640
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTORIA STEPHANY HURTADO MINA	Prestar sus servicios profesionales como Psicóloga en la implementación operativa del componente psicosocial del Plan de Gestión Social para el barrio el Calvario	\$2,956,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	ANA ELIZABETH MURILLO RENGIFO	Prestación de servicio como coordinadora operativo de los Planes de Gestión Social para los proyectos de Renovación Urbana que desarrolla la EMRU EIC.	\$3,467,262
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NIDIA ESTELA TRUJILLO ARCE	Prestar los servicios de Apoyo Técnicos en la estructuración e implementación operativa del componente del Plan Gestión Social para el barrio el Calvario y apoyar el proceso de gestión predial en los temas de clausuración de servicios públicos, tramites notariales y registro de las	\$3,400,000

		escrituras de compraventa de los predios que se encuentran dentro del Plan Parcial del Calvario.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTOR HUGO ALONSO	El contratista se compromete a prestar sus servicios de apoyo logístico para el seguimiento de las rutas establecidas para el ejercicio de la interventoría a cargo de la EMRU EIC, respecto del contrato de concesión suscrito entre el Municipio de Santiago de Cali y EUCOL S.A, así como, en las actividades de mensajería de la empresa con el fin de distribuir comunicaciones oficiales a la comunidad y terceros, y en la conducción de vehículos para el traslado de personal de la entidad.	\$1,688,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LORENA ERAZO VASQUEZ	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$3,165,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	OLGA JANETH ARBELAEZ BOTERO	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como economista, para el desarrollo del componente económico de los	\$5,275,000

		procesos de formulación y gestion de proyectos de renovación urbana a cargo de la EMRU EIC.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NATALIA ARBOLEDA RIVADENEIRA	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como comunicadora social para diseñar e implementar el componente de comunicaciones que se requiera en los proyectos, convenios y contratos a cargo de la EMRU EIC	\$1,582,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LUIS ANDEIMER RAMIREZ CALDON	Prestar sus servicios como asistente técnico desde el área de la Geografía, para el levantamiento de información, formulación e implementación de los planes parciales de la Renovación Urbana que desarrolla la EMRU EIC.	\$1,582,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	ELIANA TAMURA MORIMITSU	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como arquitecto coordinador en los aspectos técnicos y urbanísticos de los proyectos y contratos que desarrolle la EMRU EIC.	\$4,500,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	GIOVANNI MOSQUERA MOLINA	El contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios profesionales como arquitecto, apoyando los aspectos técnicos de los proyectos y contratos que desarrolle la EMRU EIC	\$3,500,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NOHORA HADRA MATTAR RUSSI	La contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios profesionales como psicologa, en la	\$6,857,500

		direccion del componente social de los planes parciales definidos por la EMRU EIC.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	GERMAN ALBERTO QUESADA VARGAS	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como contador en las actividades de contabilidad y administrativas de la EMRU EIC.	\$3,291,600
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LINA VANESSA GONZALEZ SANTACRUZ	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como ingeniera industrial, apoyando las actividades de carácter administrativo y financiero requeridas en el desarrollo del objeto social de la EMRU EIC.	\$2,321,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	JESÚS EDUARDO SCARPETTA ARIAS	Prestación de servicios profesionales como ingeniero industrial para coordinar las actividades técnicas y administrativas de control interno y sistemas de gestión de calidad propios de la EMRU EIC.	\$3,249,400
CONSULTORÍA	VICTOR RAUL BENAVIDES ARCOS	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales, para ejercer las actividades de fiscalización, vigilancia y control y demás que se han necesarias para el ejercicio de la revisoría fiscal de la empresa, de acuerdo con lo dispuesto en los estatutos de la empresa, el código de comercio, lo indicado por los organismos de control, la ley y demás disposiciones pertinentes.	\$2,068,362

SUMINISTROS	SERVICONDORT CALI LTDA	mantenimiento preventivo y correctivo areas acondicionados EMRU EIC	\$1,188,798
SUMINISTROS	EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI EMCALI E.I.C.E E.S.P	servicios públicos Febrero-Marzo-Abril	\$2,485,059
SUMINISTROS	SEGUROS DEL ESTADO S.A	POLIZAS CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SIV-352-2016	\$569,893
SUMINISTROS	OPERADORES DE ESTACIONES DE SERVICIO LTDA "OPES LTDA"	Suministro de combustible vehiculos EMRU	\$800,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	ELIANA TAMURA MORIMITSU	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como arquitecto coordinador en los aspectos técnicos y urbanísticos de los proyectos y contratos que desarrolle la EMRU EIC.	\$4,500,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	GIOVANNI MOSQUERA MOLINA	El contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios profesionales como arquitecto, apoyando los aspectos técnicos de los proyectos y contratos que desarrolle la EMRU EIC	\$3,500,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTOR HUGO ALONSO	El contratista se compromete a prestar sus servicios de apoyo logístico para el seguimiento de las rutas establecidas para el ejercicio de la interventoría a cargo de la EMRU EIC, respecto del contrato de concesión suscrito entre el Municipio	\$1,688,000

		de Santiago de Cali y EUCOL S.A, así como, en las actividades de mensajería de la empresa con el fin de distribuir comunicaciones oficiales a la comunidad y terceros, y en la conducción de vehículos para el traslado de personal de la entidad.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LINA VANESSA GONZALEZ SANTACRUZ	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como ingeniera industrial, apoyando las actividades de carácter administrativo y financiero requeridas en el desarrollo del objeto social de la EMRU EIC.	\$3,165,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	HARLEY DARIO RODRIGUEZ GUZMAN	El contratista se compromete a prestar sus servicios para brindar soporte en el área de sistemas y manejar el archivo de la entidad, así como, en las demás actividades que se le asignen dentro de las funciones propias de la EMRU EIC.	\$2,084,680
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	MARTHA LILIANA MONTOYA DE LA PAVA	El contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios de carácter general y de apoyo a la gestión para el buen funcionamiento de la empresa.	\$949,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LINA MARCELA ISAZA CUENCA	Prestación de servicios de apoyo al área administrativa en los componentes de recepción y archivo.	\$1,266,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	GERMAN ALBERTO QUESADA VARGAS	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como contador en las actividades de contabilidad y	\$3,949,920

		administrativas de la EMRU EIC.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	JESÚS EDUARDO SCARPETTA ARIAS	Prestación de servicios profesionales como ingeniero industrial para coordinar las actividades técnicas y administrativas de control interno y sistemas de gestión de calidad propios de la EMRU EIC.	\$4,431,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LORENA ERAZO VASQUEZ	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$3,165,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	KATERINE TRUJILLO VALENCIA	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$3,165,000

PRESTACIÓN DE SERVICIOS	ANDRES ANTONIO CAICEDO ARANA	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales de apoyo para orientar, y adelantar el componente jurídico y de Control Interno en las actividades administrativas de la empresa.	\$2,500,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	YENNY PATRICIA HILES GRANADA	Prestar sus servicios profesionales como comunicadora social asistente en la implementación del Plan de Gestión Social del barrio el Calvario.	\$2,956,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTORIA EUGENIA SANDOVAL PINEROS	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$4,009,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	OLGA MERCEDES RAMIREZ BARBOSA	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación	\$3,165,000

		urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LUIS ANDEIMER RAMIREZ CALDON	Prestar sus servicios como asistente técnico desde el área de la Geografía, para el levantamiento de información, formulación e implementación de los planes parciales de la Renovación Urbana que desarrolla la EMRU EIC.	\$ 1,582,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	JUAN CARLOS GOMEZ	Prestar servicios como facilitador comunitario en la implementación del Plan de Gestión Social del barrio Calvario.	\$1,316,640
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	SHIRLEY COOPER MARTINEZ	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$3,692,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NIDIA ESTELA TRUJILLO ARCE	Prestar los servicios de Apoyo Técnicos en la estructuración e implementación operativa del componente del Plan Gestión Social para el barrio el Calvario y apoyar el proceso de gestión predial en los temas de clausuración de servicios públicos, tramites	\$3,400,000

		notariales y registro de las escrituras de compraventa de los predios que se encuentran dentro del Plan Parcial del Calvario.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	ANA ELIZABETH MURILLO RENGIFO	Prestar sus servicios profesionales como Coordinadora operativa de los procesos de formulación e implementación de los Planes de Gestión Social determinados por la EMRU E.I.C.	\$3,467,262
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	OLGA JANETH ARBELAEZ BOTERO	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como economista, para el desarrollo del componente económico de los procesos de formulación y gestión de proyectos de renovación urbana a cargo de la EMRU EIC.	\$5,275,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NOHORA HADRA MATTAR RUSSI	La contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios profesionales como psicóloga, en la dirección del componente social de los planes parciales definidos por la EMRU EIC.	\$6,857,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	EVELIN YOHANA CARRANZA GOMEZ	Prestar sus servicios profesionales como trabajador social en los procesos de implementación participativa del Plan de Gestión Social para el barrio El Calvario de la Ciudad de Santiago De Cali, Valle.	\$2,956,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	PAOLA ANDREA MEJIA GONZALEZ	prestar sus servicios profesionales como abogada, para coordinar el componente jurídico necesario para la formulación,	\$6,857,500

		implementación y desarrollo de los proyectos y contratos de Renovación Urbana que adelanta la EMRU EIC así como para el desarrollo de las actuaciones jurídicas, administrativas y judiciales que se desprendan de tales proyectos y contratos.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NATALIA ARBOLEDA RIVADENEIRA	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como comunicadora social para diseñar e implementar el componente de comunicaciones que se requiera en los proyectos, convenios y contratos a cargo de la EMRU EIC	\$1,582,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTORIA STEPHANY HURTADO MINA	Prestar sus servicios profesionales como Psicóloga en la implementación operativa del componente psicosocial del Plan de Gestión Social para el barrio el Calvario	\$2,956,500
CONSULTORÍA	VICTOR RAUL BENAVIDES ARCOS	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales, para ejercer las actividades de fiscalización, vigilancia y control y demás que se han necesarias para el ejercicio de la revisoría fiscal de la empresa, de acuerdo con lo dispuesto en los estatutos de la empresa, el código de comercio, lo indicado por los organismos de control, la ley y demás disposiciones pertinentes.	\$2,068,362

SUMINISTROS	EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI EMCALI E.I.C.E E.S.P	servicios públicos Abril-Mayo	\$732,302
SUMINISTROS	EDITORIA ACTUALICESE.COM LTDA	suscripcion actualicese oro basica virtual	\$160,000
SUMINISTROS	COLOMBIA HOSTING SAS	Hosting empresarial	\$684,400
SUMINISTROS	CARLOS ISMAEL ROMERO MONTENEGRO	Mantenimiento preventivo vehiculo EMRU placas ONK 270	\$632,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	ELIANA TAMURA MORIMITSU	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como Arquitecto Coordinador en los aspectos técnicos y urbanísticos de los proyectos y contratos que desarrolle la EMRU EIC	\$4,500,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	GIOVANNI MOSQUERA MOLINA	El contratista se compromete para con la EMRU E.I.C., a prestar sus servicios profesionales como arquitecto, apoyando los aspectos técnicos de los proyectos y contratos que desarrolle la EMRU E.I.C.	\$3,500,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	HARLEY DARIO RODRIGUEZ GUZMAN	El contratista se compromete a prestar sus servicios para brindar soporte en el área de sistemas y manejar el archivo de la entidad, así como, en las demás actividades que se le asignen dentro de las funciones propias de la EMRU EIC.	\$2,084,680

PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LINA MARCELA ISAZA CUENCA	Prestación de servicios de apoyo al área administrativa en los componentes de recepción y archivo.	\$1,266,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTOR HUGO ALONSO	El contratista se compromete a prestar sus servicios de apoyo logístico para el seguimiento de las rutas establecidas para el ejercicio de la interventoría a cargo de la EMRU EIC, respecto del contrato de concesión suscrito entre el Municipio de Santiago de Cali y EUCOL S.A, así como, en las actividades de mensajería de la empresa con el fin de distribuir comunicaciones oficiales a la comunidad y terceros, y en la conducción de vehículos para el traslado de personal de la entidad.	\$1,688,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	MARTHA LILIANA MONTOYA DE LA PAVA	El contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios de carácter general y de apoyo a la gestión para el buen funcionamiento de la empresa.	\$949,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	OLGA JANETH ARBELAEZ BOTERO	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como economista, para el desarrollo del componente económico de los procesos de formulación y gestión de proyectos de renovación urbana a cargo de la EMRU EIC.	\$5,275,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	PAOLA ANDREA MEJIA GONZALEZ	prestar sus servicios profesionales como abogada, para coordinar el componente jurídico necesario para la formulación,	\$6,857,500

		implementación y desarrollo de los proyectos y contratos de Renovación Urbana que adelanta la EMRU EIC así como para el desarrollo de las actuaciones jurídicas, administrativas y judiciales que se desprendan de tales proyectos y contratos.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	GERMAN ALBERTO QUESADA VARGAS	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como contador en las actividades de contabilidad y administrativas de la EMRU EIC.	\$1,974,960
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	ANA ELIZABETH MURILLO RENGIFO	Prestar sus servicios profesionales como Coordinadora operativa de los procesos de formulación e implementación de los Planes de Gestión Social determinados por la EMRU E.I.C.	\$3,467,262
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	YENNY PATRICIA HILES GRANADA	Prestar sus servicios profesionales como comunicadora social asistente en la implementación del Plan de Gestión Social del barrio el Calvario.	\$2,463,750
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	EVELIN YOHANA CARRANZA GOMEZ	Prestar sus servicios profesionales como trabajador social en los procesos de implementación participativa del Plan de Gestión Social para el barrio El Calvario de la Ciudad de Santiago De Cali, Valle.	\$2,562,300

PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LUIS ANDEIMER RAMIREZ CALDON	Prestar sus servicios como asistente técnico desde el área de la Geografía, para el levantamiento de información, formulación e implementación de los planes parciales de la Renovación Urbana que desarrolla la EMRU EIC.	\$1,371,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTORIA STEPHANY HURTADO MINA	Prestar sus servicios profesionales como Psicóloga en la implementación operativa del componente psicosocial del Plan de Gestión Social para el barrio el Calvario	\$2,562,300
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	JESÚS EDUARDO SCARPETTA ARIAS	Prestación de servicios profesionales como ingeniero industrial para coordinar las actividades técnicas y administrativas de control interno y sistemas de gestión de calidad propios de la EMRU EIC.	\$2,215,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NATALIA ARBOLEDA RIVADENEIRA	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como comunicadora social para diseñar e implementar el componente de comunicaciones que se requiera en los proyectos, convenios y contratos a cargo de la EMRU EIC	\$1,582,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	CARLOS ANDRES ARGOTY BOTERO	El contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios profesionales como arquitecto, para coordinar el componente técnico de los aspectos urbanísticos, de ordenamiento de territorio y gestión territorial, para la formulación e implementación de los	\$6,857,500

		proyectos urbanísticos y de renovación urbana a cargo de la EMRU EIC, así como, de los demás proyectos y contratos que desarrolle la empresa.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LINA VANESSA GONZALEZ SANTACRUZ	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como ingeniera industrial, apoyando las actividades de carácter administrativo y financiero requeridas en el desarrollo del objeto social de la EMRU EIC.	\$1,582,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NOHORA HADRA MATTAR RUSSI	La contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios profesionales como psicóloga, en la dirección del componente social de los planes parciales definidos por la EMRU EIC.	\$6,857,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	SHIRLEY COOPER MARTINEZ	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$4,554,083
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LORENA ERAZO VASQUEZ	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que	\$3,903,500

		conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	OLGA MERCEDES RAMIREZ BARBOSA	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$3,903,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	KATERINE TRUJILLO VALENCIA	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$3,903,500

PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTORIA EUGENIA SANDOVAL PINEROS	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$4,944,433
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NIDIA ESTELA TRUJILLO ARCE	Prestar los servicios de Apoyo Técnicos en la estructuración e implementación operativa del componente del Plan Gestión Social para el barrio el Calvario y apoyar el proceso de gestión predial en los temas de clausuración de servicios públicos, tramites notariales y registro de las escrituras de compraventa de los predios que se encuentran dentro del Plan Parcial del Calvario.	\$3,400,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	JUAN CARLOS GOMEZ	Prestar servicios como facilitador comunitario en la implementación del Plan de Gestión Social del barrio Calvario.	\$570,544
CONSULTORÍA	VICTOR RAUL BENAVIDES ARCOS	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales, para ejercer las actividades de fiscalización, vigilancia y control y demás que se han necesarias para el ejercicio de la revisoría fiscal de la empresa, de acuerdo con lo dispuesto	\$2,068,362

		en los estatutos de la empresa, el código de comercio, lo indicado por los organismos de control, la ley y demás disposiciones pertinentes.	
SUMINISTROS	EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI EMCALI E.I.C.E E.S.P	servicios públicos Mayo-Junio	\$1,738,657
SUMINISTROS	SEGUROS DEL ESTADO S.A	Poliza PYME y responsabilidad civil extracontractual	\$1,620,295
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	EVELIN YOHANA CARRANZA GOMEZ	Prestar sus servicios profesionales como trabajadora social en los procesos de implementación participativa del Plan de Gestión Social para el barrio El Calvario de la Ciudad de Santiago de Cali, Valle.	\$2,956,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NIDIA ESTELA TRUJILLO ARCE	Prestar los servicios de Apoyo Técnicos en la estructuración e implementación operativa del componente del Plan Gestión Social para el barrio el Calvario y apoyar el proceso de gestión predial en los temas de clausuración de servicios públicos, tramites notariales y registro de las escrituras de compraventa de los predios que se encuentran dentro del Plan Parcial del Calvario.	\$3,400,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	JUAN CARLOS GOMEZ	Prestar servicios como facilitador comunitario en la implementación del Plan de Gestión Social del barrio Calvario.	\$6,583,200

PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTORIA STEPHANY HURTADO MINA	Prestar sus servicios profesionales como Psicóloga en la implementación operativa del componente psicosocial del Plan de Gestión Social para el barrio el Calvario.	\$2,956,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	YENNY PATRICIA HILES GRANADA	Prestar sus servicios profesionales como Comunicadora Social asistente en la implementación del Plan de Gestión Social del barrio el Calvario de Santiago de Cali.	\$2,956,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LUIS ANDEIMER RAMIREZ CALDON	Prestar sus servicios como asistente técnico desde el área de la Geografía, para el levantamiento de información, formulación e implementación de los planes parciales de la Renovación Urbana que desarrolla la EMRU EIC.	\$7,912,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	ANA ELIZABETH MURILLO RENGIFO	Prestar sus servicios profesionales como Coordinadora operativa de los procesos de formulación e implementación de los Planes de Gestión Social determinados por la EMRU E.I.C.	\$3,467,262
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	OLGA JANETH ARBELAEZ BOTERO	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como economista, para el desarrollo del componente económico de los procesos de formulación y gestión de proyectos de renovación urbana a cargo de la EMRU EIC.	\$5,275,000

PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LINA MARCELA ISAZA CUENCA	Prestación de servicios de apoyo al área administrativa en los componentes de recepción y archivo.	\$7,280,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NATALIA ARBOLEDA RIVADENEIRA	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como comunicadora social para diseñar e implementar el componente de comunicaciones que se requiera en los proyectos, convenios y contratos a cargo de la EMRU EIC	\$7,912,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	MARTHA LILIANA MONTOYA DE LA PAVA	El contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios de carácter general y de apoyo a la gestión para el buen funcionamiento de la empresa.	\$2,848,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	GIOVANNI MOSQUERA MOLINA	El contratista se compromete para con la EMRU E.I.C., a prestar sus servicios profesionales como arquitecto, apoyando los aspectos técnicos de los proyectos y contratos que desarrolle la EMRU E.I.C.	\$3,500,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTOR HUGO ALONSO	El contratista se compromete a prestar sus servicios de apoyo logístico para el seguimiento de las rutas establecidas para el ejercicio de la interventoría a cargo de la EMRU EIC, respecto del contrato de concesión suscrito entre el Municipio de Santiago de Cali y EUCOL S.A, así como, en las actividades de mensajería de la empresa con el fin de distribuir comunicaciones oficiales	\$1,688,000

		a la comunidad y terceros, y en la conducción de vehículos para el traslado de personal de la entidad.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	ELIANA TAMURA MORIMITSU	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como Arquitecto Coordinador en los aspectos técnicos y urbanísticos de los proyectos y contratos que desarrolle la EMRU EIC	\$4,500,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	CARLOS ANDRES ARGOTY BOTERO	El contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios profesionales como arquitecto, para coordinar el componente técnico de los aspectos urbanísticos, de ordenamiento de territorio y gestión territorial, para la formulación e implementación de los proyectos urbanísticos y de renovación urbana a cargo de la EMRU EIC, así como, de los demás proyectos y contratos que desarrolle la empresa.	\$6,857,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	HARLEY DARIO RODRIGUEZ GUZMAN	El contratista se compromete a prestar sus servicios para brindar soporte en el área de sistemas y manejar el archivo de la entidad, así como, en las demás actividades que se le asignen dentro de las funciones propias de la EMRU EIC.	\$2,084,680
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LINA VANESSA GONZALEZ SANTACRUZ	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como ingeniera industrial, apoyando las actividades de carácter administrativo	\$3,165,000

		y financiero requeridas en el desarrollo del objeto social de la EMRU EIC.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	GERMAN ALBERTO QUESADA VARGAS	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como contador en las actividades de contabilidad y administrativas de la EMRU EIC.	\$3,949,920
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	JESÚS EDUARDO SCARPETTA ARIAS	Prestación de servicios profesionales como ingeniero industrial para coordinar las actividades técnicas y administrativas de control interno y sistemas de gestión de calidad propios de la EMRU EIC.	\$4,431,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NOHORA HADRA MATTAR RUSSI	La contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios profesionales como psicóloga, en la dirección del componente social de los planes parciales definidos por la EMRU EIC.	\$6,857,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	MIGUEL ÁNGEL VARGAS GALLEGO	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como arquitecto, apoyando los aspectos técnicos de los proyectos y contratos que desarrolle la EMRU EIC.	\$4,220,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	MARIA CAMILA BAQUERO CALDERON	El contratista se compromete para con la EMRU E.I.C., a prestar sus servicios profesionales como arquitecta auxiliar, en los aspectos arquitectónicos y urbanos para la formulación e implementación y gestión	\$2,400,000

		de los proyectos de renovación urbana y demas proyectos y contratos a cargo de la EMRU E.I.C.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	PAOLA INES FAJARDO SANTACRUZ	Prestación de servicios profesionales como Administradora de Empresas, apoyando las actividades de carácter administrativo y de control requeridas en el desarrollo del objeto social de la EMRU E.I.C.	\$2,426,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	KATERINE TRUJILLO VALENCIA	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$3,165,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	SHIRLEY COOPER MARTINEZ	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$3,692,500

PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LORENA ERAZO VASQUEZ	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$3,165,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	OLGA MERCEDES RAMIREZ BARBOSA	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	\$3,165,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTORIA EUGENIA SANDOVAL PINEROS	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles que conforman las manzanas: A-205, A-209, A-212, A-204, A-210, A-211 y su posterior integración inmobiliaria, para la ejecución del plan parcial	\$4,009,000

		el calvario, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali - Ciudad Paraíso.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	CLAUDIA LILIANA CASCANTE GONZALEZ	prestar sus servicios profesionales como abogada como coordinador del área jurídica de la empresa en las actuaciones administrativas y judiciales propias del objeto de la EMRU EIC.	\$30,401,583
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	IVAN DARIO LONDOÑO PIEDRAHITA	Por medio del presente documento, EL CONTRATISTA en forma independiente se compromete a prestar sus servicios de apoyo a la gestion de la empresa, en la conduccion de los vehiculos a cargo de la EMRU E.I.C., traslado de personal y realizacion de actividades de mensajería de la EMRU EIC.	\$6,450,000
CONSULTORÍA	VICTOR RAUL BENAVIDES ARCOS	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales, para ejercer las actividades de fiscalización, vigilancia y control y demás que se han necesarias para el ejercicio de la revisoría fiscal de la empresa, de acuerdo con lo dispuesto en los estatutos de la empresa, el código de comercio, lo indicado por los organismos de control, la ley y demás disposiciones pertinentes.	\$2,068,362
CONSULTORÍA	JENIFFER PALECHOR JIMENEZ	realizar la revisión y emitir un concepto respecto del cumplimiento del diseño del anteproyecto del corredor verde del Municipio de Santiago de	\$3,000,000

		Cali frente al componente de movilidad.	
CONSULTORÍA	ROCIO XIMENA CRUZ RODRIGUEZ	realizar la revisión y emitir un concepto respecto del cumplimiento del diseño del anteproyecto del corredor verde del Municipio de Santiago de Cali frente al componente de costos y presupuestos.	\$1,500,000
CONSULTORÍA	VICTORIA EUGENIA TANGARIFE GIL	realizar la revisión y emitir un concepto respecto del cumplimiento del diseño del anteproyecto del corredor verde del municipio de Santiago de Cali frente al componente ambiental.	\$2,500,000
SUMINISTROS	Guillermo alberto sandoval piñeros TECNOMUNDO Y SUMINISTROS	Suministro de tonner para los equipos de la EMRU EIC	\$406,000
SUMINISTROS	OPERADORES DE ESTACIONES DE SERVICIO LTDA "OPES LTDA"	Suministro de combustible vehiculos EMRU	\$800,000
SUMINISTROS	EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI EMCALI E.I.C.E E.S.P	servicios públicos Junio-Julio	\$1,517,710
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	OLGA JANETH ARBELAEZ BOTERO	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como economista, para el desarrollo del componente economico de los procesos de formulación y gestion de proyectos de renovación urbana a cargo de la EMRU EIC	\$21,100,000

PRESTACIÓN DE SERVICIOS	PAOLA INES FAJARDO SANTACRUZ	Prestación de servicios profesionales como Administradora de Empresas, apoyando las actividades de carácter administrativo y de control requeridas en el marco del proyecto de renovación urbana – Ciudad Paraíso.	\$12,660,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	YENNY PATRICIA HILES GRANADA	Prestar sus servicios profesionales como Comunicadora Social asistente en la implementación del Plan de Gestión Social del barrio el Calvario de Santiago de Cali.	\$11,826,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NIDIA ESTELA TRUJILLO ARCE	Prestar los servicios de Apoyo Técnicos en la estructuración e implementación operativa del componente del Plan Gestión Social para el barrio el Calvario y apoyar el proceso de gestión predial en los temas de clausuración de servicios públicos, tramites notariales y registro de las escrituras de compraventa de los predios que se encuentran dentro del Plan Parcial del Calvario.	\$13,600,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	EVELIN YOHANA CARRANZA GOMEZ	Prestar sus servicios profesionales como trabajadora social en los procesos de implementación participativa del Plan de Gestión Social para el barrio El Calvario de la Ciudad de Santiago de Cali, Valle.	\$11,826,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTORIA STEPHANY HURTADO MINA	Prestar sus servicios profesionales como Psicóloga en la implementación operativa del componente psicosocial del Plan de	\$11,826,000

		Gestión Social para el barrio el Calvario.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	GIOVANNI MOSQUERA MOLINA	El contratista se compromete para con la EMRU E.I.C., a prestar sus servicios profesionales como arquitecto, apoyando los aspectos técnicos de los proyectos y contratos que desarrolle la EMRU E.I.C.	\$14,000,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	ANA ELIZABETH MURILLO RENGIFO	Prestación de servicios como Coordinadora operativa de los procesos de formulación e implementación de los Planes de Gestión Social determinados por la EMRU EIC.	\$13,869,048
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	CONSTANZA CATHERINE VIVEROS BENAVIDES	Prestar sus servicios profesionales como Arquitecta en los aspectos técnicos y urbanísticos de los proyectos que desarrolla la EMRU EIC	\$9,600,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	ELIANA TAMURA MORIMITSU	La contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como Arquitecto Coordinador en los aspectos técnicos y urbanísticos de los proyectos y contratos que desarrolle la EMRU EIC.	\$13,500,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	HARLEY DARIO RODRIGUEZ GUZMAN	El contratista se compromete a prestar sus servicios para brindar soporte en el área de sistemas y manejar el archivo de la entidad, así como, en las demás actividades que se le asignen dentro de las funciones propias de la EMRU EIC.	\$4,169,360

PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NOHORA HADRA MATTAR RUSSI	La contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios profesionales como Psicóloga, en la dirección del componente social de los planes parciales definidos por la EMRU EIC.	\$6,857,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTOR HUGO ALONSO	El contratista se compromete a prestar sus servicios de apoyo logístico para el seguimiento de las rutas establecidas para el ejercicio de la interventoría a cargo de la EMRU EIC, respecto del contrato de concesión suscrito entre el Municipio de Santiago de Cali y EUCOL S.A, así como, en las actividades de mensajería de la empresa con el fin de distribuir comunicaciones oficiales a la comunidad y terceros, y en la conducción de vehículos para el traslado de personal de la entidad.	\$3,376,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	MIGUEL ÁNGEL VARGAS GALLEGO	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como arquitecto, apoyando los aspectos técnicos de los proyectos y contratos que desarrolle la EMRU EIC.	\$12,660,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	GERMAN ALBERTO QUESADA VARGAS	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como contador en las actividades de contabilidad y administrativas de la EMRU EIC.	\$7,899,840

PRESTACIÓN DE SERVICIOS	JESÚS EDUARDO SCARPETTA ARIAS	Prestación de servicios profesionales como Ingeniero Industrial para coordinar las actividades técnicas y administrativas de Control Interno y Sistemas de Gestión de Calidad propios de la EMRU EIC.	\$8,862,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	MARIA CAMILA BAQUERO CALDERON	El contratista se compromete para con la EMRU E.I.C., a prestar sus servicios profesionales como arquitecta auxiliar, en los aspectos arquitectónicos y urbanos para la formulación e implementación y gestión de los proyectos de renovación urbana y demas proyectos y contratos a cargo de la EMRU E.I.C.	\$7,200,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	GUSTAVO SARMIENTO PEÑARANDA	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como arquitecto coordinador para el desarrollo de los componentes urbanísticos, de espacio público y arquitectónicos de los proyectos a cargo de la EMRU EIC para la ejecución de los contratos que desarrolle la empresa.	\$12,000,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LINA VANESSA GONZALEZ SANTACRUZ	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como ingeniera industrial, apoyando las actividades de carácter administrativo y financiero requeridas en el desarrollo del objeto social de la EMRU EIC.	\$6,330,000

PRESTACIÓN DE SERVICIOS	CARLOS ANDRES ARGOTY BOTERO	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como arquitecto, para coordinar el componente técnico de los aspectos urbanísticos, de ordenamiento de territorio y gestión territorial, para la formulación e implementación de los proyectos urbanísticos y de renovación urbana a cargo de la EMRU EIC, así como de los demás proyectos y contratos que desarrolle la EMRU EIC.	\$20,572,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	JORGE ARMANDO NINO CASTILLO	El contratista se compromete para con la EMRU E.I.C., a prestar sus servicios para el apoyo en los aspectos arquitectónicos y urbanos para la formulación, implementación y gestión de los proyectos de renovación urbana y demás proyectos y contratos a cargo de la EMRU EIC.	\$4,000,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	SALOMON AGUIAR REYES	El contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios profesionales como arquitecto para la coordinación técnica de los estudios y diseños para el proyecto de ciclo infraestructura objeto de la ejecución del contrato interadministrativo 795-2016, suscrito entre el Municipio de Santiago de Cali – Secretaría de Infraestructura y Valorización y la EMRU EIC.	\$4,500,000

CONSULTORÍA	JUAN SALVADOR MANTILLA LOPEZ	Realizar la revisión y emitir un concepto sobre el anteproyecto del corredor verde del municipio de Santiago de Cali, frente al componente de servicios públicos.	\$2,500,000
CONSULTORÍA	VICTOR RAUL BENAVIDES ARCOS	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales, para ejercer las actividades de fiscalización, vigilancia y control y demás que se han necesarias para el ejercicio de la revisoría fiscal de la empresa, de acuerdo con lo dispuesto en los estatutos de la empresa, el código de comercio, lo indicado por los organismos de control, la ley y demás disposiciones pertinentes.	\$4,136,724
CONSULTORÍA	INGENIEROS C&T S.A.S.	Elaborar los estudios técnicos relacionados en el parágrafo de la presente cláusula para la ampliación de la vía Cali – Jamundí, en el tramo comprendido entre el Rio Lili y la Carrera 127 o Avenida El Banco, teniendo en cuenta su relación funcional con el Proyecto Corredor Verde.	\$124,062,000
CONSULTORÍA	INFRACON S.A.S	Los estudios técnicos objeto del presente contrato consisten en las siguientes actividades: a) Estudios de geología: detallar información geológica de la franja a intervenir tomando como referencia información existente, haciendo énfasis en las formaciones existentes que represente riesgo para el proyecto a desarrollar; b) estudios	\$26,552,400

		geotécnicos para diseño de pavimentos: de acuerdo con las normas técnicas existentes, aplicables a las vías nacionales, desarrollar los estudios de campo y análisis de laboratorio necesarios para el diseño estructural de los pavimentos nuevos y/o rehabilitación de los existentes, teniendo en cuenta los resultados de los estudios de tránsito.	
SUMINISTROS	EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI EMCALI E.I.C.E E.S.P	servicios públicos Julio-Agosto	\$1,390,455
SUMINISTROS	OPERADORES DE ESTACIONES DE SERVICIO LTDA "OPES LTDA"	Suministro de combustible vehiculos EMRU	\$800,000
SUMINISTROS	OPERADORES DE ESTACIONES DE SERVICIO LTDA "OPES LTDA"	Seguro obligatorio camioneta ONK 270	\$548,960
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LAURA ANDREA MORALES CAICEDO	La contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como auxiliar de arquitectura para el proceso de elaboración de los estudios de formulación de los proyectos urbanísticos y de renovación urbana a cargo de la Empresa Municipal de Renovación Urbana EMRU EIC.	\$3,626,700
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NICOLAS TRIANA CASTILLO	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como auxiliar de arquitectura para el proceso de elaboración de	\$3,626,700

		los estudios de formulación de los proyectos urbanísticos y de renovación urbana a cargo de la Empresa Municipal de Renovación Urbana EMRU EIC.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	GRUPO ALIANZA TECNOLÓGICA S.A.S.	El objeto del presente contrato es el soporte telefónico, web y presencial, la actualización y mantenimiento del software AWA SOLUTIONS VERSION VISUAL FOX 9.01, de conformidad con la propuesta presentada por el contratista que hace parte integrante del presente contrato.	\$2,088,000
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	KATERINE TRUJILLO VALENCIA	Prestar los servicios profesionales como abogada en los procesos de adquisición predial con el objeto de finalizar la escrituración de los inmuebles que se encuentran en el Plan Parcial El Calvario – Estación Central.	\$2,182,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	LORENA ERAZO VASQUEZ	Prestar los servicios profesionales como abogada en los procesos de adquisición predial con el objeto de finalizar la escrituración de los inmuebles que se encuentran en el Plan Parcial El Calvario – Estación Central.	\$2,182,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	OLGA MERCEDES RAMIREZ BARBOSA	Prestar los servicios profesionales como abogada en los procesos de adquisición predial con el objeto de finalizar la escrituración de los inmuebles que se encuentran en el Plan	\$2,182,500

		Parcial El Calvario – Estación Central.	
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	SHIRLEY COOPER MARTINEZ	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles, para la ejecución del Plan Parcial El Calvario y el Plan Parcial San Pascual, dentro del proyecto de Renovación Urbana del Centro de Cali.	\$15,023,750
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	VICTORIA EUGENIA SANDOVAL PINEROS	Prestar los servicios profesionales como abogada, para apoyar los procesos de gestión predial, en la adquisición y/o expropiación a que hubiere lugar de los bienes inmuebles, para la ejecución del plan parcial El Calvario y San Pascual, dentro del proyecto de renovación urbana del Centro de Cali.	\$16,131,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	NOHORA HADRA MATTAR RUSSI	La contratista se compromete para con la EMRU EIC, a prestar sus servicios profesionales como Psicóloga, en la dirección del componente social de los planes parciales definidos por la EMRU EIC.	\$6,857,500
PRESTACIÓN DE SERVICIOS	ALEJANDRA VELEZ ANDRADE	El contratista se compromete a prestar sus servicios profesionales como auxiliar de arquitectura para el proceso de elaboración de los estudios de formulación de los proyectos urbanísticos y	\$2,323,400

		de renovación urbana a cargo de la Empresa Municipal de Renovación Urbana EMRU EIC.	
CONSULTORÍA	GEOGRAFIA URBANA S.A.S.	Elaborar los estudios y diseños técnicos consistentes en la topografía (toma de datos mediante trabajo de campo) y el estudio de transporte para el proyecto de ciclo infraestructura objeto del contrato interadministrativo 795-2016 suscrito entre la EMRU EIC y la Secretaría de Infraestructura y Valorización del Municipio de Santiago de Cali, de conformidad con la propuesta presentada por el consultor.	\$144,914,160
ARRENDAMIENTO	ABKA COLOMBIA S.A.S.	El ARRENDADOR se compromete a entregar a la EMRU EIC a título de arrendamiento un (os) equipo (s), de acuerdo con lo establecido en el Anexo No. 1 del presente contrato, además de contar con la aprobación de la propuesta. LA EMRU EIC se compromete a recibirlos de acuerdo con los términos y condiciones establecidos en este contrato. PARAGRAFO: SUMINISTROS; El presente contrato incluye tóner (la cantidad necesaria para su funcionamiento), mano de obra para realizar mantenimientos preventivos y correctivos y todos los repuestos y suministros que	\$2,122,800

		garanticen un buen funcionamiento de los equipos por parte del ARRENDADOR.	
SUMINISTROS	DISDEMOTOS SAS	Mantenimiento Correctivo moto FTD-25A	\$421,050
SUMINISTROS	EMPRESAS MUNICIPALES DE CALI EMCALI E.I.C.E E.S.P	servicios públicos Agosto-Septiembre	\$1,899,775
SUMINISTROS	PAPELERIA CATI LTDA	suministros papeleria, cafeteria y aseo	\$1,164,935

CONSOLIDADO DE ACUERDO CON EL TIPO DE CONTRATO

TIPO DE CONTRATO	VALOR
Prestación de servicios	\$1.070.873.207
Consultoría	\$347.697.818
Suministro	\$35.171.230
Arrendamiento	\$2.122.800
Total contratos	\$1.455.865

3. *¿Cuáles son las causales que usted cree que a la fecha no han permitido que haya ejecutado el presupuesto que se le asignó?*

R./ Se reitera que a la EMRU no le es asignado presupuesto alguno, sin embargo las transferencias recibidas en la vigencia actual tienen destinación específica a los gastos de funcionamiento del personal de planta de la entidad, por tanto, al finalizar la vigencia el recurso será agotado en su totalidad.

4. *De los proyectos contemplados en el Plan de Desarrollo de esta vigencia, ¿cuáles se han comenzado a ejecutar y cuales están planeados para el próximo año?*

R. / Como es de su conocimiento el Acuerdo 396 de 2016, “por el cual se adopta el Plan de Desarrollo del Municipio de Santiago de Cali 2016-2019: Cali progresa contigo”, tiene como

Avda 5AN N° 20N-08 Ofic. 801 Edificio Fuente Versailles - Tel: 6602560 Ext. 102, 105, 106 Fax 6607540

propósito buscar que el municipio de Santiago de Cali, sea líder en la integración social, económica y cultural de su población. Para ello entonces el plan de desarrollo determino cinco ejes estructurantes de este instrumento acompañado entonces de cada componente y programas, de los cuales se destaca el eje No. 2 “*Cali amable y sustentable*”.

El eje denominado “*Cali amable y sustentable*”, tiene como propósito acercarse a la materialización del corto plazo del modelo territorial establecido en el Acuerdo 373 de 2014. En este sentido se buscan acciones de gestión del riesgo, movilidad, servicios públicos y espacio público en pos de un municipio más amable con el medio ambiente y sus habitantes.

Para lograr lo anterior, el componente “viviendo mejor y disfrutando más a Cali” busca la generación e implementación de herramientas para la integración de acciones de mejoramiento integral del hábitat, de ahí que el programa de renovación urbana sea reconocido como un instrumento sustancial en el que se requiere la conjugación de los instrumentos de gestión del suelo, necesarios para la materialización del ordenamiento territorial propuesto.

De acuerdo a lo anterior, los indicadores del programa de renovación urbana son los siguientes:

- ***Planes parciales de renovación***

Indicador	Unidad de medida	Línea Base	Meta
Planes parciales de renovación urbana implementados	Porcentaje	10	40

El propósito de esta meta es implementar los cuatro planes parciales que hacen parte del proyecto denominado ciudad paraíso, a continuación se muestra los avances en cada uno de los planes durante la vigencia 2016:

AVANCE

1) PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA DEL BARRIO EL CALVARIO

En desarrollo del convenio interadministrativo suscrito entre Metro Cali y EMRU por medio del cual se definieron las condiciones para la concurrencia de los \$18.000 millones provenientes de los recursos de financiación de la Nación, la EMRU EIC como responsable de adelantar las actividades necesarias para adquisición predial de los inmuebles ubicados A205, A209 y A210 a la fecha ha adquirido 50 predios de 56 inmuebles, es decir el 89% de las manzanas señaladas anteriormente adquiridas con recursos de Metro Cali.

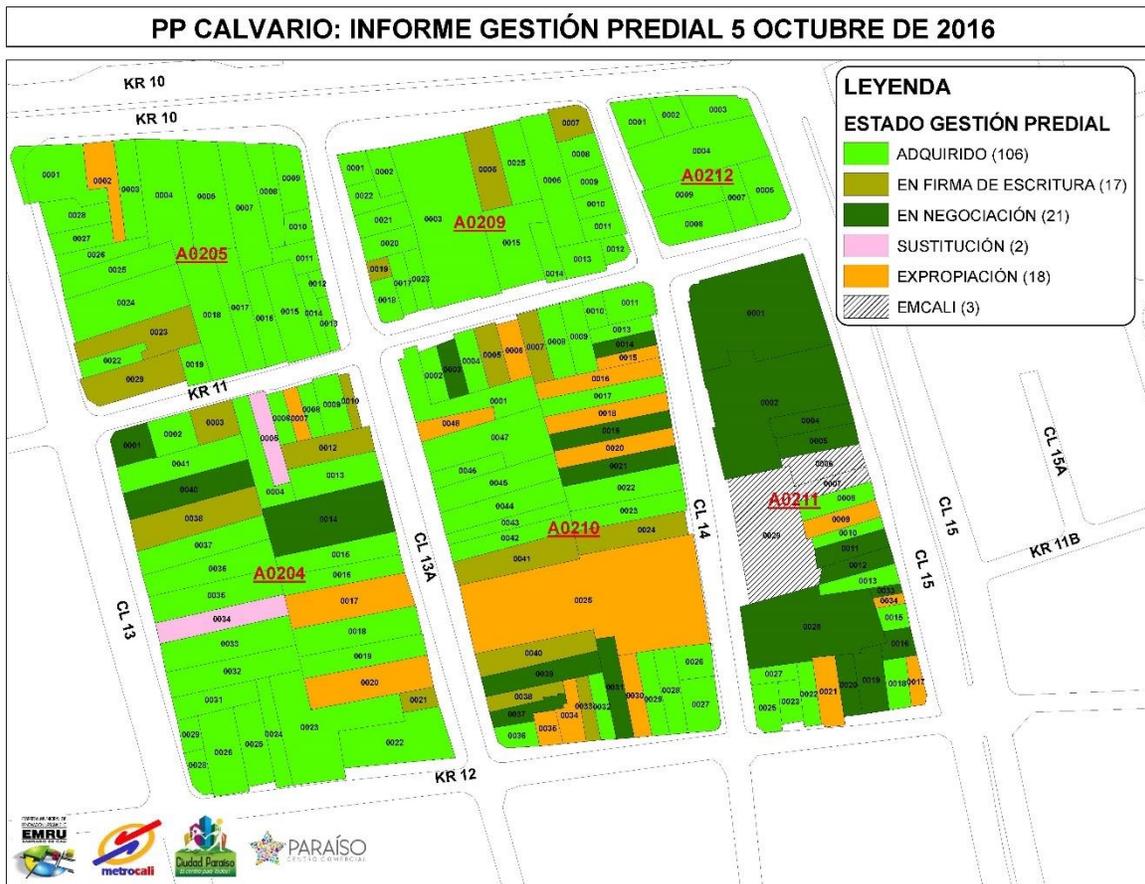
De los 50 predios señalados se han adquirido 41 bajo la modalidad de enajenación voluntaria y 9 predios han sido por expropiación administrativa. Es importante destacar que

este último modo de adquisición se dio porque existían muchas limitaciones jurídicas difíciles de superar en un corto tiempo, como es el caso de embargos y sucesiones generacionales.

Ahora bien, en el marco de la ejecución Vínculo Asociativo (Contrato de Asociación) entre la Promotora Centro Comercial Ciudad Paraíso SAS y EMRU, para el desarrollo del Proyecto inmobiliario, la EMRU EIC debe adquirir 111 predios con recursos de la promotora, actualmente se han adquirido 56 predios, 21 se encuentran en procesos de negociación, 3 de los 111 inmuebles son de propiedad de EMCALI y finalmente 17 de estos inmuebles serán expropiados, pues tienen limitaciones jurídicas difíciles de superar, por ultimo 2 son predios a sustituir a ICBF y Samaritanos de la Calle.

En el siguiente mapa se muestra lo indicado anteriormente, lo cual corresponde a la situación actual del plan parcial.

Mapa No.1. Gestión predial del Plan Parcial El Calvario



Fuente: EMRU EIC

A continuación, se presenta la situación del proceso de adquisición predial con corte al 10 de junio de 2016, la cual fue la línea base de gestión del actual Plan de Desarrollo, “Cali progresa contigo”

2) PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA DEL BARRIO SAN PASCUAL

Con el propósito de lograr la implementación del plan parcial, se han llevado a cabo las siguientes gestiones durante la vigencia del año 2016:

- El 25 de julio de 2016 la EMRU EIC suscribió un convenio interadministrativo con la Secretaria de Infraestructura y Valorización, cuyo objeto es: “aunar esfuerzos para adelantar los proceso de gestión predial, compra y/o expropiación total o parcial de los predios necesarios tendientes necesarios a la construcción de la calle 13 entre las carreras 12 y 15 y en la carrera 12 entre las calles 12 y 15 del barrio San Pascual de la ciudad de Cali.
- Actualmente la Empresa Municipal de Renovación Urbana y el fideicomiso derivado encargado de realizar los aportes para la adquisición predial, se encuentran estructurando el contrato que estipule las obligaciones de las partes y los aportes a recibir la EMRU EIC por gestión predial
- *Visitas para la elaboración de avalúos:* con el fin de adelantar el proceso de adquisición predial, el fideicomiso Alianza para la Renovación Urbana, contrato a la empresa Asesoría Vegas Martínez para realizar los avalúos comerciales de los predios que hacen parte del plan parcial. A la fecha se han visitado 276 predios, que corresponden al 63,8% del Plan Parcial San Pascual, los cuales se relacionan en el siguiente mapa:

Mapa No.2. Avalúos comerciales del plan parcial San Pascual



Fuente: EMRU EIC

Para el año 2017, la EMRU EIC se proyecta adquirir 150 predios del plan parcial San Pascual.

3) PLAN PARCIAL CIUDADELA DE LA JUSTICIA

La Empresa Municipal de Renovación Urbana suscribió el 24 de octubre de 2014, el vínculo asociativo con el Consorcio servicios complementarios Fiscalía Cali, integrado por las firmas Integrar Constructores S.A y REM construcciones S.A, para la ejecución del proyecto inmobiliario de usos complementarios a la Fiscalía General de la Nación.

De conformidad con el contrato señalado y en virtud de la condición establecida dentro de la propuesta del proponente, la CLAUSULA SEPTIMA, numeral 7.8. , párrafo primero lo siguiente: “El inicio de la etapa de pre-inversión estará condicionado a que se adjudique el promotor para la construcción de la sede para la Seccional Cali de la Fiscalía General de la Nación en la Unidad de Actuación No.1. Del plan parcial “Ciudadela de la Justicia”, en la fecha prevista en el cronograma incorporado al proceso de selección respectivo de la Asociación Pública –privada. Por lo tanto, las obligaciones que asumen las partes en la etapa de pre-inversión, el inicio de las etapas posteriores, tendrán condición suspensiva hasta la ocurrencia del hecho referenciado, no se entenderá configurado incumplimiento

del contrato por ninguna de las parte. Esta circunstancia será declarada por el Comité Técnico de seguimiento Control establecido en el presente.

Como es de conocimiento, por parte del Municipio la Fiscalía General de la Nación mediante la resolución 002212 de 3 de diciembre de 2015 Nación decreta lo siguiente “Ordenar la suspensión del proceso de selección bajo la modalidad de Asociación Publico Privada FGN-APP-001-2015 NC, cuyo objeto es "la Invitación a precalificar para conformar la lista de precalificados quienes posteriormente serán invitados a presentar "Propuesta para seleccionar la más favorable, a través del mecanismo de Asociación Público Privada, para celebrar un Contrato de Concesión, mediante el cual, el Concesionario por su cuenta y riesgo, realiza los estudios, el diseño, la construcción, la entrega de las Instalaciones Técnicas y el Mobiliario, la Operación y el Mantenimiento de la infraestructura correspondiente a la sede para la secciona! Cali de la Fiscalía General de la Nación en el barrio el Calvario de la ciudad de Cali, los estudios, el diseño. la construcción, la Operación y el Mantenimiento de la infraestructura correspondiente a las Áreas de Aprovechamiento Privado para ser explotadas comercialmente y su posterior reversión, en los términos y bajo las condiciones que posteriormente se describan en el Pliego de Condiciones y el Contrato de Concesión”.

A partir de lo anterior, el presente contrato se encuentra suspendido.

4) PLAN PARCIAL SUCRE

El plan parcial de renovación urbana del barrio Sucre, fue adoptado desde el año 2007, según decreto de adopción 869 de 2007. El esquema de implementación definido por el decreto de adopción del plan parcial, es el mismo establecido por el DAPM para los planes de El calvario y El Hoyo – El Piloto, es decir, mediante la búsqueda de un aliado estratégico para la EMRU, quien será el responsable de la ejecución del mismo.

Actualmente el proyecto hace parte de la denominada Alianza para la Renovación, a la fecha no se ha iniciado actividades sobre este plan parcial.

- ***Proyectos Urbanos formulados en áreas con tratamiento de renovación urbana R3.***

Indicador	Unidad de medida	Línea Base	Meta
Proyectos Urbanos formulados en áreas con tratamiento de renovación urbana R3.	Numero	0	1

En el marco del análisis. Territorial que la EMRU EIC ha realizado al proyecto denominado corredor verde, la entidad se encuentra evaluando y analizando distintos escenarios territoriales que permita determinar la mejor ubicación del proyecto urbano, sin embargo se requiere de la reglamentación por parte de Planeación Municipal.

- **Formulación del Proyecto de vivienda compartida en el centro de Cali, adecuada para los hogares provenientes de renovación urbana.**

Indicador	Unidad de medida	Línea Base	Meta
Formulación del Proyecto de vivienda compartida en el centro de Cali, adecuada para los hogares provenientes de renovación urbana.	Numero	0	1

A la fecha la EMRU EIC se encuentra formulando el proyecto de vivienda compartida en el centro de Cali, adecuada para los hogares provenientes de renovación urbana, con el propósito de dar viabilidad jurídica como financiera para lograr la mitigación de los proyectos de renovación urbana. Para el año 2017, se proyecta tener el producto terminado.

- **Implementación componentes de planes de gestión social con población vulnerable habitantes en las áreas de renovación urbana – Ciudad Paraíso**

Indicador	Unidad de medida	Línea Base	Meta
Implementación componentes de planes de gestión social con población vulnerable habitantes en las áreas de renovación urbana – Ciudad Paraíso	Porcentaje	10	70

Algunas de las metas de este programa se trabajaran a través de proyectos que las dependencias municipales de acuerdo con su competencia, ejecutaran en las diferentes vigencias del Plan, en el marco de las Estrategias de Intervención Territorial como Entornos para la vida, focalizados en los Territorios de Inclusión y Oportunidades – TIO.

PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

Misión

Los planes de gestión social, buscan mitigar el impacto del proyecto de renovación urbana sobre los habitantes de las zonas, mediante la generación de condiciones

y acciones integrales de inclusión social, que contribuyan al mejoramiento de la calidad de vida de la población, en el marco de un proyecto de ciudad.

Objetivos

- Acercar la política pública a la población directamente afectada por los procesos de renovación urbana, ofreciendo un mapa de inclusión de oportunidades y unas rutas de acceso preferente a los servicios institucionales del gobierno municipal, en el marco de la estrategia Territorios de Inclusión y Oportunidades – TIOS.
- Crear una estructura para la gestión estratégica y operativa del Plan, que permita articular las diferentes dependencias del sector público, garantizando la focalización del gasto, la coordinación de acciones y mitigando los impactos de la renovación urbana.
- Promover la creación de alianzas público-privadas para el desarrollo del Plan Social, así como la gestión de recursos de cooperación y corresponsabilidad.
- Diseñar un modelo de intervención social para zonas de renovación urbana.
- Recuperar el centro de Cali como un espacio de inclusión y oportunidades, que facilite el encuentro y el desarrollo humano y económico.

LÍNEAS ESTRATÉGICAS Y COMPONENTES

Se entiende por líneas estratégicas: los caminos, que de manera coherente y concreta, llevan a la realización de la Misión y la Visión que el Plan de Gestión Social se trazó, en cumplimiento a las normas, la ley y la consulta participativa realizada.

Las líneas estratégicas deben estar y armonizarse permanentemente con el Plan de Desarrollo del Municipio en sus diferentes vigencias, especialmente en lo que concierne a la articulación que se requiere para atender a la población vulnerable que se encuentra en las áreas de intervención de los planes parciales. Sin dicha articulación la atención a esta población no podría realizarse.

Implementación componentes de planes de gestión social con población vulnerable habitante en las áreas de renovación urbana - Ciudad Paraíso-

Líneas Estratégicas del Plan de Gestión Social son:

Línea 1. Restitución de derechos.

Línea 2. Generación de oportunidades y capacidades para el trabajo.

Línea 3. Participación y gestión ciudadana.

Línea 4. Seguimiento, evaluación y comunicación.

Es importante señalar que de estas líneas se desprenden una serie de componentes, programas, y proyectos a través de los cuales se implementa el Plan de Gestión Social PGS.

Síntesis grafica de las líneas estratégicas y los programas



Indicadores de resultado del programa acompañamiento al traslado:

La lectura de los resultados se realiza con base en la línea base que tiene la EMRU EIC. El CENSO realizado en el 2014, a través de la aplicación de encuestas a hogares y negocios es el punto de partida para medir cada uno de los indicadores de resultado, que son:

- Numero de predios con visita realizada: (Negocios y/o Hogares)
- Número de hogares trasladados
- Numero de predios Demolidos: (Negocios y/o Hogares)

Línea base: CENSO Hogares y Negocios Plan de Gestión social el Calvario actualizado a Julio de 2016

	Manzana	Total predios Físico	Número de hogares censo 2014	Numero de negocios según censo 2014
	205	26	32	40
	209	22	113	24
	212	8	32	7
	204	38	148	39
	210	47	178	19
	211	32	15	18
	total	173	518	147

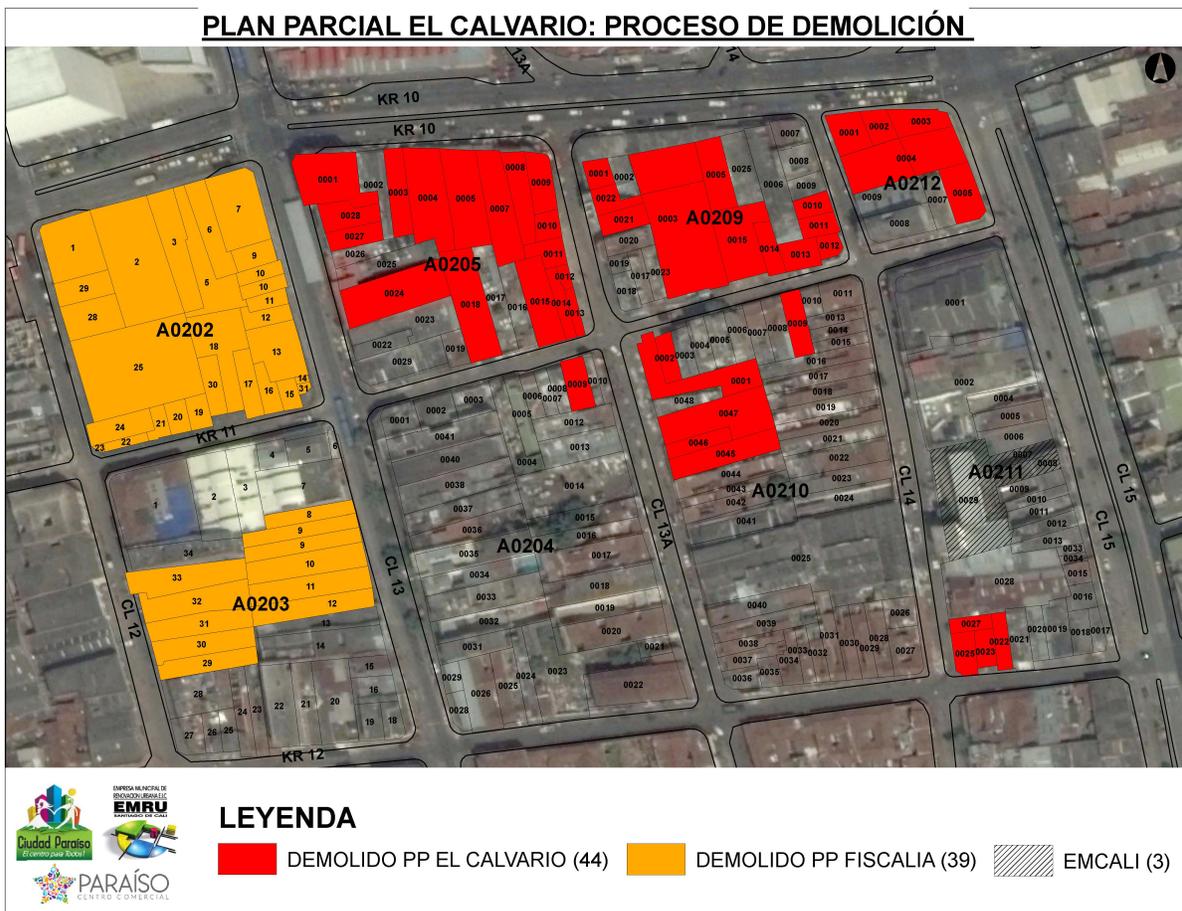
Indicadores de resultado VISITAS Y DEMOLICIONES:

RESUMEN DE VISITAS A HOGARES Y NEGOCIOS, PP EL CALVARIO 30 SEPTIEMBRE 2016							
Manzana	Total Predios	Predios Demolidos	Predios visitados	No. de hogares según Censo (2014)	No. visita domiciliaria a hogares (2016)	No. de negocios según Censo (2014)	No. Visita domiciliaria Negocio (2016)
205	26	16	26	32	49	40	58
209	22	9	22	113	105	24	40
212	8	5	8	32	39	7	15
204	38	1	30	148	91	39	32
210	47	6	22	178	65	19	12
211	32	4	7	15	5	18	7
Total	173	41	115	518	354	147	164

Indicadores de resultado DEMOLICIONES

- Manzanas A0205, A02109 y A0212: 30 predios demolidos
- Manzanas A0204, A0210 y A0211: 11 predios demolidos.

Mapa No. 3.Las demoliciones realizadas.



Indicadores de resultado TRASLADADOS 2016:

Traslados corte agosto 2016

Hogares y negocios arrendatarios que se trasladaron del barrio el calvario, corte agosto del 2016			
	Total traslados	Reconocimientos económicos entregados	Reconocimientos económicos en trámite de pago
Hogares	109	93	16
Negocios	69	45	24
Total	178	138	40

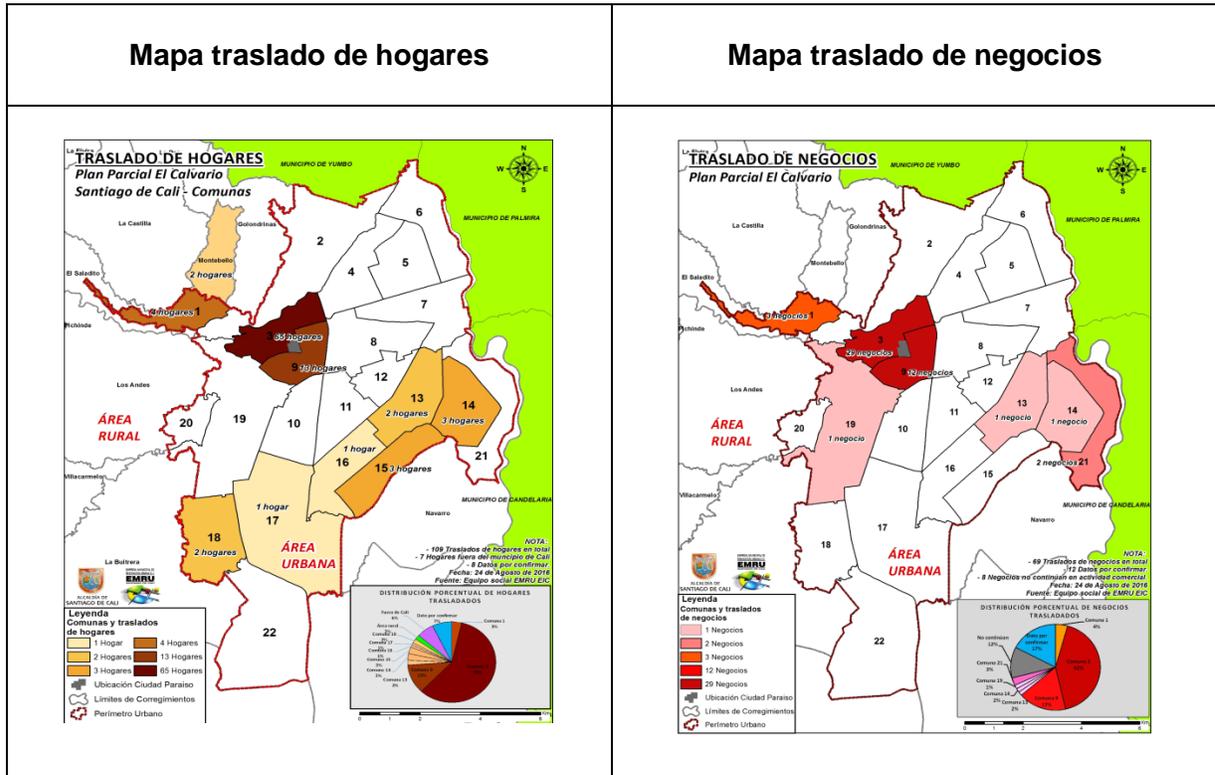
Traslados corte octubre 2016

Hogares y negocios arrendatarios que se trasladaron del barrio el calvario, corte octubre del 2016			
	Total traslados	Reconocimientos económicos entregados	Reconocimientos económicos en trámite de pago
Hogares	126	100	26
Negocios	71	55	16
Total	197	155	42

Mapa de traslados

Los planos a continuación, muestran los barrios y comunas receptoras de los hogares y negocios que se han trasladado del plan parcial El Calvario:

Mapa. No. 4. Traslado de Hogares



El 57% de los hogares y el 45% de los negocios trasladados se mantuvieron dentro de la Comuna 3, seguidos por el 12% de los hogares y el 15% de los negocios que lo hicieron a la Comuna 9.

Los barrios receptores son: El Calvario, San Pascual y San Bosco, recibiendo un total de 48 hogares y los barrios Santa Rosa, El Calvario y Sucre que han recibido un total de 30 negocios

RESULTADOS ARTICULACIÓN INTERSECTORIAL

Inclusión en la estrategia de Entornos para la Vida se propone la atención a la población vulnerable que habita en las áreas aledañas a la zona de renovación urbana de Ciudad Paraíso llamadas zonas de acogida.

La estrategia de ENTORNOS PARA LA VIDA prioriza su accionar en 50 territorios para la vigencia actual, uno de los territorios corresponde a la zona de mayor acogida de la población vulnerable que se traslada del área de renovación urbana

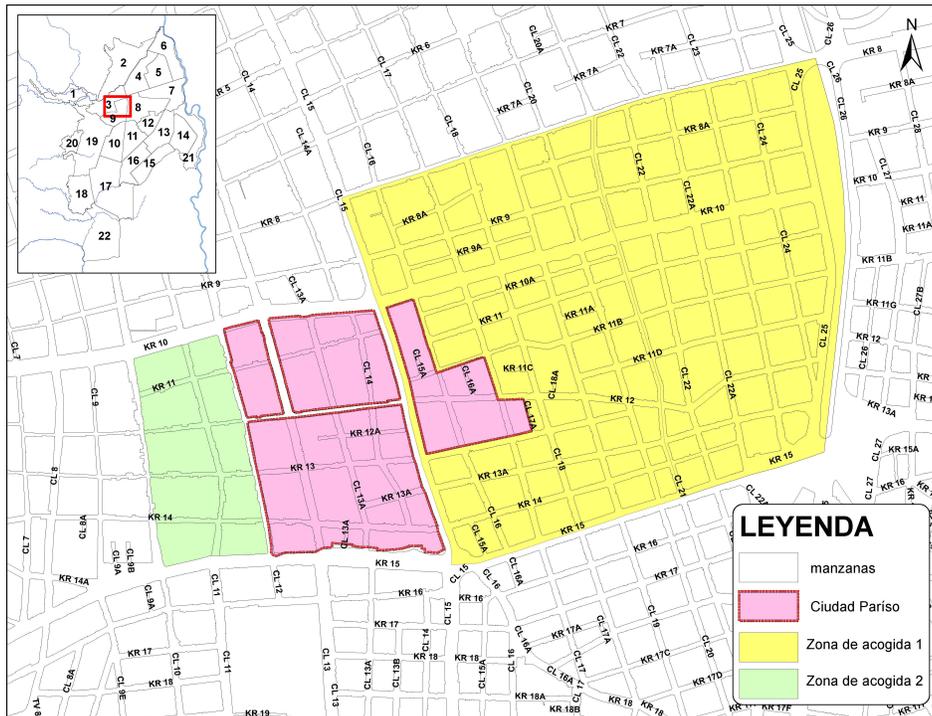
CRONOGRAMA DE RECORRIDOS INTERSECTORIALES Y COMUNITARIOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS ABRIL 4 – ABRIL 21 DE 2016			
COMUNA O COTO	BARRIO O VEREDA	PUNTO DE ENCUENTRO Y HORA	FECHA
16	Mariano Ramos	Puerto Rellena Calle 36 con Cra 46 Panadería esquina hora: 8:00 am	4 de Abril
6	Floralia	Merca Mio Cra 4 norte con Cll 72B hora: 8:00 am	5 de Abril
1	Terrón Colorado	Centro de Salud av. 4 Oeste # 19 – 00 hora: 8:00 am	6 de Abril
Felidia	Cabecera Felidia	Parque principal de la Cabecera hora: 9:00 am	7 de Abril
13	Poblado II	Hospital Carlos Holmes Calle 72U # 28E – 00 hora: 8:00 am	8 de Abril
20	Lleras Camargo	Chorritos Calle 9 Oeste con Cra 50 (Tanque del Nacimiento) hora: 8:00 am	12 de Abril
11 y 12	Entorno a la Cárcel Vista Hermosa	UES Oriente Cra 29 # 31A – 39 hora: 8:00 am	14 de Abril
15	Llano Verde	CAI de Llano Verde Cll 56G con Cra 48 hora: 8:00 am	15 de Abril
Hormiguero	Morgan, La Pailita, Cascajal y Cauca Mio	Cascajal cancha de fútbol frente a la cancha poker hora: 9:00 am	18 de Abril
9	Ciudad París	EMRU	19 de Abril
18	Alto Jordán	Control del Cañaveral cra 94 bis con Cll 2A Oeste hora: 8:00 am	20 de Abril
14	Alfonso Bonilla Aragón	Panadería Estación Los Mangos Cll 73 con cra 26M hora: 8:00 am	21 de Abril

Participante Recorridos:
Directores de Cali
JAC
ESE
Empresas de Aseo
Emcali
Dagma
Secretaría de Cultura
Secretaría de Deporte

Coordinan los Recorridos:
Equipo Entornos
(Secretaría de Salud) y
Equipo TIOS

nas personas.

Mapa No.5. Ubicación del territorio priorizado en la estrategia de entornos para la vida.

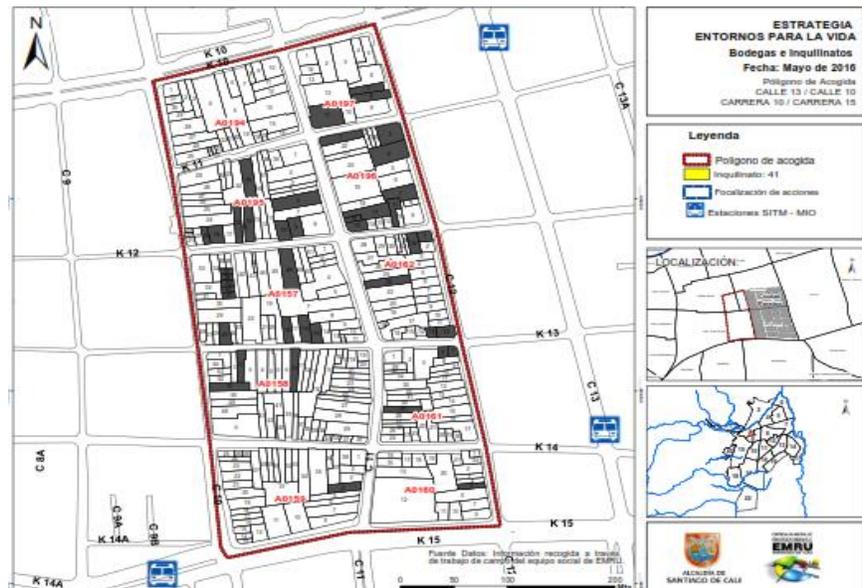


En el marco de la estrategia Entornos para la vida, se determina que dadas las condiciones higiénico saludables, de hacinamiento, tenencia inadecuada de animales, consumo de SPA, niños, niñas y jóvenes no escolarizados entre otros factores y por constituirse en la solución de vivienda generalizada en el sector, se priorizara la intervención en los inquilinatos.

Acciones realizadas a la fecha:

- Diseño de la ficha de diagnóstico sanitario, ambiental y social de los inquilinatos.
- Prueba piloto de diagnostico
- Aplicación de la ficha a 20 inquilinatos de la zona de acogida 1

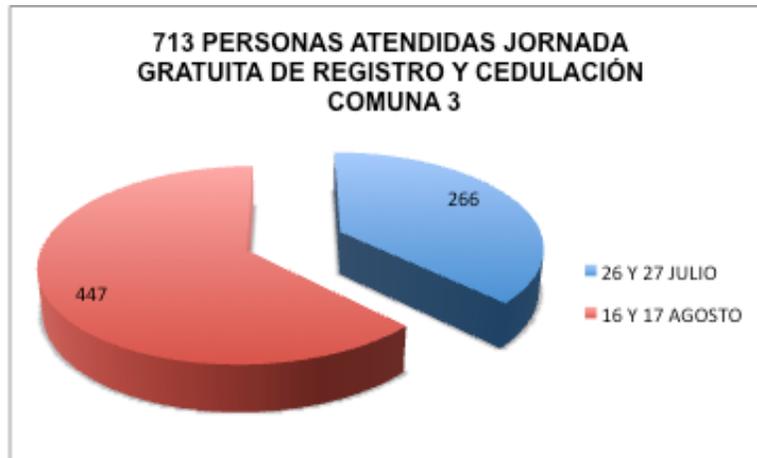
Mapa No. 6. Zona de acogida 1 con diagnostico sanitario, ambiental y social realizado.



Actualmente se está realizando la identificación de 30 inquilinatos en la zona de acogida 2 para continuar con el diagnostico.

Inclusión en rutas y ofertas municipales para la atención a la población vulnerable de la zona de renovación urbana Ciudad Paraíso

Inclusión social - Registro y cedulación



Personas atendidas en la Jornada gratuita de registro y cedulación comuna 3		
Fecha	Personas	%
26 y 27 Julio	266	37,3%
16 y 17 Agosto	447	62,7%
Total	713	100%

Inclusión social – Atención al Adulto Mayor – SISBENIZACION

Adulto mayor: personas vinculadas al programa Colombia mayor			
	2015	2016	TOTAL
Calvario	22	17	39
San pascual	13	9	22
TOTAL	35	26	61
SISBEN: personas encuestadas			
	2015	2016	TOTAL
Calvario	28	13	41
San pascual	16	7	23
TOTAL	44	20	64

Inclusión social – AFILIACIONES EPS – RÉGIMEN SUBSIDIADO

Afiliación en salud: personas afiliadas a EPS régimen subsidiado			
	2015	2016	TOTAL
Calvario	13	6	19
San pascual	8	11	19
TOTAL	21	17	38

Inclusión social – consulta de puntajes y entrega de cartas SISBEN

SISBEN: consultas de puntaje - cartas entregadas			
	2015	2016	TOTAL
Calvario	63	36	99
San pascual	37	27	64
TOTAL	100	63	163

Inclusión social – PERSONAS REALIZANDO AHORRO PROGRAMADO PARA VIVIENDA

Ahorro: Personas Con Cuenta De Ahorro Programado Para Vivienda		
	2016	TOTAL
Calvario	7	7
San pascual	3	3
TOTAL	10	10

NIÑOS ATENDIDOS EN ALIANZA CON ICBF – PROGRAMA GENERACIONES CON BIENESTAR:

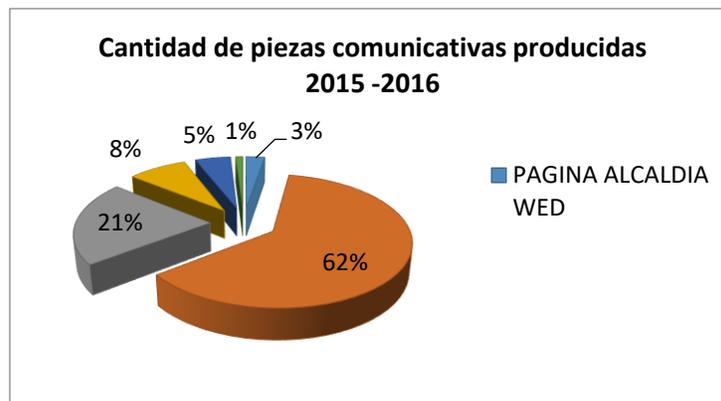
70 niños y niñas participando semanalmente

Mecanismos de protección ciudadana contestados: 780 personas atendidas

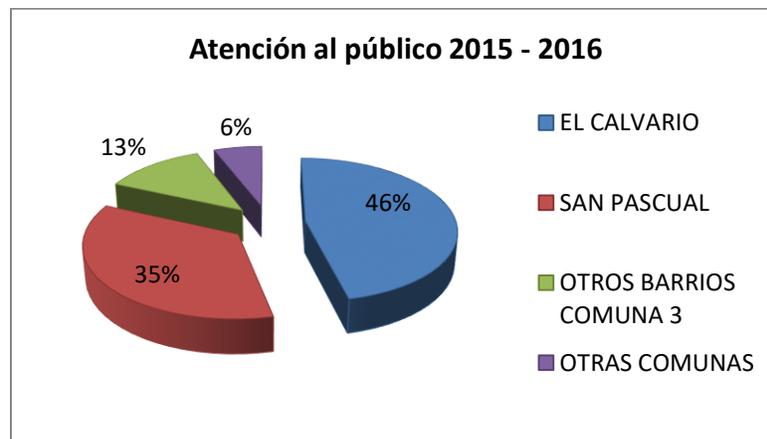


Mecanismos de información y comunicación con la comunidad

Piezas comunicativas registradas 103



Atención al público: 708 personas atendidas



Rendición de cuentas extraordinaria comunidad proyecto Ciudad Paraíso

<p>La Empresa Municipal de Renovación Urbana - EMRU E.I.C</p> <p>Se permiten invitarlo a:</p> <p>Rendición de cuentas extraordinaria Proyecto de Renovación Urbana Ciudad Paraíso</p> <p>Dirigido a: Propietarios, residentes y comerciantes de los barrios San Pascual y el Calvario Lugar: Auditorio de la estación de policía Fray Damian Carrera 13A con Calle #14 Fecha: 28 de Septiembre 2016 Hora: 6:00 pm</p> <p>Más información Punto de atención a la Comunidad CISO San Pascual Tel: 881 05 82</p> 	Participantes rendición extraordinaria de cuentas	
	Tipo de participante	Numero
	Personas de la comunidad que firmaron el registro	103
	Personas de la comunidad que no firmaron registro	21
	Edil comuna 3	1
	Veedor JAC San Cayetano	1
	Veedores proyecto Ciudad Paraíso	5
	Representantes JAC san Pascual	10
	Asesores del Municipio	1
	Delegados contraloría Municipal	1
	Delegados de la personería Municipal	2

Jornada informativa Proyecto de renovación urbana plan parcial Barrio San Pascual

<p>EMPRESA MUNICIPAL DE RENOVACION URBANA E.I.C EMRU SANTIAGO DE CALI</p>  <p>La Empresa Municipal de Renovación Urbana - EMRU E.I.C. y la Alianza para la Renovación Urbana de Cali Se permiten invitarlo a la</p> <p>JORNADA INFORMATIVA para el inicio de la implementación del Plan de Gestión Social y Predial del barrio San Pascual</p> <p>Dirigido a: Propietarios, residentes y comerciantes del barrio San Pascual Lugar: Centro Cultural de Cali, Cra. 5 No. 6 -05 Fecha: Lunes 19 de septiembre de 2016 Abierto al público de 9:00 am a 6:00 pm</p> <p>Más Información Punto de atención a la Comunidad CISO San Pascual Tel.: 881 05 82</p> 	ASISTENTES	NÚMERO
	TOTAL	170
	ASISTENTES PROPIETARIOS	118
	PROPIETARIOS COMERCIANTES	36
	PROPIETARIOS NO COMERCIANTES CENSADOS	71
	PROPIETARIOS NO COMERCIANTES NO CENSADOS	11
	PROPIETARIOS COMERCIANTES CENSADOS	34
	PROPIETARIOS COMERCIANTES NO CENSADOS	2
	PROPIETARIO INQUILINATO	1
	ASISTENTES ARRENDATARIOS	49
	ARRENDATARIOS COMERCIANTES	11
	ARRENDATARIOS NO COMERCIANTES	38
	ARRENDATARIOS CENSADOS	16
	ARRENDATARIOS NO CENSADOS	33
	ARRENDATARIOS COMERCIANTES NO CENSADOS	6
	ARRENDATARIOS COMERCIANTES CENSADOS	5
	ARRENDATARIOS HOGARES NO CENSADOS	27
ARRENDATARIOS HOGARES CENSADOS	10	
MUNICIPIO	3	

Diseño y publicación de RUTAS INSTITUCIONALES DE ATENCIÓN a los habitantes de las zonas de renovación urbana planes parciales proyecto Ciudad Paraíso

EMRU **ALIANZA PARA LA RENOVACION URBANA DE CALI** **SOY PROPIETARIO**

Todo lo que usted debe saber sobre cómo hacer parte del proyecto de renovación urbana – San Pascual.

Venta Voluntaria:
 (Artículo 61 - Ley 388 de 1997)

Si usted toma la decisión de vender su predio de manera voluntaria, sea casa, apartamento, edificio, local, bodega u otro, la Empresa Municipal de Renovación Urbana EMRU E.I.C ofrece tres formas de pago:

1 Pago de contado

Se realiza un solo pago 180 días después de la firma de la escritura, estos 180 días son para que el propietario haga entrega del inmueble.

2 Intercambio

Cambiar su propiedad del actual San Pascual por otra en el nuevo San Pascual, de acuerdo a negociación individual.

3 Parqueso

El propietario transfiere el valor de su predio a una fiducia por un año, que puede ser prorrogable, reduciendo así sus rendimientos individuales.

¿Qué hace la EMRU para comprar mi predio?

- 1 **Avalúo**
- 2 **Oferta de Compra**
- 3 **Notificación de oferta de compra**
- 4 **Propietario acepta la oferta**
- 5 **Firma promesa de compraventa**
- 6 **Firma de escritura pública**
- 7 **Entrega de inmueble desocupado**
- 8 **Servicios públicos desahucados**

¿Cuáles son mis obligaciones como propietario?

- Conocer la información sobre el proyecto de renovación urbana.
- Asistir a la oferta de compra.
- Asesorarse a la información del avalúo y la oferta de compra.
- Conocer los beneficios sociales.
- Realizar asesoría al equipo jurídico y propiedad inmobiliaria.
- Hacer el pago de los servicios públicos, predial y renovación urbana.
- Conocer Plan de Gestión Social para su comunidad.
- Asesorarse con su comunidad a través de su comité.

Beneficios de la Venta Voluntaria:

- Exención tributaria (Exención ordinaria, Bienes Personales, Registro, Arrendamiento).
- Exención por 5 años de impuesto predial unificado, contado desde la venta.
- Exención de Impuestos Municipales.

EMRU **ALIANZA PARA LA RENOVACION URBANA DE CALI** **¡Todo lo que usted debe saber sobre los avalúos!**
 (Decreto 1420 de 1996 y Resolución 620 de 2008)

1 ¿Qué es un avalúo?

Es un proceso técnico en el cual se calcula el precio de un inmueble, basándose en las características físicas del predio, información de mercado, en caso de ser consultado como los clasificados de venta publicados en periódicos, internet, entre otros, además de escrituras de compraventa registradas en cartorio de tradición.

2 ¿Quién puede realizar un avalúo?

Avalúo afijado a una Ley de Propiedad Rural y que cuente con el registro nacional de avalúos y amplia experiencia.

3 ¿Qué se tiene en cuenta para determinar el valor comercial?

• **Tamaño:** Aspectos físicos, clases de suelo (rural, urbano), normas urbanísticas, tipo de construcciones en la zona, ubicación de áreas de servicios públicos, localización (equilibrio, modernidad, vías principales).

• **Construcción:** El área construida existente, aumento construcciones (estructura y acabados, áreas adicionales, etc.), estado de la construcción, vida útil y funcionalidad del inmueble.

4 ¿Cuáles son mis derechos como propietario al vender mi predio en el marco del proyecto de Renovación Urbana San Pascual?

• Qué se realice un avalúo comercial de su inmueble en el marco de las normas vigentes en Colombia.

• Conocer ese avalúo al momento de darse inicio a la fase de prenegociación de formalidad y de acuerdo con los cronogramas del proyecto.

• Realizar observaciones al avalúo sobre aquellas inconsistencias que pueda encontrar en él una vez lo conozca y revise.

• La venta voluntaria que se realice en el marco de este proceso de renovación urbana estará exenta de gravancia ocasional.

5 Una vez recibida la oferta de compra, ¿cuánto tiempo tengo para decidir?

El tiempo para **comunicar a la EMRU** la decisión sobre la oferta de compra es de **treinta (30) días hábiles**, contados a partir de notificada la oferta de compra.

Este tiempo no incluye la etapa de prenegociación que adelantará la EMRU con cada propietario, que será de 20 días.

6 ¿Cómo se adelantará el proceso de negociación con la EMRU?

La EMRU adelantará a cada propietario y adelantará dos etapas de negociación:

1. **Prenegociación:** el propietario conoce el avalúo y define su forma de participar en el proyecto.
2. **Oferta:** una vez aceptada la forma de participación, la EMRU hará oferta formal a cada propietario.

EMRU **ALIANZA PARA LA RENOVACION URBANA DE CALI** **SOY ARRENDATARIO - SOY INQUILINO**

¡Lo que usted debe saber sobre el Plan de Gestión Social!

- 1 **Comunicación del inicio del proceso de negociación al predio**
- 2 **Visita Domiciliaria y Talleres pedagógicos**
- 3 **Plan Vida o Plan Negocio**
- 4 **Reconocimientos Económicos**
- 5 **Traslado del Predio**
- 6 **En el nuevo domicilio del hogar o negocio**

1 Comunicación del inicio del proceso de negociación al predio

Se entrega volante informativo a la persona administradora del inmueble y/o jefe/a de hogar, o dueño del negocio, informándole sobre el proceso iniciado entre la EMRU y el propietario del predio.

2 Visita Domiciliaria y Talleres pedagógicos

- Se hace un mapa del predio.
- Se verifica el censo de 2014 para conocer hoy.
- En un Hogar: ¿Quiénes viven? ¿Qué otros habitantes? ¿están afiliados a programas sociales? En un Negocio: ¿Cuándo inició el negocio y qué se ofrece? ¿Es informal o formal? ¿Cuál infraestructura tiene? ¿Cuántos empleados?
- Se realiza el censo del Proyecto de Renovación Urbana.
- Se realizan actividades participativas con los residentes de preparación para el cambio.

3 Plan Vida o Plan Negocio

Son los acuerdos entre la EMRU y las familias o el dueño del negocio:

- Especialmente para la garantía de derechos de las personas más vulnerables del hogar.
- Firma de acuerdos y compromisos entre nivel piloto de hogar y la EMRU, y la fecha de entrega del predio.

4 Reconocimientos Económicos

Es un valor que se entrega a la jefe/a de hogar o la persona propietaria del negocio, como apoyo para su traslado.

Para recibirlo se requiere:

Los hogares:

- Encontrarse registrado en el censo de la EMRU.
- Estar al día con las obligaciones económicas del predio (arriendo, servicios públicos, etc.).
- Entregar copia del contrato de rendimiento escrito o declaración estatístico del contrato verbal que indique:
 - Tiempo de residencia.
 - Nombre del/los propietario/a o arrendatario/a.
 - 2 testigos/as.
 - Valor del arrendamiento.
 - Firmas.

Los negocios formales:

- Entregar Original y copia de la Cámara de Comercio.
- Entregar copia del RUT.
- Copia certificado pago de impuestos de un año.

Los negocios informales:

- Entregar copia de la declaración estatístico del contrato verbal que indique:
 - Tiempo de residencia.
 - Nombre del/los propietario/a o arrendatario/a.
 - 2 testigos/as.
 - Valor del arrendamiento.
 - Firmas.

5 Traslado del Predio

- Entregar el predio deshabitado de acuerdo a la fecha concertada en el plan vida o plan negocio.
- Firmar el acta de entrega del predio deshabitado entre la EMRU y administradora del inmueble o jefe/a de hogar o propietario del negocio.
- Contratar a la EMRU donde tiene su nuevo hogar o negocio para continuar participando en los programas sociales.

6 En el nuevo domicilio del hogar o negocio

La EMRU se encargará de mantener el contacto con los hogares y negocios en sus nuevos domicilios, para garantizar su participación en los diferentes programas, proyectos y servicios ofertados desde el Municipio o el Plan de Gestión Social del proyecto.

Mesas de Trabajo con la comunidad- grupos de interés y/o grupos vulnerables:

- **MESA CON BODEGUEROS**
Participantes institucionales y Municipales: Secretaria de Bienestar Social, DAGMA, Personería, Contraloría, Defensoría. Número de Reuniones a la fecha: 53
- **MESA DE VENDEDORES ESTACIONARIOS Y YERBATERAS**
Participantes institucionales y Municipales: Secretaria de Gobierno, Secretaria de Transito, Secretaria de Desarrollo, UMATA Rural, CALI RURAL Secretaria de Bienestar Social. Número de Reuniones a la fecha: 10 En representación de 159 productores rurales y 34 vendedores estacionarios.
- **MESA MUNICIPAL DE ATENCIÓN A HABITANTES DE Y EN CALLE**
Participantes institucionales y Municipales: Secretaria de Gobierno, Secretaria de Transito, Secretaria de Desarrollo, UMATA Rural, CALI RURAL Secretaria de Bienestar Social. Número de Reuniones a la fecha: 10 En representación de 159 productores rurales y 34 vendedores estacionarios

Constitución de una organización de primer grado que permita el trabajo asociado y su representación y participación comunitaria.
Participación de 25 mujeres en representación de 250 mujeres de la zona de Renovación Urbana de Ciudad Paraíso.

- Implementación de la línea estratégica Generación de Oportunidades y capacidades para el trabajo

Oferta Municipal de Formación para el trabajo y la empleabilidad:

Formación para el trabajo y la empleabilidad						
Tipo de oferta gestionada	Total cupos disponibles			Inscritos 2016		
SINGER	25			1		
SDTBS - CDP	MUEBLE Y MADERA	CALZADO	METALMECANICA	MUEBLE Y MADERA	CALZADO	METALMECANICA
	25	25	25	4 Calvario	0	0
				1 hogar trasladado	2	0
SENA	110 cupos para Manejo integral de residuos solidos			25 Personas en capacitación 85 personas en proceso de inscripción		
COMFANDI	50 cupos para asesoría en la Oficina de empleo			20 personas inscritas		

Oferta SENA de Formación para el trabajo y la empleabilidad:

Formación técnica SENA		Inscritos						
	Cupos disponibles	ENFERMERÍA	SISTEMAS	MECÁNICA MOTOS	MECÁNICA AUTOMOTRIZ	SOLDADURA	SEGURIDAD INDUSTRIAL	TOTAL
CALVARIO	25 c/curso	3	4	4	0	2	1	14
HOGAR TRASLADADO	25 c/curso	0	1	1	0	0	0	2
SAN PASCUAL	25 c/curso	0	0	0	1	0	0	1
TOTAL		3	5	5	1	2	1	17

Personas vinculadas a empleo temporal

Oferta de empleo temporal	Cupos disponibles	Inscritos		TOTAL
		2015	2016	
DATOS S & DATOS	20	15	10	25
VIGILANCIA Y SEGURIDAD DE PREDIOS	5	2	3	5
FRUVER FRUTAS Y VERDURAS	15	0	2	2
TOTAL POR AÑO	40	17	15	32

Finalmente es importante decirle al honorable Concejo Municipal que a la fecha la implementación del plan de gestión social de los proyectos de ciudad paraíso, se encuentra en 25% y se proyecta que para el año 2017 la meta es llegar al 40%.

5. *¿Qué proyectos tiene su dependencia, radicados en el Gobierno Nacional con el fin de traer recursos de la Nación?*

La Empresa Municipal de Renovación Urbana no se encuentra tramitando ningún proyecto con el fin de traer recursos de la Nación.

6. *¿Cuál es el presupuesto que usted pretende que sea aprobado para su dependencia en el 2017?*

R. / El proyecto de presupuesto para la vigencia fiscal 2017 comprende dentro de sus ingresos corrientes la gerencia de proyectos, interventoría, y transferencias corrientes que suman en conjunto un valor de \$ 5.881.439.638, además de la disponibilidad inicial por valor de \$182.700.656, que es lo que se espera obtener después del ejercicio de cierre fiscal del año en curso, para un total de \$ 6.064.140.294 para los ingresos del año 2017.

En cuanto a los gastos para el año 2017 se encuentran proyectados los de funcionamiento por valor de \$ 2.960.750.615 y los gastos de Inversión por valor de \$3.103.389.678 provenientes de las actividades propias para el desarrollo de los proyectos.

Cuadro Presupuesto de ingresos 2017

INGRESOS	PRESUPUESTO 2017
DISPONIBILIDAD INICIAL	\$ 182,700,656
INGRESOS CORRIENTES	\$ 5,881,439,638
TRANSFERENCIAS CORRIENTES	\$ 1,593,386,736
GERENCIA DE PROYECTOS	\$ 3,998,943,466
INTERVENTORIA	\$ 289,109,435
TOTAL INGRESOS	\$ 6,064,140,294

Cuadro Presupuesto de gastos 2017

GASTOS	PRESUPUESTO 2017
FUNCIONAMIENTO	\$ 2,960,750,615
PERSONAL	\$ 1,707,712,474
GENERALES	\$ 1,217,270,154
TRANSFERENCIAS CORRIENTES	\$ 35,767,987
INVERSIÓN	\$ 3,103,389,678
INVESTIGACION Y ESTUDIOS	\$ 2,853,389,678
INFRAESTRUCTURA	\$ 250,000,000
TOTAL GASTOS	\$ 6,064,140,293

La información antecedente se entrega en la ventanilla única del Concejo Municipal en 22 copias físicas y 22 copias electrónicas, de acuerdo con sus instrucciones.

Cordialmente,

NELSON NOEL LONDOÑO PINTO
Gerente EMRU EIC

Elaboro: Claudia Cascante González – Coordinadora Jurídica, Valentina Soto- gestora Urbana, Lina Gonzalez- Proyecto: Nohora Mattar- Dirección social.