

04 DIC. 1984



CONCEJO MUNICIPAL

SANTIAGO DE CALI

ACUERDO No. **35** DE **06 DIC. 1984** 19

" POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DE SANTIAGO DE CALI PARA CELEBRAR UN CONTRATO DE COMODATO CON LA FUNDACION PARQUE FLORAL EL AGUACATAL "



CONCEJO DE SANTIAGO DE CALI

ACUERDO NO.

35

DE 197

(06 DIC. 1984)

" POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DE SANTIAGO DE CALI PARA CELEBRAR UN CONTRATO DE COMODATO CON LA FUNDACION PARQUE FLORAL EL AGUACATAL ".

EL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI, en uso de sus atribuciones legales y en especial las que le confiere la Constitución Nacional en su artículo 197, ordinal 7o. y la Ley 4a. de 1.913, y

CONSIDERANDO:

- a) Que el Honorable Concejo Municipal de Santiago de Cali por medio del Acuerdo No. 69 de diciembre 24 de 1.975, ordenó la construcción del Parque el Aguacatal en terrenos del Municipio.
- b) Que en la ciudad de Santiago de Cali funciona actualmente la Fundación Parque Floral El Aguacatal, con Personería Jurídica No. 1698 de octubre de 1.982, tiene el empeño de construir un Parque Floral en una parte de la zona comprendida dentro de los linderos del Parque El Aguacatal, ordenado por el Acuerdo # 69 del 24 de diciembre de 1.975.
- c) Que la Fundación Parque Floral El Aguacatal es un organismo sin ánimo de lucro y los fines específicos son los de unirse a los planes actuales de la Alcaldía Municipal, desarrollando los programas de ornato y embellecimiento de la ciudad, la construcción de parques, centros de recreación pasiva y velar, conservar y promover la flora del Valle del Cauca.
- d) Que la Fundación Parque Floral El Aguacatal, solicita al Honorable Concejo Municipal, le ceda en Comodato un área de terreno dentro de la zona ribereña de dicho río para construir en ella un Parque Floral.
- e) Que la Comisión de Obras Públicas del Honorable Concejo Municipal constató personalmente la importancia del proyecto en favor de la flora del Valle del Cauca;

ACUERDA:

ARTICULO 1o. -

Facúltase al señor Alcalde, para que a nombre del Municipio de Santiago de Cali, celebre con la Fundación Parque Floral El Aguacatal un contrato de comodato por un lapso de

" POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DE SANTIAGO DE CALI PARA CELEBRAR UN CONTRATO DE COMODATO CON LA FUNDACION PARQUE FLORAL EL AGUACATAL "

2.-

veinte (20) años, sobre la extensión de terreno de - propiedad del Municipio de Cali con un área de aproximadamente (4.543.00) metros cuadrados, con los siguientes linderos :

NORESTE : En línea curva de aproximadamente 146.00 metros de longitud, que va desde el punto A, del plano que se protocoliza, con coordenadas 11.026.00 Norte y --- 9.452.90 Este al punto B con coordenadas 10.903.20 Norte y 9.532.00 Este; limitando con la carretera al Chocho andén paralelos al medio de 3.40 metros de ancho.

SURESTE : En línea curva de aproximadamente 17.60 metros de longitud, que va desde el punto B con coordenadas -- 10.903.20 Norte y 9.532.00 Este al punto C con coordenadas 10.887.40 Norte y 9.523.50 Este; limitando con el cruce vehicular de la carretera al Mar con la carretera al Chocho andén paralelo al medio de 3.40 metros de ancho.

SUROESTE: En línea irregular, paralela a la línea de mareas máximas del río Aguacatal, con longitud aproximada de 131.00 metros, que va desde el punto C con coordenadas 10.887.40 Norte y 9.523.50 Este al punto D con coordenadas 10.984.60 Norte y 9.435.50 Este; limitando con el río Aguacatal, zona de uso público al medio de 5.00 metros de ancho.

NOROESTE: En línea curva, paralela a la línea de mareas máximas del río Aguacatal, con longitud aproximada de 44.40 metros, que va desde el punto D con coordenadas 10.984.60 Norte y 9.435.50 Este al punto A con coordenadas 11.016.00 Norte y 9.452.90 Este; limitando con el río Aguacatal, zona de uso público al medio de 5.00 metros de ancho.

PARAGRAFO 1o.- Debe dejar libre de cerramiento desde el Punto A hasta el punto C una sección de 5.00 metros que corresponde al antejardín frente a la carretera al Chocho. En el área dada en comodato debe conservarse libre de cualquier tipo de construcción una franja paralela a la línea de mareas del río Aguacatal, de 30 metros de ancho en toda la longitud, de acuerdo a lo especificado en el plano que se protocolice con el contrato de Comodato y elaborado por el Departamento Administrativo de Planeación Municipal.

"POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DE SANTIAGO DE CALI PARA CELEBRAR UN CONTRATO DE COMODATO - CON LA FUNDACION PARQUE FLORAL EL AGUACATAL "

3. -

PARAGRAFO 2o. - El Alcalde de la ciudad comisionará a un funcionario de Planeación Municipal con carácter de Inspector para que se encargue del cumplimiento de las normas - estipuladas en el contrato de comodato.

ARTICULO 2o. - La Empresa de Servicios Varios Municipales - de Cali, EMSIRVA, por intermedio de la División de Arborización y Parques podrá, dentro de sus planes y límites respectivos, colaborar para la construcción de dicho parque Floral.

ARTICULO 3o. - Si en el curso de dos años contados a partir de la firma del respectivo contrato no se hubiere - iniciado la construcción de la obra para la sede, o se le diere uso diferente, el contrato se disolverá ipso-facto.

ARTICULO 4o. - El presente Acuerdo rige a partir de la fecha de su sanción.

Dado en Santiago de Cali a los 30 días del mes de noviembre de mil novecientos ochenta y cuatro (1984).

EL PRESIDENTE,

CARLOS MUÑOZ PAZ.

EL SECRETARIO,

ARCANGEL OLIVERA VALENCIA.

CERTIFICO :

Que el presente Acuerdo fué aprobado y discutido en los tres debates reglamentarios celebrados en días diferentes así : Primer debate el día 26 de noviembre de 1.984; Segundo debate el día 29 de noviembre de 1.984; Tercer debate el día 30 de noviembre de 1.984.

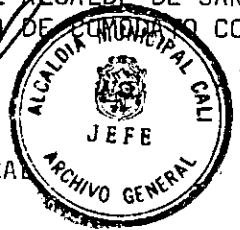
ARCANGEL OLIVERA VALENCIA
Secretario General.
SECRETARIA

Cali, 04 DIC. 1984

Recibido en la fecha, vá al Despacho del Señor Alcalde, el anterior

A C U E R D O No. 35 " POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DE SANTIAGO DE CALI PARA CELEBRAR UN CONTRATO DE CONDOMINIO CON LA FUNDACION PARQUE FLORAL EL AGUACATAL ".

LUIS ENRIQUE TOVAR DIAZ
JEFE SECCION ARCHIVO GENERAL



A L C A L D I A

Cali, 06 DIC. 1984

PUBLIQUESE Y EJECUTESE

UNIDIP DE CALI

ALVARO NAVIA PRADO
ALCALDE DE CALI

ANTONIO JOSE DREQUELA ESCOBAR
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL

JOSE MANUEL CANTERO REJO
SECRETARIO DE EDUCACION, CULTURA
Y RECREACION MUNICIPAL

HUMBERTO GONZALEZ PAREDO
SECRETARIO DE SALUD PUBLICA MUNICIPAL

STELLA MORALES DE LLANOS
SECRETARIA DE TRANSITO Y TRANSPORTE

MANUEL ALHAJO MASRI
SECRETARIO DE HACIENDA MUNICIPAL

GUSTAVO RIVERA MARCELO
SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

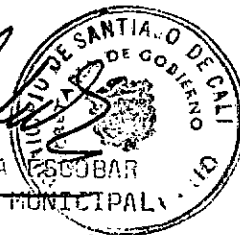
MANUEL N. VILLAS PAREDO
SECRETARIO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

OCTAVIO MONTALVO ESCOBAR
SECRETARIO GENERAL DE LA ALCALDIA

Cali, 06 DIC. 1984

En la fecha, fué publicado por bando el anterior A C U E R D O No. 35

ANTONIO JOSE DREQUELA ESCOBAR
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL





DEPARTAMENTO DEL VALLE
GOBERNACION

RESOLUCION NUMERO *0117* DE 19 *85*

MAY 28 1 05 P 85

PASA *5073*
REGISTRO N° *5073*

" Por la cual se devuelve sin observaciones un Acuerdo Municipal ".

EL GOBERNADOR DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, en uso de las atribuciones que le confieren el artículo 194, numeral 8o. de la Constitución Nacional y el artículo 127, numeral 8o. de la Ley 4a. de 1.913,

RESUELVE:

ARTICULO UNICO.- Devuélvase sin observaciones, por intermedio del Alcalde, al Concejo Municipal de SANTIAGO DE CALI, el Acuerdo No. 35 de Diciembre 6 de 1.984, "Por medio del cual se autoriza al Alcalde de Santiago de Cali para celebrar un contrato de comodato con la Fundación Parque Floral El Aguacatal".

(Constitución Nacional, artículo 197 numeral 7o.)

COMUNIQUESE.

PUBLIQUESE.

Expedida en Santiago de Cali, a los *11* días del mes de *Julio*
de mil novecientos ochenta y cinco (1.985).

Jorge Herrera Barona
JORGE HERRERA BARONA
Gobernador



Guillermo A. Nieto Hamann
GUILLERMO A. NIETO HAMANN
Director Departamento Administrativo
Jurídico.

