



**COMISIÓN DE PLAN Y TIERRAS**

Santiago de Cali, Marzo 6 de 2013  
21.2.1.014

Doctora.  
**Sandra Patricia Samaca R.**  
Subdirectora de Catastro Municipal  
La ciudad.



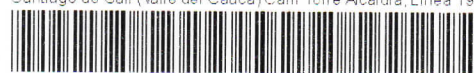
ALCALDÍA DE  
SANTIAGO DE CALI

No. 2013-41110-013474-2

Asunto: CITACION COMISION DE P  
LAN DE TIERRAS LUNES 11 DE MA

Fecha Radicado 06/03/2013 04:41:05

Usuario Radicador RAMIRO LENIS  
Destino Catastro  
Remitente (EMP) CONCEJO MUNICIPAL  
Visite Nuestra Pagina - <http://www.cali.gov.co>  
Santiago de Cali (Valle del Cauca) Cam Torre Alcaldia, Línea 195



2013411100134742

**Asunto:** comunicación

Transcribo Proposición No. 001 del 6 de enero de 2013, de la Comisión del Plan y Tierras del Honorable Concejo Municipal de Santiago de Cali.

**PROPOSICION**

Propongo citar a la Subdirectora de Catastro Municipal, para que en sesión de la comisión de Plan y Tierras exponga sus respuestas al siguiente cuestionario:

1. ¿En qué fecha se suscribieron los contratos de prestación de servicios para el desarrollo de las actividades correspondientes a la definición de las capas físicas y económicas de las comunas 2,4, y 17 en el marco del proceso de actualización catastral?
2. ¿Cuáles fueron los motivos por los que el 19 de octubre de 2012 se declaró desierto el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía para contratar la determinación o ajuste de los valores comerciales unitarios de terreno y construcción (zonas homogéneas geoeconómicas) de las comunas 2, 4, 12, 17, y 22?  
¿Finalmente que entidad o persona natural llevo a cabo dicho proceso?
3. ¿Teniendo en cuenta que la comuna 22 presenta un alto potencial de avalúo incremental y es una de las que ha sufrido mayor cambio físico en la ciudad en los últimos años, ¿Cuál fue el criterio para excluirla del proceso de actualización catastral que se realizó en 2012 para la vigencia 2013?
4. ¿Cuál es el contenido de la recomendación realizada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi mediante oficio No. 8002012ee12100-01 del 12 de noviembre de 2012?
- 5 ¿Cuántas recomendaciones se han radicado hasta el momento por inconformidad con la liquidación de los avalúos catastrales? ¿En cuál comuna se presenta el mayor porcentaje de reclamaciones?

Proposición presentada por el honorable Concejal Carlos Hernán Rodríguez Naranjo.

Por instrucciones de la Presidenta de la Comisión de Plan y Tierras Honorable Concejal Amparo Gutiérrez Vargas me permito solicitarle previa citación, respuesta del cuestionario de la proposición, antes del próximo lunes 11 de marzo de 2013 que debe ser radicada en la ventanilla única del Concejo Municipal en un original y siete copias en medio magnético.

Atentamente,

**NELSON ANDRES DOMINGUEZ PLATA**  
Subsecretario de Plan y Tierras