

# **ACTA N°060-13**

## **COMISIÓN DE PRESUPUESTO**

### **LUNES 8 DE ABRIL DE 2013**

**PRESIDENTE : H.C. FABIO ARROYAVE**

**SUBSECRETARIO DE COMISIÓN : DR. ANDRES FELIPE MENDEZ LICONA**

**TRANSCRIPCIÓN : ANDRES SUAREZ (Contratista)**

# CONCEJO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI

# ACTA N°060-13

## COMISIÓN DE PRESUPUESTO

**HORA** : Siendo las 10:00 A.M. inicia la Comisión  
**FECHA** : Lunes 8 de abril de 2013  
**LUGAR** : Salon de Comisiones

**PRESIDENTE** : H.C. FABIO ARROYAVE  
**SECRETARIO** : ANDRES FELIPE MENDEZ LICONA

**EL PRESIDENTE:** Señor Secretario sírvase por favor llamar a lista.

### VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

**EL SECRETARIO:** Llamada a lista a la Comisión de Presupuesto, del día ocho (8) de abril del año 2013 siendo las 10:00 AM.

**HONORABLES CONCEJALES:**

ARROYAVE FABIO FERNANDO	(P)	ROJAS BAUTISTA JOSÉ URIEL	(P)
ECHEVERRY BUSTAMANTE ALBEIRO	(A)	TORO ECHAVARRIA AUDRY MARIA	(P)
HOYOS GARCIA JOHN JAIRO	(A)	VELEZ GALVEZ CLEMENTINA	(P)
MOSQUERA HARVY	(A)		

Nota: Presente (P) Ausente(A)

Señora Presidenta le informo que hay cuatro (4) H.C Concejales presentes miembros de la Comisión, hay quórum decisorio.

**HONORABLES CONCEJALES ASISTENTES NO INTEGRANTES DE LA COMISIÓN:**

ARCOS BENAVIDEZ OSWALDO	(A)	BARRERAS CORTES ROY ALEJANDRO	(A)
GARCIA MORENO NORALBA	(A)	MOLINA BELTRAN PATRICIA	(A)
GIL MOSCOSO JOSE FERNANDO	(P)	OLAYA CIRO JUAN CARLOS	(P)
GOMEZ GOMEZ LUIS ENRIQUE	(A)	PINILLA MALO CARLOS HERNANDO	(P)
GUTIERREZ VARGAS AMPARO	(A)	RODRIGUEZ NARANJO CARLOS HERNAN	(A)
HURTADO SANCHEZ NORMA	(A)	RENTERIA DANIS ANTONIO	(A)
MAYA BEDOYA JHON MICHELL	(A)	TAMAYO OVALLE FERNANDO ALBERTO	(A)

Nota: Presente (P) Ausente(A)

**RECESO: NO**

**EL PRESIDENTE:** Señor Secretario sírvase leer el Orden del Día.

**EL SECRETARIO:**

### **ORDEN DEL DÍA SESIÓN COMISIÓN LUNES 8 DE ABRIL DE 2013**

1. LLAMADA A LISTA Y VERIFICACIÓN DEL QUORUM.
2. PARTICIPACION CIUDADANA Y CONTINUACION DE ESTUDIO DEL PROYECTO DE ACUERDO 034 DE 2013 POR MEDIO DEL CUAL SE ESTABLECE LA CONDONACION Y EXONERACION DEL IMPUESTO PREDIAL Y LA CONTRIBUCION DE VALORIZACION A FAVOR DE LOS PREDIOS RESTITUIDOS O FORMALIZADOS EN EL MARCO DE LA LEY 1448 DEL 2011 PONENTE HONORABLE CONCEJAL JUAN CARLOS OLAYA CIRO

#### FUNCIONARIOS CITADOS

DRA. CRISTINA ARANGO OLAYA – DIRECTORA DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA  
DR. JAVIER MAURICIO PACHON – JEFE OFICINA JURÍDICA ALCALDÍA MUNICIPAL  
DRA ALEXANDRA HERNANDEZ CEDEÑO – DIRECTORA DESEPAZ  
DR. OSCAR ARMANDO PARDO - DIRECTOR ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN  
DR ANDRES SANTAMARIA GARRIDO – PERSONERO MUNICIPAL

#### FUNCIONARIOS INVITADOS

DR SERGIO RODRIGUEZ – DIRECTOR REGIONAL DE RESTITUCION DE TIERRAS

3. PROPOSICIONES, COMUNICACIONES Y VARIOS

**EL SECRETARIO:** Ha sido leído el orden del día señor presidente

**EL PRESIDENTE:** En consideración el Orden del Día leído, se abre la discusión anuncio que va a cerrarse. Sírvase llamar a lista para votar el orden del día

HONORABLES CONCEJALES:

ARROYAVE FABIO FERNANDO	(SI)	ROJAS BAUTISTA JOSÉ URIEL	(SI)
ECHEVERRY BUSTAMANTE ALBEIRO	(A)	TORO ECHAVARRIA AUDRY MARIA	(SI)
HOYOS GARCIA JOHN JAIRO	(A)	VELEZ GALVEZ CLEMENTINA	(SI)
MOSQUERA HARVY	(A)		

Nota: Presente (P) Ausente(A)

Señora Presidenta le informo que han votado (4) H.C cuatro de forma afirmativa. Ha sido aprobado el orden del día

**EL PRESIDENTE:** Siguiente punto del orden del día

**CONTINUACION DEL ORDEN DEL DIA**

**EL SECRETARIO:** Segundo (2°)

PARTICIPACION CIUDADANA Y CONTINUACION DE ESTUDIO DEL PROYECTO DE ACUERDO 034 DE 2013 POR MEDIO DEL CUAL SE ESTABLECE LA CONDONACION Y EXONERACION DEL IMPUESTO PREDIAL Y LA CONTRIBUCION DE VALORIZACION A FAVOR DE LOS PREDIOS RESTITUIDOS O FORMALIZADOS EN EL MARCO DE LA LEY 1448 DEL 2011 PONENTE HONORABLE CONCEJAL JUAN CARLOS OLAYA CIRO

**EL PRESIDENTE:** Se encuentra alguna persona inscrita en el libro de participación ciudadana y posteriormente se le dara lectura a la resolución de participación ciudadana

**EL SECRETARIO:** si señor presidente se encuentran tres ciudadanos inscritos.  
– se le da lectura a la resolución para la participación ciudadana en proyectos de acuerdo –

CONCEJO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI  
 ACTA N° 060 LUNES 8 DE ABRIL DE 2013  
 COMISIÓN DE PRESUPUESTO



REPUBLICA DE COLOMBIA  
 CONCEJO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI

RESOLUCION No. 21.2.22-068  
 (Enero 09 de 2013)

"POR MEDIO DE LA CUAL SE REGLAMENTA LA PARTICIPACION CIUDADANA EN EL ESTUDIO DE PROYECTOS DE ACUERDO, EN LAS COMISIONES PERMANENTES DEL HONORABLE CONCEJO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI".

La Mesa Directiva del Concejo Municipal de Santiago de Cali, con fundamento en el Artículo 77 de la Ley 136 de 1994, en concordancia con los artículos 116 y 1450 del Acuerdo No. 06 de agosto 4 de 1994 y.

**CONSIDERADO:**

Que la Ley 136 de 1994, en desarrollo de los principios de la participación ciudadana, expresa que toda persona natural o jurídica podrá presentar observaciones sobre cualquier Proyecto de Acuerdo que se tramite en las Comisiones Permanentes y faculta a la Mesa Directiva del Concejo para establecer el procedimiento de la intervenciones.

En consecuencia,

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Toda persona natural o jurídica, podrá expresar sus opiniones u observaciones sobre cualquier Proyecto de Acuerdo cuyo estudio se esté adelantando en alguna de las Comisiones Permanentes.

**ARTICULO SEGUNDO:** En desarrollo del artículo anterior, el interesado deberá inscribirse personalmente ante la Subsecretaria de la Comisión respectiva o mediante la página web de la Corporación.

**PARAGRAFO:** En el caso de las personas jurídicas, deberá acreditarse la respectiva representación legal o, en su defecto, el poder respectivo, ante el Subsecretario de la Comisión correspondiente.

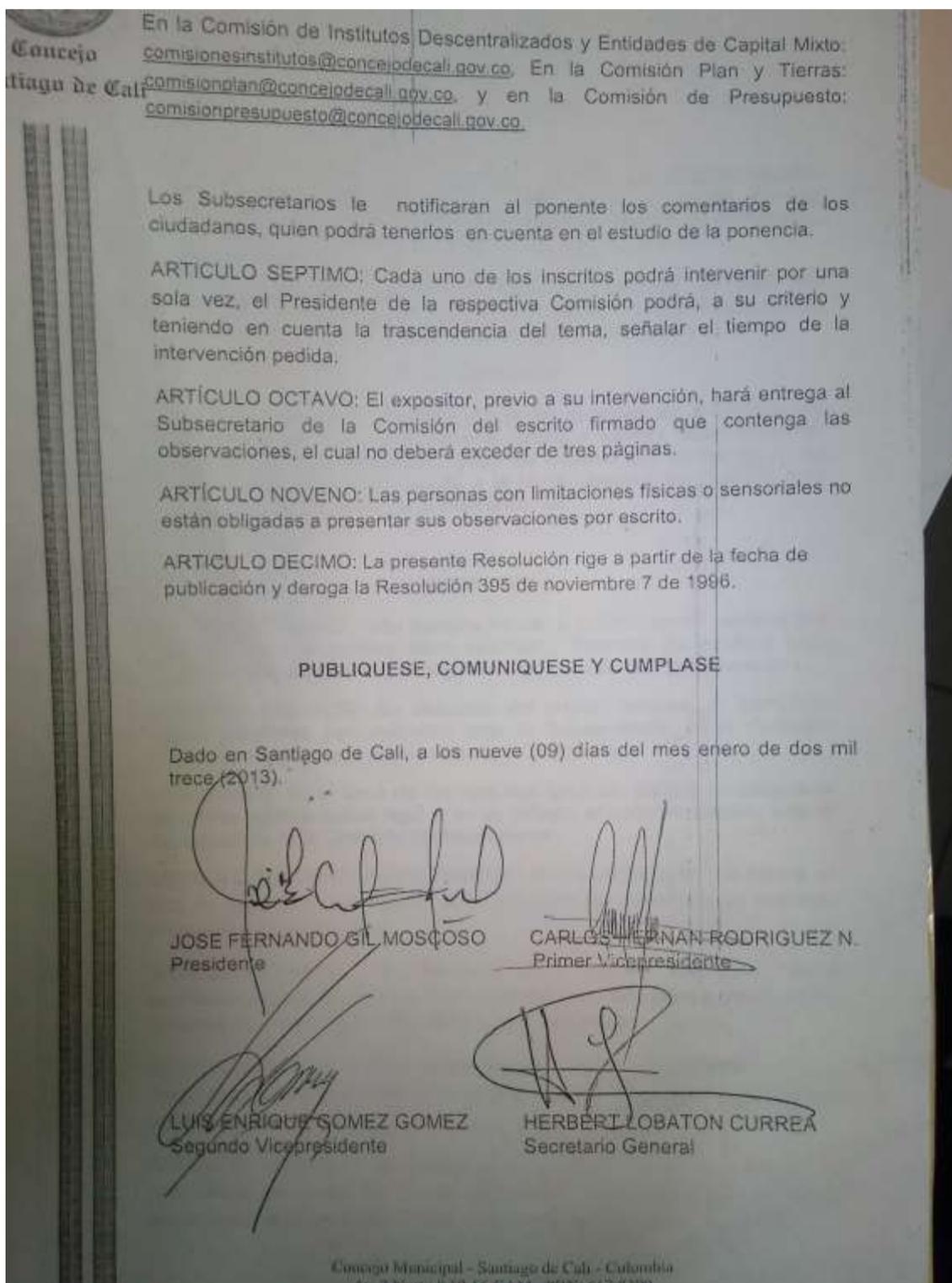
**ARTICULO TERCERO:** Para la inscripción de los participantes, se llevara un libro de registro el cual estará abierto a partir del primer día de sesiones ordinarias o extraordinarias.

**ARTICULO CUARTO:** El Presidente de la Comisión respectiva deberá establecer el día y hora de las intervenciones y comunicarlos a través de los boletines de prensa de la Corporación o por otro medio.

**ARTÍCULO QUINTO:** Al inicio de las Sesiones Ordinarias o Extraordinarias la Secretaria General publicara por la página Web los Proyectos de Acuerdos a estudiar en dicho periodo.

**ARTÍCULO SEXTO:** Las personas naturales o jurídicas tendrán la oportunidad de enviar por medio electrónico (página web) sus opiniones según la comisión correspondiente donde se esté estudiando el proyecto.

Concejo Municipal - Santiago de Cali - Colombia  
 Av. 2 Norte # 10-63 CAM PBX. 667 8200  
 www.concejocali.gov.co



**EL PRESIDENTE:** Le propongo a la honorable comisión que iniciemos con la participación ciudadana donde se le dará a cada inscrito 10 minutos para sus intervenciones. Tiene la palabra la H.C CLEMENTINA VELEZ

**H.C CLEMENTINA VELEZ:** Es para hacer una observación de tipo jurídico. La ley dice que la participación ciudadana en el estudio de proyectos de acuerdo empieza cuando el proyecto de radica para estudio en la comisión respectiva

**EL PRESIDENTE:** Lo tendremos en cuenta en los proyectos de acuerdo que tengamos en esta comisión. Se deja constancia de la presencia del H.C JOHN JAIRO HOYOS y el ponente del proyecto de acuerdo H.C JUAN CARLOS OLAYA CIRO. Señor secretario que personas se encuentran inscritas y en el orden en que están inscritas.

**EL SECRETARIO:** Se le hace un llamado al señor VICTOR MARIO RENTERIA (no se encuentra presente). Se le hace un llamado al DR JUAN CARLOS CARDONA (Presente)

- El ciudadano JUAN CARLOS CARDONA no trajo la ponencia por escrito pero la comisión aprueba que realice su intervención sin la ponencia –

#### INTERVENCIONES PARTICIPACION CIUDADANA

**JUAN CARLOS CARDONA  
GERANDO MENDOZA**

**EL PRESIDENTE:** Es importante que hagan llegar la ponencia las personas que intervinieron en la participación ciudadana, como no hay mas inscritos entonces seguiremos con el estudio del proyecto, tiene la palabra la H.C CLEMENTINA VELEZ

**H.C CLEMENTINA VELEZ:** - Habla sobre la importancia de tener claro el titulo del proyecto por las implicaciones jurídicas que puede tener y propone que se cambie la palabra CONDONACION por EXONERACION

**EL PRESIDENTE:** Es importante que esta proposición de la DRA CLEMETINA le hagamos un análisis bastante importante y la administración municipal también nos de un concepto de cuáles fueron las razones jurídicas por las cuales se interpuso la palabra CONDONAR dentro del proyecto y cuáles son las diferencias y si se acepta o no la proposición. Tiene la palabra el DR JAVIER MAURICIO PACHON para que nos de claridad sobre este tema, por favor pasar al atril.

**DR JAVIER MAURICIO PACHON:** procederemos a hacer el análisis mas profundo sobre la ley que da origen a toda esta situación a ver si desde el marco legal se utilizo la palabra CONDONACION o si es una aplicación propia del proyecto y si evidentemente esto va en contravía del régimen público e inclusive de la constitución para hacer la subsanación que corresponde y que sea pertinente.

**H.C CLEMENTINA VELEZ  
H.C JOHN JAIRO HOYOS**

**DRA CRISTINA ARANGO OLAYA:** - va a presentar el efecto fiscal que tiene el acuerdo tal cual y como está presentado al concejo, además explica como va a ser la recuperación de cartera y en cuales predios se centra principalmente esa recuperación-

**H.C JOHN JAIRO HOYOS  
H.C JUAN CARLOS OLAYA  
H.C JOSE FERNANDO GIL  
H.C CLEMENTINA VELEZ  
DR SERGIO RODRIGUEZ  
H.C CARLOS PINILLA  
H.C URIEL ROJAS**

**EL PRESIDENTE:** DR JUAN CARLOS OLAYA tiene la palabra

**H.C JUAN CARLOS OLAYA:** Gracias señor presidente dado tan importante proyecto y esta ponencia tendrá todas las inquietudes de los honorables concejales y para solicitarle señor presidente si lo tiene bien la comisión darle cierre al proyecto de acuerdo

**EL PRESIDENTE:** Se pone en consideración el cierre del proyecto de acuerdo POR MEDIO DEL CUAL SE ESTABLECE LA CONDONACION Y EXONERACION DEL IMPUESTO PREDIAL Y LA CONTRIBUCION DE VALORIZACION A FAVOR DE LOS PREDIOS RESTITUIDOS O

FORMALIZADOS EN EL MARCO DE LA LEY 1448 DEL 2011. Señor secretario por favor llamar a lista

### VOTACION NOMINAL

**EL SECRETARIO:** Se llama a lista para la votación del cierre del proyecto de acuerdo 034

HONORABLES CONCEJALES:

ARROYAVE FABIO FERNANDO	(SI)	ROJAS BAUTISTA JOSÉ URIEL	(SI)
ECHVERRY BUSTAMANTE ALBEIRO	(A)	TORO ECHAVARRIA AUDRY MARIA	(SI)
HOYOS GARCIA JOHN JAIRO	(SI)	VELEZ GALVEZ CLEMENTINA	(SI)
MOSQUERA HARVY	(A)		

Nota: Presente (P) Ausente(A)

Señor Presidente le informo que han votado (5) H.C cinco de forma afirmativa. Ha sido aprobado el cierre del estudio del proyecto de acuerdo 034 del 2013 POR MEDIO DEL CUAL SE ESTABLECE LA CONDONACION Y EXONERACION DEL IMPUESTO PREDIAL Y LA CONTRIBUCION DE VALORIZACION A FAVOR DE LOS PREDIOS RESTITUIDOS O FORMALIZADOS EN EL MARCO DE LA LEY 1448 DEL 2011

**EL PRESIDENTE:** Honorable ponente tiene el uso de la palabra

**H.C JUAN CARLOS OLAYA:** Gracias presidente para pedirle que los aportes de los honorables concejales nos los hagan llegar por escrito para así enriquecer el proyecto y si es posible citar para el miércoles para continuar con el estudio.

**LA PRESIDENTA (E):** Fecha y hora para presentar la ponencia miércoles 10 de la mañana 10 de abril. Siguiendo punto del orden del día

### CONTINUACION DEL ORDEN DEL DIA

**EL SECRETARIO:** Tercero (3°) proposiciones comunicaciones y varios

**LA PRESIDENTA:** Hay proposiciones sobre la mesa?

**EL SECRETARIO:** Si señora presidenta

PROPOSICION



CONCEJO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI  
ACTA N° 060 LUNES 8 DE ABRIL DE 2013  
COMISIÓN DE PRESUPUESTO

**LA PRESIDENTA (E):** se fija fecha miércoles a las 10 de la mañana. Se levanta la sección

**NOTA:** *Dando cumplimiento al Artículo 26 de la Ley 136 de 1994 y modificado por la Ley 1551 del 6 de Julio de 2012.... "De las Sesiones de los Concejos y sus Comisiones Permanentes. El Secretario de la Corporación levantara Actas que contendrán una relación sucinta de los temas debatidos, de las personas que hayan intervenido, de los mensajes leídos, las proposiciones presentadas, las comisiones designadas, resultado de la votación y las decisiones adoptadas". El soporte de cada Acta será su respectivo CD de Audio*

**FABIO ARROYAVE RIVAS  
PRESIDENTE**

**ANDRES FELIPE MENDEZ LICONA  
SUBSECRETARIO DE COMISIÓN**

**NOTA DE LA SECRETARIA DE COMISIÓN DE PRESUPUESTO:**

La presente Acta fue aprobada en la Comisión del día \_\_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ del año 2013, Acta N° \_\_\_\_\_.

**ANDRES FELIPE MENDEZ LICONA  
SUBSECRETARIO DE COMISIÓN**

CONCEJO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI  
 ACTA N° 060 LUNES 8 DE ABRIL DE 2013  
 COMISIÓN DE PRESUPUESTO



104

RESOLUCIÓN No. DEL 8 ABRIL DE 2013

"Por medio del cual se hace una delegación expresa de funciones"

El Personero Municipal de Santiago de Cali, en uso de sus atribuciones legales, en especial las conferidas por el artículo 9° del Decreto 1045 de 1978, por la Ley 136 de 1994 y por el Acuerdo No. 0251 de 2008

## CONSIDERANDO

Que el suscrito Personero Municipal ha sido convocado según oficio No. 21.2.2.032 de abril 4 de 2013, a la sesión de la Comisión de Presupuesto, *Citación: Continuación de Estudio del Proyecto de Acuerdo 034 de 2013, por el cual se establece la condonación y exoneración del impuesto predial y la contribución de valorización a favor de los predios restituidos o formalizados en el marco de la Ley 1448 de 2011*, a las 10 AM del día 8 de abril de 2013.

Que debido a compromisos adquiridos con anterioridad a la presente citación, no es posible para el suscrito funcionario, hacer presencia en dicha sesión de la Comisión de Presupuesto.

Que siendo necesario cumplir con la convocatoria a la reunión de la Comisión de presupuesto, convocada para el día 8 de abril de 2013, a las 10 AM, efectuara a través del presente Acto delegación expresa funciones de representación institucional ante dicha Comisión en el Doctor GILBERTO ZULETA IBARRA identificada con la C.C. No. 14.639.846, en su calidad de Subdirector adscrito a la oficina Ministerio Público, Defensa y Promoción de Derechos Humanos.

## RESUELVE

- ARTÍCULO PRIMERO.** Deléguese expresas funciones de representación, ante la Honorable Comisión de Presupuesto del Consejo de Santiago de Cali, el día 8 de abril de 2013, en el Doctor GILBERTO ZULETA IBARRA identificado con la C.C. No. 14.639.846, en su calidad de Subdirector asignado a la Oficina de Ministerio Público, Defensa y Promoción de Derechos Humanos.
- ARTÍCULO SEGUNDO.** Remítase copia del presente Acto Administrativo a la Honorable Comisión para su debida información y los fines que le sean pertinentes.
- ARTÍCULO TERCERO.** El presente acto administrativo, rige a partir de la fecha de su expedición y deja sin efecto cualquier disposición que le sea contraria.

COMUNIQUESE Y CÚMPLASE

*Andrés Santamaría Garrido*  
 ANDRÉS SANTAMARÍA GARRIDO  
 Personero Municipal