

27 ENE 1986



# CONCEJO MUNICIPAL

SANTIAGO DE CALI

ACUERDO No.

01

DE

30 ENE 1986

19

"POR EL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE PARA RECIBIR UN BIEN INMUEBLE EN DACION EN PAGO, CELEBRAR OTRO CONTRATO Y SE-DICTAN OTRAS DISPOSICIONES ".

\*\*\*



## CONCEJO DE SANTIAGO DE CALI

ACUERDO NO.

01

DE 197

( 3 0 ENE 1986 )

"POR EL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE PARA RECIBIR UN BIEN INMUEBLE EN DACION EN PAGO, CELEBRAR OTRO CONTRATO Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES ".

EL CONCEJO DE SANTIAGO DE CALI, en ejercicio de sus atribuciones constitucionales y legales, en especial de las conferidas por el artículo 197 ordinal 7o. de la Constitución Política.

### ACUERDA :

#### ARTICULO PRIMERO :

Autorizar al señor Alcalde para recibir de -  
Empresas Municipales de Cali, a título de Dación en pago como abono a la deuda que dicho establecimiento público tiene con el Fondo de Pavimentos de la Secretaría de Obras Públicas y el Fondo de Vigilancia y Seguridad del Municipio de Cali, por concepto de la transferencia del 4% (Recursos Fondo CAM), -  
los siguientes predios :

- 1o.) Bien inmueble adquirido por EMCALI, mediante escritura No. 161, corrida en la notaría 3 de Cali el 28 de enero de 1963.
- 2o.) Lotes Nos. 1, 1A (parcial) y 2 de los adquiridos por EMCALI mediante escritura 926 corrida en marzo 11 de 1.978 en la notaría Segunda del Círculo de Cali.
- 3o.) Parte del lote adquirido por EMCALI mediante escritura No. 359, corrida en febrero 3 de 1.956 en la Notaría 1a. de Cali, en cuanto a la porción comprendida dentro del lote CODE.

#### PARAGRAFO 1o.

El área total aproximada de los predios que se autoriza a recibir, de conformidad con lo dispuesto en el presente Acuerdo, es de -  
120.738.31 M2, pero el Municipio los recibirá como cuerpo cierto.

#### ARTICULO SEGUNDO:

La negociación que se autoriza realizar será por un total de Ciento Ochenta y Un Millones Ciento Siete Mil Cuatrocientos Sesenta y cinco pesos mcte (\$ 181.107.465.00), correspondiente a un valor de mil quinientos pesos -- (\$ 1.500.00) por metro cuadrado.

"POR EL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE PARA RECIBIR UN BIEN INMUEBLE EN DACION EN PAGO, CELEBRAR OTRO CONTRATO Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES".

2.-

PARAGRAFO : El valor total de la negociación se imputará de la siguiente manera :

- a) Un setenta por ciento (70%) para abonar a la deuda que EMCALI - tiene con el Fondo de Pavimentos de la Secretaría de Obras Públicas ;
- b) El treinta por ciento (30%) para abonar a la deuda que EMCALI - tiene con el Fondo de Vigilancia y Seguridad del Municipio de Cali.

ARTICULO TERCERO : Facúltase al señor Alcalde para enajenar al Instituto de Vivienda de Cali -INVICALI-, a título de compraventa y también como cuerpo cierto los bienes que se autoriza recibir de conformidad - con los artículos anteriores. Los cuales deberán ser destinados a programas de vivienda propios de ese Instituto.

El Instituto dará prioridad al desarrollo de los predios de que trata este Acuerdo dentro de sus programas de vivienda.

El valor de la negociación con el Instituto de Vivienda de Cali, -INVICALI-, será el mismo estipulado en el Artículo 2o.

ARTICULO CUARTO : En ejercicio de las autorizaciones conferidas - en el presente Acuerdo, el señor Alcalde puede suscribir la Escritura o Escrituras que sea preciso, inclusive aceptar que Invicali se subroga en la deuda, cifra y proporción antes señalada que EMCALI tiene con los Fondos de Pavimentos de la Secretaría de Obras Públicas y el Fondo de Vigilancia y Seguridad del Municipio de Cali, así como adelantar todas las negociaciones y pactar los términos que sean más convenientes para las distintas entidades públicas.

ARTICULO QUINTO : EMCALI debe entregar a el Municipio de Cali, y éste a INVICALI, los bienes materia del presente Acuerdo libres de gravámenes, de restricciones en el dominio y de todo pleito pendiente.

" POR EL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE PARA RECIBIR UN BIEN INMUEBLE EN DACION EN PAGO, CELEBRAR OTRO CONTRATO Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES ".

3.-

ARTICULO SEXTO : El presente Acuerdo rige a partir de su sanción.

Dado en Santiago de Cali a los 20 días del mes de enero de mil novecientos ochenta y seis ( 1.986 ).

EL PRESIDENTE,

JUAN MANUEL PULIDO MOSQUERA

LA SECRETARIA,

HAYDEE PAYAN HORMAZA  
SECRETARIA

CERTIFICO :

Que el presente Acuerdo fué aprobado y discutido - en los tres debates reglamentarios celebrados en - días diferentes así : Primer debate el día 5 de diciembre de 1.985; Segundo debate el día 13 de enero de 1.986 ; Y Tercer debate el día 20 de enero - de 1.986.

HAYDEE PAYAN HORMAZA  
Secretaria General.



Concejo  
Santiago de Cali

27 de enero de 1.986

ENE 27 1986

REGISTRO # 1017

Doctor  
VICENTE BORRERO RESTREPO  
Alcalde de Santiago de Cali  
Ciudad.

Para los efectos contemplados en el artículo 175 del Código de Régimen Político y Municipal relacionados con los artículos 9- y 10 de la Ley 27 de 1.972, me permito remitirle los siguientes proyectos de Acuerdo :

01/ " POR EL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE PARA RECIBIR UN BIEN INMUEBLE EN DACION EN PAGO, CELEBRAR OTRO CONTRATO Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES ".

02/ " POR MEDIO DEL CUAL SE CREA UN BARRIO Y SE LE DA EL NOMBRE DE " BRISAS DE MAYO " "

Atentamente,



*Haydee Payan Hormaza*  
HAYDEE PAYAN HORMAZA  
~~Secretaria General~~ Honorable  
Concejo de Cali.



Municipio de Santiago de Cali

FEB 3 8 52 P 85

PASA \_\_\_\_\_  
REGISTRO N° 1111

Cali, febrero 3 1986

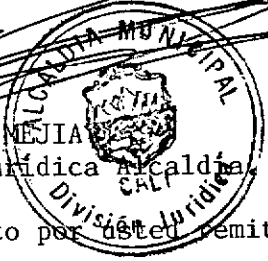
Doctor  
VICENTE BORRERO RESTREPO  
Alcalde de Cali  
E. S. D.

Con memorando interno 0078, suscrito por la señorita Secretaria Ejecutiva de su Despacho, se recibió en esta División el proyecto de acuerdo "Por el cual se suprime la Junta de Rentas, Aforos y Reclamaciones."

Dicho proyecto corresponde básicamente al que fuera presentado, por usted, a consideración del Honorable Concejo Municipal. Tiene como innovación el artículo 2º, el cual fué introducido por la Honorable Comisión de Presupuesto, como resultado del estudio que en el se hizo.

En concepto de esta División, el proyecto se ciñe a las disposiciones legales vigentes y por lo mismo puede ser sancionado.

Atentamente,



FERNANDO JORDAN MEJIA  
Jefe División Jurídica Alcaldía

Devuelvo proyecto por usted remitido.

c.c. Dra. María Cristina Saavedra Yepes.-Secretaria General Alcaldía.

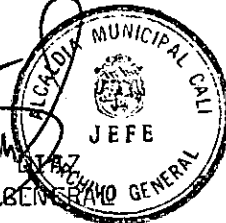
Cali, 27 ENE 1986

Recibido en la fecha, vá al Despacho del Señor Alcalde, el anterior

A C U E R D O No. 01

" POR EL CUAL SE AUTIRIZA AL ALCALDE PARA  
RECIBIR UN BIEN INMUEBLE EN DACION EN  
PAGO, CELEBRAR OTRO CONTRATO Y SE DICTAN  
OTRAS DISPOSICIONES ".

LUIS ENRIQUE TOVAR  
JEFE SECCION ARCHIVO GENERAL



A L C A L D I A

Cali, 30 ENE 1986

PUBLIQUESE Y EJECUTESE

ANTONIO BORRERO RESTREPO  
ALCALDE DE CALI

ANTONIO JOSE OREJUELA ESCOBAR  
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL

JOSE MANUEL CANTERO RECIO  
SECRETARIO DE EDUCACION, CULTURA  
Y RECREACION MUNICIPAL

NORMAN ALHAJJ MASRI  
SECRETARIO DE HACIENDA MUNICIPAL

GUSTAVO RIVERA MARMOLERO  
SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

SECRETARIA MUNICIPAL DE SALUD PUBLICA  
SANTIAGO DE CALI

HUMBERTO GONZALEZ PATIÑO  
SECRETARIO DE SALUD PUBLICA MUNICIPAL

SECRETARIO

STELLA MORALES DE LLANOS  
SECRETARIA DE TRANSITO Y TRANSPORTE

MANUEL M. VIVAS PAREDES  
SECRETARIO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

MARIA CRISTINA SAAVEDRA YEPES  
SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA

Cali, 30 ENE 1986

En la fecha, fué publicado por bando el anterior A C U E R D O No. 01

ANTONIO JOSE OREJUELA ESCOBAR  
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL

