



herbert lobaton

Concejo De Santiago De Cali - Sede principal

AVENIDA 2 NORTE # 10-70

CALI, VALLE DEL CAUCA, COLOMBIA

Asunto: Proposición N°005, presentada por el Honorable Concejal Juan Martin Bravo Castaño, mediante sesión Plenaria de marzo del año en curso.

Cordial saludo Honorable Concejales,

En cumplimiento de las funciones propias de este Departamento Administrativo de Planeación, de conformidad con el Decreto Extraordinario N°.411.0.20.0516 de 2016, de la manera más atenta y en atención al asunto de la referencia, me permito dar respuesta a la proposición N°.005, Aprobada por el Concejo Municipal en la Sesión Plenaria de Marzo del presente año, presentada por el H.C. Juan Martin Bravo Castaño.

#### PROPOSICION N°.005

1. ¿Qué cantidad de metros cuadrados de espacio público han sido compensados en dinero en la comuna 22 desde la adopción del Acuerdo 0373 de 2014 (actual Plan de Ordenamiento Territorial de la ciudad) en el marco del numeral 6°. Del artículo 330?

R/ Para dar respuesta de fondo a este interrogante, se dio traslado a la Unidad Administrativa Especial de Bienes y Servicios, mediante oficio con MIRAVE N°. 75266, ya que, conforme al Decreto Extraordinario N°.411.0.20.0516 de 2016 en su artículo 98-Funciones de la Unidad

Administrativa *Especial de Gestión de Bienes y Servicios*, es este despacho el competente para contestar.

Dicho lo anterior, esta dependencia nos dio respuesta, mediante el oficio N°.75266. El cual se envía como anexo, expresando lo siguiente:

“Verificada la información que reposa en esta Unidad desde la vigencia 2014, no existen datos sobre compensaciones realizadas en la comuna 22”.

2. ¿Qué cantidad de recursos se han captado desde la adopción del POT por pago de espacio público en dinero en la ciudad a través del Fondo de Espacio Público?

R/ A continuación, con el siguiente cuadro se explicara la cantidad de recursos que se han captado desde la adopción del POT por pago de espacio Público:

## COMPORTAMIENTO PRESUPUESTAL X VIGENCIA

COMPORTAMIENTO A DICIEMBRE 31/2015	PRESUPUESTO INICIAL	PRESUPUESTO ACTUAL	RECAUDO	GASTO	SALDO
0-1278 Fondo espacio public			115.208.445		115.208.445
0-7119 R.F. Fondo espacio p			232.468		232.468
	0	0	115.440.913	0	115.440.913

COMPORTAMIENTO A DICIEMBRE 31/2016	PRESUPUESTO INICIAL	PRESUPUESTO ACTUAL	RECAUDO	GASTO	SALDO
0-1278 Fondo espacio public	200.000	200.000	2.173.425.523		2.173.425.523
0-7119 R.F. Fondo espacio p			63.899.400		63.899.400
	200.000	200.000	2.237.324.923	0	2.237.324.923

COMPORTAMIENTO A DICIEMBRE 31/2017	PRESUPUESTO INICIAL	PRESUPUESTO ACTUAL	RECAUDO	GASTO	SALDO
0-1278 Fondo espacio public	610.656.000	610.656.000	2.861.750.028	304.180.455	2.557.569.573
0-7119 R.F. Fondo espacio p	100.000	100.000	222.044.736		222.044.736
	610.756.000	610.756.000	3.083.794.764	304.180.455	2.779.614.309

COMPORTAMIENTO A DICIEMBRE 31/2018	PRESUPUESTO INICIAL	PRESUPUESTO ACTUAL	RECAUDO	GASTO	SALDO
0-1278 Fondo espacio public	2.774.627.000	2.774.627.000	2.888.603.567	1.699.512.011	1.189.091.556
4-1278 Fondo espacio público		2.450.386.821	2.450.386.821	365.985.118	2.084.401.703
6-1278 Fondo espacio público		42.874.759	42.874.759	29.798.626	13.076.133
0-7119 R.F. Fondo espacio p	204.000.000	204.000.000	329.713.731		329.713.731
	2.978.627.000	5.471.888.580	5.711.578.878	2.095.295.755	3.616.283.123

COMPORTAMIENTO A DICIEMBRE 31/2019	PRESUPUESTO INICIAL	PRESUPUESTO ACTUAL	RECAUDO	GASTO	SALDO
0-1278 Fondo espacio public	3.420.522.000	3.420.522.000	3.932.708.400	3.162.915.797	769.792.603
2-1278 Fondo espacio public		733.252.711	733.252.711	733.252.711	
4-1278 Fondo espacio público		5.412.387.111	5.412.387.111	5.326.701.496	85.685.615
0-7119 R.F. Fondo espacio p	210.120.000	210.120.000	337.354.747	62.711.078	274.643.669
4-7119 R.F. Fondo espacio p		247.467.756	247.467.756	232.533.814	14.933.942
	3.630.642.000	10.023.749.578	10.663.170.725	9.518.114.896	1.145.055.829

El cierre de la vigencia 2020 contiene la totalidad de los recursos de la fuente de financiación acumulados de las diferentes vigencias

COMPORTAMIENTO A DICIEMBRE 31/2020	PRESUPUESTO INICIAL	PRESUPUESTO ACTUAL	RECAUDO	GASTO	SALDO
0-1278 Fondo espacio public	3.523.135.000	3.523.135.000	2.831.683.000		2.831.683.000
2-1278 Fondo espacio public		1.583.126.735	1.583.126.735	1.583.126.718	17
4-1278 Fondo espacio público	448.155.010	1.326.389.525	1.326.389.525		1.326.389.525
0-7119 R.F. Fondo espacio p	250.802.000	250.802.000	137.406.221		137.406.221
2-7119 R.F. Fondo espacio p		26.102.331	26.102.331	26.102.307	24
4-7119 R.F. Fondo espacio p		347.303.451	347.303.451		347.303.451
	4.222.092.010	7.056.859.042	6.252.011.263	1.609.229.025	4.642.782.238

Empero, se dio traslado a la Unidad Administrativa Especial de Bienes y Servicios, mediante oficio con MIRAVE N°. 75266, ya que, conforme al Decreto Extraordinario N°.411.0.20.0516 de 2016 en su artículo 98-Funciones de la Unidad Administrativa *Especial de Gestión de Bienes y Servicios*, es este despacho el competente para contestar.

Dicho lo anterior, esta dependencia nos dio respuesta, mediante el oficio N°.75266. El cual se envía como anexo, expresando lo siguiente:

“Desde 2014 y a la fecha, por concepto de compensación de zonas verdes, se tiene la siguiente información:

#### VIGENCIA 2015

Resolución	Depositante	Proyecto	Representante Legal	Valor Consignado
4122.2.21.1.914-001 del 8 de Julio de 2015	Carlos Gilberto Restrepo Arrubla	Edificio Mixto Exp.209	Carlos Gilberto Restrepo Arrubla	8.349.000
				8.349.000

#### VIGENCIA 2016

Resolución	Depositante	Proyecto	Representante Legal	Valor Consignado
4122.2.21.1.914-001 del 2016	Jhon James Uribe y Mileydi Henao Zorrilla	Vivienda Unifamiliar en 2 pisos	Jhon James Uribe y Mileydi Henao Zorrilla	6.292.000
				6.292.000

#### VIGENCIA 2017

Resolución	Depositante	Proyecto	Representante Legal	Valor Consignado
4122.2.21.1.914-007 del 2017	Sociedad LA GALERIA Y CIA S.A	LA GALERIA	Edilma Gómez Giraldo	341.284.000
				341.284.000



#### VIGENCIA 2018

Resolución	Depositante	Proyecto	Representante Legal	Valor Consignado
4181.010.21.0 del 2018	Sociedad Fiduciaria Davivienda S.A	Lote Arizona	Fernando Hinestrosa Rey	468.000.000
				468.000.000

#### VIGENCIA 2019

Resolución	Depositante	Proyecto	Representante Legal	Valor Consignado
4181.010.21.0 .169 del 12 de diciembre de 2019	Sociedad Constructora Meléndez S.A	SAJAMA 21(antes Santa Mónica reservado)	Herman Murrle Rojas	171.672.000
				171.672.000

Además, se le dio traslado al Departamento Administrativo de Hacienda, mediante oficio con MIRAVE N°. 75300.

3. ¿Cómo se han invertido los recursos del Fondo de Espacio Público en la ciudad? Especifique el espacio público nuevo o creado y en que se ha invertido en zonas deficitarias de espacio público.

R// a continuación se relaciona los proyectos inscritos entre la vigencia 2017 – 2020 financiados con recursos Fondo Espacio Público.

ORGANISMO	PROYECTO	NOMBRE	VIGENCIA	FONDO	NOMBRE FONDO	VALOR POR FONDO	ENFASIS DE LA INVERSION
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION	BP-26003394	DISEÑO URBANO, ARQUITECTÓNICO Y PAISAJÍSTICO DE ESPACIOS PÚBLICOS EFECTIVOS EN SANTIAGO DE CALI	2021	0-1278	Fondo espacio público	\$658.826.000	Diseños espacio Público
				0-7119	R.F. Fondo espacio público	\$333.534.000	Diseños espacio Público
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE DAGMA	BP-26002734	ADECUACIÓN PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL DEL ESPACIO PÚBLICO DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS EN SANTIAGO DE CALI	2021	0-1278	Fondo espacio público	\$970.000.000	Intervención de espacio público
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	BP-26002829	MEJORAMIENTO DE LA RED PEATONAL EN SANTIAGO DE CALI	2021	0-1278	Fondo espacio público	\$322.637.853	Intervención de espacio público
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	BP-26003015	ADECUACIÓN DE VÍAS Y ANDENES EN SANTIAGO DE CALI	2021	0-1278	Fondo espacio público	\$647.362.147	Intervención de espacio público
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE DAGMA	BP26001415	Recuperación ambiental y de paisajismo en parques y zonas verdes de Santiago de Cali	2020	0-1278	Fondo espacio público	\$751.844.990	Intervención de espacio público

ORGANISMO	PROYECTO	NOMBRE	VIGENCIA	FONDO	NOMBRE FONDO	VALOR POR FONDO	ENFASIS DE LA INVERSION
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE DAGMA	BP26001414	ADECUACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJÍSTICA DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS EN SANTIAGO DE CALI	2020	0-1278	Fondo espacio público	\$1.249.198.000	Intervención de espacio público
				0-7119	R.F. Fondo espacio público	\$250.802.000	Intervención de espacio público
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE DAGMA	BP26002124	ADECUACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJÍSTICA DE CORREDORES AMBIENTALES URBANOS DE LOS RÍOS DE SANTIAGO DE CALI	2020	0-1278	Fondo espacio público	\$1.522.092.010	Intervención de espacio público
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE DAGMA	BP21043943	IMPLEMENTACION DEL PLAN MAESTRO DE SILVICULTURA URBANA EN SANTIAGO DE CALI	2019	0-1278	Fondo espacio público	\$56.730.945	Diseños espacio Público
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE DAGMA	BP26000833	ADECUACIÓN AMBIENTAL, PAISAJÍSTICA Y URBANÍSTICA DE LOS ACCESOS A LA CIUDAD DE	2019	0-1278	Fondo espacio público	\$902.212.215	Intervención de espacio público

ORGANISMO	PROYECTO	NOMBRE	VIGENCIA	FONDO	NOMBRE FONDO	VALOR POR FONDO	ENFASIS DE LA INVERSIÓN
		SANTIAGO DE CALI					
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE DAGMA	BP26000833	ADECUACIÓN AMBIENTAL, PAISAJÍSTICA Y URBANÍSTICA DE LOS ACCESOS A LA CIUDAD DE SANTIAGO DE CALI	2019	0-1278	Fondo espacio público	\$152.729.427	Intervención de espacio público
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE DAGMA	BP21043920	ADECUACIÓN DE LOS CORREDORES AMBIENTALES URBANOS EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI	2019	0-1278	Fondo espacio público	\$11.562.860	Intervención de espacio público
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE DAGMA	BP21043921	ADECUACIÓN DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI	2019	0-1278	Fondo espacio público	\$1.257.368.326	Intervención de espacio público

ORGANISMO	PROYECTO	NOMBRE	VIGENCIA	FONDO	NOMBRE FONDO	VALOR POR FONDO	ENFASIS DE LA INVERSIÓN
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE DAGMA	PROYECTOS ORIGEN TERRITORIO	RECUPERACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJÍSTICA DE PARQUES Y ZONAS VERDES DE SANTIAGO DE CALI	2019	0-1278	Fondo espacio público	\$427.096.089	Intervención de espacio público
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE DAGMA	BP26000131	ADECUACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJÍSTICA DE SEPARADORES VIALES, PARQUES Y ZONAS VERDES EN SANTIAGO DE CALI	2019	0-1278	Fondo espacio público	\$612.822.138	Intervención de espacio público
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE DAGMA	BP26000131	ADECUACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJÍSTICA DE SEPARADORES VIALES, PARQUES Y ZONAS VERDES EN SANTIAGO DE CALI	2019	0-7119	R.F. Fondo espacio público	\$62.800.000	Intervención de espacio público
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE DAGMA	BP21043944	MANTENIMIENTO DE COBERTURA ARVENSE ORNAMENTAL EN LAS 22 COMUNAS DE SANTIAGO DE CALI	2019	0-7119	R.F. Fondo espacio público	\$147.320.000	Intervención de espacio público

ORGANISMO	PROYECTO	NOMBRE	VIGENCIA	FONDO	NOMBRE FONDO	VALOR POR FONDO	ENFASIS DE LA INVERSIÓN
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE DAGMA	BP21043920	ADECUACION DE LOS CORREDORES AMBIENTALES URBANOS EN EL MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI	2018	0-1278	Fondo espacio público	\$1.008.629.824	Intervención de espacio público
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE DAGMA	BP21043921	ADECUACION DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI	2018	0-1278	Fondo espacio público	\$1.000.000.000	Intervención de espacio público
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE DAGMA	BP21043922	RECUPERACION AMBIENTAL Y PAISAJISTICA DE SEPARADORES VIALES, PARQUES Y ZONAS VERDES EN SANTIAGO DE CALI	2018	0-1278	Fondo espacio público	\$756.429.788	Intervención de espacio público
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE DAGMA	BP26000131	ADECUACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJISTICA DE SEPARADORES VIALES, PARQUES Y ZONAS VERDES EN SANTIAGO DE CALI	2018	0-1278	Fondo espacio público	\$9.567.388	Intervención de espacio público

ORGANISMO	PROYECTO	NOMBRE	VIGENCIA	FONDO	NOMBRE FONDO	VALOR POR FONDO	ENFASIS DE LA INVERSIÓN
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE DAGMA	BP21043920	ADECUACION DE LOS CORREDORES AMBIENTALES URBANOS EN EL MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI	2018	0-7119	R.F. Fondo espacio público	\$204.000.000	Intervención de espacio público
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE DAGMA	BP21043814	RECUPERACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJISTICA DE PARQUES EN LAS 22 COMUNAS DE SANTIAGO DE CALI	2017	0-1278	Fondo espacio público	\$610.656.000	Intervención de espacio público
	BP21043814	RECUPERACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJISTICA DE PARQUES EN LAS 22 COMUNAS DE SANTIAGO DE CALI	2017	0-7119	R.F. Fondo espacio público	\$100.000	Intervención de espacio público

Para dar respuesta de fondo a este interrogante con respecto a especificar el espacio público nuevo o creado y en que se ha invertido en zonas deficitarias de espacio público, se dio traslado a la Unidad Administrativa Especial de Bienes y Servicios, mediante oficio con MIRAVE N°. 75266, ya que, conforme al Decreto Extraordinario N°.411.0.20.0516 de 2016 en su artículo 98-Funciones de la Unidad Administrativa *Especial de Gestión de Bienes y Servicios*, es este despacho el competente para contestar, además del Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente-DAGMA.

Dicho lo anterior, la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios nos dio respuesta, mediante el oficio N°.75266. El cual se envía como anexo, expresando lo siguiente:

“En este aparte es necesario aclarar que esta Unidad Administrativa no administra el Fondo de espacio público, conforme lo estableció el Decreto Extraordinario 0516 de 2016, el único fondo administrado por esta dependencia es el denominado “Zonas verdes- adquisición de terrenos” identificado con el código presupuestal 1268, que es donde se depositan los recursos provenientes de la compensación por cesiones del espacio público relacionadas con zonas verdes que deben ser cedidas gratuitamente por constructores al Distrito de Santiago de Cali en razón de la ejecución de proyecto urbanísticos.

Ahora bien, existen otros fondos en el Distrito de Santiago de Cali que también tiene relación con la compensación de espacio público como es el caso de la Secretaria de Vivienda.

Para el caso del “zonas verdes-adquisición de terrenos” identificado con el código presupuestal 1268, administrado por esta Unidad, no se ha hecho ejecución de recursos desde 2014, es por ello que para el presente año se tiene prevista la adquisición de una zona verde en el barrio caldas, con el objetivo de cubrir el déficit de espacio público en la Comuna 18 , en un todo de acuerdo con las autorizaciones obtenidas por parte del Honorable Concejo Municipal por medio de acuerdo 0425 de 2019”.

Además, se le dio traslado al Departamento Administrativo de Hacienda, mediante oficio con MIRAVE N°. 75300, sin respuesta a la fecha.

Por otro lado, la Secretaria de Infraestructura indico :

Los proyectos que se encuentran formulados con cargo a este fondo son el mejoramiento de la red peatonal y la adecuación de vías y andenes, los cuales impactaran las comunas 1, 12 y 20 y el corregimiento El Saladito. Actualmente aún no se ha ejecutado ese rubro.

De acuerdo con lo anterior, a continuación se presentan las actividades con los datos maestros donde se ejecutará este fondo.



BP	NOMBRE PROYECTO	ÁREA FUNCIONAL	DESCRIPCIÓN ÁREA FUNCIONAL	CÓDIGO PROGRAMA PRESUPUESTARIO	ACTIVIDADES DEL PROYECTO	% PONDERACIÓN ACTIVIDAD	POSPRE	NOMBRE POSPRE	VALOR TOTAL CADENA DE VALOR
BP-26002829	MEJORAMIENTO DE LA RED PEATONAL EN SANTIAGO DE CALI	53040010004	Mantenimiento de la red peatonal en la zona urbana y rural	BP-26002829/1/01/01/07	Realizar mantenimiento gradería andén Carrera 46 B entre Calles 17 Oeste y 18 Oeste, barrio Lleras Camargo, Comuna 20	9%	2-301010305	Rehabilitación de Infraestructura ya Existente	\$ 27.051.416
				BP-26002829/1/01/01/06	Realizar mantenimiento andenes y cunetas Avenida 6 Oeste entre Calles 28 y 32 Oeste, barrio La Legua, comuna 1	28%	2-301010305	Rehabilitación de Infraestructura ya Existente	\$ 79.680.775
				BP-26002829/1/01/01/08	Realizar mantenimiento andenes, institución educativa Hernando Navia Varón Carrera 26M1 entre Calles 50 Y 54; Calle 54 entre Carreras 26P Y 26M1; Calle 50 entre Carreras 26P Y 26M1; Carrera 26P entre Calles 50 Y 54, barrio Doce de octubre, comuna 12	62%	2-301010305	Rehabilitación de Infraestructura ya Existente	\$ 176.127.468
				BP-26002829/1/01/01/05	Realizar mantenimiento andenes Diagonal 52 entre Calles 12 oeste y 13 oeste, sede comunal barrio Cañaveralito, comuna 20	1%	2-301010305	Rehabilitación de Infraestructura ya Existente	\$ 3.315.215
				BP-26002829/1/01/02/03	Realizar mantenimiento de andenes en vereda el Palomar, vía al mar, corregimiento el Saladito	100%	2-301010305	Rehabilitación de Infraestructura ya Existente	\$ 15.374.470
				BP-26002829/1/02/01/03	Realizar la construcción de andenes para el mejoramiento vial en vereda cabecera, sector la iglesia, corregimiento el Saladito	100%	2-301010131	Construcción y Pavimentación de Calles Urbanas	\$ 21.088.509
BP-26003015	Adecuación de vías y andenes en Santiago de Cali	52030070009	Vías y andenes adecuados con inclusión social	BP-26003015/1/01/01/02	ADQUIRIR MATERIALES Y SUMINISTROS PARA ADECUACIÓN DE ANDENES EN ZONA URBANA DE CALI	49,50%	2-302010134	Adquisición de Materiales y Suministros	412.952.633
				BP-26003015/1/01/02/04	ADQUIRIR MATERIALES Y SUMINISTROS PARA ADECUACIÓN DE VÍAS EN ZONA URBANA DE CALI -	5,04%	2-302010134	Adquisición de Materiales y Suministros	74.674.596
				BP-26003015/1/01/02/03	REALIZAR MANTENIMIENTO DE EQUIPO	10,78%	2-302010201	Maquinaria y Equipo	159.734.918
\$									970.000.000

4. ¿Qué cantidad de recursos se han invertido en equipamientos y mejoramiento de espacio público existente?

R/ En la siguiente tabla se explicara qué cantidad de recursos se han invertido en equipamientos y mejoramiento de espacio público existente.

Fondo	Detalle	2014	2015	2016	2017	2018	2019
0-1268	Zonas Verdes Adquisicion de Terrenos	-	8.349.000	6.292.000	341.284.000	623.825.859	-
4-1268	Zonas verdes adquisicion terrenos	246.440.693					
0-7109	RF - Zonas Verdes Adquisicion de Terrenos	62.585.915	73.658.615	126.625.013	131.745.516	112.544.973	116.349.581
1-7109	RF - Zonas Verdes Adquisicion de Terrenos		80.716.993				
4-7109	RF - Zonas Verdes Adquisicion de Terrenos			154.375.608	126.625.013	217.120.529	
6-7109	R.F. Zonas verdes adquisicion terrenos				83.841.837	83.841.837	
<b>Total Zonas Verdes Adquisicion de Terrenos</b>		<b>309.026.608</b>	<b>162.724.608</b>	<b>287.292.621</b>	<b>683.496.366</b>	<b>1.037.333.198</b>	<b>116.349.581</b>
0-1278	Fondo Espacio Público - Edificabilidad		115.208.445	2.173.425.523	2.861.750.028	2.888.603.567	3.932.708.400
2-1278	Fondo espacio público - Edificabilidad						733.252.711
4-1278	Fondo espacio publico - Edificabilidad						5.412.387.111
0-7119	RF - Fondo Espacio Público - Edificabilidad		232.468	63.899.400	222.044.736	329.713.731	337.354.747
4-7119	R.F. Fondo espacio publico - Edificabilidad						247.467.756
<b>Total Fondo Espacio Público - Edificabilidad</b>		<b>-</b>	<b>115.440.913</b>	<b>2.237.324.923</b>	<b>3.083.794.764</b>	<b>3.218.317.298</b>	<b>10.663.170.725</b>
0-1284	Movilidad Sostenible - POT			57.449.915	297.786.875	224.755.217	292.292.100
0-7122	RF - Movilidad Sostenible - POT			444.871	9.642.310	29.284.369	32.302.811
<b>Total Movilidad Sostenible - POT</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>57.894.786</b>	<b>307.429.185</b>	<b>254.039.586</b>	<b>324.594.911</b>

Adicionalmente, a la fecha se trabaja en la concertación de diseños con las comunidades para posteriormente dar inicio al proceso de licitación de obra pública en los siguientes espacios, cuyos recursos de implementación provienen del situado fiscal territorial (Plan Operativo Anual de Inversiones - POAI) y su ejecución será adelantada por el Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente - DAGMA:

COMUNA O CORREGIMIENTO	CODIGO PROYECTO	NOMBRE	OBRA	DIRECCIÓN	VALOR 2021
COMUNA 1	BP-26003185	RECUPERACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJISTICA DEL ESPACIO PÚBLICO EN PARQUES Y ZONAS VERDES DE LA	OBRA 1	Parque del barrio Vista Hermosa, ubicado en la Avenida 4	\$ 226.662.626

		COMUNA 1 DE SANTIAGO DE CALI		Oeste entre Calles 44 y 45	
COMUNA 2	BP- 26003187	RECUPERACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJISTICA DEL ESPACIO PÚBLICO EN PARQUES Y ZONAS VERDES DE LA COMUNA 2 DE SANTIAGO DE CALI	OBRA 2	Parque del barrio El Bosque, ubicado en la Calle 54N y 55N entre Av. 10 N y 11N.	\$ 480.000.000
COMUNA 3	BP- 26003188	RECUPERACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJISTICA DEL ESPACIO PÚBLICO EN PARQUES Y ZONAS VERDES DE LA COMUNA 3 DE SANTIAGO DE CALI	OBRA 3	Parque del barrio Nacional, ubicado en la Carrera 18 con Calle 3 Oeste	\$ 199.999.637
COMUNA 4	BP- 26003189	RECUPERACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJISTICA DEL ESPACIO PÚBLICO EN PARQUES Y ZONAS VERDES DE LA COMUNA 4 DE SANTIAGO DE CALI	OBRA 4	Parque del Barrio Berlín, ubicado en la Carrera 3N con Calle 33 y 34.	\$ 130.788.000
COMUNA 5	BP-26003191	RECUPERACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJISTICA DEL ESPACIO PÚBLICO EN	OBRA 5	Parque Chimangos II, ubicado en la Calle 62 B1A	\$ 370.071.424

		PARQUES Y ZONAS VERDES DE LA COMUNA 5 DE SANTIAGO DE CALI		9-80 Sector 6 Agrupación 4.	
			OBRA 6	Zona Verde del barrio Chiminangos I, ubicada en la Carrera 1C3 con Calle 64- 65.	
			OBRA 7	Zona Verde de la Alameda de la 52, ubicada en la Calle 52 Carrera 1 a 1A.	
COMUNA 6	BP-26003211	RECUPERACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJISTICA DEL ESPACIO PÚBLICO EN PARQUES Y ZONAS VERDES DE LA COMUNA 6 DE SANTIAGO DE CALI	OBRA 8	Separador del Barrio San Luis I Intervenir por fases - Dirección: Calle 73 entre Carrera 1A6 - 1D - Fase I Intervención unicamente del tramo 2, Calle 73 entre Carrera 1A12 - Carrera 1B.	\$ 260.255.618
			OBRA 9	Parque del Barrio Paso del	

				Comercio, ubicado en la Calle 82 entre 1EN y 1FN	
COMUNA 7	BP- 26003192	RECUPERACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJISTICA DEL ESPACIO PÚBLICO EN PARQUES Y ZONAS VERDES DE LA COMUNA 7 DE SANTIAGO DE CALI	OBRA 10	Separador vial del barrio Alfonso López I Etapa, ubicado en la Carrera 7C entre Calles 70 y 73	\$ 120.005.562
COMUNA 8	BP- 26003193	RECUPERACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJISTICA DEL ESPACIO PÚBLICO EN PARQUES Y ZONAS VERDES DE LA COMUNA 8 DE SANTIAGO DE CALI	OBRA 11	Parque Croydon del barrio Atanasio Girardot, ubicado en la Calle 43 entre Carreras 16 y 17B	\$ 240.008.138
COMUNA 10	BP- 26003194	RECUPERACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJISTICA DEL ESPACIO PÚBLICO EN PARQUES Y ZONAS VERDES DE LA COMUNA 10 DE SANTIAGO DE CALI	OBRA 12	Zona verde del separador vial ubicado en la Calle 14 y 16 Entre Cra 50 y 39	\$ 173.132.579
COMUNA 11	BP-26003195	RECUPERACIÓN AMBIENTAL Y	OBRA 13	Separador vial de los barrios	\$ 239.997.614

		PAISAJISTICA DEL ESPACIO PÚBLICO EN PARQUES Y ZONAS VERDES DE LA COMUNA 11 DE SANTIAGO DE CALI		La Gran Colombia y La Primavera, ubicado en la Diagonal 30 entre Carreras 32 y 33D	
			OBRA 14	Parque del barrio El Recuerdo ubicado en la Calle 29 con Carrera 25A y 25B	
COMUNA 13	BP-26003196	RECUPERACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJISTICA DEL ESPACIO PÚBLICO EN PARQUES Y ZONAS VERDES DE LA COMUNA 13 DE SANTIAGO DE CALI	OBRA 15	Zona verde del barrio Calipso, ubicada en la Carrera 28D3 con Calle 72F3	\$ 80.466.406
			OBRA 16	Zona blanda, Canchas Gemelas del barrio El Poblado I, ubicada en la Calle 72K con Carrera 28H	\$ 81.385.597
			OBRA 17	Separador vial del barrio Comuneros II,	\$ 78.147.997

				ubicado en la Calle 72i entre Carreras 28 y 28B2	
COMUNA 14	solicitud del 21 de agosto de 2020	RECUPERACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJISTICA DEL ESPACIO PÚBLICO EN PARQUES Y ZONAS VERDES DE LA COMUNA 14 DE SANTIAGO DE CALI	OBRA 26	Parque Urbanización Puertas del Sol Sector 7 Ciudadela Invicali, ubicado entre Calles 119 y 120 y Carreras 26	\$ 130.001.183
COMUNA 15	BP- 26003197	RECUPERACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJISTICA DEL ESPACIO PÚBLICO EN PARQUES Y ZONAS VERDES DE LA COMUNA 15 DE SANTIAGO DE CALI	OBRA 18	Parque del Barrio el Vallado, ubicado en la Carrera 41B entre Calles 50 y 54	\$ 129.054.833
COMUNA 16	BP- 26003198	RECUPERACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJISTICA DEL ESPACIO PÚBLICO EN PARQUES Y ZONAS VERDES DE LA COMUNA 16 DE SANTIAGO DE CALI	OBRA 19	Parque de la L en el barrio Antonio Nariño, ubicado en la Carrera 40 y 40A entre calles 38 y 39	\$ 119.998.345

COMUNA 17	BP-26003199	RECUPERACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJISTICA DEL ESPACIO PÚBLICO EN PARQUES Y ZONAS VERDES DE LA COMUNA 17 DE SANTIAGO DE CALI	OBRA 20	Parque de Los Enanos del barrio Ciudadela Comfandi, ubicado en la Carrera 85 entre Calles 30 - 34	\$ 120.496.953
			OBRA 21	Zona Verde del separador vial del barrio Caney Especial, ubicado en la Carrera 74 entre Calles 32 - 38	\$ 119.503.047
COMUNA 18	BP- 26003200	RECUPERACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJISTICA DEL ESPACIO PÚBLICO EN PARQUES Y ZONAS VERDES DE LA COMUNA 18 DE SANTIAGO DE CALI	OBRA 22	Parque del Barrio Horizontes ubicado en la Carrera 93 con Calle 3A.	\$ 99.892.049
COMUNA 19	BP-26003201	RECUPERACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJISTICA DEL ESPACIO PÚBLICO EN PARQUES Y ZONAS	OBRA 23	Zona verde en el barrio Caracolés, ubicado en la Calle 2 a 2A	\$ 165.010.973



		VERDES DE LA COMUNA 19 DE SANTIAGO DE CALI		entre Carreras 57-60	
			OBRA 24	Parque del barrio Los Cámbulos ubicado en la Calle 43 entre 9C-9D	
COMUNA 21	BP- 26003231	RECUPERACIÓN AMBIENTAL Y PAISAJISTICA DEL ESPACIO PÚBLICO EN PARQUES Y ZONAS VERDES DE LA COMUNA 21 DE SANTIAGO DE CALI	OBRA 25	Separador vial en el barrio Remansos de Comfandi, ubicado en la Carrera 26J Calle 121-126	\$ 127.876.361
					<b>\$ 3.692.754.942</b>

Por último, se dio traslado a la Unidad Administrativa Especial de Bienes y Servicios, mediante oficio con MIRAVE N°. 75266, ya que, conforme al Decreto Extraordinario N°.411.0.20.0516 de 2016 en su artículo 98-Funciones de la Unidad Administrativa *Especial de Gestión de Bienes y Servicios*, es este despacho el competente para contestar.

Dicho lo anterior, esta dependencia nos dio respuesta, mediante el oficio N°.75266. El cual se envía como anexo, expresando lo siguiente:

“Respecto de este aparte es necesario aclarar que también existen distintas dependencias que realizan inversión en equipamiento y mejoramiento de espacio público, como es el caso de la Secretaria de infraestructura, vivienda, Dagma, entre otros.

En lo que respecta a esta Unidad, podemos informar que para la vigencia 2020-2021 se han ejecutado los siguientes recursos relacionados con mejoramiento de espacios públicos:

CONTRATO	OBJETO	VALOR
4181.010.32.1.449-2020	REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA PLAZOLETA DE LA CALEÑIDAD-JAIRO VARELA, EN EL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI.	\$2.823.866.302
4181.010.26.1.493-2020	Realizar el mantenimiento y adecuación del bulevar de la avenida Colombia, desde la calle sexta hasta la calle 28 en el Distrito de Santiago de Cali.	\$1.746.851.673
4181.010.26.1.210-2021	Entregar en administración por parte del Distrito de Santiago de Cali-Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios a la fundación Zoológica de Cali la administración, del corredor Ecológico de la Rivera del Rio Cali, en el espacio comprendido entre el Zoológico de Cali y el puente de la calle 5ta, para su administración, logística, mantenimiento, promoción, desarrollo de actividades.	\$1.255.877.597

5. ¿Cómo ha incidido esta política del POT en el déficit de espacio público de la ciudad estadísticamente de acuerdo al artículo 250 del POT? Presentar información comparativa antes y después de la adopción del POT.

R/ Según la Organización Mundial de la Salud (OMS) el agrupamiento de las viviendas en zonas verdes y el fomento de vías peatonales mejoran la calidad del aire y estimulan la actividad física, al tiempo que reducen las lesiones y los efectos de la isla de calor urbana<sup>1</sup>. Esta organización fija como un indicador optimo entre 10 m2 y 15m2 de zonas verdes por habitante con el fin de mitigar los efectos del proceso urbanizador y garantizar calidad de vida para los habitantes.

En Colombia con el Conpes 3718 de 2012 (Política Nacional de Espacio Público) se consignó el propósito de mejorar el ambiente urbano aumentando la relación de metros cuadrados de espacio público por habitante. Para hacer seguimiento se planteó para el 2015 alcanzar como meta entre 5 y 6 m2 para ciudades mayores a 100.000 habitantes.

A partir de esta meta se realizó un primer cálculo de este indicador para el año 2012 el cual fue consignado en el Documento Técnico de Soporte del Acuerdo 0373 de 2014 – POT. Para hacer seguimiento a lo planteado en el POT en el 2017 se volvió a calcular el indicador tal como se puede evidenciar en el Expediente municipal.

M2 de Espacio Público por Habitante		
Comuna	2012	2017
Comuna 01	1.75	1.04
Comuna 02	4.32	4.77
Comuna 03	4.31	5.74
Comuna 04	1.71	1.68

---

<sup>1</sup> Cartilla “Construir Ciudades Amables” - Visión Colombia 2019. 2006.

Comuna 05	3.28	2.94
Comuna 06	1.91	3.57
Comuna 07	1.58	1.73
Comuna 08	0.78	0.68
Comuna 09	0.54	0.26
Comuna 10	1.52	1.48
Comuna 11	1.72	1.49
Comuna 12	0.88	0.01
Comuna 13	1.74	0.71
Comuna 14	1.44	1.06
Comuna 15	1.78	2.70
Comuna 16	2.17	2.19
Comuna 17	8.61	7.79
Comuna 18	0.65	1.19
Comuna 19	2.98	2.74
Comuna 20	0.26	0.13
Comuna 21	3.93	5.55
Comuna 22	9.02	49.87
Total	2.39	2.70

Fuente: DTS POT 2014 y Expediente Municipal 2014

6. ¿En qué estado de gestión y/o desarrollo se encuentran los proyectos priorizados de espacio público establecidos en el POT (ART. 251):

- Parque lineal avenida oriental
- Aeroparque Marco Fidel Suarez
- Parque Urbano Villanueva
- Adecuación de áreas de canales como espacio público
- Cinturón ecológico de Navarro
- Cinturón ecológico Agua Blanca
- Corredor ambiental las Aguas del Sur
- Corredor ambiental Rio Cauca
- Corredor ambiental Rio Cali
- Corredor ambiental Rio Cañaveralejo
- Corredor ambiental Rio Meléndez
- Corredor ambiental Rio Lili
- Corredor ambiental Rio Pance
- Corredor verde vía férrea
- Parque lineal Ciudad Córdoba

R/ Los proyectos de espacio público establecidos en el POT (ART 251), se encuentran en el siguiente estado y/o desarrollo:

v AEROPARQUE MARCO FIDEL SUÁREZ- CACOM No.7

A este respecto, es pertinente señalar que la situación de la Base Aérea Marco Fidel Suárez donde hoy funciona el Comando Aéreo de Combate No. 7, propuesto como Aeroparque en el artículo 450 del POT vigente, fue debidamente explicada en el oficio con radicado N°.20204132000000831 del 21 de febrero del 2020 a la Proposición No. 063, la cual fue debidamente atendida el día 26 de febrero del 2020, por el Subdirector de Planificación del Territorio arquitecto Jean Paul Archer. (ANEXOS).

## v CINTURÓN ECOLÓGICO DE NAVARRO

Se elabora un análisis preliminar del estado de la propiedad del suelo de los predios involucrados en el proyecto Cinturón Ecológico de Navarro.

## v CORREDOR VERDE VÍA FÉRREA

Como apuesta para construir ciudades más amigables y sostenibles, reorientando las políticas y estrategias de planeación hacia la compacidad, la mezcla de usos, la reducción de emisiones y la priorización del transporte público y la movilidad no motorizada como elemento indispensable para la calidad de vida urbana, la ciudad de Santiago de Cali busca orientar a través del Modelo de Ordenamiento Territorial del Plan de Ordenamiento Territorial (POT), *“la consolidación de un modelo denso y policéntrico que soporta su complementariedad funcional a nivel regional en la prestación de servicios, producción y distribución de bienes...”*, teniendo como base las condiciones biofísicas particulares del municipio y como visión consolidar a Cali como ciudad líder de la región Pacífico. El modelo plantea promover un sistema de movilidad donde prime el peatón y el transporte público sobre el particular.

Bajo estos lineamientos, el POT incluyó como proyecto estratégico la intervención del corredor férreo para estructurar un sistema de transporte masivo regional que permita posicionar a Cali como nodo prestador de servicios a gran escala, articulando la estructura ecológica municipal como corredor de conectividad ambiental, adecuando espacio público efectivo y dando soporte para la redensificación urbana, la consolidación de corredores de actividad y la localización de equipamientos. Este proyecto fue nombrado como Corredor Verde, y se localiza sobre el corredor férreo de las calles 23 y 25 (norte-sur) y de la carrera 7 (occidente-oriental), con el corredor complementario de la carrera 8 (occidente-oriental).

El Proyecto Estratégico del Corredor verde es una oportunidad para impulsar un modelo de ciudad articulada a partir de sistemas urbanos, que recupera valores ambientales y paisajísticos, para el mejoramiento de la calidad de vida de las personas.

El proyecto se basa en el aprovechamiento de la franja de la antigua línea del ferrocarril, con el fin de recomponer una red ecológica urbana entre los cerros y el río, integrando socialmente la ciudad y generando equilibrios y conexiones, por medio de proyectos estratégicos detonantes a lo largo de la franja central.

En el año 2015 se realizó mediante contrato de consultoría No 4151.0.26.1 de 2015, entre la secretaría de Infraestructura y Valorización de Santiago de Cali y la Unión Temporal Espacio Colectivo + Opus, el diseño de esquema básico urbanístico, paisajístico y arquitectónico del Corredor Verde, si bien el desarrollo del contrato estableció el desarrollo de un anteproyecto la consultoría consideró oportuno y necesario para la ciudad ir más allá del desarrollo espacial y técnico de un proyecto de espacio público, por lo que se desarrolló un trabajo síntesis de planes y proyectos públicos relacionados con el corredor, logrando la inserción de proyectos complementarios que ayuden a construir el Corredor Verde cómo un elemento de transformación urbana motor del modelo de ciudad que plantea el plan de desarrollo territorial, bajo los siguientes lineamientos:

*El proyecto propone aprovechar la franja de la antigua línea férrea para: 1. recomponer una red ecológica urbana entre los cerros y el río 2. Integrar social y espacialmente la ciudad, 3. Equilibrar la conectividad con un corredor de transporte público limpio y 4. Renovar la ciudad con proyectos estratégicos que detonen procesos de transformación desde la franja central.*

## 1. Recomponer una red ecológica urbana.

Los sectores de la ciudad con mayor desigualdad social, coinciden con una menor concentración de áreas verdes y arborización, deterioro de los cuerpos de agua y pérdida de biodiversidad urbana, en contraste con los lugares con mejores condiciones socioeconómicas, donde la vegetación es abundante. Asociar la recuperación ambiental con la mejora de las condiciones sociales conduce a la construcción de una ciudad más sostenible.

### 1.1. Equilibrio ambiental

#### 1.1.1. Gestión del agua

Los cuerpos de agua como ríos, acequias o lagunas, los canales hidráulicos, y las escorrentías superficiales en calles y andenes presentes en el corredor verde, se articulan al sistema de espacio público y a la red ecológica para enriquecer el ecosistema urbano, por medio de jardines de lluvia en las calles, aumento de áreas verdes para recarga de acuíferos, incremento de vegetación y mejoramiento del entorno de los canales.

#### 1.1.2. Usar la ciudad como soporte de biodiversidad

Se da prioridad a la continuidad espacial del corredor verde para promover la conexión longitudinal de una potencial red ecológica urbana, que usa los parques, calles, zonas verdes, lagunas y ríos como soporte de biodiversidad, en articulación con los agro-ecosistemas periféricos y núcleos ecológicos mayores como el parque natural “los farallones”.

#### 1.2. Reincorporar valores del paisaje tradicional del Valle del Cauca

##### 1.2.1. Reencuentro con el agua

Las acequias, lagunas, ríos, quebradas, arroyos, y fuentes son tradicionales en el paisaje vallecaucano y están asociados con el ocio, la recreación y la memoria. El charco del burro, La pila del Crespo, El puente Ortiz, Las gloriets y Las fuentes. Así como también, las acequias de las haciendas, Los paseos de río a Pance, Pichindé, Meléndez y Cañaveralejo, o la vitalidad urbana del río Cali en el oeste son elementos situaciones que se deben potenciar en el corredor verde, con acciones como:

- Transformar las canalizaciones existentes, porque, más allá de obras hidráulicas, pueden enriquecer el paisaje urbano y ser soporte de biodiversidad.
- Amplificar las rondas de río e intersecciones con el corredor verde, conectando las áreas verdes públicas con las privadas próximas a los cuerpos de agua.
- Introducir jardines de lluvia en las calles, a manera de acequias, para mejorar y depurar el drenaje urbano.
- Evidenciar el ciclo del agua urbana, haciendo de la boca toma y las plantas de tratamiento de agua espacios demostrativos con acceso al público.
- Incorporar las lagunas de regulación a espacio público de la ciudad.



### 1.2.2. Uso de la vegetación nativa y vegetación tradicional

El corredor verde es una oportunidad para enriquecer la biodiversidad urbana incluyendo vegetación de bosque seco tropical al norte y bosque húmedo al sur. Adicionalmente la vegetación propuesta incorpora árboles que tienen un valor cultural porque hacen parte del paisaje tradicional del valle del cauca o de la región del pacífico. Además, se considera la relación entre la ciudad y la zona agrícola como un aspecto esencial y de máximo interés de cara al futuro desarrollo urbano, que fomenta la sensibilidad cultural con respecto al desarrollo urbano sostenible.

## 2. Integrar social y espacialmente la ciudad.

El antiguo corredor férreo es hoy un elemento de discontinuidad transversal de la ciudad, que genera desconexión espacial, ambiental y social. Mediante el fortalecimiento de conexiones transversales, la resignificación de hitos patrimoniales y la localización de equipamientos y servicios, se busca integrar social y espacialmente la franja central de la ciudad.

### 2.1. Potenciar organizaciones de base comunitaria

Fortalecer el tejido social apoyando y creando organizaciones de base comunitaria que apoyen y enriquezcan el proceso de transformación del corredor verde.

### 2.2. Mejorar el hábitat

Combinar operaciones de renovación y re densificación con acciones de mejoramiento integral de barrios en las áreas de influencia directa del corredor verde.

### 2.3. Conservar, transformar y generar fuentes de empleo

Se propone Conservar usos del sector productivo presentes en tramos del corredor, transformar industrias existentes en industrias de producción limpia e incrementar la oferta de trabajo y servicios en las áreas centrales del corredor, donde se encuentra la población más vulnerable.

## 2.4. Educación y cultura

Fortalecer y crear distritos de educación e innovación aprovechando la concentración de instituciones existentes en el corredor. Usar la concentración de edificios patrimoniales para reusarlos como centros para la educación y la cultura, que permita la continuidad de los procesos de investigación colectiva.

## 2.5. Resignificar edificaciones patrimoniales

Reusar y dotar de nuevos significados edificios patrimoniales existentes vinculados a la actividad ferroviaria e industrial a lo largo del corredor como la estación del ferrocarril, el edificio del molino de Roncancio, el Terminal de transportes, Las antiguas bodegas de La licorera del Valle, las bodegas del ferrocarril o la galería de Santa Helena, transformándolas en equipamientos

Culturales, educativos o de servicios, de acuerdo con las nuevas dinámicas de corredor.

## 3. Equilibrar la conectividad con un corredor verde de transporte público limpio.

La continuidad espacial del corredor verde es un elemento fundamental para equilibrar la conectividad del sistema de transporte integrado de la ciudad ya que intersecta todos los flujos en sentido oriente occidente. Se plantea entonces un sistema de transporte limpio que logra articular las lógicas de los flujos de los sistemas naturales con los sistemas urbanos.

### 3.1. Armonizar los flujos

La infraestructura de la ciudad debe permitir el movimiento armónico de los flujos de los sistemas naturales y los sistemas urbanos. Vehículos, peatones, fauna, agua, y redes de servicios públicos deben coexistir en equilibrio. En el corredor es importante mitigar el impacto que actualmente genera la circulación vehicular, haciendo posible la continuidad de la franja verde, las líneas de transporte público motorizado y no motorizado y mejorar las condiciones de los cuerpos de agua presentes.

### 3.2. Fortalecer el sistema de transporte público

El Trem -Tram, en articulación con otros modos de transporte como el sistema MIO, bicicletas, automóviles compartidos y redes peatonales deben tener prioridad en las intervenciones.

### 3.3. Humanizar la infraestructura

Se busca que la infraestructura vial permita el desarrollo armónico del paisaje urbano, la calidad espacial de la ciudad, la accesibilidad, la continuidad de corredores ecosistémicos, además de la eficiencia en los sistemas de transporte

4. Renovar la ciudad con proyectos estratégicos que detonen procesos de transformación desde la franja central.

Asociado con el sistema de transporte limpio y mejora del espacio público, el corredor verde tiene un gran potencial de renovar amplios sectores de la ciudad con proyectos de redensificación, servicios y equipamientos con capacidad de transformación y fortalecimientos de nuevas centralidades.

#### 4.1. Desarrollar los bordes del corredor

El corredor es un elemento para consolidar un modelo de ciudad denso y compacto. Las acciones de mejora de lo público, se deben articular con procesos de redensificación en los bordes, usando instrumentos como plusvalías y alianzas público privadas, que permitan generar oportunidades de negocio y recursos económicos para las obras públicas.

#### 4.2. Insertar proyectos detonantes

Partiendo de vocaciones, potenciales y carencias de los diferentes tramos se localizan proyectos que logren detonar procesos de transformación y consolidando centralidades a escala barrial, zonal y metropolitana.

#### 4.3. Potenciar y reordenar centralidades

Siguiendo la apuesta de Cali como ciudad policéntrica, se conforman diversas centralidades con énfasis en lo educativo, la industria y la innovación, comercio y servicios, y cultura, potenciando usos y vocaciones preexistentes.

#### 4.4. Definir etapas de ejecución y fuentes de financiación mixtas

Los tramos dados, se dividen en subtramos (ST), a manera de unidades de actuación, para facilitar su gestión y definir su vocación, usos y actividades, así como sus posibles fuentes de financiación. Se plantea para cada unidad homogénea un instrumento de gestión que permita la ejecución de los proyectos:

- Plan parcial
- Concesión vial
- Transferencia de sesiones
- Inversión pública
- -Inversión mixta

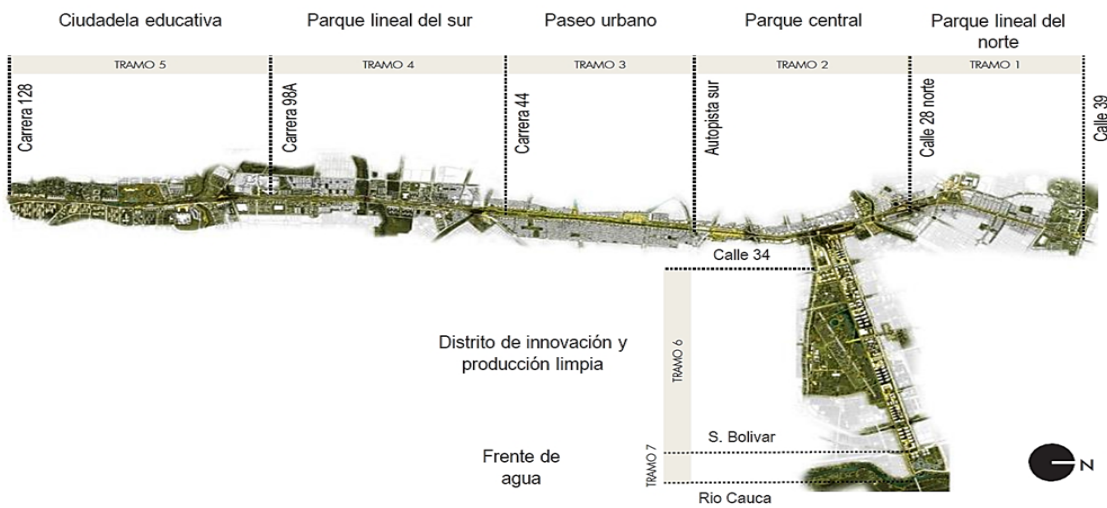
#### 4.5. Implementar una gestión participativa

El proyecto planteó unas premisas, etapas y acciones generales que se articulan con el modelo de ciudad definido por el POT de Cali, pero es de capital importancia el diseño de un plan de gestión participativa que reconozca y convoque a los actores sociales involucrados en el corredor verde, permitiendo ajustar los criterios, estrategias, priorizar proyectos y definir etapas. Este proceso dará la gobernabilidad necesaria para desarrollar las obras.

De acuerdo con lo anterior, el Proyecto Corredor Verde se divide en 7 Tramos a saber:

- TRAMO 1 Parque lineal del norte - Desde Calle 70 hasta la antigua estación del ferrocarril
- TRAMO 2 Parque central - Desde la Estación del ferrocarril hasta Carrera 15.
- TRAMO 3 Paseo urbano - Desde Cra. 15 hasta coliseo María Isabel Urrutia
- TRAMO 4 Parque lineal del sur - Desde la avenida Guadalupe hasta la carrera 100

- TRAMO 5 Ciudadela educativa y vía parque - Desde la carrera 98 hasta la carrera 128.
- TRAMO 6 Distrito de innovación y producción limpia - Desde la calle 34 hasta la Simón Bolívar.
- TRAMO 7 Frente de agua - Desde de la Simón Bolívar hasta el río Cauca



Para el año 2016, el Departamento Administrativo de Planeación Municipal, en cumplimiento con la ejecución de la meta definida del indicador Corredor Verde construido, contenido dentro del numeral 6.1.1.1 Programa 2.2.2 Ciudad Región, apoyó la estructuración técnica, financiera y administrativa de los estudios técnicos requeridos para continuar con la segunda fase del proyecto estratégico Corredor Verde.

Indicador:	42020020002 - Ese construyen 9.3 km del corredor verde (Secretaría de Infraestructura)
------------	----------------------------------------------------------------------------------------

	16 Documentos técnicos de Soporte realizados (Departamento Administrativo de Planeación Municipal)	
Avance:	Meta 2016 – 2019 (DAPM)	100%
	Avance total	100%

Para ello, el DAPM a través de la Subdirección de Planificación del Territorio (SPT) asumiendo el liderazgo del Proyecto Estratégico Corredor Verde, y ante la necesidad de realizar un monitoreo en atención a la visita de control de la Procuraduría General de la Nación, ha realizado mensualmente el Comité Permanente de Seguimiento al Proyecto Estratégico denominado Corredor Verde en el Municipio de Santiago de Cali, junto con su correspondiente Mesa Técnica.

Las actividades realizadas en el marco del proyecto Corredor Verde son las siguientes:

✓ CONVENIO MUNICIPIO – AGENCIA FRANCESA DE DESARROLLO -AFD-

Convenio de cooperación internacional CC01034 02J suscrito en mayo de 2016, entre el Municipio de Santiago de Cali y la Agencia Francesa de Desarrollo (AFD), por un valor de €1.150.000 no reembolsables, el cual tiene como objeto, reforzar iniciativas innovadoras y pro activas a favor de un modelo de desarrollo urbano más sostenible en Colombia, mediante la implementación del NAMA-TOD y el Corredor Verde, lo cual permitió que el Municipio realizara la estructuración de algunos estudios técnicos del proyecto.

Para la ejecución del convenio, el DAPM suscribió el 28 de abril de 2017 el Convenio de Asociación No. 4132.0.27.2.001 con la Fundación para el Desarrollo Integral del Pacífico - FDI Pacífico, (hoy ProPacífico), con el objeto de Aunar esfuerzos técnicos y administrativos entre el Municipio de Santiago de Cali y la ProPacífico, para que esta última ejerza las funciones de

Agencia Ejecutora para el cumplimiento de las disposiciones contenidas en el mencionado convenio y su respectivo Manual Operativo. Dentro de su alcance se encuentra: A) Estructurar y desarrollar los estudios técnicos requeridos para el adecuado planeamiento, diseño y ejecución del Proyecto Estratégico Corredor Verde del Municipio de Santiago de Cali a contratar con los recursos provenientes de AFD y recursos propios del Municipio de Santiago de Cali, B) Apoyar y fortalecer la Administración Municipal de Santiago de Cali en el desarrollo de las capacidades de monitoreo y seguimiento de proyectos estratégicos establecidos en el Plan de Ordenamiento Territorial; C) Apoyar la estructuración e implementación del Observatorio de Movilidad Sostenible de Santiago de Cali.

Con los recursos del convenio, se estableció realizar los siguientes estudios técnicos sobre el Proyecto Estratégico Corredor Verde, los cuales presentan el siguiente estado:

- Levantamiento topográfico detallado. (En proceso de contratación)
- Catastro del estado de las redes húmedas.(En estructuración de términos de referencia)
- Plan de movilidad y abastecimiento como estrategia para el funcionamiento de la Galería Santa Elena como central minorista. (En estructuración de Términos de Referencia)
- Reforzamiento capacidad de monitoreo y evaluación de la Alcaldía de Cali mediante el fortalecimiento del Expediente Municipal. (En proceso de contratación)
- Observatorio de Movilidad, enfocado a la modelación de uso de suelo. (En ejecución del Contrato)

Así mismo, en cumplimiento de la meta definida en el Plan de Desarrollo Municipal 2016 -2019 y en cumplimiento a la contrapartida que por parte del Municipio se debe realizar en el marco de la ejecución del convenio de financiación CCO 1034 02J, el DAPM – SPT realizó las siguientes actividades:

Durante la vigencia del año 2016, se suscribió el contrato interadministrativo N°4132.026.1.577 de 2016 con la Empresa Municipal de Renovación Urbana EMRU E.I.C., en el marco del proyecto "Fortalecimiento para el desarrollo del proyecto el Corredor Verde" identificado con ficha BP2046061, teniendo como alcance la estructuración del proyecto del Corredor Verde a través del componente de Renovación Urbana, por valor de \$ 600.000.000, el documento técnico entregado fue el siguiente:

- Estudio Urbano; Documento técnico de soporte con el análisis del componente Territorial y de renovación urbana del proyecto Corredor Verde

Durante la vigencia del año 2017, en el marco del proyecto "Asistencia técnica para el planeamiento y estructuración del Proyecto Estratégico Corredor Verde en el Municipio de Santiago de Cali", identificado con ficha EBI No, BP22047508, se suscribió el contrato interadministrativo N°4132.026.1.516 de 2017 con la Empresa Municipal de Renovación Urbana EMRU E.I.C., por valor de ochocientos millones de pesos (\$800.000.000), de los cuales solo se ejecutaron \$460.000.000, teniendo como alcance el de realizar la caracterización ambiental y el planeamiento de las áreas objeto de intervención estratégica del Corredor Verde, los documentos técnicos entregados fueron los siguientes:

- Estudio Ambiental; Documento técnico de soporte con la caracterización ambiental, del corredor verde y de su área de influencia.
- Estudio Urbano; Documento técnico de soporte con la metodología para la definición de los objetivos e intereses de intervención para cada una de las cinco áreas estratégicas del corredor verde.
- Estudio Socioeconómico; Documento técnico de soporte con la caracterización socioeconómica detallada de las cinco (05) áreas preliminares objeto de intervención estratégica.

Durante la vigencia del año 2018 en el marco del proyecto "Asistencia técnica para el planeamiento y estructuración del Proyecto Estratégico Corredor Verde en el Municipio de Santiago de Cali", identificado con ficha EBI No, BP22047508 estructuró y adjudicó el proceso de contratación bajo la modalidad de selección de concurso de méritos abierto No.



4132.010.32.1.013, a la firma UT CORREDOR VERDE GU-D&O teniendo como alcance la estructuración y evaluación de factibilidad técnica y jurídica de proyectos detonantes en las áreas de intervención estratégica, los documentos técnicos entregados fueron los siguientes:

- Estudio Urbanístico; Documento técnico de soporte y cartografía con la formulación de un esquema urbanístico general de Corredor Verde.
- Estudio Jurídico; Documento técnico de soporte con la identificación, validación y análisis del catastro de los predios asociados a cada uno de los proyectos detonantes del Corredor Verde.
- Estudio Gestión Urbana; Documento técnico de soporte con el proceso de gestión a implementar en los predios identificados como factibles de adquisición con la descripción del esquema integral de gestión y desarrollo.

Así mismo, durante el año 2018, se estructuró y suscribió el contrato interadministrativo No 4132.010.26.1.585 entre la Universidad Nacional de Colombia, teniendo como alcance el desarrollo de los estudios técnicos catastrales, de títulos (registral) y urbanístico, del área correspondiente a la franja del corredor férreo, en el marco del proyecto "Estudio de estructuración técnica, jurídica y financiera, del Tren de Cercanías en los municipios vecinos Cali, Jamundí, Yumbo, Palmira", identificado con ficha EBI No. BP26000534, por valor de \$760.000.000, los documentos técnicos entregados fueron los siguientes:

- Estudio Catastral; Documento técnico de soporte con el reconocimiento predial, y caracterización de los lotes-predios priorizados de la franja del Tren de Cercanías.
- Estudio De Títulos (Registral); Documento técnico de soporte con los estudios de títulos para los predios priorizados que se encuentran dentro de la franja del corredor férreo.
- Estudio Urbanístico; Documento técnico de soporte con los antecedentes urbanísticos de los inmuebles priorizados que se encuentran dentro de la franja del corredor férreo.

Durante la vigencia la vigencia del año 2019, en el marco del proyecto "Asistencia técnica para el planeamiento y estructuración del Proyecto Estratégico Corredor Verde en el Municipio de Santiago de Cali", identificado con ficha EBI No, BP22047508 estructuró y suscribió con la Universidad Nacional de Colombia, el contrato interadministrativo No 4132.010.26.1.597 de 2019, el cual tuvo como alcance, desarrollar los estudios de identificación y caracterización de

las fuentes, mecanismos, instrumentos y estrategias de financiación susceptibles de ser aplicados en dos (2) proyectos (o ámbitos) localizados en el área de influencia del proyecto estratégico Corredor Verde, por valor de \$242.200.000, donde se desarrollaron los siguientes documentos técnicos:

- Estudio 1. Identificación y definición de fuentes, mecanismos, instrumentos y estrategias de financiación que pueden ser usados para el desarrollo de dos (2) proyectos (o ámbitos) complementarios (adicionales) a los proyectos estratégicos o detonantes ubicados en el área de influencia del corredor verde que a la fecha ya cuentan con dichos estudios.
- Estudio 2. Propuesta de una estrategia integral de financiación – modelo de gestión de los dos (2) proyectos (o ámbitos) seleccionados.
- Estudio 3. Definición del manejo procedimental – institucional de las fuentes, mecanismos, instrumentos y estrategias de financiación que pueden ser usados para el desarrollo de proyectos de este tipo en el Corredor Verde

Así mismo, se suscribió con la Universidad Nacional de Colombia, el contrato interadministrativo No 4132.010.26.1.621 de 2019 teniendo como alcance desarrollar el planteamiento de una propuesta de conexión urbana, paisajística y ambiental, del proyecto detonante centralidad Sur, específicamente dentro del área de oportunidad priorizada del Río Lili, y sus correspondientes estudios técnicos” por valor de \$275.000.000, donde se desarrollaron los siguientes documentos técnicos:

- LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO: cartografía con la información física actualizada existente del polígono de intervención del sendero Rio Lili.
- ESTUDIO AMBIENTAL: Estudio de Impacto Ambiental, caracterización de línea base ambiental
- ESTUDIO PREDIAL: Análisis predial
- PROPUESTA DE CONEXIÓN URBANA, PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL DEL ESPACIO PÚBLICO: Físico-espacial (Natural y Construido); Socio-Cultural y Normativo.
- DISEÑO GEOMÉTRICO: de la cicloruta y demás senderos y/o vías peatonales resultantes de la propuesta de conexión urbana
- ESTUDIOS GEOTÉCNICOS: caracterización geo-mecánica del depósito de suelo.

- DISEÑO DE PAVIMENTOS: de la cicloruta y contemplar la determinación de los espesores de las capas de la estructura de pavimento.
- DISEÑO DE SEÑALIZACIÓN: planteamiento de señalización vertical y la demarcación horizontal.
- DISEÑO ESTRUCTURAL: del puente peatonal y demás obras complementarias
- REDES DE SERVICIO PÚBLICO: diseño de las redes de servicios públicos (alcantarillado pluvial, acueducto – bebederos-, alumbrado público.
- PRESUPUESTO GENERAL DE OBRA. presupuesto general de obra por estudio.
- BASE DE DATOS ALFANUMÉRICA Y ESPACIAL. Infraestructura de Datos Espaciales de Santiago de Cali – IDESC, con la información de cada uno los estudios señalados en los puntos anteriores.

▼ CONVENIOS MUNICIPIO – FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL - FINDETER-

En aras de consolidar los resultados de las metas del Plan de Desarrollo Municipal, y con el fin de consolidar proyectos detonantes para el proyecto Corredor Verde, el DAPM suscribió con la Financiera de Desarrollo Territorial S.A -Findeter-, el convenio interadministrativo No 0024 para realizar los estudios sobre creación y captura de valor como fuente de financiación de proyectos de Desarrollo Orientado al Transporte Sostenible –DOTS-, por un valor de €350.000 no reembolsables, y el convenio interadministrativo No. 0029 para la elaboración de los estudios de pre-factibilidad del proyecto Centralidad Sostenible del Sur orientado al transporte sostenible por valor de US \$320.000 en el marco de la Colombia TOD-NAMA.

▼ ADECUACIÓN DE ÁREAS DE CANALES COMO ESPACIO PÚBLICO:

ANTIGUOS CANALES CAUQUITA Y FIGUEROA

Con residentes de la Comuna 14 se realizaron mesas de trabajo, talleres de planeación y diseño participativo, donde se llevó a cabo el levantamiento de mapa parlante y necesidades de la comunidad relacionadas con los espacios de los antiguos canales Cauquita y Figueroa.



*Imagen 1. Talleres de planeación y diseño participativo con residentes de la Comuna 14. Fuente: DAP - SEPOU*

En el marco de la recuperación de los canales como espacio público y como propuesta del equipo inter y transdisciplinario del Taller de Espacio Público de la Subdirección de Espacio Público y Ordenamiento Urbanístico del Departamento Administrativo de Planeación, se adelantaron jornadas de planeación y diseño participativo con residentes de la Comuna 14, donde la Cartografía Social como estrategia de participación ciudadana y perspectiva de género, permitió conocer las inquietudes, expectativas y deseos de la comunidad, así como el fomento de la membresía y la inclusión de la población más vulnerable en la planeación de su propio desarrollo a través de la resignificación y construcción simbólica de los espacios públicos.

Se evidenció que la mayor población que participó de los talleres, fue del sexo femenino, con edades entre los 30 a 60 años; al igual que un porcentaje significativo (30%) víctimas del conflicto armado, las zonas del pacífico y sur del país; como también un 10% en situación de discapacidad física y visual, un 5% del grupo social del LGBTI. De los participantes, un 30% se auto reconoce perteneciente a la etnia afro, un 40% no se encuentra identificado dentro de los grupos étnicos establecidos en la encuesta y manifiestan identificarse como mestizos.

En este proceso, los y las participantes identificaron como su mayor problemática la inseguridad causadas por la no existencia de los elementos básicos del espacio público (vías, andenes, rampas, zonas de estancia, equipamiento deportivo y recreativo, iluminación, etc), al igual que la falta de elementos complementarios de los espacios públicos (bancas, cestas de basura, postes de iluminación, etc) que generan espacios sin uso social donde se pierde la pertenencia ciudadana de los espacios públicos, propiciando la exclusión y por ende afectación a la vida social, cultural y comunitaria del territorio.

Esta estrategia permite trascender en los diseños de los espacios públicos de la ciudad porque ha permitido la membrecía de los habitantes de los territorios en donde se han diseñado los espacios con la participación de los usuarios; además ha permitido construir conocimiento colectivo de estos espacios. También ha permitido un acercamiento de la comunidad a su espacio geográfico, socio-económico, histórico-cultural impactando positivamente la credibilidad de la administración.

En estos escenarios el Taller de Espacio Público pretende demostrar que es posible innovar en los diseños y generar valor mediante procesos participativos en los diálogos de saberes y en la investigación acción participativa entre actores públicos, académicos y representatividad social y comunitaria.

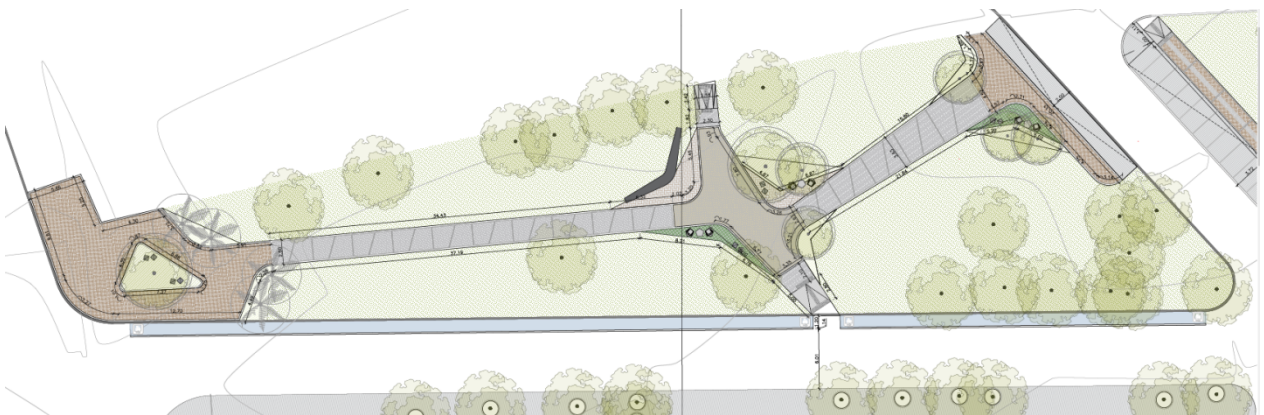
Con este insumo se procede a adelantar las labores de diseño urbano, arquitectónico y paisajístico a nivel de anteproyecto del espacio resultante del entamboramiento de los antiguos canales Cauquita y Figueroa, de acuerdo a los tramos priorizados: Carrera 26P entre Transversal 103 y Calle 73 y Carrera 28C entre Calle 73 y Carrera 28D, respectivamente, donde el componente ambiental y cultural como eje transversal del desarrollo de cada uno de los componentes y condicionantes del ser humano, es determinante. A la fecha se trabaja en la concepción general de los dos parques lineales y el Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente – DAGMA, ha destinado unos recursos, mediante la ficha BP 26001414, para la intervención de la primera fase en ambos espacios.

En paralelo, se instauró una mesa interinstitucional con las entidades de la administración cuya gestión involucra directamente o indirectamente la planeación, diseño, construcción, mantenimiento, conservación, restitución, financiación y regulación del espacio público para coordinar acciones y avanzar en la estrategia de ejecución en su primera fase.





*Imagen 2. Propuesta urbana para la primera Fase del antiguo canal Cauquita. Fuente: DAP - SEPOU*



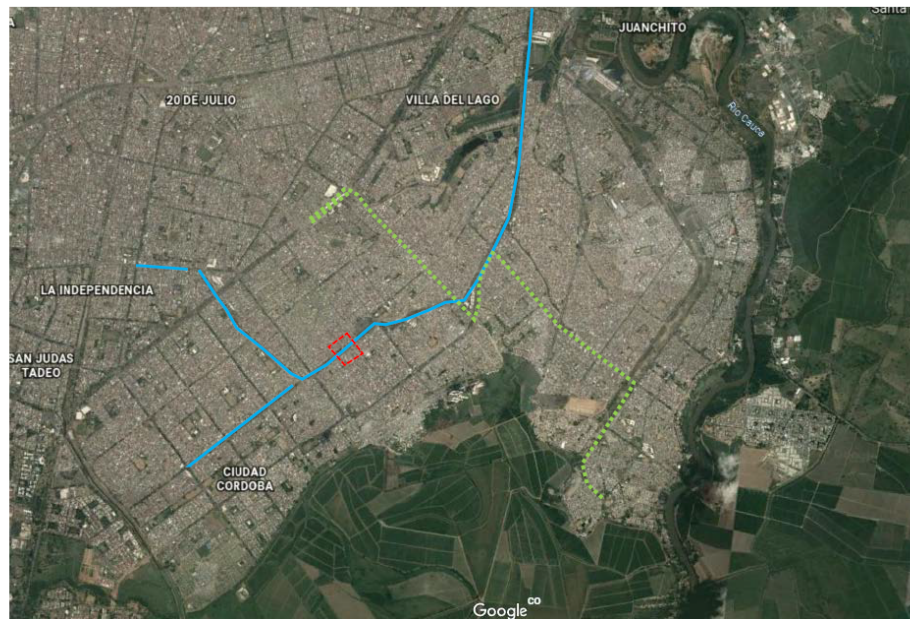


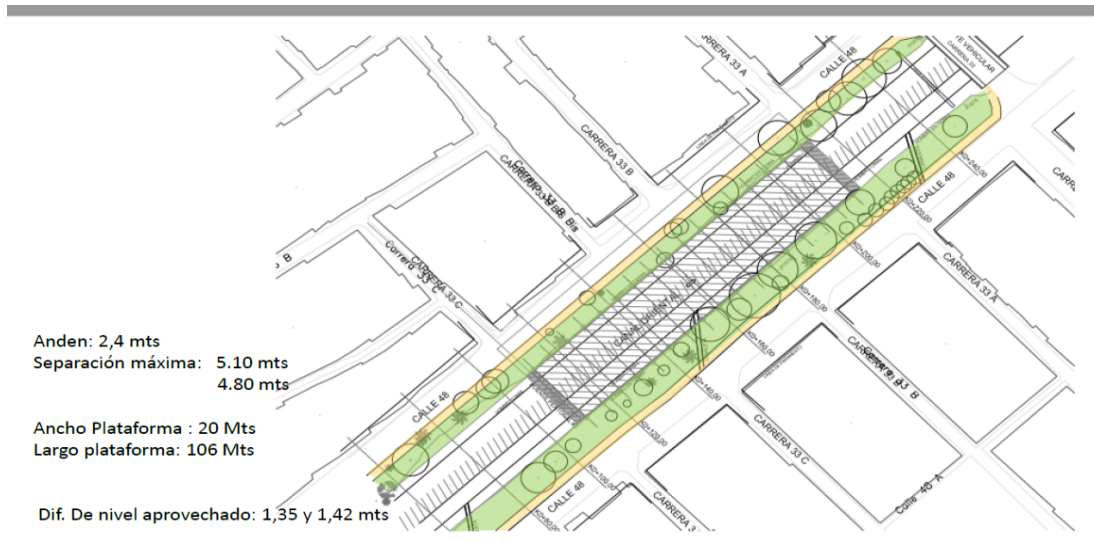
*Imagen 3. Secciones transversales de la propuesta para la primera fase del antiguo canal Cauquita. Fuente: DAP - SEPOU*

Canal Oriental el Vergel, se realizó la socialización del mismo, se desarrolló un análisis del sector y un esquema básico conforme a los requerimientos de la comunidad.

#### EL CANAL ORIENTAL COMO BORDE Y RUPTURA URBANA

Históricamente el canal de la calle 48 ha marcado la división entre barrios como El Vergel y El Retiro. Desde los primeros asentamientos esta ruptura se intentado salvar con improvisados puentes contruidos por la comunidad. Hoy dos pasos angostos en concreto y acero permiten el paso desde ambos lados.





#### v CORREDOR AMBIENTAL RIO CALI:

Sobre el corredor ambiental del Río Cali, actualmente se encuentra en desarrollo el proyecto parque casa Obeso - Las Gatas; el puente ya se encuentra instalado, las zonas infantiles ya estaban en desarrollo en diciembre de 2019 y se han estado ultimando los detalles; en general la obra se encuentra andando en un punto avanzado.





Infraestructura peatonal y vehicular deteriorada



Puntos de recepción turística importante



Acceso vehicular en ocupación de franja de protección del Río



Compactación del suelo por tráfico vehicular



#### PROPUESTA – Diseño de Paisaje





HEBERT LOBATÓN CURREA  
Secretario General  
H. Concejo de Santiago Cali  
La Ciudad

Asunto: Proposición N°.002, presentada por el Honorable Concejal Flower Enrique Rojas, Milton Fabián Castrillón y Carlos Andrés Arias.

Cordial saludo.

En cumplimiento de las funciones propias de este Departamento Administrativo, de conformidad con el Decreto Extraordinario N°.411.0.20.0516 de 2016, de la manera más atenta y en atención al asunto de la referencia, me permito dar respuesta a la proposición N°.002, Aprobada por el Concejo Municipal en la Sesión Plenaria de marzo del presente año, presentada por el H.C Flower Enrique Rojas, Milton Fabián Castrillón y Carlos Andrés Arias y coadyuvada por todos los Honorables Concejales , nos permitimos informar lo siguiente:

#### PROPOSICIÓN N°.002

1. ¿Cuál fue el porcentaje de ejecución presupuestal de su organismo en la vigencia 2020, desagregando el porcentaje no ejecutado y los recursos que fueron devueltos por la no ejecución?

R/ El Porcentaje de ejecución presupuestal del Departamento Administrativo de Planeación para la vigencia 2020 fue de \$ 39.348.827.066, esta dependencia ejecuto el 75 % de su presupuesto, el cual se traduce en \$ 29.596.586.937.

Dicho lo anterior, este organismo no ejecuto el 25% de su presupuesto, el cual equivale a \$9.752.240.129, a continuación se desagrega el porcentaje ejecutado y no ejecutado:

FICHAS BP	PORCENTAJE DE PRESUPUESTO EJECUTADO	PRESUPUESTO NO EJECUTADO	PORCENTAJE DE PRESUPUESTO NO EJECUTADO
BP07046063	100%	-	0.00%
BP17046066	100%	-	0.00%
BP21046059	100%	-	0.00%
BP22046064	100%	-	0.00%
BP22046096	89%	22.187.718	10.70%
BP22047505	0%	-	0.00%
BP22047506	100%	-	0.00%
BP22047509	0%	-	0.00%
BP22047510	68%	94.048.764	32.00%
BP22047515	0%	-	0.00%
BP22047516	100%	-	0.00%
BP26000861	100%	-	0.00%
BP26001550	100%	-	0.00%
BP26001555	29%	268.643.955	71.00%
BP26001612	0%	-	0.00%
BP26001613	99%	8.439.943	0.60%



BP26001614	0%	-	0.00%
BP26001615	80%	51.545.798	20.10%
BP26001660	100%	6.873.889	0.30%
BP26001661	91%	21.943.844	9.10%
BP26002351	100%	3.466.831	0.20%
BP26002352	0%	-	0.00%
BP26002493	97%	11.093.859	2.90%
BP26002520	98%	37.575.220	1.60%
BP26002532	35%	3.429.678.039	64.70%
BP26003392	38%	429.339.685	62.40%
BP26003394	55%	332.588.163	45.20%
BP26003396	69%	312.473.304	31.20%
BP26003399	0%	-	0.00%
BP26003405	60%	606.476.028	39.90%
BP26003406	8%	161.833.812	92.00%
BP26003411	0%	1.937.092.934	100.00%
BP26003413	42%	190.512.656	57.70%
BP26003416	100%	-	0.00%
BP26003417	85%	107.918.484	15.40%
BP26003419	0%	105.010.808	100.00%
BP26003421	74%	79.735.381	25.70%
BP26003422	72%	58.699.227	27.70%
BP26003423	72%	51.522.233	28.30%

BP26003425	73%	43.660.861	26.70%
BP26003429	28%	309.159.765	71.90%
BP26003431	0%	405.000.000	100.00%
BP26003462	47%	272.666.667	52.90%
BP26003470	75%	202.620.026	25.40%
Total general	75.20%	9.752.240.129	24.80%

1.1 ¿Cuáles y cuántos fueron los proyectos de su dependencia incluidos en el POAI 2020 y cuántos los contemplados en el POAI 2021 con su asignación presupuestal?

R/ En el archivo Anexo 2.POAI, se resuelven los Puntos 1, 3 y 4, en los cuales se desglosan los Proyectos del DAP 2020 y POAI DAP 2021.

2. ¿Cuántos proyectos movilizadores del plan de desarrollo tiene el organismo a su cargo y en qué estado se encuentra su proyección? (línea de tiempo y ficha de inversión)

R/ Cabe anotar que en el marco de los proyectos movilizadores, DAPM no es responsable de ninguno de estos, aunque por las características del proyecto Bulevar de San Antonio, el cual es un proyecto que mejorara la conexión vial, peatonal y de transporte público en Cali, el Bulevar de San Antonio se rige como una de las obras más importantes para los próximos años con el ánimo de recuperar la conexión entre el centro histórico y el oeste de la ciudad, este proyecto se propone básicamente en hacer una conexión centro – oeste desde el punto de vista vehicular.

Uno de los objetivos principales de este proyecto es descongestionar ese nudo que es básicamente la intersección de la carrera 4ta con lo que vendría siendo la calle 5, para poder darle una salida más eficiente principalmente a esos viajes que tienen como destino El Peñón y sus alrededores”.

Esta monumental obra de infraestructura tendrá un impacto directo en 150.000 caleños de los barrios San Antonio, San Cayetano y El Peñón, moviendo 200 mil vehículos diarios, este proyecto reconciliará las arterias viales, sellando una deuda histórica con este sector de la amada Cali.

Por último, se envía como anexo del presente interrogante los proyectos movilizadores y el organismo responsable, conforme al Plan de Desarrollo.

3. ¿Cuáles son los Indicadores de resultado por organismo de acuerdo al plan de desarrollo?

R/ En el archivo Anexo 2.POAI, se da alcance a los puntos 1, 3 y 4, en el cual se presentan los Indicadores de resultado del DAP: IB Planeación (indicadores de bienestar o resultado de Planeación) y IB Organismos.

4. ¿Cuál es su plan de acción 2021? (resumen ejecutivo) y ¿Cuáles son las principales metas con relación al plan de desarrollo? explicar la forma y estrategias que implementará para cumplirlas y su planeación de metas en el tiempo.

R/ El plan de acción del Departamento Administrativo de Planeación para el 2021 está compuesto por 19 indicadores de producto, los cuales se cumplirán con el desarrollo de 20 proyectos de inversión, las estrategias y su respectiva planeación para el año 2021 se pueden visualizar en el formato anexo MEDE01.03.02.18.P06.F05 “Formulación del Plan de Acción”. Esta información se encuentra en el archivo adjunto “Anexo Proposición 002 - 2021 Puntos 1, 3 y 4”.

5. ¿Cuáles son los hallazgos de la contraloría con la auditoria especial a la urgencia manifiesta? (si aplica a su organismo)

R/El Departamento administrativo de planeación Municipal de Santiago de Cali, no realizo contratación alguna amparada bajo la declaratoria de Urgencia manifiesta, por tal razón el DAPM no ha sido objeto de auditorias por parte de la Contraloría General de Santiago de Cali.

6. Teniendo en cuenta que los efectos del COVID 19 se mantendrán durante el año 2021, ¿cómo se afectan los proyectos de su organismo y cuál es la estrategia para replantearlos y lograr cumplir con las metas del plan de desarrollo?

R/Cabe resaltar que el objetivo del Departamento Administrativo de Planeación Municipal se puede enmarcar en “las acciones pertinentes para liderar la planificación para el desarrollo integral del Área Metropolitana de Santiago de Cali” y a pesar de que los efectos del COVID-19 han sido notables en el desarrollo de las actividades de la cotidianidad, el 2021 es un año de lecciones aprendidas donde los equipos de trabajo se han reorganizado en pro de la



denominada “nueva normalidad” en virtud de ello los proyectos de inversión del Departamento Administrativo de Planeación ya fueron reestructurados conforme a la situación de pandemia, para lo cual se tomaron las respectivas medidas de mitigación en especial en los proyectos que incluían contacto directo con la ciudadanía y por consiguiente se debían adecuar a la situación preservando la vida e integridad de los mismos, cabe resaltar que los proyectos más afectados por el desarrollo de actividades de concertación entre la Alcaldía Distrital de Santiago de Cali y la ciudadanía se encuentran

“Apoyo al sistema de identificación de potenciales de programas sociales – SISBEN en Santiago de Cali” el cual incluye actividades de encuestas de la población potencial las cuales debieron reprogramarse en pro de utilizar medios alternativos para la recolección de datos y atención de las solicitudes de la ciudadanía, como lo es las líneas telefónicas, el Whatsapp y el correo electrónico dispuestos para la atención, actualización, encuestas, inclusión y retiros atenciones vía web del Sistema de Identificación de Potenciales Beneficiarios de Programas Sociales.

“Diseño urbano, arquitectónico y paisajístico de espacios públicos efectivos en Santiago de Cali” el cual incluye actividades de acompañamiento y orientación a la comunidad para identificar las necesidades mobiliarias y adecuaciones de espacio público, talleres de diseño participativo, mesas de concertación social, los cuales se desarrollarán bajo los mismos criterios de protocolo y bioseguridad del 2020.

Los demás proyectos a nuestro cargo expuestos en el formato MEDE01.03.02.18.p06.f05 incluyen actividades concernientes a documentos normativos, bases de datos, estudios y diseños, entre otros, las cuales están siendo desarrolladas siguiendo la normalidad de los protocolos de bioseguridad, autocuidado y preservación de la vida.

#### SUBDIRECCION DE ESPACIO PÚBLICO Y ORDENAMIENTO URBANISTICO

La meta en el año 2021 en relación al plan de desarrollo es tener actualizado el inventario de vallas publicitarias instaladas en el distrito de Cali, a raíz de la emergencia sanitaria no permite en gran medida realizar visitas de campo, se implementó una tecnología virtual que permite realizar recorridos virtuales por la ciudad para identificar las vallas que se encuentran instaladas sobre vías arterias principales, secundarias o colectoras. Las que queden faltando se completarán con visitas y verificación en campo. De acuerdo al plan de acción, en el mes de junio 2021 se espera tener el listado de vallas publicitarias instaladas en el distrito identificando cuales son ilegales para informar a la secretaria de seguridad y justicia de acuerdo a su competencia y al departamento de hacienda municipal para que realicen el cobro del impuesto de publicidad en los casos que aplique.

El equipo interdisciplinario del Taller de Diseño del Espacio Público, ha cumplido a la fecha el 14% de la meta establecida en la BP- 23003394 diseños arquitectónico y paisajísticos, para ello se realizaron 19 intervenciones de procesos sociales y comunitarios distribuidas en 9, se logró la participación de 420 ciudadanos y ciudadanas, con una participación del género femenino del 57% ( 238 mujeres) y el 43% género masculino (182 hombres ); en cuanto a personas en situación de discapacidad solo participaron 24 personas, en cuanto a la participación de la población afro fue alrededor del 15% y aproximadamente un 40% de población desplazada.

Se logró incentivar la resignificación, empoderamiento, apropiación y vinculación de los y las ciudadanas participantes en el proceso con y en los espacios públicos, igualmente fomentar la resignificación del bienestar psicosocial de las mujeres en los espacios públicos.

En conclusión, y pese a la emergencia sanitaria ocasionada por el covid 19 el equipo TEP ha logrado articularse con los diferentes actores de la Municipalidad, al igual que con los grupos de valor de cada uno de los territorios en donde se intervinieron los espacios públicos.

EUCOL: A raíz de la emergencia sanitaria presente en el 2020 por el COVID 19 se habían restringido las visitas, sin embargo, se logró un avance con el tema ya que las reuniones, los comités y las diferentes actividades que se querían se empezaron a hacer de manera virtual, lo que ayudo al desarrollo adecuado de la meta.

#### SUBDIRECCIÓN PLANIFICACION DEL TERRITORIO

Las metas del plan de desarrollo establecidas para el año 2020 fueron afectas negativamente debido a que las expectativas de recaudo del predial no se cumplieron y parte de los recursos municipales fueron orientados a atender la emergencia generada por la pandemia, por lo cual los proyectos quedaron desfinanciados para esa vigencia, sin embargo se realizaron actividades tendientes a adelantar procesos preparatorios a la iniciación de estudios, elaboración de proyectos de acuerdo y decreto en la presente vigencia y procesos rutinarios en la entidad.

#### SUBDIRECCION DE DESARROLLO INTEGRAL

En el caso del proyecto *Asistencia para el seguimiento y evaluación de los procesos de políticas públicas de Cali – Ficha BP26003458*, en el marco de los efectos del COVID – 19, se espera no exista afectación en su ejecución, toda vez que, el ejercicio metodológico de evaluación requerirá de análisis de tipo documental y de contenido, de reuniones y articulación institucional, lo cual se puede realizar bajo parámetros de bioseguridad y en algunos de los

casos bajo la modalidad de trabajo desde casa, asimismo, los posibles ejercicios participativos que denote el diseño metodológico se priorizará para que su desarrollo sea bajo los esquemas de bioseguridad, o en el marco de la virtualidad.

Asimismo, es importante destacar que los proyectos mencionados en el aparte cuatro para la Subdirección de Desarrollo Integral no se ven afectados por las condiciones generadas por el COVID – 19, teniendo en cuenta que sus estrategias están siendo diseñadas acogiéndose a las medidas impuestas por la pandemia.

7. En el marco del plan acción, indique las principales acciones y resultados esperados al mes de junio de 2021, explicándolas detalladamente.

R/Conforme al anexo correspondiente al Plan Anual de Adquisiciones publicado, las principales acciones a realizar al mes de junio de 2021 son:

- Identificar los potenciales beneficiarios de los programas sociales del estado
- Actualizar el inventario del mobiliario urbano de Santiago de Cali
- Desarrollar estrategias que faciliten la comprensión de los instrumentos de planificación, así como Mejorar la eficacia en el cumplimiento de los Planes de Desarrollo Distrital y territoriales de Santiago de Cali
- Contratar personal para el correcto funcionamiento del organismo
- Implementar el plan piloto en bici voy
- Actualizar la nomenclatura urbana
- Actualizar el plan de ordenamiento territorial de Santiago de Cali
- Obtener las reglamentaciones del plan de ordenamiento territorial
- Obtener los diseños fases 1 pre factibilidad boulevard de SAN ANTONIO

Con respecto a los resultados esperados estos se evidencian en el formato MEDE01.03.02.18.P06.F05 “Formulación del Plan de Acción”.

Por otro lado, en el marco del plan de acción, la Subdirección de Desarrollo Integral, del Departamento Administrativo de Planeación espera para el primer semestre del año 2021, contar con los siguientes avances:

#### Plan de Desarrollo:

En cuanto al proyecto BP-26003421 “Asistencia a los grupos de valor para la comprensión de los instrumentos de planificación de Santiago de Cali”, se espera la estructuración de contenidos normativos y conceptuales relativos a qué es un Plan de Desarrollo, qué es el Plan de Acción, cuál es el ciclo de la planeación, qué se entiende por inversión pública, qué es un área funcional, qué es una meta, cómo se articulan los planes de desarrollo territoriales con el Plan de Desarrollo Distrital, qué es un indicador de bienestar, qué mide la evaluación del Plan de Desarrollo, cómo se alinea la inversión pública a la programación del Plan Indicativo, entre otros, aspecto clave para avanzar en la concreción de la estrategia pedagógica orientada a diferentes grupos de valores.

Con relación al proyecto BP-26003422 “Fortalecimiento al seguimiento de los Planes de Desarrollo Distrital y Territoriales de Santiago de Cali”, al primer semestre del 2021 se debe contar con:

- La evaluación consolidada al Plan de Desarrollo para la vigencia 2020.
- Consolidación del Plan de Acción 2021 de la entidad y del DAP
- Informe de seguimiento al Plan de Acción, primer trimestre 2021.
- Informe de seguimiento a la ejecución de los Planes de Desarrollo de Comunas y Corregimientos, primer trimestre de 2021.
- Recopilación de información para el segundo trimestre.

#### Políticas Públicas:

Además del constante ejercicio de asistencia técnica a los procesos concernientes a las políticas públicas, específicamente con relación a la meta de producto del proyecto *Asistencia para el seguimiento y evaluación de los procesos de políticas públicas de Cali – Ficha BP26003458*, se espera para el mes de junio iniciar con la construcción del primer borrador del ejercicio de evaluación, el cual conlleva a tener estructurado aparte diagnóstico, la

definición de sus marcos referenciales (conceptual y normativo), un aparte de la metodología de evaluación, y una primera interpretación de los insumos recolectados. Para el logro de esto, al mes de junio y como ejercicio inicial para la realización del proyecto se desarrollarán acercamientos con los organismos responsables e implementadores de la política pública como con su correspondiente instancia.

#### Plan Estadístico Territorial:

A partir de la asistencia técnica brindada a los organismos, específicamente con relación al fortalecimiento de la Gestión de la Información Estadística al mes de junio se tendrán los siguientes productos:

- Documentos de lineamientos municipales para la generación de información estadística actualizados.
- 2 Socializaciones de actualizaciones a lineamientos realizadas.
- 1 Socialización del Código Nacional de Buenas Prácticas de las Estadísticas Oficiales del DANE.
- Plan de trabajo anual del Comité técnico de gestión de la información estadística.
- Documento diagnóstico de las operaciones estadísticas que deban incluir el enfoque diferencial elaborado.
- Documento técnico del instrumento para la evaluación de la Calidad de los Registros Administrativos de la entidad elaborado.
- Personal de las entidades capacitadas en Estadística básica.

Atentamente,



ROY ALEJANDRO BARRERAS CORTES  
DIRECTOR DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO  
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL

Anexo:

Copia:

Elaboró: Viviana Montaña Hernández - PRESTADOR DE SERVICIOS

Proyectó: Viviana Montaña Hernández - PRESTADOR DE SERVICIOS

Revisó:

Radicados:

En atención del desarrollo de nuestros sistemas de gestión y control integrados le solicitamos comedidamente diligenciar la encuesta de atención accediendo al siguiente enlace:

[https://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas\\_ciudadano/view\\_encuesta\\_satisfaccion.php](https://www.cali.gov.co/aplicaciones/encuestas_ciudadano/view_encuesta_satisfaccion.php)