



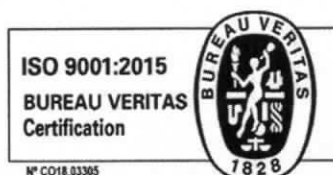
CONCEJO
SANTIAGO DE CALI

ACTA N°_{21.2.1.1} - 636

SESIÓN PLENARIA ORDINARIA

PRESIDENTE : H.C. FERNANDO ALBERTO TAMAYO

SECRETARIO GENERAL : DR. HERBERT LOBATON CURREA.





CONCEJO
SANTIAGO DE CALI

CONCEJO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI
ACTA N° 21.2.1.1 -636
MIÉRCOLES 10 DE JULIO DE 2019
SESIÓN PLENARIA ORDINARIA

2/7

CONCEJO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI

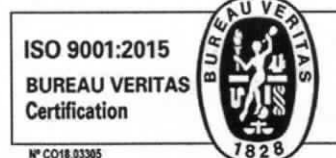
ACTA N° _{21.2.1.1} - 636

SESIÓN PLENARIA ORDINARIA

HORA	: Siendo las 9:30 am inicia la Plenaria
FECHA	: miércoles 10 de julio de 2019
LUGAR	: Hemiciclo del Concejo Municipal
PRESIDENTE	: H.C. FERNANDO ALBERTO TAMAYO
SECRETARIO	: Dr. HERBERT LOBATON CURREA

EL PRESIDENTE: Sr. Secretario, sírvase llamar a lista...

EL SECRETARIO: Sesión plenaria ordinaria día miércoles 10 de julio de 2019 siendo las 9:30 de la mañana...





CONCEJO SANTIAGO DE CALI

CONCEJO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI
ACTA N° 21.2.1.1 -636
MIÉRCOLES 10 DE JULIO DE 2019
SESIÓN PLENARIA ORDINARIA

3/7

NOTA: SE HACE UN PRIMER LLAMADO A LISTA, HABIENDO QUÓRUM DE LIBERATORIO SE DAN 15 MINUTOS REGLAMENTARIOS DE ESPERA. SE LLAMA A LISTA NUEVAMENTE TRANSCURRIDO EL TIEMPO DE LOS 15 MINUTOS.

EL PRESIDENTE: Sr. Secretario, sírvase llamar a lista para levantar el receso...

EL SECRETARIO: ... - inicia un llamado a lista - ...

VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

ARIAS RUEDA, CARLOS ANDRES
CHICANGO CASTILLO, JUAN MANUEL
FERNANDEZ SANCHEZ, TANIA
FIGUEROA RUIZ, MARIA GRACE
GÓMEZ GÓMEZ, LUIS ENRIQUE
HERNANDEZ CEDEÑO, ALEXANDRA
MOLINA BELTRAN, PATRICIA
NADER CEBALLOS, JACOBO
OLAYA CIRO, JUAN CARLOS
ORTIZ CUELLAR, OSCAR JAVIER
PELAEZ CIFUENTES, HENRY
PINILLA MALO, CARLOS HERNANDO

(P)
(P)
(P)
(P)
(P)
(P)
(P)
(P)
(P)
(P)
(P)
(P)

RIVERA CAMPO RICHARD
RODRÍGUEZ NARNAJO, CARLOS HERNÁN
RODRIGUEZ ZAMUDIO, ROBERTO
ROJAS SUAREZ, JUAN PABLO
ROJAS TORRES FLOWER ENRIQUE
SARDI DE LIMA, DIEGO
TAMAYO OVALLE, FERNANDO ALBERTO
TORO ECHAVARRÍA, AUDRY MARÍA
VÉLEZ GÁLVEZ, MARÍA CLEMENTINA

(P)
(P)
(P)
(P)
(P)
(A)
(P)
(P)
(P)

Nota: Presente (P) Ausente (A) Incapacitado (I)

Sr. Presidente, le informo que hay quórum decisorio.

A continuación, entonaremos las notas del Himno Nacional y del Himno del municipio de Santiago de Cali, D.E...

(SE ESCUCHAN LAS NOTAS DEL HIMNO NACIONAL Y DEL HIMNO A SANTIAGO DE CALI)

EL PRESIDENTE: Sr. Secretario,... leer el orden del día.

EL SECRETARIO: Se procede a leer el orden del día:

ORDEN DEL DÍA SESIÓN PLENARIA ORDINARIA MIÉRCOLES 10 DE JULIO DE 2019

1. LLAMADA A LISTA Y VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM
2. APROBACION DE LAS SIGUIENTES ACTAS:

ACTA No. 606 DEL 29 DE MAYO DE 2019.
ACTA No. 607 DEL 30 DE MAYO DE 2019.
3. PROPOSICIONES, COMUNICACIONES Y VARIOS.





CONCEJO SANTIAGO DE CALI

Sr. Presidente, le informo que ha sido leído el orden del día para que lo ponga en consideración...

EL PRESIDENTE: se pone en consideración el orden del día leído... se abre la discusión... anuncio que va cerrar... se queda cerrado ¿lo prueba de la plenaria?...

EL SECRETARIO: ha sido aprobado el orden del día, Sr. Presidente.

EL PRESIDENTE: siguiente punto del orden del día

EL SECRETARIO: - procede a leer-

2. APROBACION DE LAS SIGUIENTES ACTAS:

ACTA No. 606 DEL 29 DE MAYO DE 2019.
ACTA No. 607 DEL 30 DE MAYO DE 2019.

ha sido leído el segundo punto del orden del día para que ponga en consideración el acta 606 del 29 de mayo de 2019.

EL PRESIDENTE: se pone en consideración el Acta No. 606 del 29 de mayo de 2019... se abre la discusión... Anuncio que va a cerrar... se queda cerrado... ¿lo aprueba la plenaria?

EL SECRETARIO: ha sido aprobada el acta 606 del 29 de mayo de 2019.

Sr. Presidente, para que ponga en consideración el Acta No. 607 del 30 de mayo de 2019.

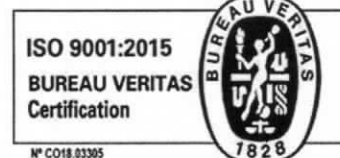
EL PRESIDENTE: se pone en consideración el Acta No. 607 del 30 de mayo de 2019... se abre la discusión... anuncio que va a cerrar... se queda cerrado... ¿lo aprueba la plenaria?

EL SECRETARIO: ha sido aprobada el Acta No. 607 del 30 de mayo de 2019.

EL PRESIDENTE: siguiente punto del orden del día...

EL SECRETARIO: - procede a leer -

3. PROPOSICIONES, COMUNICACIONES Y VARIOS.





CONCEJO SANTIAGO DE CALI

CONCEJO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI
ACTA N° 21.2.1.1 -636
MIÉRCOLES 10 DE JULIO DE 2019
SESIÓN PLENARIA ORDINARIA

5/7

Hay una proposición sobre la mesa, permiso para leerla

.... Propongo a la Corporación Concejo de Santiago de Cali se cite a los siguientes funcionarios: Dra. Elena Londoño G. – Directora de planeación municipal, Dra. Patricia Hernández G.– Directora de hacienda municipal, Ingeniero Ferney Camacho – Secretario de infraestructura municipal, Dra. Ingrid Ospina – Presidente de METROCALI, Ingeniero Gustavo A. Jaramillo - Gerente general de EMCALI, Nelson Londoño Pinto - Gerente de empresas de renovación urbana EMRU, Dr. Jesús A. Reyes – Secretario de vivienda social y hábitat para que den respuesta la siguiente cuestionario:

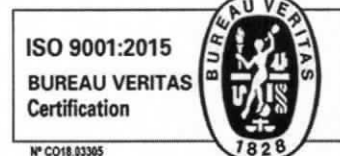
Secretaría de planeación de municipal:

- a. Entregar plano de la denominada zona de expansión urbana, corredor Cali – Jamundí al momento de ser aprobado el acuerdo 069 del 2000 – anteriormente POT de Cali
- b. Plano de la misma zona al momento de ser aprobado el acuerdo 373 de 2014 por medio del cual se adopta la revisión del POT de Cali, detallar en dichos planos cada predio adjudicado dentro de él y a que propietario pertenece, su extensión y el trazo de las vías proyectadas, para cada uno de los predios antes detallados especificar las acciones urbanísticas aplicadas en ellos como son los cambios de usos de suelo
- c. Intervenciones realizadas en ellos y el cambios del valor de la tierra por metro cuadrado en el momento de ser aprobado el acuerdo 069 de 2000 y el acuerdo 373 de 2014
- d. Entregar de forma más detallada en planos donde se ubica el proyecto zona América, Bella express y demás zonas aledañas a la zona franca
- e. Especifique sus vías de acceso

Departamento de hacienda municipal:

Para cada uno de los predios ubicados en la zona de expansión corredor Cali – Jamundí:

- a. especificar el valor cobrado por plusvalía al momento de cerrar... acciones urbanísticas o de intervenciones realizadas en ellos sustentando la forma de calcular especificando el procedimiento empleado... donde se encuentra ubicada zona América, bella express y circunvecinos
- b. Describir histórica y detallamente la inversión que se ha realizado en la zona de expansión urbana corredor Cali –





CONCEJO SANTIAGO DE CALI

CONCEJO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI
ACTA N° 21.2.1.1 -636
MIÉRCOLES 10 DE JULIO DE 2019
SESIÓN PLENARIA ORDINARIA

6/7

Jamundí como recursos públicos específicamente la fuente de financiación y fecha de ejecución así como su proyección de 2019...

Secretaría de infraestructura municipal, METROCALI, EMCALI:

- a. Entregar histórico e inversión a partir del año 2000 a hoy, realizando por la entidad que ustedes dirigen, en zona de expansión urbana corredor Cali – Jamundí donde se especifique valor, fuente de financiación y periodo de tiempo si fue en forma directa contratada concesión o convenio , entrega de copia de los actos administrativos... copia de cada proyecto ejecutado
- b. Para el caso de EMCALI y METROCALI entregar copia del acta de la junta directiva que aprobaban dicha inversión e informar sobre los proyectos a realizado a partir del año 2019 en la zona de expansión corredor Cali – Jamundí especificando su valor, fuente de financiación, ubicación y tiempo

EMRU – empresa de renovación urbana:

- a. Entregar copia del contrato, convenio o concesión ejecutada, ejecución del año 2000 a hoy por parte de la EMRU en la zona de expansión corredor Cali – Jamundí anexando relación histórica de los mismos, , fuente de financiación, estado de ejecución y si existe gestión predial en estos informar, cuantos predios involucraron

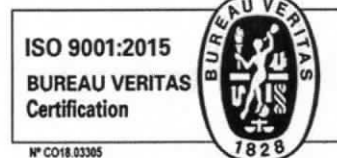
Secretaría de vivienda social:

Informar de forma detallada, con cronograma en el tiempo, valor, entidad ejecutora... los proyectos de vivienda liderados por su entidad en la zona de expansión corredor Cali – Jamundí discriminando el tipo de vivienda construida en su valor final.

Firma: Patricia Molina B. –Concejal de Cali por el Polo democrático

Sr. Presidente para que ponga en consideración la proposición...

EL PRESIDENTE: se pone en consideración la proposición leída... se abre la discusión... anuncio que va a cerrar... se queda cerrado... ¿lo aprueba la plenaria?





CONCEJO SANTIAGO DE CALI

CONCEJO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI
ACTA N° 21.2.1.1 -636
MIÉRCOLES 10 DE JULIO DE 2019
SESIÓN PLENARIA ORDINARIA

7/7

EL SECRETARIO: ...ha sido aprobada la proposición y no hay más proposiciones sobre la mesa

EL PRESIDENTE: El Dr. Roberto me ha pedido la palabra

H. C. ROBERTO RODRIGUEZ: para hacerle una solicitud a la mesa directiva, aquí se adelantaba o se adelanta un proceso disciplinario contra una funcionaria Inés Velásquez donde también está involucrada la mesa directiva la cual presidía en su momento Tania, Jacobo y Roberto Rodríguez, el día de ayer le fue decretado el control preferente por parte de personería de Santiago de Cali. Le solicito a la mesa que me ayuden, me informe si eso es cierto y los Concejales estamos en competencia o dispuestos a ser sometidos a ese control preferente Sr. Presidente. Gracias

EL PRESIDENTE: con mucho gusto, así se hará la solicitud y desde la Presidencia se le dará el concepto correspondiente. Si no hay más proposiciones se levanta la sesión y se convoca para mañana 9:30 am...

Nota:

Dando cumplimiento al Artículo 26 de la Ley 136 de 1994 modificado por el Artículo 16 de la Ley 1551 de 2012 "... se levantarán actas en forma sucintas que contendrán una relación de los temas debatidos, las personas que han intervenido, los mensajes leídos, las constancias y proposiciones presentadas, las comisiones designadas y las decisiones adoptadas; las cuales se conservarán en medio físico, magnético y/o auditivo". El soporte de cada Acta será su respectivo CD de Audio.

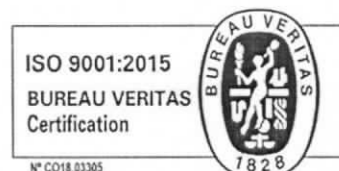

**FERNANDO ALBERTO TAMAYO
PRESIDENTE**


**HERBERT LOBATON CURREA
SECRETARIO GENERAL**

NOTA DE LA SECRETARIA GENERAL:

LA PRESENTE ACTA FUE APROBADA EN LA SESIÓN PLENARIA ORDINARIA DEL DÍA 30 DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2019.


**HERBERT LOBATON CURREA
SECRETARIO GENERAL**





CONCEJO SANTIAGO DE CALI

CONCEJO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI
ACTA N° 21.2.1.1 -636
MIÉRCOLES 10 DE JULIO DE 2019
SESIÓN PLENARIA ORDINARIA

7/7

EL SECRETARIO: ...ha sido aprobada la proposición y no hay más proposiciones sobre la mesa

EL PRESIDENTE: El Dr. Roberto me ha pedido la palabra

H. C. ROBERTO RODRIGUEZ: para hacerle una solicitud a la mesa directiva, aquí se adelantaba o se adelanta un proceso disciplinario contra una funcionaria Inés Velásquez donde también está involucrada la mesa directiva la cual presidía en su momento Tania, Jacobo y Roberto Rodríguez, el día de ayer le fue decretado el control preferente por parte de personería de Santiago de Cali. Le solicito a la mesa que me ayuden, me informe si eso es cierto y los Concejales estamos en competencia o dispuestos a ser sometidos a ese control preferente Sr. Presidente. Gracias

EL PRESIDENTE: con mucho gusto, así se hará la solicitud y desde la Presidencia se le dará el concepto correspondiente. Si no hay más proposiciones se levanta la sesión y se convoca para mañana 9:30 am...

Nota:

Dando cumplimiento al Artículo 26 de la Ley 136 de 1994 modificado por el Artículo 16 de la Ley 1551 de 2012 "..., se levantarán actas en forma sucintas que contendrán una relación de los temas debatidos, las personas que han intervenido, los mensajes leídos, las constancias y proposiciones presentadas, las comisiones designadas y las decisiones adoptadas; las cuales se conservarán en medio físico, magnético y/o auditivo". El soporte de cada Acta será su respectivo CD de Audio.

**FERNANDO ALBERTO TAMAYO
PRESIDENTE**

**HERBERT LOBATON CURREA
SECRETARIO GENERAL**

NOTA DE LA SECRETARIA GENERAL:

LA PRESENTE ACTA FUE APROBADA EN LA SESIÓN PLENARIA ORDINARIA DEL DÍA 30 DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2019.

**HERBERT LOBATON CURREA
SECRETARIO GENERAL**

