

# CONCEJO MUNICIPAL

SANTIAGO DE CALI

ACUERDO No.

032

DE

31 DIC. 1969

19

**"POR EL CUAL EL MUNICIPIO DE CALI CEDE UN LOTE DE TERRENO A LA NACION, CON DESTINO A LA CONSTRUCCION DEL CUARTEL PARA LA POLICIA NACIONAL".**

\*\*\*



Vease Ato. N°  
054 / 70 (Art. 1°)

## CONCEJO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI

ACUERDO No.

032

DE 196

(31 DIC. 1969)

"POR EL CUAL EL MUNICIPIO DE CALI CEDE UN LOTE DE TERRENO A LA NACION, CON DESTINO A LA CONSTRUCCION DEL CUARTEL PARA LA POLICIA NACIONAL"

EL CONCEJO DE SANTIAGO DE CALI, en uso de sus atribuciones legales,

### A C U E R D O :

**ARTICULO 1o.-** El Municipio de Cali cede por medio de este Acuerdo a título gratuito a la Nación, con destinación especial para la construcción de un cuartel para la Policía Nacional, un lote de terreno de su propiedad situado en el Barrio "El Hoyo", carrera la. con calle 21 de esta ciudad, que será descrito más adelante.-

**ARTICULO 2o.-** Facúltase a los señores Alcalde y Personero Municipales para elevar a Escritura Pública la cesión que hace el Municipio de Cali a la Nación, con destino a la construcción del Cuartel General para la Policía Nacional, del lote de su propiedad con área de 9.002,17 M2, situado en esta ciudad en el Barrio "El Hoyo", en la carrera la. con calle 21, comprendido dentro de los siguientes linderos generales: Norte, siguiendo la línea A-B del plano de levantamiento del predio a escala 1:500 que será protocolizada con la respectiva Escritura de cesión, en extensión de 104 metros con 21 centímetros con Avenida del Río; Sur, siguiendo en parte la línea C-D del plano, en extensión de 77 metros con 67 centímetros con la carrera la., y en parte siguiendo la línea D-E en extensión de 13 metros con 23 centímetros con la carrera la; Oriente, en parte siguiendo la línea B-B del plano en extensión de 3 metros con 99 centímetros, y en parte siguiendo la línea B-B-C del plano en extensión de 121 metros con 45 centímetros y Occidente, siguiendo la línea E-A del plano en extensión de 71 metros con 67 centímetros con terreno que ocupa los Talleres del Departamento.-

**ARTICULO 3o.-** Como la cesión del lote a que este Acuerdo se refiere, tiene la finalidad de impulsar en la ciudad un gran desarrollo económico de la misma, los señores Alcalde y Personero Municipales, al suscribir la correspondiente Escritura de cesión, incluirán una cláusula que con el valor de condición resolutoria, garantice la reversión de dicho inmueble al patrimonio municipal, en el evento de que la Nación, no construya el nuevo edificio destinado a Cuarteles de la Policía Nacional, dentro del término de tres años contados a partir de la aprobación de este Acuerdo.

**ARTICULO 4o.-** Dado el alto valor comercial del lote que se cede gratuitamente a la Nación, la inversión en la construcción del edi-

ficio no podrá ser inferior a la suma de OCHO MILLONES DE PESOS ( \$.. 8.000.000.00) y su construcción deberá iniciarse en el curso del año de 1.970, para lo cual se deberá acreditar que en el presupuesto correspondiente a la Policía Nacional para dicho año se ha hecho la apropiación de una suma no inferior a TRES MILLONES DE PESOS (\$3.000.000.00) .-

**PARAGRAFO 1o.-** La Policía Nacional se obliga a presentar los proyectos arquitectónicos a la Oficina de Planeación Municipal para que sea este organismo quien vigile, controle y exija el cumplimiento de la inversión mínima de OCHO MILLONES DE PESOS (\$8.000.000.00) aquí prevista.

**PARAGRAFO 2o.-** Es entendido y así se estipula que si la Policía Nacional no iniciase la construcción de sus Cuarteles en el año de 1.970, los terrenos aquí cedidos revierten de pleno derecho y sin necesidad de tramite judicial, al dominio pleno del Municipio de Cali. -

**ARTICULO 5o.-** Es entendido que de la cesión de este predio deberá deducirse las áreas indispensables para la ampliación de vías públicas de conformidad con el Plan Vial aprobado por la Oficina de Planeación Municipal. -

**ARTICULO 6o.-** El incumplimiento de cualquiera de estas cláusulas dará lugar a la resolución del contrato. -

**ARTICULO 7o.-** La Escritura de cesión estipulará que la destinación del lote que se cede a la Nación por medio de este Acuerdo, no podrá ser cambiado por ningún motivo y en ningún momento. -

**ARTICULO 8o.-** El texto completo de este Acuerdo hará parte del cuerpo de la escritura respectiva de cesión que a nombre del Municipio suscribirán los señores Alcalde y Personero Municipales. -

**ARTICULO 9o.-** El presente Acuerdo regirá desde la fecha de su sanción.

Dado en Santiago de Cali, a los veintidos (22) días del mes de diciembre de mil novecientos sesenta y nueve (1.969) .-

EL PRESIDENTE,

CONCEJO DE SANTIAGO DE CALI  
CARLOS MUÑOZ PAZ  
PRESIDENCIA

EL SECRETARIO,

ALFONSO SALCEDO BENITEZ

CONCEJO DE SANTIAGO DE CALI  
SECRETARIA

**CERTIFICO:** Que el presente Acuerdo fué discutido en los tres debates reglamentarios y aprobado en cada uno de ellos en sesiones verificadas en días diferentes, así: Primer debate en la sesión ordinaria del día 6 de junio; Segundo debate en la sesión ordinaria del día 10 de diciembre y Tercer debate en la sesión extraordinaria del día 22 de diciembre de 1969.


ALFONSO SALCEDO BENITEZ  
Secretario

CONCEJO DE SANTIAGO DE CALI  
SECRETARIA

CALI, diciembre 30 de 1.969.

Recibido en la fecha, va al Despacho del señor ALCALDE, el anterior ACUERDO

No. 032

  
MANUEL VARGAS CANO.  
OFICIAL ADMINISTRATIVO I. DE LA ALCALDIA.



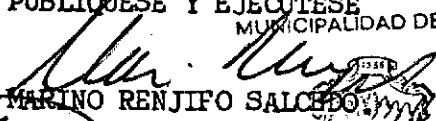
ALCALDIA MUNICIPAL.

CALI, diciembre treinta y uno (31) de mil novecientos  
sesenta y nueve (1.969).

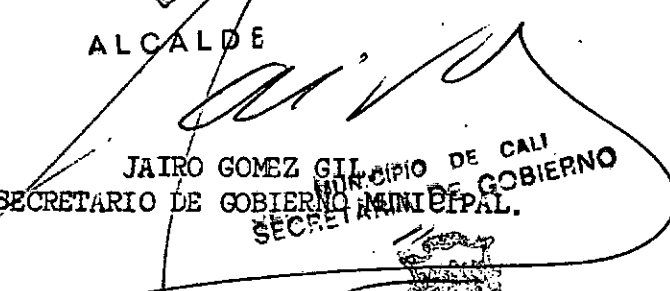
PUBLIQUESE Y EJECUTESE  
MUNICIPALIDAD DE CALI

  
HERNÁN DARÍO ZÚNIGA  
SECRETARIO DE HACIENDA MUNICIPAL.

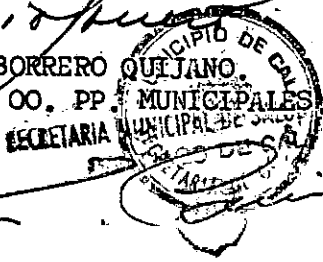


  
MARINO RENJIFO SALCEDO  
ALCALDE DE CALI.

ALCALDE

  
JAIRO GOMEZ GIL  
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL.

  
CLAUDIO BORRERO QUIJANO  
SECRETARIO DE OO. PP. MUNICIPALES



  
EDUARDO CAÑÓN BRAVO.  
SECRETARIO DE SALUD PUBLICA MUNICIPAL.

  
MARTHA CECILIA DIAZ DE ARBOLEDA  
SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL.

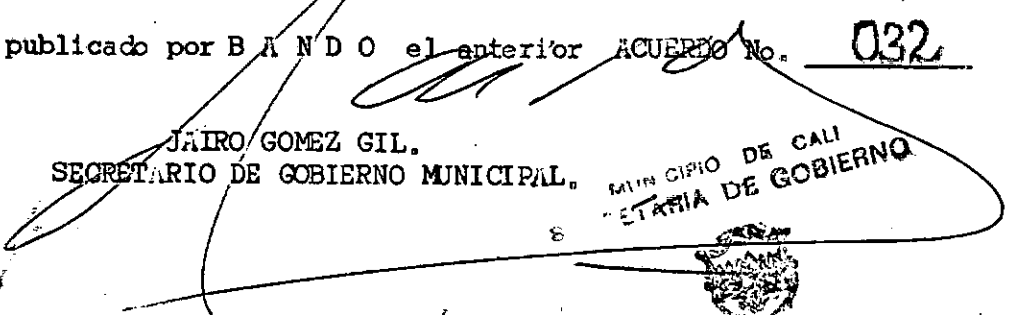


  
MAGOLA GUERRA QUINTERO  
SECRETARIA GENERAL DE LA ALCALDIA

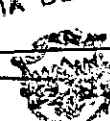


CALI, diciembre 31 de 1.969.

En la fecha, fué publicado por B A N D O el anterior ACUERDO No. 032

  
JAIRO GOMEZ GIL.  
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL.

MUNICIPIO DE CALI  
SECRETARIA DE GOBIERNO





REPUBLICA DE COLOMBIA *Impio*

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

GOBERNACION

RESOLUCION No. *0179* DE 19<sup>70</sup>

( ENERO *79* )

Por la cual se ordena devolver sin observaciones un Acuerdo Municipal

El Gobernador del Departamento del Valle del Cauca, en uso de las atribuciones que le confiere el artículo 12 de la Ley 72 de 1926,

RESUELVE:

ARTICULO UNICO.

Devuélvase sin observaciones al Honorable Concejo Municipal de CALI, por intermedio del Señor Alcalde del Distrito el Acuerdo número 032 de 1969, diciembre 31, "POR EL CUAL EL MUNICIPIO DE CALI CEDE UN LOTE DE TERRENO A LA NACION, CON DESTINO A LA CONSTRUCCION DEL CUARTEL PARA LA POLICIA NACIONAL".

Dada en Cali, a *Diciembre* de enero de mil novecientos setenta *(1970)*.

COMUNIQUESE. PUBLIQUESE.

*Rodrigo Lloreda Caicedo*  
RODRIGO LLOREDA CAICEDO  
Gobernador

*Recaredo Trujillo Gomez*  
RECAREDO TRUJILLO GOMEZ  
Secretario de Gobierno

