

CONCEJO MUNICIPAL

CALI

ACUERDO No. 056 DE MAYO 14 1966 19

"POR EL CUAL SE APRUEBAN UNAS MINUTAS DE CONTRATOS DE COMPRAVENTA DE LOTES DE TERRENOS EJIDOS"





CONCEJO MUNICIPAL CALI

ACUERDO No.

DE 196

MAYO 14 1966

" POR EL CUAL SE APRUEBAN UNAS MINUTAS SOBRE VENTA
DE UNOS LOTES DE TERRENOS EJIDOS"
()

EL CONCEJO MUNICIPAL DE CALI,

en uso de sus atribuciones legales,

A C U E R D A :

ARTICULO 1o.

Apruébanse las minutas de contratos de compraventa de lotes de terrenos ejidos que se indican en los siguientes artículos:

ARTICULO 2o. Compareció el doctor **LUIS CARLOS NARANJO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.443.621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ROSALBINA ARCE VDA. DE AYALA Y STELLA AYALA ARCE EN REPRESENTACION Y EN SU PROPIO NOMBRE DE LOS MENORES MIRIAM Y EDGAR AYALA ARCE**, un lote de terreno ejido ubicado en la **CARRERA 26 #27-29 barrio "LA FLORES TA"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **DOSCIENTOS SIETE METROS CON CUARENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS (207.48 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Primitiva Martínez en ext. de 25.20 mts; por el Sur con predios de Luis Vivas, Benigna Ordoñez y Valerio Antonio Colorado en ext. de 25.00 mts; por el Oriente con la Carrera 26 en ext. de 8.25 mts. y por el Occidente con predio de N. N. en ext. de 8.00 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **CUATROCIENTOS SEIS PESOS CON OCHENTA CENTAVOS (\$406.80 M/ote.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **de Nov. 23/64 y Rec. 013 de Julio 16/65. Pagó según Contrato No. 931 de 1946 por area de 204.20 M2 y el excedente de 3.48 M2 a razón de \$70.00 M2 por (1)** que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **los** comprador (es) **ROSALBINA ARCE VDA. DE AYALA Y STELLA AYALA ARCE EN REPRESENTACION Y EN SU PROPIO NOMBRE DE LOS MENORES MIRIAM Y EDGAR AYALA ARCE** mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.004.692, 38.953.187, T.P. 321.839 y 338.44** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **Los** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **los mismos compradores**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valoración que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 30. Compareció el doctor **JOSE CARLOS MANZAR** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.465.621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa cá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ARTURO ALARCON GALVIS**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 43 N 47B-41 barrio "LEY 41"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficial es de **CINCUENTA Y CINCO METROS CON CINCUENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS (57.33 m²)**

y cuyos linderos son: Por el Norte con predio de S.N. y Manuel Valois en ext. de 15.10 mts; por el Sur con predio de Manuel Garzón en ext. de 13.10 mts; por el Oriente con la Calle 43 A.N. en ext. de 3.80 mts; y por el Occidente con predio de Graciela Gutiérrez en ext. de 3.80 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **OCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS (\$214.50 B/cto.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **053 de mayo 20 de 1962** a razón de \$10.00 B/cto. de Abril 23 de 1959, este arrendamiento adelantado por \$241.00 B/cto. orden de pago No. 293 (1)

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **el** comprador (es) **ARTURO ALARCON GALVIS**

mayor (s) de edad, vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.07.726** **TULIA (V)** expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

el comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante no consta con **Alarcon (esposa) D. N. de Calvo, Jorge Hernando, Leiro y José Joel Alarcon (hijos)** ningún gravamen inembargable a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 65. Compareció el doctor **LUIS CARLOS NAUZA** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2-445.621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JOSE BAYARDO AYALA REVELO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 11 Sur #205-02 (parte alta)** barrio **"SILVER"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficial es de **CIENTO DIEZ Y OCHO METROS CON SESENTA Y CINCO DECIMOS CUADRADOS (118.76 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Carlos Samudio en ext. de 19.75 mts.; por el Sur con predio de Elías Cardona en ext. de 17.30 mts; por el Oriente con la Carrera 11 Sur A en ext. de 9.70 mts. y por el Occidente con predio de Antonio María Escobar en ext. de 5.30 mts..

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **CIENTO DIEZ Y OCHO PESOS CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS (118.76 \$/mts.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Rec. 4021 de Abril 29 de 1965. Orden de Pago No. 52 de Abril 13 de 1965. A razón de \$1.00 M2 según Rec. No. 37 de 1959 de la E. Comisión de Ejidos** que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **el** comprador (es) **JOSE BAYARDO AYALA REVELO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **6.056.010** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **el** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constancia en él levantada o que se levante, constituyen insojuzgado patrimonio inembargable a favor de **Reynaldo Ayala Revelo (hermano)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 50.- Compareció el doctor **LUIS CARLOS BARRERO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.445.621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **EDUVINA BRUÑA VDA. DE ROMAN**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 48 Norte 43-7-99 Barrio "Lot 41" de esta ciudad.-**

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO VEINTIDOS METROS CON CIENTO Y CUATRO DECIMOS CUATRO (122.64 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de la cacería Hincapié de Como en ext. de 20.20 mts; por el Sur con predio de Rosa Antonia Lema en ext. de 19.95 mts; por el Oriente con la Calle 43 A B en ext. de 6.30 mts. y por el Occidente con predio de Margarita Cuellar vda. de Cortase en ext. de 5.30 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL CINCUENTOS CIENTO Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS (\$1.574.61 B/cto.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **169 de agosto 25 de 1963, a razón de \$10.00 B/cto. Res. 93 de Abril 23 de 1963, originaria de la H. Comisión de Ejidos no arrendamientos adu (1)** que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **la** comprador (es) **EDUVINA BRUÑA VDA. DE ROMAN**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.445.621** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **la** comprador (es) declara (n) también

que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **EDUVINA BRUÑA VDA. DE ROMAN**

(1) Datos por \$143.21 orden de pago No. 153 de Abril 10 de 1962

ARTICULO 2o. Compareció el doctor **LUIS GARCIA SANCHEZ** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.445.621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JOSE LUIS BADOYA Y LUCENA BENAIO DE BADOYA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 29A #27-12 barrio "UNION UNIDAS" de esta ciudad.-**

cuya extensión superficiaria es de **CIEN TO TREINTA METROS CON CINCUENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS (130.60 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con la Calle 29A en ext. de 5.70 mts; por el Sur con predio de Adela Valencia vía. de Ramirez en ext. de 5.90 mts; por el Oriente con predio de Arquimedes Pello en ext. de 22.60 mts. y por el Occidente con predios de Hector Pareira, Daniel Ocasio y Alirio Piedrahita en ext. de 22.60 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS CON NOVIENTA Y DOS CENTAVOS (\$2,942.92 \$/cto.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **136 de Julio 19 de 1965. Constancia No. 609 de No. 11 de 1959, a razón de \$20.00 M2, más cánones de arrendamiento por valor de \$129.31 con No. 15 (1)** que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **los** comprador (es) **JOSE LUIS BADOYA Y LUCENA BENAIO DE BADOYA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.422.873 y 29.017.081** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **los** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso jure patrimonio inembargable a favor de **Ariel Restrepo y Kelly Badoya (hijos) Alba Badoya (hija)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 1º.- Compareció el doctor **JOSE CARLOS KANTZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.445.631** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **FRANCISCO ANTONIO CARRERAS GONZALEZ**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 25 C #21-27 barrio "PALMITO CRISTO" de esta ciudad.-**

cuya extensión superficial es de **CIEN CINCO METROS CON VEINTIOCHO DECIMOS CUADRADOS (105.28 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Antonio Salazar en ext. de 19.92 mts; por el Sur con predio de Jacinta B. en ext. de 19.70 mts; por el Oriente con predio de Carmel A. Salazar en ext. de 4.95 mts. y por el Occidente con la Calle 25C en ext. de 5.05 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DOCE MIL CINCO CIENTOS CON CINCUENTA Y OCHO CLAVOS (\$20.96 \$/cto.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **053 de Agosto 6 de 1965. Orden de pago No. 901 de Agosto 2 de 1965, a suma de \$2.00 M2 según Res. No. 7 de 1960** originaria de la R.C. de Ejidos que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **el** comprador (es) **FRANCISCO ANTONIO CARRERAS GONZALEZ**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.445.631** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constatación en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valoración que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO **Do.** Compareció el doctor **JOSE CARLOS MANZANA** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.445.621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MANUEL SANTIAGO CASTRO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CARRERA 2 N 237-33** barrio **"LIT 41" de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **CUARENTA SESENTA Y OCHO METROS CON SESENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS (168.77 M2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con el antiguo Caño del río Cali, en ext. de 4.60 mts.; por el Sur con la carrera 2 N en ext. de 4.35 mts. por el Oriente con predio de Ernesto Viquez en ext. de 38.50 mts. y por el Occidente con predio de Rosa Notta en ext. de 40.00 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DOS MIL CIENTO Y CINCO PESOS CON CINCUENTA Y OCHO PESOS (\$2.077.56 2/100.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **078 de abril 10 de 1965, a razón de \$10.00 mts arrendamientos abonados por valor de \$559.06.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por el medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **el** comprador (es) **MANUEL SANTIAGO CASTRO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.412.532** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **El** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constancia en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Inés Emilia Viquez de Castro (esposa) Néstor y Martha Lucía Castro (hijos)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibí como precio de la venta.-

ARTICULO 1o. Compareció el doctor **JOSE CARLOS SARRANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.445.621** expedida en **Cali**, quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **EDDO HERRANDO ESPINOSA MURILLO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 14 #36-66** barrio "ORIENTAL COLON" de esta ciudad.-

cuya extensión superficial es de **CIENTO CINCUENTA Y OCHO METROS CON CATORCE DECIMITROS CUADRADOS (158.14 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Miguel Muñoz en ext. de 21.20 mts; por el Sur con predio de María Arias de Montenegro en ext. de 22.77 M2; por el Oriente con la Calle 14 en ext. de 9.88 mts. y por el Occidente con predio de Eva Collares cda. de Rodríguez en ext. de 5.33 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **CUATROCIENTOS CATORCE PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS (\$414.42 M/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **143** de **Julio 27 de 1965** a razón de **\$3.00 M2** según Acuerdo No. 25 de **Abril 17 de 1965** originaria del **R. Consejo**, Orden de Pago No. 102 de **Julio 10/65** que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condenas resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones el dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **el** comprador (es) **EDDO HERRANDO ESPINOSA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **6.086.749** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constatación en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 10. Compareció el doctor **JUAN CARLOS SAIZADO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.445.621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JUAN DE LA CRUZ ESCOBAR**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 26 Sur No. 103-105 (parte alta) "BARRIO" de esta ciudad**

cuya extensión superficial es de **SESENTA Y OCHO METROS CON NOVENTA Y CUATRO DECIMOS CUADRADOS (68.94 m²)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con la Calle 26 Sur en ext. de 6.35 mts; por el Sur con predio de Antonio Moreno en ext. de 6.20 mts; por el Oriente con predio de Luciano Calderón en ext. de 11.15 mts. y por el Occidente con predio de Abraham Quiñones en ext. de 11.65 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **SESENTA Y OCHO MIL Y CINCO CENTAVOS (\$68.94 s/cvts.)** a razón de **\$1.00** Orden de pago No. **110** de **Julio 23 de 1965** Rec. **937** de cop. **17** de **1959** de la E. Comisión de Ejidos.

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **800** emitida en **Agosto 13 de 1965**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.- **el** **JUAN DE LA CRUZ ESCOBAR**

Presete (s) **el** comprador (es)

mayor (s) **6.44.621** y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **Cali** expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **comprador (es)** declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constatación en él levantada o que se levante, constata en nombre de **Juan de la Cruz Escobar, Carlos Alfonso,**

Irma Lucía, Celso, Jorge Muñoz Borrero &

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 12 Compareció el doctor **JOSE CARLOS HANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.445.621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA CORTE ROBERTO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 43 A #53-27 Barrio "LEY 41"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficial es de **CIENTO VEINTE METROS CUADRADOS (120.00M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Darío Murillo en ext. de 20.20 mts; por el Sur con predios de Rafael Ramírez, Anunciación Rengifo y Alfonso Bedoya en ext. de 20.00 mts; por el Oriente con la Calle 43A en ext. de 6.00 mts. y por el Occidente con predio de Dolores Murillo vda. de López en ex. de 6.00 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS (\$1.656.00 Mts.)** A razón de \$10.00 M2 más arrendamientos acumulados por valor de \$456.00

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **170 de agosto 25 de 1959. Orden de pago No. 636 de Dic. 15 de 1959 y Res. No. 3 de 1959** originaria de la R. Comisión de Ejidos, que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **el** comprador (es) **MARIA CORTE ROBERTO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.445.621** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **el** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constatación en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Jorge Enrique Gómez, Luis Mario Gómez (hijos)** **María Elena Gómez de Gómez (esposa)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia: b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 10 Compareció el doctor **JOSE CARLOS SANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.445.631** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fe el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA BEATRIZ GUTIERREZ PACHECO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 43A #25-104 barrio "LEY 41"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficial es de **CIEN TO VEINTE CINCO CON OCHO DECIMETROS CUADRADOS (106.08 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Alfredo Roca en ext. de 4.00 mts; por el Sur con la Calle 43A en ext. de 5.25 mts; por el Oriente con predio de Juan Martínez Santander en ext. de 20.35 mts. y por el Occidente con predio de Manuel Vicente Bontista en ext. de 20.65 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL QUINIENTOS CINCO PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (\$1.505.34 M/cto.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **090 de mayo 6 de 1.954 orden de pago No. 131 de febrero 23 de 1954. A razón de \$10.00 M2 según Res. No. 3 de 1952 originaria de la H. Comisión (1)** que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **10** comprador (es) **MARIA BEATRIZ GUTIERREZ PACHECO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.049.043** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

10 comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen un patrimonio inembargable a favor de **COCO L. DE CALLE, BONTISTA, RIVERA, PACHECO**

Clara Inés Gutiérrez (M. J. P.)

(1) de Ejidos se agregan arrendamientos abonados por valor de \$445.54 M/cto.

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 11 Compareció el doctor **JOSE CARLOS SAULADO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.445.621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **IRMA LUCIA GOMEZ**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 43 N 43-90 barrio "151"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO CINCUENTA Y OCHO METROS CON CINCUENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS (158.57 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de José Fajardo en ext. de **21.90 mts**; por el Sur con predio de Leonor Yernazo de Velasco en ext. de **23.00 mts**; por el Oriente con predio de Gerardo Barbero en ext. de **5.75 mts.** y por el Occidente con la Calle 43 N en ext. de **5.90 mts.**-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL NOVECIENTOS DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON VEINTE CINCO CENTAVOS (\$1.912.57 M/cto.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **011 de Enero 14 de 1959** a razón de **\$10.0002 mts** adelantados abonados por valor de **\$126.57 según Res. No. 5 de 1959** originaria de la H. Comisión (1) que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por el medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones al dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **10** comprador (es) **IRMA LUCIA GOMEZ**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.445.621** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **10** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Banco Rural de Cali (B.R.C.)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 14 Compareció el doctor **JOSE CARLOS RAMÍREZ** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.445.621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JOSE TOMAS GARCIA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CARRERA 63 #341-22 Barrio "LEY 41"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **VEINTA Y CINCO METROS CUS VEINTE DOS METROS CUADRADOS (35.20 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Efigenia Ruiz vía de María en ext. de 6.30 mts; por el Sur con predio de Alejandro Castro en ext. de 6.20 mts; por el Oriente con predio de Calixto Romero en ext. de 5.70 mts. y por el Occidente con la Carrera 63 en ext. de 5.70 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL CUATROCIENTOS CINCO PESOS CUS OCHENTA Y CINCO CENTAVOS (\$1.405.50 M/cto.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **157 de Agosto 11 de 1963**, Orden de pago No. **396 de Mayo 10 de 1963** a razón de **\$14.94 M2** por avalúo Catastral, arrendamientos atenciones por valor (1) que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por virtud de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **el** comprador (es) **JOSE TOMAS GARCIA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.413.741** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **El** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constitución en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Victoria Ursula de Garcia (esposa) y Rosalba Garcia (hija)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibí como precio de la venta.-

ARTICULO 15. Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2443621** expedida en **Call** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO. Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ANGELINA GUTIERREZ**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 26 # 39-04 barrio VILLANUEVA** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENTOS METROS CON OCHENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS (100.87 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con la Carrera 39 en ext. de 10.80 mts; por el Sur con predio de Guadalupe Carvajal en ext. de 12.00 mts; por el Oriente con la Calle 26 en ext. de 8.55 mts y por el Occidente con predio de Leonilde de Carola en ext. de 9.30 mts.**

SEGUNDO. Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **TRESCIENTOS DOS PESOS CON SESENTA Y UN CENTAVOS (\$302.61 M/Cte).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número --

147 de Agosto 3 de 1965. A razón de \$3.00 M2, Res. No. 25 de Agosto 10 de 1960, orden de pago No. 301 de 1963-Dic. 11, comenzó a pagar en el año 1960 y (1)* que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO. Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios.--
Presen. (s) comprador (es) **ANGELINA GUTIERREZ**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número - (s) **29081969** expedida (s) en **Call**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Aida María Gutierrez y Aldemar Gutiérrez (hijos).**

(1)* y canceló en Agosto 3 de 1965, la Res. No. 25 de Agosto 10 de 1960 es originaria de la H. Comisión de Ejidos.

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 16 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. 2445521 expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **LUIS ALCIDES GUEVARA INFANTE**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 27 Sur # 8 Sur 14 barrio SILOS (parte alta) de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **TRECIENTOS OCHO METROS CON OCHENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS (308.84 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Julio Ernesto Hoyos en ext. de 38.35 mts; por el Sur en línea quebrada con predios de Rafael Molina y Luis Osorio en ext. de 33.25 mts; por el Oriente con la Calle 27 Sur en ext. de 3.50 mts y por el Occidente con predio de Carmen Rosa Salazar en ext. de 8.25 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **TRECIENTOS OCHO PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$ 308.84 M/cto).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **019 de Enero 21 de 1965, a razón de \$1.00 M2. Res. No. 37 de Sep. 17 de 1964, originaria de la H. Comisión de Ejidos, orden pago No. 302 de Dic. 11 del 1964.** que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios.-
Presen. (s) comprador (es) **LUIS ALCIDES GUEVARA INFANTE**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 2484449 Cali** expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

María, Ludivia y José David Guevara (hijos).

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 17 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **8445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ROBERTO LOPEZ VALENCIA Y FANNY BONILLA DE LOPEZ**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 16 # 37-26** barrio **CRISTOBAL COLON** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO CINCUENTA Y SEIS METROS CON OCHENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS (156.88 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Campo Elías Pinzón en ext. de 29.50 mts; por el Sur con predio de Jorge Sica en ext. de 29.50 mts; por el Oriente con la Calle 16 en ext. de 5.30 mts y por el Occidente con predio de Alfredo Gil en ext. de 5.30 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **CUATROCIENTOS SETENTA PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$470.64 M/cte).** A razón de **\$3.00 M2.** Acuerdo No. 25 de Abril 17 de 1959, originaria del H. Concejo. Orden de pago No. 114 de Agosto 9 de 1965. suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **006 de Agosto 20 de 1965.**

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales, **adquiridos por Escritura Pública No. 1648 y 1649 de Nov. 25 de 1965, otorgadas en la Notaría 40. de este Circuito.**

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegasen a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) comprador (es) **ROBERTO LOPEZ VALENCIA Y FANNY BONILLA DE LOPEZ.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2615351 Cali**

expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 18. Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. expedida en quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO. Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA TERESA LOPEZ DE BONILLA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 8 # 70-56 barrio FUERTO MALLARINO** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO CINCUENTA Y UN METROS CON OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS (151.80 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con la Carrera 8 en ext. de 5.35 mts; por el Sur con predio de Rosario Ramos en ext. de 4.10 mts; por el Oriente con predio de Ignacia Gonzalez vda. de López en ext. de 33.25 mts; y por el Occidente con predio de Leonor Lozano en ext. de 31.60 mts.**

SEGUNDO. Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS (\$485.76 M/cte).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **194 de Julio 12 de 1952, a razón de \$2.00 más arrendamientos adeudados por \$182.16 Res. No. 25 de 1959, originaria de la H. Comisión de Ejidos, orden - que se protocoliza con la presente escritura. - de pago No. 240 de Feb. 2 de 1960.**

TERCERO. Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios. -
Preser. (s) comprador (es) **MARIA TERESA LOPEZ DE BONILLA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número - (s) **24440522 Armenia**

expedida (s) en **Armenia** de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica. - comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levanta, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Rubiela Bonilla**

(hija) **Victoriano Bonilla (esposo), Judith, Dora Bonilla (hijas).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 19 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JESUS ABAD MOLINA QUIJANA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 26 # 28-65 barrio LA FLORESTA de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **DOSCIENTOS SIETE METROS CON TRECE DECIMETROS CUADRADOS (207.13 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Albino Yepes en ext. de 8.10 mts; por el Sur con la Carrera 26 en ext. de 6.05 mts; por el Oriente con predio de Naura Larra de Zúñiga en ext. de 25.85 mts; y por el Occidente con predio de N.H. en ext. de 26.05 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS (\$164.48 M/Cte).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **de la Tesorería Nov. 8 de 1961. A razón de \$0.80 M2, según contrato No. 1.650 de 1947, celebrado con el Personero Municipal.** que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-
Presen. (s) comprador (es) **JESUS ABAD MOLINA QUIJANA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 2420408 Cali**

expedida (s) en **Cali** de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Benedita Torres de Molina (esposa), Amanda y Oscar Molina (hijos).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 20

Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JULIO MONTENEGRO VALENCIA**.

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 46 A # 7 N 18** barrio **LEY 41 de esta ciudad**.

cuya extensión superficial es de **CIENTO TREINTA METROS CON CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS (130.50 M2)**.

y cuyos linderos son: Por el Norte con predio de Trinidad Ortega de García en ext. de 21.70 mts; por el Sur con predio de Ernestina Sinisterra en ext. de 21.90 mts; por el Oriente con la Calle 46 en ext. de 6.00 mts y por el Occidente con predios de Aura M. Cortés vda. de Gómez y Belarmina Muñoz, en ext. de 6.00 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS (\$ 1.957.50 Mcte)**.

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **103 de Agosto 1 de 1964**, a razón de \$10.00 M2, Res. No. 5 de 1959, originaria de la H. Comisión de Ejidos, más arrendamientos adeudados por valor de \$652.50, que se protocoliza con la presente escritura.- orden de pago No. 10 de En. 7 /60.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios.-
Presen. (s) comprador (es) **JULIO MONTENEGRO VALENCIA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **6.040.989** **Cali**

expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Sofía de Montenegro**

(esposa), **Fernando Absalón, Guillermo y María Emma Montenegro** (hijos).

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 21

Compareció el doctor

LUIS CARLOS FANZANO

mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ANGELICA MENESSES VIA. DE RESTREPO.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 68 # 8 B 55** barrio **PUEBLO ITALIANO** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO SESENTA Y UN METROS CON TRECE DECIMETROS CUADRADOS (161.13 M2).**

y cuyos linderos son: Por el Norte con predio de Villa María Sánchez en ext. de 25.00 mts; por el Sur con predios de José Domingo Saavedra en ext. de 25.00 mts; por el Oriente con predios de Jorge Grisales y Miguel A. Soto en ext. de 6.60 mts; por el Occidente con predio de la Calle 68 en ext. de 6.15 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **QUINIENTOS ONCE PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS (\$ 511.55 M/cto).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **124 de Abril 30 de 1964.** A razón de **\$2.00 M2,** según **Res.No.25 de 1959,** original de la **E.Comisión de Ejidos,** se agregan arrendamientos por valor de **\$191.** que se protocoliza con la presente escritura.-orden de pgo No.786 de Jul.8 /60.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios.-
Presen. (s) comprador (es) **ANGELICA MENESSES VIA. DE RESTREPO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **29003486** (s)

expedida (s) en

Cali

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Bladimiro, Yolanda, Henry y Aleida Restrepo (hijos).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 22 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** 2445621
 mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro.
 expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado pa-
 ra Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y
 obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial
 que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y
 verdadero a **CORNELIO, ABSALON, ALICIA MILLAN, LUZ MARIA MILLAN**
DE RODRIGUEZ, MARIA INES MILLAN DE OSORIO Y CONCEPCION CORDOBA DE CAIZA.

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 17 # 34-36 barrio LA FLORESTA**
 de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO CINCUENTA Y NUEVE METROS CON**
DOCE DECIMETROS CUADRADOS (159.12 M2).

y cuyos linderos son: **Por el Norte con la Carrera 17 A en ext. de 8.00**
mts; por el Sur con predio de Isema Soto en ext. de 7.00 mts; por
el Oriente con predio de Modardo Córdoba en ext. de 20.80 mts y por
el Occidente con predio de Laura Ortiz en ext. de 22.30 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado -
 por la suma de **CIENTO TREINTA Y CINCO PESOS CON SESENTA Y SEIS**
CENTAVOS (\$135.66 M/Cte). A razón de \$0.80 M2, según contrato No. 1.385 de
1947, según Oficio No. 7 de Marzo 7 de 1.947.
 suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su
 entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número --
de Marzo 30 de 1955.

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de -
 este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, -
 que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resoluti-
 vas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta úni-
 camente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no
 llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presen. (s) comprador (es) **CORNELIO, ABSALON, ALICIA MILLAN, LUZ MARIA**
MILLAN DE RODRIGUEZ, MARIA INES MILLAN DE OSORIO Y CONCEPCION CORDOBA
DE CAIZA.

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número -
 (s) **2425763, 2416504, 29015370, 29048191, 38961847 y 29033165.**
 expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali -
 por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha reci-
 bido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material
 y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el in-
 mueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que
 se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **los mismos compradores**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 23

Compareció el doctor

LUIS CARLOS MANZANO

2445621

mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **LUIS MOLINA NEJIA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 11 # 23-61 (parte alta) barrio SILOE de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **SETENTA Y CUATRO METROS CON QUINCE DECIMETROS CUADRADOS (74.15 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Eufracio Manrique en ext. de 3.75 mts; por el Sur con predio de Agustín Gómez en ext. de 7.50 mts; por el Oriente con la Carrera 11 en ext. de 12.90 mts y por el Occidente con predio de Leonor Bautista en ext. de 13.65 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **SETENTA Y CUATRO PESOS CON QUINCE CENTAVOS (\$ 74.15 M/Cte).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **028 de Abril 28 de 1965. A razón de \$1.00 M2, según Res. No. 37 de Sep. de 1959, originaria de la H. Comisión de Ejidos. Orden de pago No. 48 de Abril 7 de 1.965.** que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegasen a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presen. (s) comprador (es) **LUIS MOLINA NEJIA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número - (s) **2413715 Cali**

expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

Blanca Tulia Calván de Molina (esposa), Blanca, Emil, Yusi, Deysey, Edilma, Juan Bautista y Hermelinda Molina (hijos).

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 24. Compareció el doctor **LUIS CARLOS CANZANO** 2445621
 mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía No. 2445621
 expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado pa-
 ra Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y
 obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial
 que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO. - Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y
 verdadero a **LUIS CARLOS HORRERO ESCOBAR.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 5 N # 46 A 23** barrio
"LEY 41" de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO DIEZ Y SIETE METROS CON SETENTA
 Y TRES DECIMETROS CUADRADOS (117.73 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predios de María C. Calcedo y Henry
 J. Meléndez en ext. de 6.65 mts; por el Sur con la Carrera 5 N en
 ext. de 6.65 mts; por el Oriente con predio de Rosario Díaz de Copete
 en ext. de 17.90 mts y por el Occidente con predio de Ernesto Barea
 en ext. de 18.50 mts.**

SEGUNDO. - Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado -
 por la suma de **UN MIL SUICIENTOS VEINTICUATRO PESOS CON SESENTA
 Y SIETE CENTAVOS (\$ 1.624.67 M/cto).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su
 entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número
**036 de Enero 31 de 1964, orden de pago No. 579 de Dic. 10. de 1959. A razón de
 \$10.00 M2, se agregan arrendamientos por valor de \$447.37, Res. No. 5 de 1959,
 que se protocoliza con la presente escritura. - originaria de la H. Comisión de --
 Ejidos. -**

TERCERO. - Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de -
 este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, -
 que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resoluta -
 rias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta úni-
 camente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no
 llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios. -
 Presen. (s) comprador (es) **LUIS CARLOS HORRERO ESCOBAR**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número -
 (s) **2095375 Cali**

expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali -
 por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha reci-
 bido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material
 y pacífica. - comprador (es) declara (n) también que sobre el in-

mueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que
 se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Ana Rosa Rojas de Hornero
 (esposa), Carmen, Gladys, Pedro Luis, Miryam y Mariella Hornero R. (hijos).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 25 Compareció el doctor **LOIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.— Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ROSA ORTIZ GARCIA.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 43 A # 6 B 33** barrio **LEY 41 de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **NOVENTA Y DOS METROS CON CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS) (92.50 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Gonzalo Díaz en ext. de 19.60 mts; por el Sur con predio de Sergio María Vaca en ext. de 19.35 mts; por el Oriente con la Calle 43 A en ext. de 4.90 mts y por el Occidente con predio de los Herederos de Rosario Pérez en ext. de 4.65 mts.**

SEGUNDO.— Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL TRECIENTOS TRECE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS (\$ 1.313.50 M/Cte).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **164 de Ag. 18 de 1965, a razón de \$10.00 M2, Res. No. 5 de 1959, originaria de H. Comisión de Ejidos, más arrendamientos adeudados por valor de \$388.50 que se protocoliza con la presente escritura. - M/Cte. Orden de pago No. 486 de Julio 19 de 1961.**

TERCERO.— Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios. -
Presente (s) comprador (es) **ROSA ORTIZ GARCIA.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número -
(s) **29031523 Cali.**
expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica. - comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Lucrecia Ortiz(hija).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b). Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 26

Compareció el doctor

LUIS CARLOS MANZANO

mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2403621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **LUIS FELIPE OSORIO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 24 Sur # 11 Sur 35** barrio **SILBO (parte alta)** de esta ciudad.

cuya extensión superficial es de **CIENTO CUARENTA Y OCHO METROS CON SETENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS (148.77 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Tránsito Lemus en ext. de 12.60 mts; por el Sur con la Calle 24 Sur en ext. de 12.60 mts; por el Oriente con la Carrera 11 Sur en ext. de 12.00 mts y por el Occidente con la ext. 11.45 mts predio de Isabel Marín.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **CIENTO CUARENTA Y OCHO PESOS CON SETENTA Y SIETE CENTAVOS (\$ 148.77 M / Cto).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **014 de Dic. 26 de 1962. A razón de \$1.00 M2, según Res. #37 de Sep. de 1959, originaria de la II. Comisión de Ejidos. Orden de pago No. 512 de Cot. 11 de 1962.** que se protocoliza con la presente escritura.-

Tercero.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-
Presen. (s) comprador (es) **LUIS FELIPE OSORIO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **2435546** **Cali**

expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que

se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Víctor Hugo, Eddy Nelson y Martha Elícenia Osorio L. (hijos).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 27 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupaba fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JOSE CALIXTO PRADO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 3 # 31-48 barrio PORVENIR** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO TRECE METROS CON SETENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS (113.74 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con la Carrera 3 en ext. de 6.75 mts; por el Sur con predio de Aurelio Londono en ext. de 6.90 mts; por el Oriente con predio de Aura Cecilia Escobar en ext. de 16.40 mts y por el Occidente con predio de Manuel Callego en ext. de 16.80 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS CON SETENTA Y DOS CENTAVOS (\$ 3.489.72 M/cto).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **110 de Abril 9 de 1964 y Rec. 4011 de Agosto 30 de 1965. A razón de \$30.00 M2, 112.00 M2 y 1.74 M2, excedente a razón de \$ 70.00 M2 por avalúo catastral** que se protocoliza con la presente escritura. **orden de pago No. 473.**

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-
Presen. (s) comprador (es) **JOSE CALIXTO PRADO.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número - (s) **2416620**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

Ana Rita Ruiz de Prado (esposa), Carmelina, José Calixto (hijos).

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- (b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO PA Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2449621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA DEL CARMEN PIMENTEL VIA. DE ARAQUE.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 44 A # 4 B 36** barrio **LEY 41 de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO CINCUENTA Y TRES METROS CON NOVENTA DECIMETROS CUADRADOS (153.90 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Elina Coral en ext. de 25.90 mts; por el Sur con predio de Carlos Mendoza en ext. de 26.45; por el Oriente con predio de M.N. en ext. de 5.95 mts y por el Occidente con la Calle 44 en ext. de 5.85 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS CON DIEZ Y SIETE CENTAVOS (\$ 1.979.17 M/cte).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **130 de Junio 13 de 1965, A razón de \$10.00 M2, más arrendamientos adeudados por \$ 449.67. Res. No. 5 de Abril 23 de 1959, originaria de la H. que se protocoliza con la presente escritura.- Comisión de Ejidos. Orden de pago No. 525 de Julio 12 de 1961**

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-
Presen. (s) comprador (es) **MARIA DEL CARMEN PIMENTEL VIA. DE ARAQUE**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número - (s) **29040427 Cali**

expedida (s) en **Cali** de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Luis Armando,**

Predy Armando, Francisco Javier, Julián Ramiro, María Lida, Francisca Stella y Luis Gonzalo Araque (hijos).

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 29. Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía No. **9445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupada fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO. - Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JOSUE PERDOMO CERON**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 4 Norte 8/N. barrio LEY 41 de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **SETENTA Y TRES METROS CON TRECE DECIMETROS CUADRADOS (73.13 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con la Carrera 4 N en ext. de 8.50 mts; por el Sur con predios de Miguel A. Trujillo y Enrique Partel en ext. de 8.65 mts; por el Oriente con la Calle 44 A en ext. de 9.15 mts y por el Occidente con predio de Mario Aros en ext. de 8.00 mts.**

SEGUNDO. - Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL NUEVE PESOS CON DIEZ Y SEIS CENTAVOS (\$ 1.009.16 M/Cte).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **197 de Julio 27 de 1965, a razón de \$10.00 M2, Res. No. 5 de 1959, originaria de la H. Comisión de Ejidos, más arrendamientos adeudados por valor de \$ 277.86 M/Cte. Orden de pago No. 18 de Enero 29 de 1.960.**

TERCERO. - Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios. -
Presencia (s) comprador (es) **JOSUE PERDOMO CERON**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 2412614 Cali** expedida (s) en **Cali** de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:
a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica. - comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Magdalena O. de Perdomo (esposa), Armando, Luz Marina y Ruby Perdomo (hijos).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 30 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** 2445521
 mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro.
 expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado pa-
 ra Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y
 obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial
 que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y
 verdadero a **MICHELINA RAMOS VDA. DE ALONIA.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 8 A # 70-55 barrio**
PUERTO MALLARINO de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **DOSCIENTOS OCHO METROS CON QUINCE**
DECIMETROS CUADRADOS (208.15 M2).

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de José I. Salazar en**
ext. de 10.05 mts; por el Sur con la Carrera 8 A en ext. de 9.65
mts; por el Oriente con predio de Rosilio Bolaños en ext. de 20.90
mts y por el Occidente con predio de Rosario Carabali en ext. de
21.45 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado -
 por la suma de **SEISCIENTOS SETENTA PESOS CON VEINTICUATRO CENTAVOS**
(\$ 670.24 N/Cto).

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su
 entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número --
136 Mayo 13 de 1964, a razón de \$2.00 M2, más arrendamientos adeudados por v
lor de \$ 253.94. Res.No.25 de 1959, originaria de la Comisión de Ejidos, or
 que se protocoliza con la presente escritura. - **cen de pago No.309 de Febr.17 de**
1.960.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de -
 este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, -
 que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivo -
 rias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta úni-
 camente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no
 llegaran a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presen: (s) comprador (es) **MICHELINA RAMOS VDA. DE ALONIA.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número -
 (s) **29031570 Cali**

expedida (s) en
 de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali -
 por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha reci-
 bido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material
 y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el in-

mueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que
 se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de
José A., Reaiglo, Francisco Alomia Ramos (hijos).

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 31 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **FELIPE ALBERTO RAMIREZ LOPEZ.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 5 # 44 A 14 barrio LAS DELICIAS** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO CUARENTA Y CINCO METROS CON SETENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS (145.73 M2)**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con la Carrera 5 en ext. de 6.10 mts; por el Sur con predio de Fábrica de leche "Salonia" en ext. de 6.10 mts; por el Oriente con predio de Nicanor Gómez en ext. de 23.30 mts y por el Occidente con predio de Alejandro Villegas en ext. de 24.00 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado -- por la suma de **DOS MIL TRECIENTOS CUARENTA PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS (\$2.340.41 M/Cts).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **071 de Marzo 24 de 1965, Rec.No. 32 de Ag. 31 de 1965, más arrendamientos adeudados por \$9.91, a razón de \$15.00 M2, área de 141.60 M2, y excedente de \$4. que se protocoliza con la presente escritura.- M2 por avalúo catastral a razón de \$ 50.00. Los 141.60 M2 el precio fue por Res.No.14/59, originaria de la Comi. TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de -- de Ejidos este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, -- que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-
Presen. (s) comprador (es) **FELIPE ALBERTO RAMIREZ LOPEZ**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número -- (s) **2427201 Cali**

expedida (s) en de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali -- por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

Ofelia García Quintero de Ramirez (esposa) y Diego Ramirez García (hijo)

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 32 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía No. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JOAN DE JESUS RODRIGUEZ.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 24 # 36-30 barrio VILLANUEVA** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE METROS CON SESENTA DECIMETROS CUADRADOS (239.40 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con la Calle 24 en ext. de 8.05 mts; por el Sur con predios de Juan (El Mister) y Eduardo Luna y Sepúlveda en ext. de 7.00 mts; por el Oriente con predios de Carmen Tullia Flores y parte de la Calle 24 en ext. de 32.20 mts y por el Occidente con predios de María Castrillón de Harín, Mercedes Palacios, María Jaramillo, Elena Blandon, María del Rosario Beltrán y Alfredo Lozano en ext. de 32.80 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL CIENTO NOVENTA Y SIETE PESOS (\$1.197.00 M/Cte)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **244 de Sep. 24 de 1964, a razón de \$5.00 M2, según Res. No. 25 de 1960, originar de la Comisión de Ejidos, orden de pago No. 473 de Julio 6 de 1961.** que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presen. (s) comprador (es) **JOAN DE JESUS RODRIGUEZ VELASQUEZ**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **2437.577 Cali** expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

Carmen Rosa Marulanda de Rodríguez (esposa), Flavio, James, Blanca y Adelina Rodríguez (hijos).

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 33 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **8445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **BALBINA RAMOS DOMINGUEZ**.

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 68 # 8 B 39** barrio **PTO. MALLARINO** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO CINCUENTA Y CUATRO METROS CON TREINTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS (154.37 M2)**.

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Benjamín Gonzalez en ext. de 25.00 mts; por el Sur con predio de Jorge Enrique Rebellón en ext. de 25.00 mts; por el Oriente con predio de Flor Alicia de Carrillo en ext. de 6.20 mts; y por el Occidente con la Calle 68 en ext. de 6.15 mts.-**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS (\$548.63 M/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **269 de Oct. 23 de 1952**, a razón de **\$2.00 M2**, más arrendamientos adeudados por valor de **\$239.89 M/cte.** Orden de pago No. **373 de Oct. 24 de 1.959.** (1) que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegasen a la mayoría de edad los beneficiarios.-
Presen. (s) comprador (es) **BALBINA RAMOS DOMINGUEZ**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número - (s) **29031723**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **El** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ripso-jure patrimonio a favor de **Hernán Amed,**

Glorinda Giron Ramos Gómez (hijos)

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 30. Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. 2445621 expedida en Cali, quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **CARLOS ABEL RAMIREZ FLOREZ**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 45 No.5 N 60 barrio LEY 41** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO CUARENTA METROS CON NOVENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS (140.98 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Jorge Palla en ext. de 22.45 mts; por el Sur con predio de Manuel Artunduaga en ext. de 22.50 mts; por el Oriente con predios de Lucila Flores de Ruedas y Edman Villa Victoria en ext. de 6.10 mts y por el Occidente con la Calle 45 en ext. de 6.45 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL OCHOCIENTOS TRECE PESOS CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS (\$1.813.92 M/Cts).** A razón de \$10.00 M2, según Res. No. 5 originaria de la Comisión de Ejidos, orden de pago No. 533 Nov. 23/59, se agregan arrendamiento suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **176 de Junio 30 de 1961.** (1)*

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios.-
Presen. (s) comprador (es) **CARLOS ABEL RAMIREZ**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número - (s) **2655173 Trujillo**

expedida (s) en **de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:**
a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Camilo y Luz Alida Ramirez (sobrinas).**

(1) tos por valor de \$ 454.12

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 35 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** 2445621
 mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro.
 expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado pa-
 ra Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y
 obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial
 que ocupa da fé el susorito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y
 verdadero a **FRANCISCO ROJAS TORRES**.

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 24 # 8 8 28 (parte alta)**
barrio SILEX de esta ciudad.

cuya extensión superficial es de **DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES METROS CON**
NOVENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS (243.94 M2).

y cuyos linderos son: **Por el Norte con la Calle 24 en ext. de 3.90 mts;**
al Sur en línea quebrada con predios de H.M. en ext. de 7.80 mts y
Jorge E. Muñoz Cuervo en ext. de 14.00 mts; por el Oriente con predio
de Abelardo Arango en ext. de 22.00 mts y por el Occidente en línea
quebrada con servidumbre en ext. de 19.80 mts y Esperanza Alvarez en
ext. de 14.00 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado -
 por la suma de **DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON NOVENTA Y**
CUATRO CENTAVOS (\$243.94 M/cte). A razón de \$1.00 M2, Res. #37 de Sep17 de 1957
De la R.Comisión de Ejidos. Orden de pago No.100 de Jul.10 de 1965.
 suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su
 entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número --

014 de Julio 23 de 1965.

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de -
 este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, -
 que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas
 y hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta úni-
 camente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no
 llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-
 Presen. (s) comprador (es) **FRANCISCO ROJAS TORRES.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número -
 (s) **6016220 Cali**
 expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali -
 por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha reci-
 bido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material
 y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el in-
 mueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que
 se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

Francisco y Luz Stella Rodríguez (hijos).

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 26 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía No. 2445621 expedida en quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.— Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a

JOSE ROBERTO REALPE

un lote de terreno ejido ubicado en la

Carrera 5 No. 4334 barrio

LEY 41 de esta ciudad.
cuya extensión superficial es de

CIEN TO TREINTA Y NUEVE METROS -

CUADRADOS (139.00 M2)
y cuyos linderos son:

por el Norte con la carrera 5N en ext. de 7.00 mts.; por el Sur con predio de Dolores Murillo Hernández en ext. de 6.90 mts.; por el Oriente con la calle 43A en ext. de 20.00 mts. y por el Occidente con predio de Gilberto Vázquez en ext. de 20.00 mts.

SEGUNDO.— Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de

DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS - CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS (\$2.342.58 m/cte.)

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número

582 de Dic. 4/65. A razón de \$10.00 M2 precio fijado por la C. de Ejidos. Res. 25/59. Orden de pago 256 de sep. 10/59 arrendamientos (1)

TERCERO.— Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegasen a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presen. (s) comprador (es)

el

JOSE ROBERTO REALPE

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s)

2.692.973

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

María Virgelina

Marulanda Carvajal de Realpe (esposa)

(1) adeudados por \$952.58

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 37 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía No. 2945621 expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO. - Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **PETRONILA CAICEDO ESCOBAR**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 39 # 26-64** barrio **VILLANUEVA** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO DIEZ Y NUEVE METROS CON SESENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS (119.63 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con la Carrera 39 en ext. de 5.10 mts; por el Sur con predio de María Lucumí en ext. de 2.65 mts; por el Oriente con predio de Juan Roldán en ext. de 31.30 mts y por el Occidente con predio de Rafael Alvarez en ext. de 32.65 mts.**

SEGUNDO. - Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON VEINTISEIS CENTAVOS (\$ 239.26 M/Cte).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **397 de Marz. 26/63, a razón de \$2.00 M2, Res. No. 25 de Ag. 1/60, originaria de la H. Comisión de Ejidos, orden de pago No. 168 de May. 7/62, comenzó a pagar que se protocoliza con la presente escritura. - en el año de 1960 y canceló en Marzo 26 de 1963.**

TERCERO. - Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios. -

Presen. (s) comprador (es) **PETRONILA CAICEDO ESCOBAR**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número - (s) **29047697 Cali**

expedida (s) en de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica. - comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **MANA GERONIMA CAMBINO Y ARCADIO ANGOLA (SOBRINOS).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 38 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** 2445621
 mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro.
 expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado pa-
 ra Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y
 obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial
 que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO. Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y
 verdadero a **ALICIA QUINTERO DE RESTREPO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 48 # 5 N 80 barrio LEY 41**
 de esta ciudad.

cuya extensión superficial es de **CIENTO TREINTA Y OCHO METROS CON**
DOS DECIMETROS CUADRADOS (138.02 M2).

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Leonor Vernaza de**
de Velasco en ext. de 23.80 mts; por el Sur con predio de Guillermo
Pérez en ext. de 5.95 mts; por el Oriente con predio de Matilde Ro-
dríguez en ext. de 5.95 mts y por el Occidente con la Calle 48 en
ext. de 5.90 mts.

SEGUNDO. Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado -
 por la suma de **DOS MIL DOSCIENTOS CINCO PESOS CON SESENTA**
Y TRES CENTAVOS (\$ 2.205.63 M/cte).

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su
 entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número
231 de Sep. 8/64, a razón de \$10.00 M2, más arrendamientos adeudados por valor
de \$ 825.43, Res. No. 5/59, originaria de la H. Comisión de Ejidos, orden de pago
 que se protocoliza con la presente escritura.- **No. 519 de Nov. 19 de 1.959.**

TERCERO. Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de -
 este instrumento hace parte de los ejidos municipales;

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, -
 que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas -
 rias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta úni-
 camente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no
 llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios.-
 Presen. (s) comprador (es) **ALICIA QUINTERO DE RESTREPO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número -
 (s) **29001651 Cali**

expedida (s) en
 de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali -
 por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha reci-
 bido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material
 y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el in-
 mueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que
 se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

Luz Dary Restrepo (hija).

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO

32 Compareció el doctor **LOIS CARLOS MANZANO** **2445621**
 Mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía número
 expedida en **Cali** quien obra como Perceptor Delegado pa-
 ra Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y
 obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial
 que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO. - Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y
 verdadero a **MARIA CRISTINA ESCOBAR BECERRA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 24 A # 35-45 barrio**
VILLANUEVA de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENT METROS CON SESENTA Y UN DECIMETROS**
CUADRADOS (100.71 M2).

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Efraín Escobar**
en ext. de 5.25 mts; por el Sur con la Calle 24 en ext. de 5.00
mts, por el Oriente con predio de Miguel Angel Escobar en ext. de
19.45 mts y por el Occidente con predio de Nacienceno Escobar en
ext. de 19.75 mts.

SEGUNDO. - Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado -
 por la suma de **QUINIENTOS TREIS PESOS CON CINCUENTA Y CINCO**
CENTAVOS (\$ 503.55 M/cte)

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su
 entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número --
431 de Mayo 8 de 1960. A razón de \$5.00 M2, según Res. No. 25 de 1960, origina-
ria de la H. Comisión Ejidos. Orden de pago No. 1170 de Dic. 15 de 1960, comen-
 que se protocoliza con la presente escritura. - **se a pagar en esta fecha y por la**
Res. antes dicha terminó en Mayo 8 de 1960.

TERCERO. - Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de -
 este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, -
 que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resoluta -
 rias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta úni-
 camente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no
 llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios. -
 Presen. (s) comprador (es) **MARIA CRISTINA ESCOBAR BECERRA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número --
 (s) **29046216 Cali**
 expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali -
 por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha reci-
 bido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material
 y pacífica. - comprador (es) declara (n) también que sobre el in-
 mueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que
 se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

Jorge R. Arabani y Amparo, Germán Ramos (nietos).

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 40 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía No. **2445621** expedida en **Cali**, quien obra como Perceptor Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a

JESUS MARIA LEON SOTO

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 46 A # 7 N 42** barrio **LEY 41** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO VEINTITRES METROS CON CUARENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS (123.46 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de María Mazuera en ext. de 21.30 mts; por el Sur con predio de Eleuterio Sevillano en ext. de 21.40 mts; por el Oriente con predios de Pablo Montacilla y Dolores Silva en ext. de 5.75 mts y por el Occidente con la Calle 46 A en ext. de 5.85 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL TRECIENTOS NOVENTA PESOS CON DIEZ Y SEIS CENTAVOS (\$ 1.39016 M/Cts).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **476 de Jul. 15/63, a razón de \$10.00M2, más arrendamientos adeudados por val. de \$155.56, Res. No. 5 de 1959, originaria de la H. Comisión de Ejidos, orden d** que se protocoliza con la presente escritura.- **pago No. 909 de Ag. 3 de 1960.**

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de - este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios.-
Presen. (s) comprador (es) **JESUS MARIA LEON SOTO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número - (s) **6034575** **Cali**
expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que

se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **María Josefa Escobar de León (esposa), Evangelina, Flor María, Mirya, Oscar, Leonidas, Jesus y Luis León Escobar.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO

Compareció el doctor **DR. CARLOS MARTINEZ** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía No. 2445621 expedida en quien obra como Procurador Delegado de la Corporación Ejidos y Vivienda Popular de Cali, Municipio de Cali, cargo de contralor y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a

SECUNDINA SANCHEZ.

un lote de terreno ejido ubicado en la

Carrera 14 A # 3-97 barrio

LONA DE LA CRUZ DE ESTA CIUDAD.

cuya extensión superficial es de

SESENTA Y SIETE METROS CON VENTIOCHO

DECIMETROS CUADRADOS (77.28 M2).

y cuyos linderos son:

Por el Norte con predio de Arcenio García en ext. de 4.20 mts; por el Sur con la Carrera 14 en ext. de 3.90 mts; por el Oriente con predio de Rafael Martínez en ext. de 19.20 mts y por el Occidente con predio de Eva Penaranda en ext. de 18.70 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de

UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$1.450

M/cto).

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número

165 de Junio 15/65, y Rec. 018 de Ag. 4/65, contrato No. 66 /53, pago excedente de \$2.00 M2, en razón de \$25.00 M2, por avalúo catastral, según Oficio No. 33 de Marzo 8 de 1965.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presen. (s) comprador (es)

SECUNDINA SANCHEZ

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s)

expedida (s) en

29097584

Cali

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

Josefina Sánchez (hija).

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 42 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** 2445621
 mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía No. 2445621 expedida en **Cali** quien obra como Procurador Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO. Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA VICTORIA SANDOVAL RAMIREZ**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 25 C # 21 B 15 Manzana 15 Lote # 3 Barrio PRIMITIVO GRESPO** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **NOVENTA Y UN METROS CON NOVENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS (91.95 M2).**

y cuyos linderos son: Por el Norte con predio de Olimpia Palacios y Claudina Mojica, en ext. de 19.09 mts; por el Sur con predios de Geremías Escobar, Leonor López, Alejandro González Cortés, Maximiliano Ramírez y José Cornelio Ovalle en ext. de 19.50 mts; por el Oriente con predios de Rafaela Montañó y José Cornelio Ovalle en ext. de 4.25 mts y por el Occidente en ext. de 4.85 mts con la Calle 25 C.

SEGUNDO. Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **CIENTO OCHENTA Y TRES PESOS CON NOVENTA CENTAVOS (\$ 183.90 M/Cte).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **299 de Dic. 3/64, a razón de \$2.00 M2, Res. No. 7 de 1960, originaria de la H. Comisión de Ejidos, orden de pago No. 101 de 1964.** que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO. Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegasen a la mayoría de edad los beneficiarios.-
 Presen. (s) comprador (es) **MARIA VICTORIA SANDOVAL RAMIREZ**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **29022621** expedida (s) en **Cali** de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:
 a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 43

Compareció el doctor

LOIS CARLOS MANZANO

2445621

Mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía No. expedida en **Cali** quien obra como Por Honor Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO. - Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **PEDRO ANTONIO SALAZAR TRUJILLO**

un lote de terreno ejido ubicado en la
VILLANUEVA de esta ciudad.

Calle 29 # 17-07 barrio

cuya extensión superficial es de **DOSCIENTOS ONCE METROS CON TREINTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS (211.31 M2).**

y cuyos linderos son: Por el Norte con la Carrera 17 en ext. de 20.50 mts; por el Sur con predio de Floro Paz en ext. de 20.40 mts; por el Occidente con predio de Fidolina Ardila de Calcedo en ext. de 11.15 mts y por el Oriente con la Calle 29 en ext. de 9.50 mts.

SEGUNDO. - Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL SEISCIENTOS NOVENTA PESOS CON CUARENTA**

Y OCHO CENTAVOS (\$1.690.48 M/cte) a razón de \$10.00 M2 Or. #0016 Abril 11/64
Orden de pago No. 150 de Jul. 6/64. El Oficio es originario de la H. Comisión
suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **(1)**
Dec. No. 020 de Julio 9 de 1.964

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO. - Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,.

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-
Presen. (s) comprador (es) **PEDRO ANTONIO SALAZAR TRUJILLO**

Mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s)

expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

(1) de ejidos.

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

LUIS CARLOS MANZANO

2445621

ARTICULO 44 Compareció el doctor mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía No. expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.— Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **PILOMENA VILLEGAS**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 43 A # 5 N 57 barrio**
LEY 41 de esta ciudad.

cuya extensión superficial es de **CIENTO DIEZ Y SEIS METROS CON TREINTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS (116.34 M2).**

y cuyos linderos son: Por el Norte con predios de Gregorio Gómez, Julio César Delgado y Laura Marulanda de Colonia en ext. de 20.05 mts; por el Sur con predio de Darío Murillo en ext. de 20.00 mts; por el Oriente con predio de la Calle 43 A en ext. de 5.95 mts y por el Occidente con predio de Hermelinda Díaz de Jaramillo en ext. de 6.70 mts.

SEGUNDO.— Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL TRECIENTOS TRES PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS (\$ 1.303.47 M/Cts).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **050 de Feb. 18 /64, a razón de \$10.00 M2, Res. No 5 de /59, originaria de la H. Comisión de Ejidos, más arrendamientos adeudados por valor de \$140.07, on** que se protocoliza con la presente escritura. — den de pago No. 320 de Oct. 13 de 1.959.

TERCERO.— Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios. —
Preser. (s) comprador (es) **PILOMENA VILLEGAS**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29017296 Cali**
expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica. — comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

Silvio, María Ruth, María Renata Villegas (nietas).

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 25 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía No. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MERCEDES VANEGAS AVILA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 15 # 37-54 Manzana 7 Lote # 12 Barrio Cristobal Colon** de esta ciudad.-

cuya extensión superficial es de **DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE METROS CON SETENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS (269.71 M2)**

Por el Norte con predio de Eugenio Tobar en extensión de 23.00 metros; por el Sur con predio de Maria C. Morales en Vda. de Marin en extensión de 27.90 metros; por el Oriente con la calle 15 en extensión de 9.65 mts y por el Occidente con predio de los Juegos Infantiles en extensión de 9.65 metros.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL SESENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA Y CUATRO PESOS (\$ 1.037.84 M/cte)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **511 de Septiembre 11 de 1.953 a razón de \$ 4.00 M2 Segun Acuerdo 25 de 1.959**

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales, **Adquiridos por Escritura Publicas Nos. 1648 y 1649 de Nov.25 de 1.956, otorgadas en la Notaria 4a. de este circuito.**

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegasen a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presen. (s) **LA** comprador (es) **MERCEDES VANEGAS AVILA**

mayor de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **29.030.414** (s)

expedida (s) en de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 46 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO**

2445621 mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. expedida en **Cali** quien obra como Perceptor Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ALBA LIGIA VASQUEZ DE POSSU.**

en lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 2a Norte # 44-80 Barrio Ley 41** de esta ciudad.-

cuya extensión superficial es de **OCHENTA Y NUEVE METROS CON CUARENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS (89.49 M2)**

Por el Norte con predio de Maria Blandon en extensión de 15.50 metros; por el Sur con predio de Isabel Leyva Vda. de Sanchez en extensión de 15.85 metros; por el Oriente con predio de Jose Valencia en extensión de 5.50 metros y por el Occidente con la Carrera 2 N en extensión de 5.85 metros.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL TREINTA Y DOS PESOS CON SETENTA Y UN CENTAVOS (\$ 1.032.71 M/cte)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **158 de Agosto 12 de 1.955, a razón de \$ 10.00 M/cte)** según Res. No. **5 de abril 23 de 1.959** originaria de la H. Comisión de Ejidos, mas (1) arrendamientos adeudados por \$ **137.81**, orden de pago que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios. **La** **ALBA LIGIA VASQUEZ DE POSSU** Presen: (s) comprador (es).

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **29.051.314** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levanta, constituyen insojuzgado patrimonio a favor de

AMPARO, RAUL, FREDY, PAVIO, GUIDO, ARIEL, ANA Y MERCEDES POSSU V (h1 - Jos).

(1) arrendamientos adeudados por \$ **137.81** orden de pago No. **436** de agosto 10 de 1.961.-

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 47 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Perceptor Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **LUISA VELA LARA DE MANZANO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CARRERA 2 N.º 37-2-89 Barrio = 143**

cuya extensión superficial es de **CIENTO VEINTICINCO METROS CUS SESENTA -**

Por el Norte con el río Cali en extensión de 4.45 m. y por el Sur con la Carrera 2 N.º en extensión de 5.55 metros; por el Oriente con predio de Alejandro Jiles en extensión de 24.90 metros y por el Occidente con predio de Santiago Castro en extensión de 24.80 metros.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - **EN LA CARRERA 2 N.º 37-2-89 BARRIO = 143** por la suma de **\$ 10.00** (10 pesos) No. 5 de 1.959, originaria de la Comisión de ejidos, se otorgan descuentos por valor de **\$ 494.40** (1) suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción según constancia de la Tesorería Municipal número **103 de 1959 de 1.959**

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios **LUISA VELA LARA DE MANZANO**.
Preser. (s) comprador (es)

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **2445621** expedida (s) en **Cali** de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:
a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se le vende, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **LUISA VELA LARA DE MANZANO**

(1) Orden de pago No. 561 de mayo 10 de 1.960

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO Compareció el doctor **JOSE CARLOS PARRA** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **26.255.60** expedida en **Cali** quien obra como Perceptor Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO. Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ALVARO ANTONIO VILLONGS Y ENRI PAVIO VILLONGS.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 44 A / 6-5-22 Barrio " 14"**
41° de esta ciudad.

cuya extensión superficial es de **NOVENIENTOS DIEZ Y SEIS METROS CON TRECE**
LA DECIMINTOS CUARENTA (236.30 m²)

y cuyos linderos son: **por el norte con predio de Juan Antonio Parra en extensión de 30.00 metros; por el sur con predio de Carlos Antonio Villa -**
marín, Carlos Alberto Flores, Carmen Rosa Probst en extensión de 20.00 me -
tros; por el oriente con predios de Benjamín Luján y Gerardo Parra en -
extensión de 31.30 metros y por el occidente con la calle 44 A en extensión
de 6.50 metros.

SEGUNDO. Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado -
por la suma de **DOS MIL CINCO CIENTOS Y OCHO PESOS CON CARGA DE**
INTERES (2.508.00 m/cto)

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **110 de mayo 31 de 1.965, a razón de \$ 1.000 por \$ 1.000 de: 3 de 1.959, -**
originaria de la 3.ª Comisión de ejidos en concordancia con el valor (1)
que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO. Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de -
este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, -
que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios. -
Presen: (s) **100** comprador(es) **ALVARO ANTONIO VILLONGS Y ENRI PAVIO VILLONGS.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número -
(s) **26.255.60 y 2.653.973**
expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali -
por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha reci -
bido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material
y pacífica. -

comprador (es) declara (n) también que sobre el in -
mueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que
se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

(1/3 partes iguales)

(1) de \$ 15.14 m/cto, orden de pago No. 1.053 de nov. 5 de 1.959

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

DES CALLES PAVILLO

ARTICULO 1º Compareció el doctor **845621** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. expedida en **COLO** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **EDICIA MARIA CIRIO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 26 # 70-50 Barrio, 6 VILLANUB-**
71, de esta ciudad.

cuya extensión superficial es de **DECIEMOS CUARENTA Y OCHO METROS CON**
VEINTA Y DOS DECIMOS CUADROS (48.92 m2)

y cuyos linderos son: **Por el norte con la Calle 26 en extensión de 4.00 m -**
Por el sur con predio de Edición Cirio en extensión de 3.25 metros;
por el oriente con predio de Ricardo María Cirio en extensión de 51.25 m -
Por el occidente con predio de Mercedes Rosaura Rúa de Gamboa,
Infante Ramírez, Carlos Gutiérrez y Vicente Rojas en extensión de 50.50 m -
metros.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado -
por la suma de **UN MIL DICIENOS CINCUENTA Y UN PESO CON OCHENTA CEN-**
TAVOS (\$ 1.251.50 m/cv)

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su
entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **--**
de septiembre 2 de 1.965, No. 173 o recibo de \$ 5.00 m/cv. No. 25 de 1.966 en
virtud de la H. Comis. de Ejidos, orden de pago No. 754 de octubre 21 de 1.965 (1)
que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de -
este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, -
que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas
e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente
patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no
llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios.-
Presen. (s) **10** comprador (es) **EDICIA MARIA CIRIO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **--**
(s) **23.471.224**

expedida (s) en **COLO**
de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali -
por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha reci-
bido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material
y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el in-

mueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que
se levanta, constituyen ipso iure patrimonio a favor de
COLO, MARIA, ROSA ALVARO, EDICIA CIRIO, CARLOS GUTIERREZ, VICENTE ROJAS Y EDICIA MARIA CIRIO
EDICIA MARIA CIRIO (hijos).-

(1) como a pagar en el año de 1.966 y terminó en septiembre 2 de 1.965.-

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 90 Compareció el doctor **JOSE CARLOS SANCHEZ** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **1445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **RAZOS CERRERA CORREA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 35 # 16-41 Barrio "La Floresta"**

cuya extensión superficial es de **CIENSO SETENTA Y OCHO METROS CUADRADOS**

y cuyos linderos son: **por el norte con predio de sector censales en extensión de 22.25 metros; por el sur con predio de Barroco (Magora, Dña. Teodoro, Benito Cerrera en extensión de 22.25 metros; por el oriente con predio de posadas (Lillo) en extensión de 0.00 metros y por el Occidente con la Calle 35 en extensión de 8.00 metros.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **CIENSO CUARENTA Y OCHO PESOS CON CINCO CENTAVOS** (**\$ 141.14 12**)

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **de junio 19 de 1.965, a favor de \$ 0.30 12**, según proceso de compraventa No **1694 de octubre 13 de 1.947 celebrado con el Remontero (Lil.)** que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presen. (s) **RAZOS CERRERA CORREA** comprador (es)

mayor **2.433.130** edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **0011** expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

RAZOS CERRERA CORREA (esposa) NICOLAS GIL, ALBERTO, BENITO Y ERA CERRERA (**11103**).

ARTICULO 51 Compareció el doctor **DR. CARLO CANINO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **25.049.199** expedida en **Calí** quien obra como Perceptor Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ROSALBA RIVERA VDA. DE ACQUIBIA** -

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 20 # 16-23 Barrio " SANJOSE "** **URB. LUZAVASTA " de esta ciudad.-**

cuya extensión superficial es de **SETEENTA Y SIETE METROS CON NOVENTA DÍZ METROS CUADRADOS (77.90 m2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Jorge Rivas en extensión de 5.10 metros; por el Sur con la Carrera 20 en extensión de 5.95 metros; por el Oriente con predio de " Estrella Jaramillo vda. de G. " en extensión de 14.20 metros y por el Occidente con predio de Jorge Rivas en extensión de 15.20 metros.-**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - **por la suma de \$ 2.003.05 (dos mil y trescientos tres pesos con cinco céntimos)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **273 de Rev. P de 1.964 .A razón de \$ 25.00 m2 más arrendamientos adjudicados por \$ 447.05 .Rev. No. 59 de 1.959, originaria de la R. orden de Ejidos, orden de (1) que se protocoliza con la presente escritura.-**

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios.

Preser. (s) comprador (es) ROSALBA RIVERA VDA. DE ACQUIBIA.-

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 25.049.199** expedida (s) en **Calí**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen inso-jure patrimonio a favor de

VICTOR JOLIO Y PATRICIA RIVERA (hijos)-

(1) pago No. 197 de mayo 5 de 1.961.-

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b). Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 52 - Este Acuerdo rige desde su sanción.-

Dado en Cali a los nueve (9) días del mes de mayo de mil novecientos sesenta y seis (1966).-

EL PRESIDENTE,

CONCEJO DE SANTIAGO DE CALI
EDUARDO BUENAVENTURA LALINDE
PRESIDENCIA

EL SECRETARIO,

CONCEJO DE SANTIAGO DE CALI
RAFAEL URIAS CARDONA CARVAJAL
SECRETARIA

CERTIFICO: Que el presente Acuerdo fué discutido en los tres debates reglamentarios y aprobado en cada uno de ellos en sesiones diferentes así: Primer debate en la sesión del 14 de enero de 1.966; Segundo debate en la sesión del día 17 de enero de 1.966 y tercer debate en la sesión del 9 de mayo de 1.966.-

CONCEJO DE SANTIAGO DE CALI
RAFAEL URIAS CARDONA CARVAJAL
SECRETARIO.-

CALI, mayo 12 de 1.966.

Recibido en la fecha, va al Despacho del señor ALCALDE, el anterior ACUERDO

No. 056

Manuel Vargas Cano
MANUEL VARGAS CANO
OFICIAL ADMINISTRATIVO A. DE L.
ALCALDIA DE CALI.



ALCALDIA MUNICIPAL.

CALI, mayo catorce (14) de mil novecientos sesenta y seis

(1.966).

PUBLIQUESE Y EJECUTESE

MUNICIPALIDAD DE CALI

Nelson Garcés Verna
NELSON GARCÉS VERNAZ
ALCALDE DE CALI (ENCARGADO)

ALCALDE

Jairo H. Cruz Arias
JAIRO H. CRUZ ARIAS
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL
(ENCARGADO)

Pedro Pablo Chacón Leoredo
PEDRO PABLO CHACÓN LEOREDO
SECRETARIO DE HACIENDA MUNICIPAL

Humberto Zúñiga
HUMBERTO ZÚNIGA
SECRETARIO DE CO. RS. MUNICIPALES

Meruja Rentería Salcedo
MERUJA RENTERÍA SALCEDO
SECRETARIA MUNICIPAL DE SALUD PUBLICA
SANTIAGO DE CALI
Arcecio Zúñiga Hernández
ARCESIO ZÚNIGA HERNÁNDEZ
SECRETARIO DE SALUD PUBLICA MUNICIPAL

CALI, mayo 14 de 1.966.

En esta fecha, fué publicado por bando el anterior ACUERDO No. 056

Jairo H. Cruz Arias
JAIRO H. CRUZ ARIAS
SECRETARIO DE GOBNO. MUNICIPAL
(ENCARGADO)



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
GOBERNACION

RESOLUCION No. ¹⁸²⁴ DE 1966
(MAYO 24)

Por la cual se ordena devolver sin observaciones un Acuerdo Municipal

El Gobernador del Departamento del Valle del Cauca, en uso de las atribuciones que le confiere el artículo 12 de la Ley 72 de 1926,

RESUELVE:

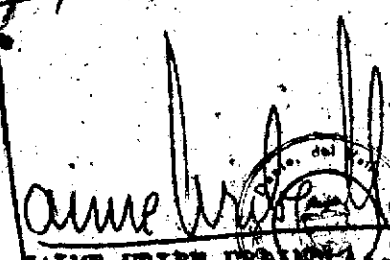
ARTICULO UNICO. -

Devuélvase sin observaciones al Concejo Municipal de CALI, por intermedio del Alcalde respectivo, el Acuerdo número 056 de 1966, mayo 14, "POR EL CUAL SE APRUEBAN UNAS MINUTAS SOBRE VENTA DE UNOS LOTES DE TERRENOS EJIDOS".-

COMUNIQUESE Y PUBLIQUESE.-

Dada en Cali, ²⁴ de mayo de mil novecientos sesenta y seis (1966).-


HUMBERTO GONZALEZ NARVAEZ
Gobernador del Departamento


JAIME URIBE URIBE
Secretario de Gobierno

AAQ/lvr.