



# CONCEJO MUNICIPAL

CALI

ACUERDO No. 057, DE MAYO 18 1966 19

"POR EL CUAL SE APRUEBAN UNAS MINUTAS DE CONTRATOS DE COMPRAVENTA DE LOTES DE TERRENOS EJIDOS"





# CONCEJO MUNICIPAL

CALI

ACUERDO No.

057

DE 196

MAYO 18 1966

" POR EL CUAL SE APRUEBAN UNAS MINUTAS SOBRE VENTA  
DE UNOS LOTES DE TERRENOS EJIDOS"

EL CONCEJO MUNICIPAL DE CALI,

en uso de sus atribuciones legales,

A C U E R D A :

ARTICULO 1o.-

Apruébanse las minutas de contratos de compraventa de lotes de terrenos ejidos que se indican en los siguientes artículos:

ACUERDO Nro. **LUIS CARLOS SANZANO**

**2.445.621**

**Cali**

**ARTICULO** Compareció el doctor mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. expedida en quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fe el suscrito Notario y dijo:

**PEDRO FLORES GONZALEZ Y EMMA H.**

**PRIMERO** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título

lo real y verdadero a **LEY 41 de esta ciudad.**

**Calle 42 A Norte # 5 N 75-barrio**

un lote de terreno ejido ubicado en **CIENTO UN METROS CON VEINTICINCO DECIMETROS CUADRADOS (101.25 M2).**

cuya extensión superficiaria es de

Por el Norte con el antiguo cauce del río Cali en ext. de 11.40 mts; por el Sur con predio de Elvia Victoria en ext. de 11.65; por el Oriente con la Calle 42 A en ext. de 8.50 mts y por el Occidente con predio de Ana Cardozo en ext. de 7.90 mts.

**UN MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y**

**SEIS PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS (\$1.437.75 M/Cte). A razón de**  
**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **(1)**

**116 de junio 9 de 1.965.**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número

que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a su dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **2.632.073** comprador (es) **Cali.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato de transmisión material y pacífica.-

**LUIS FLORES Y JOSE RAMIRO FLORES**  
(negos) comprador (es) declara (n) también sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en el levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 3** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.445.621** expedida en **Cali**, quien obra como **Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali**, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio (del cargo oficial que ocupa da fe el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **EPAMINONDAS ECHEVERRY**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 24 A # 33-36** barrio **VILLANUEVA** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO VEINTE METROS CON NOVENTA DECIMETROS CUADRADOS (120.90 M2).**

y cuyos linderos son: Por el Norte con la Calle 24 A en ext. de 6.40 mts; por el Sur con predio de los Herederos de Romelia Caicedo de Collazos en ext. de 6.00 mts; por el Oriente con predio de Luis Castillo en ext. de 18.60 mts y por el Occidente con predio de Mario Cofrea Collazos vda. de F. en ext. de 19.75 mts.

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **SEICIENTOS CUATRO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS (\$604.50 M/cte).** A razón de \$5.00 M2, según Res. No. 25 de 1.960. Orden de pago No. 1122 de Nov. 24 de 1.960. suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **425 de Sep. 24 de 1.963.**

que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Preséte (s) comprador (es) **EPAMINONDAS ECHEVERRY**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.447.548** expedida (s) en **Cali.**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

**MILCIADES RAMOS (AHLJADO).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los terminos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-

[Faint, mostly illegible text continues on the page, appearing to be a continuation of the legal document or a series of notes.]

**ARTICULO** Compareció el doctor **LOPE CARLOS NAVARRO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.445.621** expedida en **Cali**, quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiera a título real y verdadero a **SALOMON VELASCO CUENCA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 17 Sur # 46 B 21** barrio **JOAQUIN BONERRO SINISTERRA** de esta ciudad.

cuya extensión superficial es de **CIENTO NOVENTA Y DOS METROS CON OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS (192.80 M2).**

y cuyos linderos son: Por el Norte con predio de Jesús María Arellano en ext. de 24.20 mts; por el Sur con predio de Lorenza Urrutia en ext. de 24.00 mts; por el Oriente con la hacienda La Selva en ext. de 8.00 mts y por el Occidente con la carrera 17 sur en ext. de 8.00 mts.

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS CON SESENTA Y DOS CENTAVOS ( \$ 2.741.62 M/Cte).** A razón de \$10.00 (1) suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **119 de junio 18 de 1.965.**

que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) comprador (es) **SALOMON VELASCO CUENCA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.445.425** **Cali** expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también

que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso iure patrimonio inembargable a favor de **SALOMON Y OLADIA VELASCO (223939)**

(1) M2. Según Res. No. 10 de 1959. Más cánones de arrendamientos por valor de \$ 813.62, orden de pago No. 944 de Agosto 2 de 1.960.

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta Escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de pró-  
mesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-



ARTICULO 5 Compareció el doctor **LOUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.405.621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fe el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ELVIRA DOMINGUEZ DE COMETA**.

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 22 A B 8 A 65- barrio OBRERO de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **CIENTO CUARENTA Y CINCOMETROS CON CUARENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS (145.44 M2).**

y cuyos linderos son: Por el Norte con predio de Mercedes Rayo en ext. de 29.90 mts; por el Sur con predio de Laura Jaramillo en ext. de 29.95 mts; por el Oriente con predio de Vicenta Montano en ext. de 4.70 mts y por el Occidente con la Calle 22 A en ext. de 5.00 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **CINCO MIL NOVECIENTOS VEINTI PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS (5.920,25 M/cto)** Los 144.53 M2 a razón de \$ 40.00 M/cto. y los 0.01 entron. (excedente) vendidos por avalúo (1)

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **550 de Octubre 11 de 1963 y Rec.No.007 de Nov.20/64.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presete (s) **ELVIRA DOMINGUEZ DE COMETA** comprador (es)

mayor (s) de edad y vecino (s) **2.409.56** de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **Cali** expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también

que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **MIRYAN, DEYANIRA Y CLARA INES COMETA D.**

(hijos).

(1) catastral, orden de pago No.18 de Junio 18 de 1959 y No.285 de Nov. 17 de 1964.

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

**N LUIS CARLOS MANZANO**

**ARTICULO 6** Compareció el doctor mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.445.621** expedida en **Cali** quien obra como **Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali**, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fe el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA SANTOS DINAS QUINTERO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 25 D # 22-10 Manzana # 7-Lote No.12 barrio PRIMITIVO CRESPO** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **OCHENTA Y DOS METROS CON DIEZ Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS (82.17 M/ct M2).**

y cuyos linderos son: Por el Norte con predios de Servulo Segura y Ana Cardina de Hernández en ext. de 13.05 mts; por el Sur con predios de Luis Rehevarry en ext. de 3.80 mts; Pedro María Ramírez, en ext. de 4.35 mts; Ana Cabrera en ext. de 4.45 mts y con Carmen T. Barba en ext. de 4.75 mts.

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **CIENTO SESENTA Y CUATRO PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (\$164.34 M/cto)** a razón de \$2.00 M2. Según Res (1)

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **376 de marzo 6 de 1963.**

que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Preséte (s) comprador (es) **MARIA SANTOS DINAS QUINTERO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.004.745** **Cali.** expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

(1) No. 7 de marzo 29 de 1960. Orden de pago No. 752 de 00.24 de 1961.

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia: b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.

**CUARTO.-** El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibió como precio de la venta.

**ARTICULO 7** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.445.621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fe el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ISAAC, ELENA, MARIA SAMANIEGO MONTAÑO, TULIA SAMANIEGO DE COLLAZOS Y DOLORES SAMANIEGO DE LLOREDA.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 21 Sur # 10 Sur 19** parte alta de **SILOE** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO METROS CON CINCUENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS (238.59 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Sur con la Calle 21 Sur en ext. de 13.20 mts; por el Norte con predio de Lisardo Guerrero en ext. de 12.60 mts; por el Oriente con Callejón en ext. de 20.00 mts y por el Occidente en línea quebrada en ext. de 17.45 mts con predios de Abel Chavez y Juan Sánchez.**

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$238.59 M/cte).** Orden de pago No. **35 (1)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **002 de junio 11 de 1.965.**

que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

**ISAAC, ELENA, MARIA SAMANIEGO MONTAÑO, TULIA SAMANIEGO DE COLLAZOS Y DOLORES SAMANIEGO DE LLOREDA.**

Presete (s) comprador (es) **mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) 2.407.353, 29060.568, 29.065.580, 29.959.649 de Cali expedida (s) en la última de Yumbo.**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **LOS NIÑOS COMPRADORES**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los terminos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 8. Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.445.621** expedida en **Calí** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **RICARDO SOTO HERNANDEZ**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 19 Sur # 12 Sur 35** barrio **SILAE** de esta ciudad.

cuya extensión superficial es de **CUARENTA Y SEIS METROS CON CINCUENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS (46.59).**

y cuyos linderos son: Por el Norte con predio de Tulio Ruffez en ext. de 12.50 mts; por el Sur con predio de Ríos en ext. de 11.36 mts; por el Oriente con la Calle 19 Sur en ext. de 3.40 mts y por el Occidente con predio de Gumersindo Orozco en ext. de 4.45 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **QUINIENTOS CUARENTA PESOS (\$540.00 M/Cte).** Venta por avalúo catastral a razón de \$19.32 M2. Orden de (1)

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **003 de junio 24 de 1964.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) comprador (es) **RICARDO SOTO HERNANDEZ**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.402.193** **Calí** expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también

que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **EDIE, JANETH E IVAN SOTO JIMENEZ (HIJOS).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-



**ARTICULO 9** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.455.621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **LISANDRO SANCHEZ VERA Y ANA LUZ**

**BALLEN DE SANCHEZ,**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 40 # 27-19 barrio VILLANUEVA** de esta ciudad.

cuya extensión superficial es de **CIENTO CINCO METROS CON CUARENTA DECIMETROS CUADRADOS (105.40 M2).**

y cuyos linderos son: Por el Norte con predio de Melida Rengifo en ext. de 3.90 mts; por el Sur con la carrera 40 en ext. de 6.90 mts; por el Oriente con predio de Dalia Amá en ext. de 19.20 mts y por el Occidente con predio de Melida Rengifo en ext. de 20.60 mts.

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DOSCIENTOS DIEZ PESOS CON OCHENTA CENTAVOS (\$210.80 M/cte).** Arazón de \$2.00 M2. Según Res. #25 de Agosto 10. suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **(1)**

que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) comprador (es) **LISANDRO SANCHEZ VERAM Y ANA LUZ BALEEN DE SANCHEZ.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s)

expedida (s) en **2425616 y 29058312 Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

**ANANIAS, JAIME, GUILLERMO, GILBERTO, RAMIRO, JAIRO, MARIA H. Y HECTOR SANCHEZ B (HIJOS).**

(1) de 1.960. Orden de pago No. 687 de Sepbre 19 de 1.961.

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los terminos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 10** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.405.621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **RAMON ELIAS PINTO LEON**.

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 29 # 17-A 05 barrio VILLANUEVA (Urbano) de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **CIENTO TREINTA Y CUATRO METROS CON SESENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS (134.62 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Aurea Alicia Palaez de Cardona en ext. de 24.10 mts; por el Sur con predio de Federico Echeverry en ext. de 22.75 mts; por el Oriente con la Urbanización Santa Mónica en ext. de 5.45 mts y por el Occidente con la calle 29 en ext. 6.20 mts.**

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL SETENTA Y SEIS PESOS CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS (\$1.076.96 M/cte).** A razón de \$10.00 M2. Res. No. 6016 de Abril 11 de 1964. Orden de pago No. 220 de Nov. 13 de 1964. suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **002 de Nov. 13 de 1964.**

que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) comprador (es) **RAMON ELIAS PINTO LEON**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **1.221.095 Calarcá(C)**

expedida (s) en **Cali** de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **PAULINA LEON (MADRE).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 11 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **6.455.621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO. Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **LUIS CARLOS PRADO PACHECO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 25 # 35-38 barrio VILLANUEVA de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO CINCUENTA Y DOS METROS CON SESENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS (152.64).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Daniel Prado en ext. de 16.60 mts; por el Sur con predio de Alfonso Prado en ext. de 17.20 mts; por el Oriente con la Calle 25 N en ext. de 9.30 mts y por el Occidente con predio de Josefa N. en ext. de 8.85 mts.**

SEGUNDO. Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS CON CUARENTA CENTAVOS (\$1.126.40 M6cto).** A razón de \$7.65 M2. Avalúo catastral **Nº. 273 de Nov. 30 de 1964. Orden de pago No. 73 de Mayo 20 de 1.965.** suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número

**030 de Junio 30 de 1965.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO. Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) Comprador (es) **LUIS CARLOS PRADO PACHECO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **6.043.100**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Donna Cilia Lucumi (compañera), Graciela, Luis Alberto, Luciano, Leonardo, Rodrigo, Diego, Marino y Dioselina Prado Lucumi (hijos).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura; para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.--

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.--

**ARTICULO 1º**

Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.375.621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **RAMON ERNESTO RODRIGUEZ FERNANDEZ**

**Y ROSA AMELIA BALCAZAR DE RODRIGUEZ.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 43 A # 4 N 35** barrio

**LEY 41 de esta ciudad.**

cuya extension superficial es de **CIENTO DIEZ Y NUEVE METROS CUADRADOS (119 M2).**

y cuyos linderos son:

Por el Norte con predio de Hilas Canizales en ext. de 20.00 mts; por el Sur con predio de Darío Murillo en ext. de 20.00 mts; por el Oriente con la Calle 43 A en ext. de 6.00 mts y por el Occidente con predio de Carmen Jaramillo en ext. de 5.00 mts.

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y**

**SEIS PESOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$1.756.44 M/cte). A razón de \$10.00 M2. Según Res. No. 5 de 1959. Orden de pago No. 118 de Enero 23/60.** suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **018 de Enero 21 de 1964.**

que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales;

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) comprador (es) **RAMON ERNESTO RODRIGUEZ FERNANDEZ Y ROSA AMELIA BALCAZAR DE RODRIGUEZ.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s)

expedida (s) en de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también

que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Luis Enrique, Carlos, Eduardo y Pedro**

**Nel Rodriguez (hijos).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b). Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los terminos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-



**ARTICULO 13** Compareció el doctor **LOIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.415.621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **LEANDRO ORTIZ HEREDIA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 24 Sur # 9-Sur 56** barrio **SILOS (parte alta)** de esta ciudad.

cuya extensión superficial es de **CIENTO SESENTA Y NUEVE METROS CON NOVENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS (169.92 M2).**

y cuyos linderos son: Por el Norte con predio de Carmen Illera Salgado en ext. de 5.90 mts; por el Sur con la Calle 24 en ext. de 6.20 mts; por el Oriente con predio de Javier Cortés en ext. de 23.00 mts y por el Occidente con predios de Antonio J. Mejía y Euclides Grando en ext. de 28.90 mts.

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **CIENTO SESENTA Y NUEVE PESOS CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS (\$1.00 M2).** Según Res. # 37 de Sep. 17 de 1959. Orden de pago No. 264 de Oct. 14 de 1.954.

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Res. No. 009 de Octubre 26 de 1964.**

que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presetó (s) comprador (es) **LEANDRO ORTIZ HEREDIA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.415.671** expedida (s) en **Cali.**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también

que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **LUIS ALBERTO ORTIZ**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 1º** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MARZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.433.521** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **LUIS ISRAEL ORTIZ CASTELLANOS Y MARGARITA DE ORTIZ.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle E Sur # 4 Sur 05 barrio LOS CHORROS de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **CIENTO CINCO METROS CON CINCUENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS (105.55 M2).**

Por el Norte con la Calle E Sur en ext. de **6.10 mts**; por el Sur con predio de Luis Angel Mora en ext. de **6.10 mts**; por el Oriente con predio de Jorge Valencia en ext. de **16.95 mts** y por el Occidente con predio de Dolores Santacruz en ext. de **18.35 mts.**

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno en **105.55 M2** con **NOVENTA Y DOS CENTAVOS (92.00 M2)** a razón de **\$7.00 M2**. Según Acta No. 2 de Enero 30 de 1964. Orden de pago No. 96 de Junio 24 de 1963.

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **009 de Julio 7 de 1963.**

que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

**LUIS ISRAEL ORTIZ CASTELLANOS Y MARGARITA DE ORTIZ.** comprador (es)

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.522.950** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituye un dominio inembargable a favor de **LUIS ISRAEL ORTIZ CASTELLANOS Y MARGARITA DE ORTIZ (Hijos).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 15** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MARZANO** mayor de edad, vecino de Cali; con cédula de ciudadanía Nro. **2.453.621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali; transfiere a título real y verdadero a **GONZALO GIRALDO Y MARIA EDELMIRA ALZATE DE GIRALDO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 28 # 41-76** barrio **VILLANUEVA** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **OCHENTA Y TRES METROS CON TREINTA DECIMETROS CUADRADOS (83.30 M2).**

y cuyos linderos son: Por el Norte con predio de Gregoria Chará de C. en ext. de 15.00 mts; por el Sur con predio de Flor Elisa Caicedo en ext. de 16.70 mts; por el Oriente con la Calle 28 en ext. de 5.60 mts y por el Occidente con predio de Félix Sabogal en ext. de 4.90 mts.

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **CIENTO SESENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA CENTAVOS (\$166.60 M/Cte).** Orden de pago No. 319 de Oct. 19 de 1.962. A razón de \$2.00 M2. Según Res. No. 25 de Agosto 10. de 1960. suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **453 de Junio 22 de 1963.**

que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **GONZALO GIRALDO Y MARIA EDELMIRA ALZATE DE GIRALDO.** comprador (es).

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **1730997** **Cali** expedida (s) en de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen un patrimonio inembargable a favor de

**JESUS, JAMES, OFELIA Y ALFREDO GIRALDO** (niños).

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 16** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro: **2.455.621** expedida en **Cali** quien obra como **Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali**, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **CARMEN TULIA GARCIA DE IBARGUEN Y WENCESLAO IBARGUEN**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 20 C Sur con Carr. 11 Sur (parte alta) barrio SILOE** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **ciento trece metros con diez decímetros cuadrados (113.10 m2)**.

y cuyos linderos son: **Por el Norte con la Calle E 20 C Sur en ext. de 13.60 mts; por el Sur con predio de Daniel Villa en ext. de 15.60 mts; por el Oriente con la Carrera 11 Sur en ext. de 8.00 mts y por el Occidente con predio de Rómulo Piticino en ext. de 8.00 mts.**

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **CIENTO TRECE PESOS CON DIEZ CENTAVOS (\$113.10 N/Cte).** A razón de **\$1.00 M2.** Orden de pago No. **56** Abril 22/65. Res. No. **37** de Sepb. 17 de 1959.

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número

**003 de Junio 18 de 1965.**

que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere (por medio de este instrumento) hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) comprador (es) **CARMEN TULIA GARCIA DE IBARGUEN Y WENCESLAO IBARGUEN.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29017993 y 2424916** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **CECILIA IBARGUEN (HIJA).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.--

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.--



**ARTICULO 17** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.445.621** expedida en **Cali** quien obra como **Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali**, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA DEL CARMEN MOLANO CARDOZO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 27 Sur # 11-Sur 18** (parte alta) **SILOS** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CUARENTA Y UN METROS CON OCHENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS (41.86 M2)**

y cuyos linderos son: Por el Norte con la Calle 27 Sur en ext. de 4.60 mts; por el Sur con Callejón en ext. de 4.60 mts; por el Oriente con predio de Inés Castañeda en ext. de 9.15 mts y por el Occidente con predio de Manuel Diosa en ext. de 9.05 mts..

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **CUARENTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS (\$41.86 M/cto)**. A razón de \$1.00 M2. Seg. Res. No. 37 de Sep. 17 de 1959. Orden de pago No. 47 de Abril 7 de 1.965.

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número

**004 de Julio 5 de 1965.**

que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) comprador (es) **MARIA DEL CARMEN MOLANO CARDOZO**  
**29.056.399**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.056.399**  
expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen los bienes inembargables a favor de **JORJO RAFAEL CASTRO, MARIA CONCEPCION**

**MOLANO Y FIOR ALBA MOLANO (HIJOS)\***

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia; b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los terminos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-

TESTES

TESTES

TESTES

**ARTICULO 18** Compareció el doctor **LOUIS CARLOS RAMAZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.443.621** expedida en **Cali** quien obra como **Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali**, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ZORALDA MUÑOZ RAMIREZ, OSCAR GERARDO MUÑOZ RAMIREZ, MARGARITA MUÑOZ DE ESPINOSA, RUDIS MUÑOZ DE PANESSO Y MARIA VILMA MUÑOZ DE ESPINOSA**, un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 23 # 16-48/50** barrio **SAAVEDRA GALINDO** de esta ciudad,

cuya extensión superficiaria es de **NOVENTA Y CUATRO METROS CON TREINTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS (94.53 M2)**.

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Misaelina Escobar vda. de Cruz en ext. de 16.45 mts; por el Sur con predio de Eneida de Arias de Loria en ext. de 16.60 mts; por el Oriente con la Calle 23 en ext. de 6.00 mts y por el Occidente con predio de Marcos Burbano en ext. de 5.35 mts.**

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DOS MIL TRECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON SEIS CENTAVOS (\$2.378.06 M/Cte)** a razón de **\$25.00 M2. Más cánones de arrendamientos por valor de \$19.61. Res. No. 17 de 1959. (1)** suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **050 de Febrero 25 de 1965.**

que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **ZORALDA MUÑOZ RAMIREZ, OSCAR GERARDO MUÑOZ RAMIREZ, MARGARITA MUÑOZ DE ESPINOSA, RUDIS MUÑOZ DE PANESSO Y MARIA VILMA MUÑOZ DE ESPINOSA** comprador (es) mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29069599 y 29033905-290101936-2428017** expedida (s) en **36956 Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **comprador (es)** declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **los mismos.**

**(1) Orden de pago No. 695 de Dic. 20 de 1959.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los terminos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 19** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.445.621** expedida en **Calli** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA MIRA VDA DE ANGEL**.

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 12 Sur # 20-02 Sur (parte baja) barrio SILOE** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO SEIS METROS CON OCHENTA Y NUEVE DECIMETROS (106.89 M2)**.

y cuyos linderos son: **Por el Norte con la Calle 20 B Sur en ext. de 11.85 mts; por el Sur con predio de Teresa Sánchez vda. de Valencia en ext. de 11.60 mts; por el Oriente con la Carrera 12 Sur en ext. de 10.45 mts y por el Occidente con predio de Julio César García en ext. de 7.05 mts.**

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de: **CIENTO SEIS PESOS CON OCHENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$106.89 M/Cte)** a razón de \$1.00 M2. Según Res. No. 37 de 1959. orden de pago No. 441 de Julio 10 de 1960.

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número

**020 de Agosto 26 de 1960.**

que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presete (s) comprador (es) **MARIA MIRA VDA DE ANGEL**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.012.762** **Calli** expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

**Héctor, Eduardo, Laura y Alberto Angel Mira (hijos).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

**CUARTO.-** El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 20** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.445.621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **FABIOLA LOPEZ DE MARULANDA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 5 # 36-39 barrio EL PORVENIR** de esta ciudad.

cuya extensión superficial es de **CIENTO VEINTISEIS METROS CON NOVENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS (126.98 M/Cte).**

y cuyos linderos son: Por el Norte con la Carrera 5 en ext. de 6.00 mts; por el Sur con predio de Ersilia Gonzalez de Arbelaez en ext. de 65.10 mts; por el Oriente con predio de Eliza Pombo en ext. de 21.05 mts; y por el Occidente con predio de Susana Lago de Gomez en ext. de 20.95 mts.

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DOS MIL CUATROCIENTOS DIEZ PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS (\$2.410.33 M/Cte).** A razón de \$20.00 M2, Res. #19 de Mayo 25 de 1959, más cánones de arrendamientos por valor de **(19)** suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **137 de Mayo 13 de 1964.**

que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) comprador (es) **FABIOLA LOPEZ DE MARULANDA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.444.180**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen insojuzgado patrimonio inembargable a favor de **FABIO Y AMPARO LOPEZ (HIJOS).**

**(1) \$ 172.32, orden de pago No. 622 de Agosto 17 de 1.961.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.--

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los terminos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.--



**ARTICULO 21** Compareció el doctor **LOIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. expedida en **2.445.621** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **NELBA LANDAZURI CORTES, LUZ AMERICA CORTES DE SINIS- TERRA Y CONSTANTINO LANDAZURI CORTES.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 39 # 16-63** barrio **CRISTODAL COLON, Manzana # 13 Lote No. 16** de esta ciudad.

cuya extensión superficial es de **CIENTO CUARENTA Y CINCO METROS CUADRADOS (145.00 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Humberto Oleado Ja- ramillo en ext. de 14.30 mts; por el Sur con la Carrera 39 en ext. de 14.50 mts; por el Oriente con predio del Dr. Nazo en ext. de 10.00 mts y por el Occidente con predio de Francisco Gómez en ext. de 10.00 mts.**

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **QUINIENTOS OCHENTA PESOS ( \$ 580.00 M/Cte).** A razón de **\$4.00 M2-Según Acuerdo No.25 de Abril 17 de 1959. Orden de pago No. 26 de Octubre 15 de 1961**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **083 de Marzo 20 de 1959.**

que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de - este instrumento hace parte de los ejidos municipales, **adquiridas por Escritura Pública No.1548 y 1649 de Nov.25 de 1955. Otorgadas en la Notaría de este Circuito No.4.**

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) comprador (es) **NELBA LANDAZURI CORTES, LUZ AMERICA CORTES DE SINIS- TERRA Y CONSTANTINO LANDAZURI CORTES.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número - (s) **28.596.753, 29.046.367 y 6.065.7490**

expedida (s) en **Cali (V) y Armero (Tolima).**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha reci- bido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el in- mueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO**

Compareció el doctor

**LUIS CARLOS MARTÍNEZ**

mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **29.015.462** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali,

capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fe el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero **ARCELIA ALVAREZ HURTADO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 40 N.º 2 N.º 61 barrio LEY 41 de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **SESENTA Y TRES METROS CUADRADOS (63.00 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de María Cruz Aragón, Bárbara Zúñiga de Castillo y Gertrudis Hernández en ext. de 10.00 mts; por el Oriente con predio de Jesús María Daza y servidumbre en ext. de 6.50 mts y por el Occidente con predio de Esteban Ortiz en ext. de 6.10 mts.**

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **SESENTA CENTAVOS (\$0.60 M/cte) A razón de \$10.00 M2. Según Res.º 5 de Abril 25 de 1959. Orden de pago No. 30 de Enero 24 de 1962.**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número

**091 de Mayo 6 de 1965.**

que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) comprador (es) **ARCELIA ALVAREZ HURTADO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.015.462** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante **MARIA ELENA ALVAREZ (VIUDA)** ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia; b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de prótesis mesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO: El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 1.** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2415621**, expedida en **Calli** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA HERNILA AGREDO VDA DE ERAZO Y GILBERTO ORLANDO ERAZO A.**

un lote de terreno ejido ubicado en **Calle 20 B Sur # 11-Sur-88** (parte alta) barrio **SILOE** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es **CIENTO DIEZ Y SEIS METROS CON DIEZ Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS (116.19 M2).**

y cuyos linderos son por el Norte con la Calle 20 B Sur en ext. de 5.90 mts; por el Sur con predio de Helena vda. de Tabares en ext. de 9.90 mts; por el Oriente con predio de Juan Valencia en ext. de 14.00 mts y por el Occidente en línea quebrada en ext. de 16.15 mts con predio de Ismael Díaz.

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **CIENTO DIEZ Y SEIS PESOS CON DIEZ Y NUEVE CENTAVOS (\$116.19 M/Oto)** a razón de \$1.00 M2. Res. #37 del 17 de Septiembre de 1959, Orden de pago No. 297 de Nov. 26 de 1964. suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **018 de Enero 25 de 1965.**

que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presete (s) **MARIA HERNILA AGREDO VDA. DE ERAZO Y GILBERTO ORLANDO AGREDO A.** comprador (es)

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.055.815** expedida (s) en **Calli**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica. El comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constancia en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **los citados compradores.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.--

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los terminos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.--

ARTICULO 24 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **PABLO ENRIQUE ARIAS LOPEZ Y ALBA**

**MARINA JIMENEZ DE ARIAS**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 18 # 35 A 29** barrio **LA FLORESTA** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO UN METROS CON DOS DECIMETROS CUADRADOS (101.02 M2).**

y cuyos linderos son: Por el Norte con la Carrera 17 A en ext. de 6.65 mts; por el Sur con la Carrera 18 en ext. de 11.25 mts; por el Oriente con predio de Rosalía Belalcázar en ext. de 21.40 mts y por el Occidente con predio de Eduardo Jiménez en ext. de 15.00 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DOS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS (\$2.444.68 M/cts)**. A razón de \$20.00 M2, se agregan arrendamientos por valor de \$424.28. (1) suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **049 de Febrero 25 de 1965.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por el día de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **PABLO ARIAS LOPEZ Y ALBA MARINA** comprador (es)

**JIMENEZ DE ARIAS.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.429.615** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Gloria Amparo, Pablo y Alba Alaya Arias (hijos).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-



ARTICULO 25 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como **Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali**, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupá dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **EMERITA ANTONIA ABELLA ALIZANDRE**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 43 A # 5 N 62 barrio LBY 41 de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **CUARENTA VEINTITRES METROS CUADRADOS (123.00 M2).**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Dionelina Ramirez, Lucio Zúñiga y Jesús Vargas en ext. de 20.50 mts; por el Sur con predio de Carmen Viví de Reina en ext. de 20.50 mts; por el Oriente con predio de Alberto Rosales en ext. de 6.00 mts y por el Occidente con la Calle 43 A en ext. de 6.00 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de, **UN MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS (\$1.230.00 M/Cts).** A razón de **210.00 M2. Orden de pago No. 190 de Sep. 16 de 1959. Res. No. 5 de 1969.**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número

**256 de Noviembre 18 de 1963.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) comprador (es) **EMERITA ABELLA ALIZANDRE**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29014394 Cali**

expedida (s) en: de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Efrén, Nidia Marina y Pranquelin Abella (Hijos).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 26 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **N JOSEFA CAMPO DE REJARANO.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 21 # 25 B 35 Manzana # 13 Lote # 15 barrio PRIMITIVO CRESPO** de esta ciudad.

cuya extension superficial es de **CIENTO DIEZ Y SIETE METROS CON TREINTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS (117.34 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Fidela Diaz en ext. de 4.75 mts; por el Sur con la Carrera 21 en ext. de 4.65 mts; por el Oriente con predio de Angelica Diaz en ext. de 24.85 mts y por el Occidente con predio de Eulegia N. en ext. de 24.25 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS (\$234.68 M/cts).** A razón de **\$2.00 M2.** Según Res. **# 27 de Marzo 29 de 1960.**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **184 de Mayo 30 de 1962.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) comprador (es) **JOSEFA CAMPO DE REJARANO.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29061273**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

ARTICULO 27 Compareció el doctor **LUIS CARLOS DANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445521**, expedida en **Cali**, quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **EVANGELISTA COLIAZOS VIA DE RODRIGUEZ.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 37 Calle 13 A y 14** barrio **CRISTOBAL COLON** de esta ciudad, cuya extensión superficiaria es de **CIENTO ONCE METROS CON TREINTA Y SEIS DECIMETROS CUADRALES (11.36 M2).**

y cuyos linderos son:

Por el Norte con predio de José María Hoyos en ext. de 5.00 mts; por el Sur con la Carrera 37 en ext. de 4.60 mts; por el Oriente con predios de Sadi Pulgarín, Céfora Gutiérrez de Patiño, Ignacio Alarcón y Lilia María Cedeño en ext. de 23.20 mts y por el Occidente con predio de Sergio Castillo en ext. de 23.20 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO**

**PESOS CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$445.40 M/cte). A razón de \$4.00 M2. Según Acuerdo No. 25 de 1959 Orden de pago No. 100 de Agosto 25 de 1959.**

que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **201 de Agosto 1 de 1964.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales, **adquiridos por Escritura Pública No. 1648 y 1649 de Nov. 23 de 1936. Otorgadas en la Notaría 4a. de este Circuito.**

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halle libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) comprador (es) **EVANGELISTA COLIAZOS VIA DE RODRIGUEZ.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29022515**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constitución en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valoración que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO **23** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JOSE EFRAIN CHACÓN CASTELANCO.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 25 D # 25-50** barrio **PRIMITIVO CRESPO** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO VEINTICUATRO METROS CON TREINTA DECIMETROS CUADRADOS (124.30 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con la Calle 25 D en ext. de 5.63 mts; por el Sur con predio de Leovia Escobar vda. de Botero en ext. de 6.00 mts; por el Oriente con predio de Martha Vázquez de Rengifo en ext. de 20.65 mts; por el Occidente con predio de Luis Aníbal Sánchez en ext. de 20.99 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS (\$ 1.864.50 M/cte).** A razón de **\$15.00 M2** Según Res. # 7 del 29 de Marzo de 1959. Orden de pago No. 420 de Junio suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **122 de Junio 23 de 1965.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) comprador (es) **JOSE EFRAIN CHACÓN CASTELANCO.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2445621** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constatación en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 29 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2045521** expedida en **Call** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **LEONOR CARDENAS**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 59 # 9-52** barrio **PUERTO MALLARINO** de esta ciudad.

cuya extensión superficial es de **CIENTO CUARENTA Y OCHO METROS CON OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS (148.80 M2).**

y cuyos linderos son: Por el Norte con predio de Rosalba Gachon y hermanas en ext. de 24.80 mts; por el Sur con predio de Hernando Haya en ext. de 24.80 mts; por el Oriente con la Calle 59 en ext. de 6.00 mts y por el Occidente con predios de Margarita Saldaña y Elvira Vargas en ext. de 6.00 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON DIEZ CENTAVOS (\$476.16 M/cte).** A razón de \$2.00 M2, según Res. # 25 de 1959. de la H. Comisión de Ejidos. Arrendamientos adeudados por \$ 178.56. Orden (1) suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **79 de Marzo 9 de 1962.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presete (s) comprador (es) **LEONOR CARDENAS**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **20012600** expedida (s) en **Call**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Carlos Alberto y María Yolanda Cárdenas**

(hijos).



dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 30 Compareció el doctor LUIS CARLOS MANZANO mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. 2445621 expedida en Cali quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MATILDE CERON VDA. DE SALINAS**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 4 # 18-6nbarrio**  
**ALAMEDA de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **DOSCIENTOS VEINTE METROS CON TREINTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS (22032 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con la Calle 4 en ext. de 7.45 mts; por el Sur con predio de Raquel Padilla en ext. de 7.35 mts; por el Oriente con predio de Enriqueta Romero en ext. de 29.60 mts; y por el Occidente con predio de Rogelio Hoyos en ext. de 29.80 mts. y Jorge Barrio.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS (\$548.50 M/cte).** A razón de \$2.50 M2. Según contrato # 700 de 1945.

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **de la tesorería de fecha agosto 14 de 1954.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) comprador (es) **MATILDE CERON VDA DE SALINAS**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29050540** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constatación en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

**Luis Eduardo, Carlos Enrique Salinas C.**

**(Mjor).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 31 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2455621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA CORRALES GARCIA.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 15 # 35-73 barrio LA FLORESTA de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO OCHENTA Y TRES METROS CON VENTUN DECIMETROS CUADRADOS (183.21 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Antonio Silva en ext. de 14.40 mts; por el Sur con la Carrera 15 en ext. de 18.20 mts; por el Oriente con la Calle 36 en ext. de 11.80 mts y por el Occidente con predio de Roque Molina en ext. de 11.20 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **CIENTO CINCUENTA Y UN PESOS CON DOS CENTAVOS (\$151.02 M/cte).** Según contrato # **1.017 de 1946** celebrado con **el Personero Municipal a razón de \$ 0.20 M2.** suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **de la Tesorería de fecha Abril 17 de 1964.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por el día de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presetó (s) comprador (es) **MARIA CORRALES GARCIA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s)

expedida (s) en **21053912 Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Maria Esperanza Corrales.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 32 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2455621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA RODRIGUEZ DE CRISTINA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 24 # 39-56** barrio **VILLANUEVA** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO CINCUENTA Y SIETE METROS CON CUARENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS (157.47 M2).**

Por el Norte con predio de Pedro Nel Monroy en ext. de **23.76 mts**; por el Sur con predio de Petronila Reyes en ext. de **22.95 mts**; por el Oriente con la Calle 24 en ext. de **7.40 mts** y por el Occidente con predio de Alfonso Rodríguez en ext. de **5.65 mts**.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS (\$472.41 M/Cts)**. A razón de **\$3.00 M2. Res. No. 25 de 1960, orden de pago No. 374 de Mayo 24 de 1961.**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **425 de Abril 27 de 1965.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) comprador (es) **MARIA RODRIGUEZ DE CRISTINA.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.095.126**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también

que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constatación en él levantada o que se levante, constituyen ipso iure patrimonio inembargable a favor de **INDA, CECILIA, MELCHIADES Y JAIRO CRISTINA RODRIGUEZ (HIJOS)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 33 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **HUMBERTO RUIZ SABIDO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 10 # 22-11/19 barrio ORRERO de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO METROS CUADRADOS (298.00 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Juana Francisca Reina vda. de Urras en ext. de 10.00 mts; por el Sur con la Carrera 10 en ext. de 10.00 mts; por el Oriente con predio de Célimo Cerón en ext. de 30.00 mts y por el Occidente con predio de Salvador Orozco Berna en ext. de 29.00 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **QUINCE MIL NOVENTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS (\$15.091.85 M/Cto).** A razón de \$50.00 M2 se le agravan los arrendamientos no pagados por valor de \$266.85, Res. # 13 de la suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **186 de Julio 5 de 1962.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) comprador (es) **HUMBERTO RUIZ**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **6034543** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también

que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constitución en él levantada o que se levante, constituyen ipso iure patrimonio inembargable a favor de **Noelia Vásquez de Ruiz (esposa), Roberto,**

**Enid, Ancisar Islenia, Carlos Alberto y Sonia Ruiz (hijos).**

**(1)\* Comisión de Ejidos 1959.**



dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los terminos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 34 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JOSE ALIRIO RODRIGUEZ**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 42 # 5 N 41** barrio **LEY 41 de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **NOVENTA Y CUATRO METROS CON TREINTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS (94.34 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Antonio Monaragón en ext. de 10.00 mts; por el Sur con predio de Procopio Gómez en ext. de 7.55 mts; por el Occidente con la Calle 42 en ext. de 11.15 mts y por el Occidente con predios de Paulo Emilio Gómez y Aristóbulo Grisales en ext. de 10.50 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL TRECIENTOS VEINTIUN PESOS CON SETENTA CENTAVOS (\$1.321.70 M/cte).** A razón de **\$10.00 M2, Res. \$5 sin fecha más arrendamientos acordados por valor de \$ 375.30 M/cte.**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **295 de Julio 14 de 1965.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por el día de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) comprador (es) **JOSE ALIRIO RODRIGUEZ**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2447376 Cali**

expedida (s) en de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constatación en él levantada o que se levante, constituyen ipso iure patrimonio inembargable a favor de **Jose Vicente Rodríguez e Isabel Navarro.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO..- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 35**

Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445521** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos, y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **CESAR ALFONSO MACHADO Y ORIBELDA APOSTE DE MACHADO**.

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 42 # 5 N 59 barrio LEY 41 de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **CUARENTA Y OCHO METROS DE CIRCUNFERENCIA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS (48.95 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con la Calle 42 en ext. de 5.00 mts; por el Sur con predio de N.W. en ext. de 5.20 mts; por el Oriente con predio de Motor Cuervo en ext. de 11.70 mts; por el Occidente con predios de Armando Montenegro y Bernardo Batancourt en ext. de 12.70 mts.**

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **NOVECIENTOS DIEZ Y SIETE PESOS CON NUEVE CENTAVOS (\$917.09 M/Cte).** A razón de **\$24.50 M/Cte M2.** Res. **\$2255** venta por avalúo catastral se le agregan los arrendamientos por valor de **\$ 203.40 M/Cte. (1)** suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **029 de Enero 31 de 1.964.**

que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-  
Presen. (s) comprador (es) **CESAR ALFONSO GIRALDO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número -  
(s) **6231634** **Cartago**  
expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que

se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Leda, Colver, Fabián, Alfonso y Luz Arcelia Machado (hijos).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.

CUARTO. El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.

**ARTICULO 36** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445521** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar, y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ARCESIO GALLEGO CORREA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 7 N # 45 A 11 barrio 137 41 de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO VENTINUEVE METROS CON CUARENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS (129.41 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con el antiguo cauce del río Cali en ext. de 6.00 mts; por el Sur con la Carrera 7 N en ext. de 5.00 mts; por el Oriente con predio de María Olga Molina en ext. de 21.75 mts y por el Occidente con predio de Ernestina Flores en ext. de 21.75 mts.**

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL OCHOCIENTOS OCHO PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$1.811.74 M/Cts.)** a razón de \$10.00 M2. Res. #5 de 1959. Orden de pago #522 de Mayo 19 de 1960, a esto se le agregan los arrendamientos **(1)** suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **137 de Julio 21 de 1965.**

que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegasen a la mayoría de edad los beneficiarios.-  
Presencia (s) comprador (es) **ARCESIO GALLEGO CORREA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 60442257 Cali**

expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Rosa Lora de Gallego (esposa), Nelly, Orlay, Duley, Wilson y Walter Gallego C (hijos).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.

CUARTO. El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como predio de la venta.

**ARTICULO 37** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.**- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ROSALIA CASTRO DE VANEGAS**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 25 C # 23 A 32 barrio PRIMITIVO CRESPO de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **CINCUENTA METROS CON SETENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS (50.75 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Luz Guerrero en ext. de 9.65 mts; por el Sur con predio de Miguel Angel Argoti en ext. de 9.40 mts; por el Oriente con la Calle 25 C en ext. de 5.80 mts. y por el Occidente con predio de M.H. en ext. de 4.75 mts.**

**SEGUNDO.**- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **CIENTO UN PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS (\$101.52 M/Cte).** A razón de \$2.00 M2, Res. #7 de Marzo 29 de 1960 de la H. Comisión de Ejidos.

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número --

**299 de Noviembre 26 de 1962.**

que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.**- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presen. (s) comprador (es) **ROSALIA CASTRO DE VANEGAS.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número - (s) **29956715 Legal**

expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de



dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.

CUARTO: El Municipio responde por evicción y saneamiento - en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como predio de la venta.

**ARTICULO 30** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.**- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **FRANCISCO ANTONIO ZAPATA OSPINA**.

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 7 N # 45 A 35 barrio ZHY 41 de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO CINCUENTA Y OCHO METROS CON CUARENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS (158.46 M2).**

y cuyos linderos son: Por el Norte con predio de Isolda Mosquera en ext. de 6.90 mts; por el Sur con la Carrera 7 N en ext. de 7.30 mts; por el Oriente con la Calle 46 en ext. de 22.80 mts y por el Occidente con predio de Felisa Sánchez en ext. de 22.80 mts.

**SEGUNDO.**- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **DOS MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS (\$2.186.75 M/cto).** Orden de pago No. 569 de Enero 8/60. Res. No. 1 de 1959, se agregan arrendamientos adeudados por \$ 602.15, a razón de suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **191 de Julio 27 de 1964.** (1)\*

que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.**- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios.-  
Presente (s) comprador (es) **FRANCISCO ANTONIO ZAPATA OSPINA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.433.1369 Cali** expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

**Horcedas Fernández de Zapata (esposa, Carlos Alberto, Amparo, Marlono, Leonor, Angelia, José y Carlos A. Zapata (hijos).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.

CUARTO. El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como predio de la venta.

**ARTICULO 33.** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a

**LAVINIA MEDINA MEDINA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Loma altas de Meléndez**

cuya extensión superficiaria es de **DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO METROS CON DIEZ Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS (2.584.19 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Marco A. Valbuena en ext. de 25.36 mts; por el Sur con la carretera a la Mina en ext. de 60.65 mts; por el Oriente con predio de la misma en ext. de 55.25 mts y por el Occidente con predio de M.H. en ext. de 75.00 mts.**

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de

**DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS CON VEINTIOCH CENAVOS (\$2.345.25 M/Cts). A razón de \$1.51 M2. Res. 4140 de 1954 venta por avalúo catastral hecha sobre el lote Org. de para NOLCO de Julio 25 - 1964** suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **-- (1)\***

**009 de Agosto 25 de 1964.**

que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presen. (s) comprador (es) **LAVINIA MEDINA MEDINA.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **-- (s) 27124319**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.

b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.

CUARTO. El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero unicamente hasta por el monto del dinero que recibe como predio de la venta.

**ARTICULO 40** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA DOMINGA VIVAS DE ROMAN.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 43 A # 4 N 54 barrio LET 41** de esta ciudad.

cuya extensión superficial es de **CIENTO DIEZ Y NUEVE METROS CUADRADOS (119.00 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Susana Hernández en ext. de 20.00 mts; por el Sur con predio de Andrés Sánchez en ext. de 20.00 mts; por el Oriente con predios de Tomasa Astudillo vda. de Lucumi y Jesús Antonio Betancourt en ext. de 5.85 mts y por el Occidente con la Calle 43 A en ext. de 6.05 mts.**

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL SEISCIENTOS SETENTA PESOS CON SETENTA Y SEIS CENTAVOS (\$1.670.76 M/Clas)** razón de **\$10.00 más arrendamientos adeudados por \$480.76. Res. #5 de 1959 de la H. Comisión de Ejidos, orden de pago** suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **(1)\***

**114 de abril 15 de 1960.**

que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegasen a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) comprador (es) **MARIA DOMINGA VIVAS DE ROMAN**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **29016472** **Cali**

expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada, o que se levanta, constituyen ipso iure patrimonio a favor de **German, Olimpo,**

**Manuel, Zoraida, Raúl y María Román (hijos).**

**(1)\* No. 584 de Diciembre 10. de 1.959.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como predio de la venta.

**ARTICULO 41** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en: **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARCO AURELIO CARVAJAL ARANGO.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 15 # 50-27 barrio VILLA-COLOMBIA** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO CUARENTA Y CUATRO METROS (144.00 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Rosa Amelia Castillo en ext. de 8.30 mts; por el Sur con la Carrera 15 en ext. de 8.30 mts; por el Oriente con predio de Betasbe Rodríguez en ext. de 17.35 mts; y por el Occidente con predio de Luis Correa Vargas en ext. de 17.35 mts.**

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS (01.152.00 M/Cte)** A razón de **08.00.-** Según Acuerdo No. 44 de 1959, orden de pago No. 788 de Julio 9 de 1.960.

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **284 de Noviembre 12 de 1954.**

que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de - este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios. -  
Presente (s) comprador (es) **MARCO JULIO CARVAJAL ARANGO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número - (s) **2412632 Cali** expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica. - comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que

se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

**Alcario, José Luis y Marco Aurelio Carvajal (Hijos).**



dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como predio de la venta.

**ARTICULO****42**

Compareció el doctor

**LUIS CARLOS MANZANO**

mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. 2445621 expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.**- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a

**CONRADO CARDONA RAMOS.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 6 N # 43-19** barrio

**LEY 41 de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **NOVENTA Y OCHO METROS CON DOCE DECIMETROS CUADRADOS (99.12 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Ofelia Jarallo de Valez en ext. de 4.90 mts; por el Sur con la Carrera 6 N en ext. de 5.00 mts; por el Oriente con predio de Lucrecia Medina en ext. de 20.00 mts y por el Occidente con predio de Manuel Castaño Tatuza en ext. de 20.00 mts.**

**SEGUNDO.**- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado -

por la suma de **UN MIL SESENTA Y TRES PESOS CON SESENTA Y DOS CENTAVOS (\$1.062.62 M/Cts. Orden de pago No. 133 de Enero 26 de 1960, a razón de \$10.00 M2, más cánones de arrendamientos por \$32.42, Res. #5 de 1959, ori-** (1)\*

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número --

**174 de Septiembre 15 de 1964.**

que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.**- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presen: (s) comprador (es) **CONRADO CARDONA RAMOS**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número - (s) **2488000 Buenaventura**

expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

**Berenice Marín de Cardona (esposa).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento - en los términos de la Ley pero únicamente hasta - por el monto del dinero que recibe como predio de la venta.

ARTICULO 43 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. 2445621 expedida en Cali, quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO. Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ROSALINO GOMEZ CHITO**

un lote de terreno ejido ubicado en la Calle 45 # 4 A 38 barrio LAS DELICIAS de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **NOVENTA Y NUEVE METROS CON SETENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS (99.72 M2).**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Jorge Ayala en ext. de 16.65 mts; por el Sur con predio de Susana Fernández de Calcedo en ext. de 17.60 mts; por el Oriente con la Calle 45 en ext. de 6.00 mts y por el Occidente con predio de Ana María Díaz en ext. de 5.75 mts.**

SEGUNDO. Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS (\$1.788.98 M/Cts).** Orden de pago 646 de Dic. 16 de 1959, más cánones de arrendamientos por valor de \$295.18, a razón de \$15.00 M2 - (1) suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **232 de Septiembre 8 del 1964.**

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO. Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios.-  
Presencia (s) comprador (es) **ROSALINO GOMEZ CHITO.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2431285** expedida (s) en **Cali** de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:  
a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Concepción Mendoza de Gómez (esposa).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como predio de la venta.

**ARTICULO 44** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía No. 2445621 expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **LUCIANO RUEDA ORTIZ**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 2 A # 14 A 28** barrio **LIBERTADORES** de esta ciudad.

cuya extensión superficial es de **CIENTO TREINTA Y SIETE METROS CON VEINTE DECIMETROS CUADRADOS (137.20 M2).**

y cuyos linderos son: Por el Norte con predio de Carlos García en ext. de 19.20 mts; por el Sur con predio de Ligia de Montalve en ext. de 20.00 mts; por el Oriente con la Calle 2 A en ext. de 7.00 mts, y por el Occidente con predio de Juan Castillo en ext. de 7.00 mts.

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **NOVECIENTOS DIEZ Y SEIS PESOS CON OCHENTA Y TRES CENTAVOS (\$916.83 M/Cte).** A razón de \$6.50 M2. Según contrato No. 1745 de Dic. 9 de 1947, siendo cancelado en la Tesorería, suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número -- de la Tesorería de fecha Junio 22 de 1965.

que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegasen a la mayoría de edad los beneficiarios.-  
Presencia (s) comprador (es) **LUCIANO RUEDA ORTIZ**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número - (s) **2454.605**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

**NELSON ARTURO QUEVEDO (SOBRINO).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

**LUIS CARLOS MANZANO**

**\*ARTICULO 45** Compareció el doctor  
mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. 2445621  
expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado pa-  
ra Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y  
obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial  
que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.**— Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y  
verdadero a **JUAN ANTONIO VERCARA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CORREGIMIENTO DE NAVARRO PLANO**  
**LEVANTADO POR LA SECCION TECNICA DE LA PERSONERIA DE EJIDOS.**

cuya extensión superficiaria es de **SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y**  
**DOS METROS (6.842.00 M2).**

y cuyos linderos son: Por el Norte con predio de Aquileo Ramírez en  
ext. de 297.50 mts; por el Sur con predio de Alfredo Lozano Sánchez  
en ext. de 298.00 mts; por el Oriente con Callejón en ext. de 26.20  
mts; y por el Occidente con predio de Alejandro Dávila en ext. de 20.00  
mts.

**SEGUNDO.**— Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado -  
por la suma de **SEICIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON VEINTE**  
**CENTAVOS (\$ 684.20 M/cte).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su  
entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número --

**022 de Octubre 5 de 1964.**

que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.**— Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de -  
este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, -  
que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resoluti-  
vas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta úni-  
camente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no  
llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presen. (s) comprador (es) **JUAN ANTONIO VERCARA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número -  
(s) **2411504 Cali**

expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali -  
por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha reci-  
bido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material  
y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el in-  
mueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que  
se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de



dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 46** .-Este Acuerdo rige desde su sanción.-

Dado en Cali, a los 13 días del mes de mayo  
de mil novecientos sesenta y seis (1966).-

**EL PRESIDENTE,**

CONCEJO DE SANTIAGO DE CALI  
EDUARDO BUENAVENTURA LALINDE  
PRESIDENCIA

**EL SECRETARIO,**

CONCEJO DE SANTIAGO DE CALI  
RAFAEL URIAS CARDONA CARVAJAL  
SECRETARIA

**CERTIFICO** :Que el presente Acuerdo fue discutido en los tres debates reglamentarios y aprobado en cada uno de ellos en sesiones diferentes así: Primer debate en la sesión ordinaria del día 14 de enero de 1.966; Segundo debate en la sesión ordinaria del día 9 de mayo de 1.966 y tercer debate en la sesión ordinaria del día 13 de mayo de 1.966.-

CONCEJO DE SANTIAGO DE CALI  
RAFAEL URIAS CARDONA CARVAJAL  
SECRETARIO.-  
SECRETARIA

ebj.-

CALI, mayo 17 de 1.966.

Recibido en la fecha, va al Despacho del señor ALCALDE, el anterior ACUERDO

No. 057

*Manuel Vargas Cano*  
MANUEL VARGAS CANO  
OFICIAL ADMINISTRATIVO I. DE LA  
ALCALDIA DE CALI.



ALCALDIA MUNICIPAL.

CALI, mayo diez y ocho (18) de mil novecientos sesenta y seis

(1.966).

MUNICIPALIDAD DE CALI  
PUBLIQUESE Y EJECUTESE

*Nelson Garcés Vernaza*  
NELSON GARCÉS VERNAZA  
ALCALDE DE CALI (ENCARGADO)

ALCALDE

*Jairo H. Cruz Arias*  
JAIRO H. CRUZ ARIAS  
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL  
(ENCARGADO)

*Pedro Pablo Caicedo Lloreda*  
PEDRO PABLO CAICEDO LLOREDA  
SECRETARIO DE HACIENDA MUNICIPAL

*Hugo A. ...*  
HUGO A. ...  
SECRETARIO DE CO. ...

*Maruja Benítez ...*  
MARUJA BENÍTEZ ...  
SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL

*Arcecio Zúñiga Hernández*  
ARCESIO ZÚNIGA HERNÁNDEZ  
SECRETARIO DE SALUD PUBLICA MUNICIPAL.

CALI, mayo 18 de 1.966.

En esta fecha, fue publicado por bando el anterior ACUERDO No.

057

*Jairo H. Cruz Arias*  
JAIRO H. CRUZ ARIAS  
SECRETARIO DE GOBNO. MUNICIPAL  
(ENCARGADO)



REPUBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

GOBERNACION

RESOLUCION No. 2.218 DE 1966  
( JULIO 21 )

Por la cual se ordena devolver sin observaciones un Acuerdo Municipal

El Gobernador del Departamento del Valle del Cauca, en uso de las atribuciones que le confiere el artículo 12 de la Ley 72 de 1926,

RESUELVE:

ARTICULO UNICO. - Devuélvase sin observaciones al honorable Consejo Municipal de CALI, por intermedio del Señor Alcalde respectivo, el Acuerdo # 067 de 1.966, Mayo 18, "POI EL CUAL SE AFIRMAN LAS LINEAS DE CONTORNOS DE CO TRAVIERTAS DE LOTES DE TIERRAS AJIROS".-

Dada en Cali, a 21 de junio de mil novecientos sesenta y seis (1.966).-

COMUNIQUESE Y PUBLIQUESE.-

*J. González Barrios*  
González Barrios  
Gobernador del Departamento

GONZÁLEZ BARRIOS  
Gobernador del Departamento

*Amé*  
Amé  
Secretario de Gobierno

