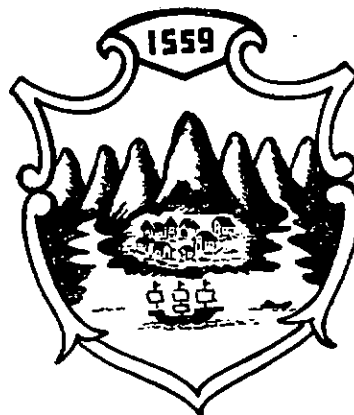


MAYO 17 1966



# CONCEJO MUNICIPAL

CALI

ACUERDO No. 058 DE

19

"POR EL CUAL SE APRUEBAN UNAS MINUTAS DE CONTRATOS DE COMPRAVENTA DE LOTES DE TERRENOS EJIDOS"





# CONCEJO MUNICIPAL

CALI

ACUERDO No. 058 DE 196

" POR EL CUAL SE APRUEBAN UNAS MINUTAS SOBRE VENTA  
DE UNOS LOTES DE TERRENOS EJIDOS"  
( )

EL CONCEJO MUNICIPAL DE CALI,

en uso de sus atribuciones legales,

A C U E R D A :

ARTICULO 1o.- Apruébanse las minutas de contratos de compraven-  
ta de lotes de terrenos ejidos que se indican en  
los siguientes artículos:

**ARTICULO 2** Compareció el doctor **LOUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2443521** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fe el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA CRUZ ARAGON RENGIFO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **carrera 4a.N #39-50** barrio **"Ley 41"** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO NOVENTA METROS CON CINCUENTA Y NUEVE DECÍMETROS CUADRADOS (190.59) M2.**

y cuyos linderos son: por el Norte con la carrera 4a.N en ext. de 8.20 mts.; por el Sur con predios de Arcelia Alvarez y Esteban Ortiz en ext. de 6.15 mts.; por el Oriente en línea quebrada con predio de Bárbara Castillo en ext. de 24.47 mts. y por el Occidente en línea quebrada con predio de Alfonso Salazar en ext. de 24.20 mts.

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON VEINTIOCHO CENTAVOS (\$2.795.28 m/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **124 de julio 6 de 1965**, a razón de **\$10.00 M2. más arrendamientos adeudados por \$539.38 m/cte. Res. #5 de 1959 originaria (1)** que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **la** comprador (es) **MARIA CRUZ ARAGON RENGIFO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.016.232** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **la** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso jure patrimonio inembargable a favor de **Angelina Renza y Luz Mariella Renza (hijas)**

**(1) de la H. Comisión de Ejidos, orden de pago No. 453 de 1959.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 3.** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MARZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **9.445.621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, a raz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ROSA ALARCON VDA. DE PASUY**

un lote de terreno ejido ubicado en la **carrera 3a. Norte #44-50** barrio **"Ley 41"** de esta ciudad,

cuya extension superficial es de **SETENTA Y OCHO METROS CON CUARENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS (78.48 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con la **carrera 3a** en ext. de **4.90 mts.**; por el Sur con predio de **Julia Trujillo** en ext. de **7.70 mts.**; por el Oriente con predio de **José Rafael Daza** en ext. de **13.00 mts.** y por el Occidente con casas del barrio Popular en ext. de **12.20 mts.**

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **NOVECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TRECE CENTAVOS (\$933.13 M/cto.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **339 de enero 15 de 1963**, a razón de **\$10= m2**, según **Res. No. 5/59** originaria de la H. Comisión de Ejidos, a esto se agregan (1) que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soportará únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presete (s) **la** comprador (es) **ROSA ALARCON VDA DE PASUY**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.021.455**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal (también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **La** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Isabel Pasuy (hija)**

(1) los arrendamientos por **\$148.33 M/cto.** orden de pago No. **1019** de septiembre 15/60.

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los terminos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-

**LUIS CARLOS MANZANO**

**ARTICULO** Compareció el doctor mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.445.021** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, en su calidad de contratante y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fe el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JULIO CESAR ACUDELO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **barrio Meléndez de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **DOSCIENTOS TRES METROS CON TREINTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS (203.35 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Francisco Telmo Giraldo en ext. de 8.75 mts.; por el Sur con callejón en ext. de 9.15 mts.; por el Oriente con callejón en ext. de 22.60 mts. y por el Occidente con predio de Adelmo Mesa en ext. de 23.40 mts.

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL SEISCIENTOS VEINTISEIS PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS (\$1.626.95 m/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **005 de enero 7 de 1964, a razón de \$5.00 M2 Res. #19 de octubre 25 de 1963** originaria de la H. Comisión de Ejidos. Orden (1)

que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales;

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios:-

Presete (s) **El** comprador (es) **JULIO CESAR ACUDELO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.556.290** **Cairo (V)**

expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **El** comprador (es) declara (n) también

que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen los bienes patrimonio inembargable a favor de **Terésa Valencia (compañera)**

**(1) de pago No. 361 de diciembre 31 de 1963. Se agregan arrendamientos a razón de \$610.20 m/c.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-



**ARTICULO 5** Compareció el doctor **LOUIS CARLOS HANZANO** (mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **3445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JOSE MIGUEL BONILLA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 24 #37-19 barrio Villanueva de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **DOSCIENTOS OCHO METROS CON VEINTE DECIMETROS CUADRADOS (207.20 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predios de **Dernabé Hernáez, Jo Díaz y Aura R.** en ext. de **25.05 mts.**; por el Sur con predio de **Martha Mora y Ildia García** en ext. de **27.50 mts.**; por el Oriente con predio de **Primitiva Martínez** en ext. de **6.90 mts.** y por el Occidente con predio de la **calle 24** en ext. de **8.00 mts.**

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL TREINTA Y OCHO PESOS - (\$1.036.00 m/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **195 de septiembre 27 de 1955 a razón de \$5.00 M2 según Resolución No. 25 de agosto 1 de 1950, originaria de la H. Comi-** (1) que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **el** comprador (es) **JOSE MIGUEL BONILLA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.405.265** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso jure patrimonio inembargable a favor de **Luz María, José Miguel, Dora Bonilla (hijos)**

(1) **sión de Ejidos. Orden de pago No. 245 de octubre 4 de 1952 en esta fecha comenzó a pagar.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 6** Compareció el doctor **LOUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que poupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.**— Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **NICOLAS TOLENTINO CAICEDO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **carrera 7a.N #46A-12 barrio Ley 41ª de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **CIENTO VEINTISIETE METROS CON SESENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS (127.72 M2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con la carrera 7N en ext. de 6.20 mts.; por el Sur con predio de Norberto Ortiz en ext. de 6.20 mts. por el Oriente con predio de Benjamín Bolaños en ext. de 20.60 mts. y por el Occidente con predio de Luis Eduardo Quintana en ext. de 20.60 mts.**

**SEGUNDO.**— Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **MIL SETECIENTOS SESENTA Y DOS PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$1.762.56 m/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **275 de septiembre 10 de 1954, a razón de \$10.00 M2 según Resolución No.3/39 originaria de la H.Comisión de Ejidos, más arrendamientos (1)** que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.**— Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-  
Presente (s) **el** comprador (es) **NICOLAS TOLENTINO CAICEDO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 2.421.609** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

**Nicolás y James Caicedo T. (hijos)**

**(1) adeudados por \$485.34. Orden de pago No.58 de enero 13/60.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 1.** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MARTINEZ** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **8485521** expedida en **Cali** - quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **NELLY MARIA COBOVELEZ**

un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 27 Sur #11-57 barrio Billoé de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO TREINTA Y TRES METROS CON CUARENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS (133.48) M2.**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Mario H. en ext. de 7.50 mts.; por el Sur con la calle 27 Sur en ext. de 7.20 mts.; por el Oriente con predio de Valerio Aguirre en ext. de 18.35 mts. y por el Occidente con predio de Virginia Gamboa en ext. de 16.60 mts.**

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **CIENTO TREINTA Y TRES PESOS CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS (\$133.48 M/mts.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número --

**Res. #013 de oct. 23/65 a razón de \$1.00 M2 Res. #37 de sep. 17/59 ori- ginal de la Comisión de Ejidos, orden de pago #172 de Oct. 19/65** que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de - este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) **1a** comprador (es) **NELLY MARIA COBO VELEZ**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número - (s) **29.973.032**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

**Stella Cobo (hija)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 1. Compareció el doctor **JOSE CARLOS RAMIRO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía No. expedida en Cali, quien obra como Perito Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO. Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a

**AURA MARIA CHARRIN DE RUBIO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **carrera 115 #22A-72 barrio Obrero de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **SESENTA Y DOS METROS CON CINCUENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS (62.52 M2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con la carrera 115 en ext. de 3.15 mts.; por el Sur con predio de Griselón Alegría en ext. de 3.15 mts.; por el Oriente con predio de Manuel Rodríguez y Ramón Salazar en ext. de 19.85 mts. y por el Occidente con predio de Mario Jarama en ext. de 19.85 mts.**

SEGUNDO. Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **DOS MIL CINCUENTA PESOS CON CINCUENTA CENTS VOS (\$2.500.00 m/cto.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **460 de julio 2/63 a razón de \$40 M2 según Nos. #11/59 original de la Comisión de Ejidos. Orden de pago #148 de agosto 26/59.** que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO. Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presen. (s) **la** comprador (es) **AURA MARIA CHARRIN DE RUBIO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.075.454** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Argemiro y Rosa (esposos) Edgar, Oliva, Carlos y Blanca Rubio Charrin (hijos)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-



**ARTICULO 9** Compareció el doctor **LUIS CARLOS BARRAZO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.**— Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA LUISA CORREA VCA. DE NARIAZ**

un lote de terreno ejido ubicado en la **carrera 10 Sur #211-0-24 barrio Eliseo de esta ciudad,**

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO NOVENTA Y TRES METROS CON CUARENTA Y OCHO DECIMOS CUERDADOS (193.48 m<sup>2</sup>)**

y cuyos linderos son: **por el Norte en (línea quebrada) con predio de Adolfo Vargas en ext. de 19.20 mts. y en 9.20 mts. con Salvo Echeverri; por el Sur en (línea quebrada) con predio de José Echeverri en ext. de 23.35 mts.; por el Oriente con la carrera 10 Sur en ext. de 7.00 mts. y por el Occidente con predio de Ramón Ballesteros en ext. de 3.00 mts.**

**SEGUNDO.**— Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **CIENTO NOVENTA Y TRES METROS CON CUARENTA Y OCHO DECIMOS (193.48 m<sup>2</sup>).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Res. #043 de cargo 3/65 a razón de \$1.00 m<sup>2</sup>. Res. #37 de 1959 originaria de la H. Comisión de Edifica, orden de pago #10 de febrero 26 de 1965** que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.**— Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de - este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-  
Presente (s) **10** comprador (es) **MARIA LUISA CORREA VCA. DE NARIAZ**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **29.045.247** (s)

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Eliseo, Vca. y - Narria**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 10** Compareció el doctor **LOIS CARLOS NAVARRO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2443421** expedida en **0511** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa, da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ANTONIO CARLOS CALDERA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **carretera 40 330-03 barrio "El Estero"** de esta ciudad,

cuya extensión superficial es de **CUARENTA CUADRADOS (40.00 m<sup>2</sup>)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de José Florante Saldaña en cat. de 1.95 mts.; por el Sur con la carretera 40 en cat. de 3.95 mts.; por el Oriente con predio de Rafael Caldera en cat. de 16.00 mts. y por el Occidente con predio de María Teresa en cat. de 11.00 mts.**

**SEGUNDO.-** Que hace la yonta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **DECEINTOS CUARENTA Y TRES PESOS CON CINCUENTA CENTS (104.50 m/mts.)** a razón de \$2.00 m/mts según Rec. #33 de agosto 1/60, original de la H. Comisión de Ejidos

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **113 de oct. 13/62 Orden de pago No. 43 de mayo 4 de 1962**

que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) **el** comprador (es) **ANTONIO CARLOS CALDERA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 2.443.420** **Cali**

expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pública.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

**Leonorina Barrera de Caldera (esposa) Venancio, Segundo Antonio y María del Carmen Caldera L. (hijos)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 11** Compareció el doctor **JOSE CARLOS HANZARO**  
**2445621** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro.  
 expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado pa-  
 ra Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y  
 obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial  
 que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y  
 verdadero a **CAROLINA CARRERIO DE TORRES**

un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 28 #16-35 barrio "Donja-  
 min Lora" de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **CIENTO TRECE METROS CDS NOVENA Y  
 CINCO DECIMOS CUADRADOS (113.97 M2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Guillermo Rios Cal  
 vo en ext. de 12.75 mts.; por el Sur con predio de Secundina An-  
 drado en ext. de 12.15 mts.; por el Oriente con predios de Anna  
 Beatriz Muñoz de Rojas en ext. de 10.00 mts. y por el Occidente  
 con la calle 28 en ext. de 9.00 mts.**

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado -  
 por la suma de **TRECE MIL CUATROCIENTOS DIEZ Y NUEVE PESOS  
 CDS TRECE CENTAVOS (\$3.419.10 m/cso.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su  
 entera satisfacción según constancia de la Tesorería Municipal número  
**472 de septiembre 17 de 1967, o razón de \$25.00 M2, más arroba-  
 mientos ascendidos por \$369.55 Res. #17/69 originario de la R. Co-(1)**  
 que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de -  
 este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, -  
 que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resoluti-  
 vas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta úni-  
 camente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no  
 llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-  
 Presente (s) **la** comprador (es) **CAROLINA CARRERIO DE TORRES**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número -  
 (s)

expedida (s) en  
 de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:  
 a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali -  
 por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha reci-  
 bido del Municipio el lote materia de esta venta en posesión material  
 y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el in-  
 mueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que  
 se levanta, no constituye en su patrimonio, a favor de **Nicolás Torres**  
**de la venta, Urbaniz. Torres C. (M16)**

**(1) Oficina de Ejidos, orden de pago #276 de Diciembre 10/69.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 12 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445021**, expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **GILBERTO DIAZ HURTADO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 29 #16A-45 barrio "Villanueva"** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **NOVENTA Y TRES METROS CON TREINTA DECIMOS CUATRO (93.30 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Carlos Abadía - en ext. de 15.20 mts.; por el Sur con predio de Ana López vía de Capita en ext. de 17.90 mts.; por el Oriente con la Urbanización Santa Eulalia en ext. de 5.75 mts. y por el Occidente con la calle 29 en ext. de 6.00 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL QUINIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CERO SESENTA Y TRES OCTAVOS (1.536.63 m/cde.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Dec. 9008 de Oct. 15/65 a razón de \$15.00 M2 según Res. #202 originario de la Oficina Regional de Catastro orden de pago (1)** que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **el** comprador (es) **GILBERTO DIAZ HURTADO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.491.304**

expedida (s) en **Cali** Buenaventura

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Maria Bernarda Carvajal de Diaz (esposa) Mateo, Mario Gomeza y Francis Rory Diaz (hijos)**

(1) #137 de exp. 23/65 a esto se le agregan los arrendamientos por **\$137.13**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-



ARTICULO 13 Compareció el doctor **LUIS CARLOS BARRANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2415621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **OLARA ROSA DOQUE DE ALVAREZ**

un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 23 Sur #23E-90 barrio "Siloé" de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **DOCECIENTOS SETENTA METROS CON VEINTITRES DECIMETROS CUADRADOS (270.23 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte (en línea quebrada) con la calle 23 Sur en ext. de 11.90 mts. y con Basilio Morales en ext. de 11.20 mts.; por el Oriente con predio de Francisco N. en ext. de 11.15 mts. y por el Occidente con la carrera 10 Sur en ext. de 11.55 mts.; por el Sur con predio de José María Rosero y H. Bolaños en ext. de 22.90 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DOCECIENTOS SETENTA PESOS CON VEINTITRES CENTAVOS (\$270.23 m/cto.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **006 de Sep. 24/65 a razón de \$1. M2 Res. #37 de Sep. 17/69 originaria de la C. de Ejidos. Orden de pago #123 de Sep. 9/65.** que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **la** comprador (es). **OLARA ROSA DOQUE DE ALVAREZ**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.087.482** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también

que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **LILLIAN, FLORENCIO, GRACIELA y JAIME ALVAREZ (hijos)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 14 Compareció el doctor LUIS CARLOS MANZANO mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. 2445621 expedida en Cali, quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a LEONOR ECHEVERRI

un lote de terreno ejido ubicado en la calle 22 A #8A-23/25 barrio Obrero de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de CIENTO CINCO METROS CON CINCUENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS (105.57 M2)

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Eloy Ruiz en ext. de 10.60 mts.; por el Sur con predio de Rosa Helena de Tellez en ext. de 10.10 mts.; por el Oriente con predio de Rafael Córdoba en ext. de 10.20 mts. y por el Occidente con la calle 22 en ext. de 10.20 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de CUATRO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS CON NOVENTA CENTAVOS (\$4.982.90 m/cte.)

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número 180 de sep. 22/65 a razón de \$40 M2. Res. #13/59 originaria de la H. Comisión de Ejidos, se agregan arrendamientos por (1) que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) la comprador (es) LEONOR ECHEVERRI

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) 29.023.497 expedida (s) en Cali

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también

que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de ELBA AIDEE, ELCY MARINA y ARMANDO JOSE ECHEVERRI CARTAGENA (hijos)

(1) valor de \$760.10. Orden de pago No. 207 de febrero 2/60.

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO Compareció el doctor **JUAN CARLOS MARRANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ROBERTINA GONZALEZ VDA. DE LOPEZ EN REPRESENTACION Y EN SU PROPIO NOMBRE DE SUS HIJOS ANA JOVITA, - CONITA Y ROSA LOPEZ Y DE SUS HIJOS MENORES LUISA, EDNICE, RAON Y** (1) un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 47 #53-104 barrio Ley 41 de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO TREINTA Y TRES METROS CON CINCUENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS (133.58 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Robustina Gordoba vda. de Moreno en ext. de 22.60 mts.; por el Sur con predio de El collar Holguín en ext. de 22.60 mts.; por el Oriente con predio de Inés Giraldo G. en ext. de 6.00 mts. y por el Occidente con la calle 49 en ext. de 505 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$1.847.54 m/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **561 de Nov. 5/63 a razón de \$10.00 M2 según Res. #5/59** originario de la C. de Ejidos, a esto se agregan los arrendamientos (2) que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **la** comprador (es) **ROBERTINA GONZALEZ VDA. DE LOPEZ EN REPRESENTACION Y EN SU PROPIO NOMBRE DE SUS HIJOS ANA JOVITA, -** (3) mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.012.853** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **(los mismos compradores)**

(1) **NOHEN LOPEZ O.**

(2) **por valor de \$308.74, orden de pago No. 575 de Diciembre 1/59.**

(3) **ROBERTA Y ROSA LOPEZ Y DE SUS HIJOS MENORES LUISA, EDNICE, RAON Y**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 16 Compareció el doctor **JOSE CARLOS MANSANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA BERNARDA LOPEZ ILLERA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **carrera 40 #24-100 barrio Villanueva de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **DOCECIENTOS TREINTA Y CINCO METROS CON CUARENTA Y CIN DECIÉSIMOS CUADRADOS (237.41 M2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Irene Lero en ext. de 33.20 mts.; por el Sur con predio de Rafael Velasco en ext. de 35.70 mts.; por el Oriente con predio de Dolores N. en ext. de 6.20 mts. y por el Occidente con la carrera 40 en ext. de 6.00 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **SEISCIENTOS DOCE PESOS CON VEINTIDOS CENTAVOS (\$712.23 m/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **013/65 a razón de \$1.00 M2 Res. #5/65 abril 23/65 originaria de la C. de Ejidos, orden de pago #297 de Oct. 2/65 en esta - (1)** que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **10** comprador (es) **MARIA BERNARDA LOPEZ ILLERA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.052.819** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta, la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también

que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Benito López (hijo)**

**(1) fecha comenzó a pagar el lote.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-



ARTICULO 17 Compareció el doctor **JUAN CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ETELVINA MORENO DE PAZ**

un lote de terreno ejido ubicado en la **carrera 78 #46-00 barrio Ley 41 de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **CINCO VEINTIUN METROS CON CINCUENTA Y CUATRO DECIMOS CUADRADOS (51.54 M2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con la carrera 78 en ext. de 6.00 mts.; por el Sur con predio de Laborio Astudillo en ext. de 5.70 mts.; por el Oriente con predio de Carlos A. Guzmán en ext. de 20.85 mts. y por el Occidente con predio de Julio Carlos Torres en ext. de 20.85 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **CINCO PDS. CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS (\$1.695.48 w/cto.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción según constancia de la Tesorería Municipal número **056 de Libro 40/59 a fecha de 310 de las ordenanzas** **Cte. expedida por 0450.08. Res. #1/59 originaria de la C. de R. deca. (1)**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

la **ETELVINA MORENO DE PAZ**  
Presete (s) la comprador (es) **ETELVINA MORENO DE PAZ**

mayor (s) **38.433.388** vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **38.433.388** **Cali**  
expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso iure patrimonio inembargable a favor de **Juan Carlos, María del Carmen y Roberto Paz (hijos)**

(1) Orden de pago #484 de abril 7/60.

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 18 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MARRANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fe el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **DARIO MURILLO REYES**

un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 43A #48-29 barrio -**  
**del 41 de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **CIENTO DIEZ Y NUEVE METROS CUA-**  
**drados (119.00 m2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Ramón Ernesto Ro-**  
**dríguez el cte. de 20.00 mts.; por el Sur con predio de Jesús Oj-**  
**eda el cte. de 20.00 mts.; por el Oriente con la calle 43A el cte.**  
**de 5.50 mts. y por el Occidente con predio de Carlos Venegas el**  
**cte. de 6.00 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes espe-  
cificado por la suma de **UN MIL CINCUENTOS CUARENTA Y**  
**DOS PELOS CON VEINTIS CENTAVOS (\$1.642.20 m/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber reci-  
bido a su entera satisfacción según constancia de la Tesorería Mu-  
nicipal número **011 de enero 20/68 a razón de \$10.00 \$2 más creencia** (1)

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por me-  
dio de este instrumento hace parte de los ejidos munici-  
pales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna ante-  
rior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condicio-  
nes resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de do-  
minio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo  
de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los benefi-  
ciarios.-

Presete (s) **el** comprador (es) **DARIO MURILLO REYES**

mayor (s) **24421.980** vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía nu-  
mero (s) **Cali**  
expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali,  
por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que  
ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en pose-  
sión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) tam-

bien que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construc-  
ción en él levantada o que se levante, constituyen ipso iure patri-  
monio inembargable a favor de **María Dolores Correa de Murillo (n. 1938)**  
**Luis Lombardo, Margarita, Darío, Enrique y Jaime Murillo (hijos)**

(1) montos otorgados por valor de \$492.20. Rec. #5/59 originaria de  
la H. Comisión de Ejidos. Orden de pago #690 de diciembre 19/59.

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b). Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 1º Compareció el doctor **JUAN CASIMIRO MARTINEZ** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2443621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **PEDRO JOSE MONCADA HIDALGO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 45 #51.104 terreno Ley 41 de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **CIENTO CINCUENTA Y CUATRO METROS CERO CINCUENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS (154.00 M2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con Predio de Ana Montoya en ext. de 22.50 mts.; por el Sur con predio de Maria Espinosa en ext. de 22.00 mts.; por el Oriente con predios de Gregorio Loredo e hijos y Manuel Bonilla en ext. de 7.10 mts. y por el Occidente con la calle 45 en ext. de 7.00 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DOS MIL DOCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CERO CINCUENTA CENTAVOS (\$2.276.50 m/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **285 de Nov. 12/65 e razón de \$10 M2 adeudados por \$727.70 Res. #5/59 originaria de la C.de Ejidos. Orden que se protocoliza con la presente escritura.** (1)

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **el** comprador (es) **PEDRO JOSE MONCADA HIDALGO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.630.311**

expedida (s) en **San Pedro (Valle)**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta, la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Graciela Rasso de Moncada (esposa) Maria Helbo, José Mineón, Flor Alba, Hector, Luz Dary, Roberto M. (hijos)**

(1) de pago #391 de octubre 27/59.

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.--

ARTICULO 20 Compareció el doctor **DR. CARLOS MATRANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445521** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fe el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **CONCEPCION ROSSETTA VIA. DE CHAGUENDO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 44A #78-16 barrio - Ley 41 de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO VEINTIDOS METROS CON CINCUENTA Y CINQUE DECIMETROS CUADRADOS (122.67 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Guillermo A. Barrios en ext. de 21.00 mts.; por el Sur con predio de Berenice Valenzuela E. de Tello y Gerardo Guevara en ext. de 21.00 mts.; por el Oriente con predio de Claudia Paz Calcedo en ext. de 9.00 mts. y por el Occidente con la calle 44A en ext. de 6.00 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS (\$1.293.35 abto.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **101 de abril 3/64 a razón de \$10 M2. arrendamientos abonados por \$76.65. Res. #5/59 originaria de la C. de Ejidos. Orden (1)** que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **20** comprador (es) **CONCEPCION ROSSETTA VIA. DE CHAGUENDO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.011.718** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Tulio, Nohemi, Celeste y Erlene Chagüendo E. (hijos)**

(1) de pago #51 de enero 12/60.

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto -- del dinero que recibe como precio de la venta.-



ARTICULO 21 Compareció el doctor **JUAN CARLOS HERRERO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **EVANGELINA OTERO QUINTANA DE CANTERO**.

un lote de terreno ejido ubicado en la **carrera 58 #41-07 barrio Ley 41 de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **NOVENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS (99.14 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de José Miguel Cáceres en ext. de 7.35 mts.; por el Sur con la carrera 58 en ext. de 6.60 mts.; por el Oriente con la calle 42 en ext. de 14.00 mts. y por el Occidente con predio de Leticia F. vda. de Linares en ext. de 14.00 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (\$998.34 c/ceto.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **515 de sep. 12/63** a razón de **\$10 M2. mts. arrendamiento** **tos adjudicados por \$6.94. Res. #5/59** originaria de la C. de Ejidos. (1) que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales;

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soportará únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **la** comprador (es) **EVANGELINA OTERO QUINTANA DE CANTERO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.006.004**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso iure patrimonio inembargable a favor de **Wilson, Luis Enrique, Clivio Henríquez, Carlos Humberto, Eubio, Williams, Rafael, Wilson Danilo (hijos) Rosalino Cantero (esposos)**

(1) Orden de pago #301 de febrero 17/60.

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.+

**ARTICULO 22** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JUAN PABLO ORTIZ RODRIGUEZ**

un lote de terreno ejido ubicado en la **carrera 35 #23-16 barrio Villanueva de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **VEINTITRES DÍZ Y NUEVE METROS OCHO NOVENTA Y DOS DECÍMETROS CUADRADOS (319.92 M2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con la carrera 35 en ext. de 10.30 mts.; por el Sur con predio de Carlos Tolia Martínez de Jiménez en ext. de 9.00 mts.; por el Oriente con predio de Magdalena Riquero, Josefina López, Dómina Sánchez y Divo Camacho en ext. de 33.40 mts. y por el Occidente con predio de Pedro Valdez Ramírez en ext. de 23.25 mts.**

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS OCHO CIENTOS CINCUAYOS (\$1.599.60 a/cdo.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **204 de Oct. 22/65 a razón de \$5 M2. según Res. #25 de agosto 1/60** originaria de lo C. de Ejidos, **orden de pago #453 de junio 20/61** (1) que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-  
Presente (s) **el** comprador (es) **JUAN PABLO ORTIZ RODRIGUEZ**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.441.435** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:  
a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **sofía, Nohani, Pablo Emilio, Abelardo y Ortiz (hijos)**

**(1)(nota) en esta fecha se comenzó a pagar el lote.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 21** Compareció el doctor **LUIS CARLOS NAVEASO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2447621** expedida en **Cali** quien obra como Perceptor Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.**- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **CASILA OCEIRA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 43A #28-97 barrio Ley 41 de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **CIENTO VEINTIDOS METROS CON VEINTE DICIÉNTOS CUADRADOS (121.20 M2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de S.F. en ext. de 21.00 mts.; por el Sur con predio de Carlos Argota en ext. de 22.00 mts.; por el Oriente con la calle 43A en ext. de 6.00 mts. y por el Occidente con predios de Graciela Hurtado de García y - Margarita Reina en ext. de 3.35 mts.**

**SEGUNDO.**- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS (\$1.237.45 n/ots.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **255 de julio 14/65 a razón de \$10 M. en arrendamientos acordados por valor de \$25.45. Res. 25 de abril 23/65 originario de la U. de (1)** que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.**- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegasen a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presen. (s) **la** comprador (es) **CASILA OCEIRA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **29.632.101** (s) **Cali**

expedida (s) en **Cali** de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Olivero Estero**

**Oceira (hija)**

**(1) Ejidos. Orden de pago #715 de octubre 6/65.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 24**

Compareció el doctor **JUAN CARLOS PANEIRO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2449621** expedida en **Cali** quien obra como Perceptor Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.**- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ANA PAULINA PRADO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 23 #12-58 barrio Centro** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **OCHENTA Y NUEVE METROS CON OCHENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS (89.89 M2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Bárbara Acosta en ext. de 10.10 mts.; por el Sur con predio de Alejandrina Tobo en ext. de 10.10 mts.; por el Oriente con la calle 23 en ext. de 8.90 mts. y por el Occidente con predio de Leonardo Gatu yal en ext. de 8.90 mts.**

**SEGUNDO.**- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **TRYS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS (\$3.595.50 w/cta.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **269** de agosto 20/65 a razón de \$40 M2. según Res. #13/59 originaria de la C. de Ejidos. Orden de pago #562 de mayo 6/60. que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.**- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presen. (s) **la** comprador (es) **ANA PAULINA PRADO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **29.009.787** (s)

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Forisgo Arango**

**Grato.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-



ARTICULO 2º Compareció el doctor **JUAN CARLOS RANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2440502** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **CYLINA PAZ DE LOZANO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 42ª #45-47 barrio 107 41** de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO DIEZ Y NUEVE METROS CUADRA** **DON (119.00 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Patricia Linares - en ext. de 20.00 mts.; por el Sur con predio de Justo Vicente Vergara en ext. de 20.00 mts.; por el Oriente con la calle 42ª en ext. de 5.95 mts. y por el Occidente con predios de Purificación Cardona en ext. de 5.95 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL SETECIENTOS CIENTO Y CINCO MIL** **(\$1.705.00 m/ots.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **179 de exp. 21/65 a razón de \$20 M2. más arrendamientos adosados (1)**

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegasen a la mayoría de edad los beneficiarios.-  
Presen: (s) **la** comprador (es) **CYLINA PAZ DE LOZANO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 24.016.105**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Carren Cristi-**

**no, Lora Murillo, Aldo Martín, Aldo, Lilib, José María, Loris, Ger-**  
**lao Arturo, Javier, Hugo y Vileon Silvestre Lozano (hijos) Jesús**  
**María Lozano (esposa)**

**(1) por \$395.00 Res. 25/59 originaria de la C. de Ejidos. Orden de pago #630 de diciembre 15/59.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 26** Compareció el doctor **DR. CARLOS RIVERA** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2442421** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.**— Que, a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA DEL CARMEN PEREZ M. VDA. DE HERRERA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **carrera 2 #37-07 barrio Ley 41** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CINCO CUARENTA Y OCHO METROS CDS CIENTO Y TRES DECIMETROS CUADRADOS (148.63 M2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con la carrera 24 en ext. de 5.35 mts.; por el Sur con el antiguo cauce del río Cali en ext. de 11.00 mts.; por el Oriente con predio de José Robtoto en ext. de 14.50 mts. y por el Occidente con predio de Javier Rojito en ext. de 18.50 mts.**

**SEGUNDO.**— Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DOS MIL CINCUENTA Y CINCO PESOS CON VEINTI-CINCO CENTAVOS (\$2.057.25 m/cts.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **061 de febrero 28/64 orden de pago #111 de sep. 21/59 a cuenta de \$10 M. Dec. 22/59 originaria de la Comis. de Ejidos.** que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.**— Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **la** comprador (es) **MARIA DEL CARMEN PEREZ M. VDA. DE HERRERA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 29.019.783**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

**Bario, Norvey, Alfonso y Villan Herrera Pérez (hijos)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 27** Compareció el doctor **LUIS CARLOS PARRA** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía No. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **RAFAEL PARRA GARCIA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 46A #57-90 barrio Los 41 de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **QUINTO TREINTA Y NUEVE DECIMOS CON CINCUENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS (139.35 M2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Ramón Decorta en ext. de 23.20 mts.; por el Sur con predio de Rosa Analía vda. de Calzado en ext. de 23.25 mts.; por el Oriente con predio de Cecilia Calzado en ext. de 6.00 mts. y por el Occidente con la calle 46A en ext. de 6.00 mts.**

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE DECOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS (\$1.539.82 m/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **452 de octubre 1/64 a razón de \$10 M2 más arrendamientos ciudadanos por \$146.32, Dec. 13/59 originaria de la C. de Ejidos orden de pago (1)** que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presen. (s) **21** comprador (es) **RAFAEL PARRA GARCIA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **6.044.846** (s)

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Ena Parra (madre)** **Francisco Parra (hermano)**

**(1) \$1.069 de octubre 20/60.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 23** Compareció el doctor **EDUARDO CARRILLO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía No. **2442621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **EDILMIRA RENCIFO SAAVEDRA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 22A #11B-32/34 barrio Obispo de esta ciudad.-**

cuya extensión superficiaria es de **DOSCUENTOS NOVIENA Y CIN MIEROS CON SESENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS (EPL. 72 M2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predios de Gerardo Ulises Carrillo, Luis Valencia, Jorge T. Moya P., Jacinto de Rodríguez, Arcadio Córrea, María J. Martínez y Rosal Elvira Muñoz en ext. de 55.40 mts.; por el Sur con predio de Francisco Rábano en ext. de 34.75 mts.; por el Oriente con la calle 22A en ext. de 4.50 mts. y por el Occidente con predio de Manuel Agredo en ext. de 9.85 mts.**

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **CATORCE MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS CON CINCO CENTAVOS (\$14.530.05 m/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **019 de enero 21/64 a razón de \$40 M2 según Dec. #11 de mayo 18/59 originaria de la C. de Ejidos. Se agregan arrendamientos adonde-** (1)  
que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presen. (s) **la** comprador (es) **EDILMIRA RENCIFO SAAVEDRA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.019.824**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Nubia y Honorio Rincón R. (hijos)**

**Rincón R. (hijos)**

(2) con por valor de **\$2.051.25 m/cte.** orden de pago **#250 de julio 29/65.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-



**ARTICULO 29** Compareció el doctor **LOUIS CARLOS MARRANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía No. **2443621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.**— Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ESTHER RIVERA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **carrera 10 sur #259-16 (parte alta) barrio Silos de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS METROS CUADRADOS Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS (246.68 M2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Inocencia Chocón en ext. de 18.50 mts.; por el Sur con predio de José Joaquín Arbaláez en ext. de 20.80 mts.; por el Oriente con la carrera 10 Sur en ext. de 13.15 mts. y por el Occidente con predios de José Arbaláez y Carlos Posada en ext. de 11.75 mts.**

**SEGUNDO.**— Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado — por la suma de **DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS (\$246.68 m/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Dec. #33 de sep. 27/65 a razón de \$1.00 M2 Dec. #37 de sep. 17/59 original de la C. de Ejidos. Orden de pago #126 de sep. 9/65.** que se protocoliza con la presente escritura.—

**TERCERO.**— Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, — que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.—  
Presen. (s) **Esther Rivera** comprador (es)

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **22.686.987** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali — por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.— comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que

se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Fernando, Nelson, Arnulfo, Carlos A., María Lilib, Edileon, Robinson Larranaga (hijos)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 30** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.**- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ALFONSO ROJAS BUSTAMANTE**

un lote de terreno ejido ubicado en la **carrera 51 #42A-14 barrio Loy 41 de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **CINCO VEINTIOCHO METROS CON CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.**

y cuyos linderos son: **por el Norte con la carrera 5 en ext. de 6.35 mts.; por el Sur con predio de Jorge Carlos Gil en ext. de 6.50 mts.; por el Oriente con predio de Pastore Vargas en ext. de 20.00 mts. y por el Occidente con predio de Carlos César Aguirre en ext. de 20.00 mts.**

**SEGUNDO.**- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON NOVENTA CESTAVOS (\$1.388.90 m/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **257 de octubre 7/64 orden de pago #418 de Nov. 6/59 a razón de \$10 \$2 más arrendamientos adelantados por \$103.90 Res. #5/59 original (1)** que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.**- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegasen a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) **el** comprador (es) **ALFONSO ROJAS BUSTAMANTE**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 2.420.789**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Rosalba, Rubén**

**Dario, Javier y Gloria Rojas (hijos) Francisca Rios de Rojas (esposa)**

**(1) de la Comisión de Ejidos.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 1.

Compareció el doctor **LUIS CARLOS HASSANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía No. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **CARLINA BENJITO PALONINO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **carrera 16 #21-29 barrio 71-llanura de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **CINCUENTA Y TRES METROS CON NOVENA DECIMOS CUADRADOS (53.90 M2)**

y cuyos linderos son: **por el norte con predio de Encarnación Castro en ext. de 7.70 mts.; por el sur con predio de Blanca Aguado en ext. de 6.10 mts.; por el Oriente con la carrera 16 en ext. de 6.30 mts. y por el Occidente con predio de la misma intersección en ext. de 6.30 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS (\$269.50 m/cts.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **415 de abril 16/61 a razón de \$5 M2. según Res. #25 de agosto 1/60 Orden de pago #195 de mayo 24/62 en esta fecha comenzó a pagar** - (1) que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presen. (s) **la** comprador (es) **CARLINA BENJITO PALONINO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número - (s) **29.017.662**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Carmen Acogito**

**Palonino (hermana)**

(2) este expediente, continuación del lote de la misma intersección, que fue aprobado por Acuerdo #25 de Dic. 16 y Acuerdo #053 de sep. 20/65 (Nota) se trata del mismo lote.

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 12** Compareció el doctor **ISAAC CARLOS RAMÍREZ** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2449621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ISABEL RAMÍREZ VDA. DE RUIZ**

un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 48 #53-22 barrio Ley 41** de esta ciudad.

cuya extensión superficial es de **CIENTO TREINTA Y OCHO METROS CUADROS (138 M2)**

y cuyos linderos son: por el norte con predio de **Blasena Echeverri** en ext. de **23.25 mts.**; por el sur con predio de **Isacarro Vergara** vda. de **Callarín** en ext. de **23.25 mts.**; por el Oriente con predio de **Barcelón Quintero** en ext. de **6.00 mts.** y por el Occidente con la **calle 48** en ext. de **5.90 mts.**

**SEGUNDO.** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **NOventa y CINCO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS OCTO CENTOS Y CINCO AVOS (\$1.350.50 m/cto.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **169 de agosto 23/69 a razón de \$10.00 M2. Rec. #3/59** originaria de la Comisión de Ejidos. Orden de pago **#19 de enero 8/69.** que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presen. (s) **16** comprador (es) **ISABEL RAMÍREZ VDA. DE RUIZ**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **29.003.513** (s) **Cali**

expedida (s) en **Cali** de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Ana Ránches de Jirón, Mariello Ruiz de González, Isaac Carlos Ránches, Carmen, Amparo, María Mercedes, Isaac Alfonso Ruiz Ránches (hijos) Francisco Elena Ruiz (hija adoptiva)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-



**ARTICULO 33** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MARIANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445681** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **DOLORES SAINZ FRANCO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 43 #4N-67 barrio Ley 41 de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO DIEZ Y NUEVE METROS CON OCHO DIXIMETROS CUADRADOS (119.08 M2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predios de Pastore Vargas - Alfonso Rojas y Carlos César Ardila en ext. de 20.20 mts.; por el Sur con predio de Concha Marillo Hernández en ext. de 19.75 mts.; por el Oriente con la calle 43 en ext. de 3.90 mts. y por el Occidente con predio de Guillermo Avila en ext. de 6.00 mts.**

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL SEISCIENTOS NOVENTA PESOS CON NOVENA Y CUATRO CENTAVOS (\$1.690.94 m/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **198 de octubre 13/65 a razón de \$10 M2 más arrendamientos adjudicados por \$500.14 Res. 99/59 originaria de la C. de Ejidos. Orden de pago 556 (1)** que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios.-  
Presen. (s) **DOLORES SAINZ FRANCO** comprador (es)

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **24.057.672** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que

se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **María Aides Sainz**

**(1) de febrero 6/61.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO** Compareció el doctor. **MARIO VILLERIAS ARAGON** ciudadano Nro. mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a

**MARIO VILLERIAS ARAGON**

un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 45 #42-67 barrio ley 41** de esta ciudad.

cuya extensión superficial es de

**CIENTO TREINTA Y OCHO METROS CON VIENTIDOS DECISIONES CUADRADOS (131.22 m2)**

y cuyos linderos son:

por el Norte con predio de Judith Ortiz en ext. de 22.35 mts.; por el Sur con predio de Luis Chaves en ext. de 22.30 mts.; por el Oriente con la calle 45 en ext. de 6.00 mts. y por el Occidente con predio de Carmen Castillo en ext. de 5.70 mts.

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de

**UN MIL CINCUENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS (\$1.584.00 m/cto.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número --

de junio 20/62. Parte del lote lo pagó en la Tesorería según constancia de mayo 16/62 y el saldo lo pagó en la Personería según constancia que se protocoliza con la presente escritura. antes citada.

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de - este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegasen a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presen. (s) el comprador (es) **MARIO VILLERIAS ARAGON**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número - (s) **2.424.999**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

**Bartol, Carmen, Silver, Margarita, Carlos, Esperanza, Edgar, Oscar, Gustavo y Javier Orlando Villegas (hijos)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 1º Compareció el doctor **LUIS CARLOS SANCHEZ** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **24456321** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO. Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA BEATRIZ VILLALBA PERRO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **carrera 7 Norte #464-19 barrio Ley 41 de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **OCTENTA Y DOS METROS CEN QUINIENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS (72.76 M2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Benigno Velasco en ext. de 5.50 mts.; por el Sur con la carrera 78 en ext. de 6.35 mts.; por el Oriente con predio de Gertrudina Guoera en ext. de 11.70 mts. y por el Occidente con predio de Elvira Vela de Roca en ext. de 12.00 mts.**

SEGUNDO. Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL TREINTA Y CINCO PESOS CON CINCE Y NUESTROS CENTAVOS (\$1.035.15 c/cts.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **176 de oct. 9/55 a razón de \$20 m/cts. más arrendamientos adelantados por \$305.15 m/cts. Nos. 65 del 23 de abril de 1959 originaria de la que se protocoliza con la presente escritura.- C. de Ejidos.**

TERCERO. Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presen. (s) **la** comprador (es) **MARIA BEATRIZ VILLALBA PERRO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 29.010.715** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Abilio Flores (hijo)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- (b). Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 14.** Compareció el doctor **JOSE CARLOS BARRERO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2449521** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ROSA VALENCIA VDA. DE PRADO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 43 #53-35 barrio Ley 41** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO VEINTE METROS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS (120.30 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de María Teresa Romero de G. en ext. de 20.10 mts.; por el Sur con predio de Amador - Crisoforo en ext. de 23.00 mts.; por el Oriente con predio de Arquímides Apolinar en ext. de 6.00 mts. y por el Occidente con la calle 43 en ext. de 6.00 mts.

**SEGUNDO.** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILS CON VEINTITRES CÉNTAVOS (\$1.696.23 w/cda.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **025/65 a razón de \$10 M2 de arrendamientos educativos por \$491.23 Res. #5/59 originario de la C. de Ejidos. Orden de pago #735 de junio 17/6** que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegasen a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presen. (s) **la** comprador (es) **ROSA VALENCIA VDA. DE PRADO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 24.021.560**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Reinaldo y Rosario Valencia (hijos)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-



**ARTICULO 17** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANSATO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445682** expedida en **CAJI** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ANA ROSA VALENZUELA VDA. DE OSPINA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 44A #53-42 barrio Ley 81 de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO METROS CON TREINTA DECIMITROS CUADRADOS (236.30 M2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Esclavina de Cordo en ext. de 14.00 mts.; por el Sur con predio de Ana de José Cañas Rico en ext. de 11.60 mts.; por el Oriente con predios de Alvaro Prujillo y Emilio Sincón de Prieto en ext. de 6.20 mts. y por el Occidente con la calle 44A en ext. de 7.60 mts.**

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **TRECE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON VEINTIDOS CENTAVOS (\$13.496.22 a/cts.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **054 de febrero 19/69 a razón de \$10 M. por arrendamientos adjudicados por \$1.133.02. Res. #3/59 originaria de la C. de Ejidos. Origen de (1) que se protocoliza con la presente escritura.-**

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presen. (s) **16** comprador (es) **ANA ROSA VALENZUELA VDA. DE OSPINA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 25.006.029**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Rafael Ospina (hijo)**

**(1) pago #349 de oct. 19/59.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 1º** Compareció el doctor **JOSE CARLOS NAVARRO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía No. **2449622** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.** - Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **PROFESORA SARADIO PORTILLA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **carrera 11 Sur #212-80 (parte alta) barrio Siloé de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO VEINTINUEVE METROS CON VEINTIOCHO DECIMETROS CUADRADOS (129.28 m2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con la carrera 11 A en ext. de 11.35 mts.; por el Sur con la carrera 11 Sur en ext. de 11.85 mts.; por el Oriente con predio de Ana Julia Portilla en ext. de 10.25 mts. y por el Occidente en línea quebrada con predio de Olimpo Victoria en ext. de 12.40 mts.**

**SEGUNDO.** - Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **CIENTO VEINTINUEVE PESOS CON VEINTIOCHO CENTAVOS (\$129.28 p/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **e razón de \$1.00 p/cte. Res. #23 de Oct. 25/65 Res. #17 de Sep. 27/65 originaria de la C. de Ejidos. Orden de pago \$175 oct. 21/65,** que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.** - Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios. -  
Presente (s) **la** comprador (es) **PROFESORA SARADIO PORTILLA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 23.612.480** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica. - comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Rubia Morán y**

**Helio Lotina Zarzelo (nieta)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

39

PRIMERO..- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiera a título real y verdadero a **JESUS MARIA ZULUAGA JARAMILLO**

celle 25 sur 40-40 (porte ol-

# OPORTUNIDAD Y TRABAJO NEGRO CON FUERZA

por el Norte con la calle 25 Sur en ext. de 7.00 mts.; por el Sur con predio de Pablo Salazar en ext. de 6.47 mts.; por el Oriente con predio de Felipe Urbano en ext. de 11.55 mts. y por el Occidente con calle mocha en línea quebrada en ext. de 12.50 mts.

SEGUNDO.-- Que hace la venta del lote de terreno esido antes especificado -  
por la suma de \$15.75 m/ote.)

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su favor, en la fecha de 06/10/65, a razón de \$2.00 ms., según act. 31 de sep. 17/59 originaria de la C. de Milcos. Orden de pago 4133 de sep. 28/65.

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios. En fe de lo cual, el Pres. (s) el comprador (es) JESUS MARIA ZULUAGA JARAMILLO

mayor (s) 2.419.769-13 vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número -  
(s) 2.419.769-13  
expedida (s) en Cali

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:  
a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali -- por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada, que se levante, constituyen ipso jure patrimonio a favor de Blanca Cecilia Díaz de Zaludaga (esposa)

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 40** Compareció el doctor **LUIS CARLOS BAHARON** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445672** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **AURELIA CORTEZ BAHARON**

un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 15 #30-54 Kantana #11 - Lote 10 barrio Cristóbal Colón de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **DOCECIENTOS CIENTOS Y CINCO METROS CON CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS (275.50 M2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Nector Eschaco en ext. de 29.00 mts.; por el Sur con predio de Joel Tanobas Tolencia e Isabel Liévano en ext. de 29.00 mts.; por el Oriente con la calle 15 en ext. de 9.50 mts. y por el Occidente con predio de Leonel Durán en ext. de 9.50 mts.**

**SEGUNDO.** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **ON MIL CIENTO DOS PESOS (\$1.102.00 p/ots.) a razón de \$4.00 M2, según Acuerdo No. 25 de abril 17/59. Orden de pago #32 de Nov. 16/61**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **032 de febrero 4/65**

que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales, **adquiridos por Escrituras Públicas Pa. 1648 y 1649 de Nov. 25/65 Otorgadas en la Notaría 4a. de este circuito.**

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegasen a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presen. (s) **la** comprador (es) **AURELIA CORTEZ BAHARON**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **29.056.795** (s)

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-



**ARTICULO 1.** Compareció el doctor **DR. CARLOS BARRERO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.**— Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **TERESA LOPEZ VDA. DE NOBALES**

un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 44A #60-21 barrio Los Al** de esta ciudad.—

cuya extensión superficial es de **CIENTO DIEZ Y CINTE METROS CUADRADOS (117.21 M2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Ignacio Astaino y José Ignacio Segura en ext. de 20.00 mts.; por el Sur con predios de Ignacio Herrera en ext. de 7.00 mts.; Jesús María Correa, en ext. de 6.20 mts.; María Esther Jaramillo en ext. de 6.70 mts. y Rosa Vero de Sánchez; por el Oriente con la calle 44A en ext. de 6.00 mts. y por el Occidente con predio de Rosa Helena Montillo de Alvarado en ext. de 6.00 mts.**

**SEGUNDO.**— Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **ON MIL SETECIENTOS DIEZ Y CINTE PESOS CON CINCUENTA Y CINTE CENTAVOS (\$1.617.77 m/cts.)** a razón de **\$10 M2.00** arrendamientos adjudicados por **\$475.47** Res. 25 de 1.953 de la C. 40 (1) suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número

**039 de febrero 15 de 1965**

que se protocoliza con la presente escritura.—

**TERCERO.**— Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios.—  
Preser. (s) **la** comprador (es) **TERESA LOPEZ VDA. DE NOBALES**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.605.751** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.—

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Henry Morales (hijo)**

(1) Ejec. Orden de pago No. 167 de enero 10/60.

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 1º Comparació el doctor **JOSE CARLOS MARTINEZ** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a

**JOSE BARTOLOME LITICH D.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **carrera 38 #14/36/46 Ecobana** **El lote #3 barrio Cristóbal Colón de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **TREINTTOS VEINTIDOS METROS CON CINCUENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS (322.33 M<sup>2</sup>)**

y cuyos linderos son:

por el Norte con la carrera 38 en ext. de **8.55 mts.**; por el Sur con predio de Leonel Durán en ext. de **8.55 mts.**; por el Oriente con predio de herederos de Juan Bautista - Vivas, Nelfi López, Angel María Tovar y Luis Castro en ext. de **37.70 mts.** y por el Occidente con predio de Eva Agudelo en ext. de **37.70 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON NOVENA Y SEISCIENTOS (958.59 p/cda.) a razón de \$3.00 M<sup>2</sup> según Acuerdo #25 de abril 17/59, orden de pago #23 de junio 8/59.** suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Doc. #027 de julio 26 de 1965**

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales, **adquiridos por Escrituras Públicas #1640 y 1649 de Nov. 25/56 otorgadas en la Notaría 4ª. de este circuito.**

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presen. (s) **el** comprador (es) **JOSE BARTOLOME LITICH D.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 2.446.218**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 1.** Compareció el doctor **IGIO CARLOS MANSANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.**— Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **LEOVIGILDO YEPES**

un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 44A 653-41 barrio Ley 41 de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **QUINTO GATONEN METROS CON CINCUENTA Y UN DECIMOS CUADRADOS (214.61 M2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Inocencia Dias y Jorge Palacios en ext. de 18.05 mts.; por el sur con predio de Alfredo Fuentes en ext. de 18.05 mts.; por el Oriente con la calle 44 A N en ext. de 6.35 mts. y por el Occidente con predio de Miguel Arellano Roque y Julio Ramirez en ext. de 6.35 mts.**

**SEGUNDO.**— Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON SETECIENTOS (S1.657.05 m/c.) a razón de \$10 M2 más arrendamientos adeudados por \$740.96. Orden de pago #195 de febrero 1/60. Nos. 45/59 (1)** suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **095 de mayo 14 de 1965**

que se protocoliza con la presente escritura.—

**TERCERO.**— Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios.—

Presen. (s) **EL** comprador (es) **LEOVIGILDO YEPES**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **2.432.610**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.—

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **María Aura Ríos** **don de Yepes (esposa) María Magnolia, Luis Hernando y Yaneth Torres Ríos (hijos)**

(1) original de la Comisión de Ejidos.

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 44 Compareció el doctor **LUIS CARLOS FARRANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2449621** expedida en **Cali** quien obra como Procurador Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO. Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA LAURA GOMEZ PEÑA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 48 #53-117 barrio Los 41** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO VEINTITA Y SIETE METROS CON OCHENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS (137.88 M<sup>2</sup>)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Luis Frausto 15 por 6 metros en ext. de 22.30 mts.; por el Sur con predio de Adolfo Jaramillo en ext. de 22.35 mts.; por el Oriente con la calle 48 en ext. de 8.15 mts. y por el Occidente con predio de Carmen Rosa Suárez vía de Obispo en ext. de 6.20 mts.

SEGUNDO. Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL CUATROCIENTOS SIETE PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS (\$1.407.55 m/c)** a razón de **\$20 M<sup>2</sup> más arrendamientos adelantados por valor de \$28.95 Res. 79/58 Orden de (1)** suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **083 de curso 31 de 1.964**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO. Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presen. (s) **la** comprador (es) **MARIA LAURA GOMEZ PEÑA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 29.006.115** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Galia González**

de Quintero (hija adoptiva) Millar Novella y Agustín Rodrigo Quintero González (nietos)

(1) pago #96 de febrero 19/60.

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-



**ARTICULO 1º** Compareció el doctor **JOSE CARLOS SANTIAGO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.-** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a

**CATALINA REYES VDA. DE OTERO**

Oeste

un lote de terreno ejido ubicado en la **carrera 14B #1-26 barrio Ne- oclonal de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **CINCUENTA Y CINCO METROS CEN OCA RIVERA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS (55.49 M2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Rosalia R. en ext. de 5.20 mts.; por el Sur con la carrera 14B Oeste en ext. de 5.30 mts.; por el Oriente con predio de María Helena Castillo en ext. de 10.80 mts. y por el Occidente con predio de Consuelo Arce y en ext. de 10.40 mts.**

**SEGUNDO.-** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **DOS MIL TRESCIENTOS CINCO PESOS CEN CUARENTA Y TRES CENTAVOS (\$2.31143 \$/o)** a razón de \$57.63 M2 venta por **avalúo catastral. Se agregan los arrendamientos adelantados por va-** (1)  
suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Res. 4002 de julio 31/65**

que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.-** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegasen a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presen. (s) **la** comprador (es) **CATALINA REYES VDA. DE OTERO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número - (s) **25.062.998**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Ramón Hernández**

**Vda. de Rodríguez, Nicante, Lara, Raquel Otero de Escobar y Francisco Otero Reyes (hijos)**

(1) Bordo 6959.36. Orden de pago 697 de julio 2/65 de la Comisión de Ejidos.

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 44 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANSANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2449622** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.— Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ALVARO RAMIREZ Y BARBARA RAMIREZ C.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 47 878-48 barrio Ley 61** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO CUARENTA Y OCHO MUELTOS CON CUARENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS (147.44 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Abel Cuevas en ext. de 21.65 mts.; por el Sur con predio de Petronila Pérez en ext. de 21.80 mts.; por el Oriente con predio de Angela Horn - López de Restrepo y Juan B. Restrepo en ext. de 5.90 mts. y por el Occidente con la calle 47 en ext. de 3.60 mts.

SEGUNDO.— Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$1.850.54 c/c)** a más de **\$20.00 de más arrendamientos acumulados por valor de \$275.14 c/c. Nos. 23 de abril (1)** suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **056 de marzo 4 de 1965**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.— Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegasen a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presen. (s) **los** comprador (es) **ALVARO Y BARBARA RAMIREZ**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 6.370.312**

expedida (s) en **Balsas**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de los mismos compradores

**(1) 23 de 1959. Orden de pago 824 de febrero 15/65 de la Comisión de Ejidos.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 47** Compareció el doctor **EDIS CARLOS BARRERO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445652** expedida en **Cali** quien obra como Perceptor Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.**— Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ANILIA BUSTOS CUSTODIA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **carrera 12 #21-35/39 barrio obrero de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO CUARENTA Y OCHO METROS CON VEINTICINCO DECIMOS CUADRADOS (146.25 M2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Clementina Hernán dez en ext. de 4.85 mts.; por el Sur con la carrera 12 en ext. de 4.90 mts.; por el Oriente con predio de Marco Tulio Salazar en ext. de 30.00 mts. y por el Occidente con predio de José Gonzá- les en ext. de 30.00 mts.**

**SEGUNDO.**— Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **QUINCE MIL DOSCIENTOS UN PESOS (\$5.201.00 c/p)** a razón de **\$40 M/c. Se le agregan los arrendamientos por \$151.00 M/c. \$40.511/39. Origen de pago #92 de febrero 13/61 original - (1)** suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **146 de julio 29 de 1965**

que se protocoliza con la presente escritura.-

**TERCERO.**— Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegasen a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presen. (s) **LA** comprador (es) **ANILIA BUSTOS CUSTODIA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número - (s) **2445652**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Hernando y Ana-**

**lia Trochez (hijos)**

**(1) de la E. Comisión de Ejidos.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

**ARTICULO 48.** Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Perceptor Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

**PRIMERO.** Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JOSE CONSTANTINO CORAL ESPINOSA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **calle 25 #11-142/144 barrio VA** **llanuevo de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **CIENTO OCHENTA Y CUATRO METROS CON TRECE DECIMOS CUADRADOS (184.03 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Ernesto Reyes en ext. de 20.20 mts.; por el Sur con predio de Francisco Lagarito en ext. de 21.70 mts.; por el Oriente con la calle 25 en ext. de 9.40 mts. y por el Occidente con predio de la Cárcel del Distrito de Cali en ext. de 8.40 mts.

**SEGUNDO.** Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **NOVECIENTOS TREINTA PESOS CON QUINCE CÉNTAVOS (\$930.15 m/c.) a razón de \$5.00 M2. Orden de Pago #201. Son \$25 de agosto 25 de 1960, originaria de la H. Comisión de Ejidos.** suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **102 de mayo 20 de 1965**

que se protocoliza con la presente escritura.

**TERCERO.** Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaron a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presen. (s) **el** comprador (es) **JOSE CONSTANTINO CORAL ESPINOSA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.573.063**

expedida (s) en **Jamundí (V)**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica. comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Delfín, Silvio,**

**Asapero, María y Constantino Coral (hijos)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-



ACUERDO No.

DE 19

**ARTICULO 49.-Este Acuerdo rige desde su sanción.-**

Dado en Cali, a los 13 días del mes de mayo de mil novecientos sesenta y seis (1.966).-

**EL PRESIDENTE,**

*[Signature]*  
EDUARDO BUENAVENTURA LALINDE

**EL SECRETARIO.**

*[Signature]*  
RAFAEL URIAS CARDONA CARVAJAL.

PRESIDENCIA

COMUNICACION DE SANTIAGO DE CALI

SECRETARIA

**CERTIFICO:** Que el presente Acuerdo fué discutido en los tres debates reglamentarios y aprobado en cada uno de ellos en sesiones diferentes así: Primer debate en la sesión ordinaria del día 14 de enero de 1.966; Segundo debate en la sesión ordinaria del día 9 de mayo de 1.966 y tercer debate en la sesión ordinaria del día 13 de mayo de 1.966.-

*[Signature]*  
RAFAEL URIAS CARDONA CARVAJAL  
SECRETARIO.

COMUNICACION DE SANTIAGO DE CALI

SECRETARIA

ebj.-

CALI, mayo 17 de 1.966.

Recibido en la fecha, va al Despacho del señor ALCALDE, el anterior ACUERDO

No. 058

*Manuel Vargas Cano*  
MANUEL VARGAS CANO  
OFICIAL ADMINISTRATIVO I. DE LA  
ALCALDIA DE CALI.



ALCALDIA MUNICIPAL.

CALI, mayo diez y ocho (18) de mil novecientos sesenta y seis

(1.966).

PUBLIQUESE Y EJECUTESE  
MUNICIPALIDAD DE CALI

*Nelson Garces Vernaza*  
NELSON GARCES VERNAZA  
ALCALDE DE CALI (ENCARGADO)

*Jairo H. Cruz Arias*  
JAIRO H. CRUZ ARIAS  
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL  
(ENCARGADO)

ALCALDE

*Pedro Pablo Caicedo Floreda*  
PEDRO PABLO CAICEDO FLOREDA  
SECRETARIO DE HACIENDA MUNICIPAL

*Humberto Zea*  
HUMBERTO ZEA  
SECRETARIO DE CO. PP. MUNICIPALES.

*Manuel Ruiz*  
MANUEL RUIZ  
SECRETARIO DE EDUCACION MUNICIPAL.

*Arcesio Zuniga Hernandez*  
ARCESIO ZUNIGA HERNANDEZ  
SECRETARIO DE SALUD PUBLICA MUNICIPAL.

CALI, mayo 18 de 1.966.

En esta fecha, fué publicado por bando el anterior ACUERDO No. 058

*Jairo H. Cruz Arias*  
JAIRO H. CRUZ ARIAS  
SECRETARIO DE GOBNO. MUNICIPAL  
(ENCARGADO)



REPUBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA  
GOBERNACION

RESOLUCION No 2217 DE 1966  
( JUNIO 21 )

Por la cual se ordena devolver sin observaciones un Acuerdo Municipal

El Gobernador del Departamento del Valle del Cauca, en uso de las atribuciones que le confiere el artículo 12 de la Ley 72 de 1926,

RESUELVE:

ARTICULO UNICO. - Devuélvase sin observaciones al Honorable Consejo Municipal de Cali, por intermedio del Señor Alcalde respectivo, el Acuerdo # 058 de 1.966, mayo 18, "POR EL CUAL SE APRUEBAN UNAS MINUTAS DE CONTRATOS DE COMPRAVENTA DE LOTES DE TERRENOS EJIDOS".-

Dada en Cali, a 21 de junio de mil novecientos sesenta y seis (1.966).-

COMUNIQUESE Y CUMPLASE-

HORTOLITO GONZALEZ NARVAEZ  
Gobernador del Departamento

JAIME URIBE URIBE  
Secretario de Gobierno