



CONCEJO MUNICIPAL

CALI.

ACUERDO No. 024 DE MAYO 14 1955 19

"POR EL CUAL SE APRUEBAN UNAS MINUTAS DE CONTRATOS DE COMPRA-
VENTA DE LOTES DE TERRENOS EJIDOS".-

★★★★★



CONCEJO MUNICIPAL

CALI

ACUERDO No.

024

DE 1965

MAYO 14 1965

" POR EL CUAL SE APRUEBAN UNAS MINUTAS SOBRE VENTA

DE UNOS LOTES DE TERRENOS EJIDOS"

()

EL CONCEJO MUNICIPAL DE CALI,

en uso de sus atribuciones legales,

A C U E R D A :

ARTICULO 1o.-

Apruébanse las minutas de contratos de compraventa de lotes de terrenos ejidos que se indican en los siguientes artículos:

ARTICULO 2 Compareció el doctor **LUIS CARLOS RUIZ** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **244512** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **FABRICIANO SAPIA CALERO Y SU VIRA RODRIGUEZ DE SAPIA,**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 60 49-72 barrio "PUERTO BLANCO" de esta ciudad,**

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO CUARENTA Y NOVE METROS CON VEINTISIETE DECIMOS OCTAVOS (149.27 m2)**

y cuyos linderos son: **por el norte con predio de Margarita Sapiá en extensión de 23.50 mts; por el sur con predio de Luis Eduardo Jorda y Daniel Chacón en extensión de 24.50 mts; por el oriente con la Calle 60 en extensión de 6.20 mts y por el Occidente con predio de Luis Alfredo Salazar en extensión de 6.90 mts;**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS (477.68 m/cto)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia 2770 de febrero (12) de 1.965.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **los** comprador (s) **FABRICIANO SAPIA CALERO Y VIRA RODRIGUEZ DE SAPIA.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.476.553** expedida (s) en **Cali** de cuyo conocimiento personal también doy fe y digo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **Los** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **OCTAVIO Y HECTOR RAMÓN ZAPATA RODRIGUEZ (HIJOS)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.-b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 1 Compareció el doctor **LUIS CARLOS RUIZ** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445101** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO. Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ANGELICA CALDERON**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 47 A 32-2-104 barrio 41º de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO VEINTI Y CINCO METROS CON CINCO DECIMOS CUADROS (155.25 m2)**

y cuyos linderos son: por el norte con predio de **Caraci Rosa Ruiz v. de Gase en area de 23.10 mts;** por el Sur con predio de **Mancha Rosquera de Restrepo en extensión de 23.10 mts;** por el Oriente con predio de **Adela Jaramillo en extensión de 5.75 mts** y por el Occidente con la **Calle 47 A** en extensión de **5.95 mts.**

SEGUNDO. Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DOS MIL FOCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS (\$2.975.50 w/cto)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #130 de Mayo 6 de 1.954.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO. Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **la** comprador (s) **ANGELICA CALDERON**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) 29.00552 expedida (s) en Cali

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo: -

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio - de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente con- venido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- ~~La~~ comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de es- ta venta y sobre la construcción en él levantada o que se le- vante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor - de **LILIANA, JORGE Y DIMAS CALDERON (HIJOS)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instru- mento en el libro especial de patrimonio de familia.-b) Igual- mente declara el comprador que será de su cargo el pago del - impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la - fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Muni- cipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO:- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 1. Compareció el doctor **JOSE CARLOS MARTINEZ** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **344711** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **SAISON RODRIGUEZ DE SANCHEZ Y CRISTOBAL SANCHEZ**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 47 #3-3-71 barrio del 42 de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **CINCO CIENTOS Y TRES METROS CON CINTE DÍGIMOS CUADROS (513.67 m²)**

y cuyos linderos son: al norte con predio de Cecilia Ruiz en extensión de 22.00 mts; por el Sur con predio de Miguel Rouse en ext. de 23.00 mts; por el Oriente con la Calle 47 en ext. de 6.75 mts y por el Occidente con predio de Rosa Amelia v. de Calcedo en ext. de 6.75 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CON CINCUENTA Y TRES CENTAVOS (\$1.955,53 m/100)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia 5422 de Julio 20 de 1.973.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiera por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente(s) **los** comprador(s) **(s)**
SAISON RODRIGUEZ DE SANCHEZ Y CRISTOBAL SANCHEZ

* mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) 29.005.448 y 2.418.460 expedida (s) en Cali

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:
a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio - de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente con- venido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- Los comprador es (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de es- ta venta y sobre la construcción en él levantada o que se le- vante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor - de los mismos compradores

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instru- mento en el libro especial de patrimonio de familia.-b) Igual- mente declara el comprador que será de su cargo el pago del - impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la - fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Muni- cipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 2 Compareció el doctor **DR. CARLOS MORALES** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.455.521** expedida en **CALI** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo, oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA INQUE DE CALDERON Y PEDRO CALDERON**.

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 44 A #7-5-27 barrio "El 41" de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **CINCO MIL Y SETENTA Y SEIS METROS CUADROS (5.766 m²)**

y cuyos linderos son: **por el norte con predio de Familia López en ext. de 10.00 m²; por el Sur con predio de Ruth Portillo en ext. de 10.00 m²; por el Oriente con la Calle 44 A en ext. de 6.00 metros y por el Occidente con predio de Simón Rojas Rivera en ext. de 6.00 m².**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$1.650,74 o/cda)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia 616 de mayo 29 de 1.964.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **los** comprador **(s)**
MARIA INQUE DE CALDERON Y PEDRO CALDERON.

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) 29.715.772 expedida (s) en Cali

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- Los compradores (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de CARLOS A. CALDERON (HIJO)

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.-b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 6 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a
HERLINDA BURRANO DE BURRANO Y MOISES BURRANO.

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 47 A #5-B-87** barrio **"LEY 41"** de esta ciudad.

cuya extensión superficial es de **CIENTO TREINTA Y SIETE METROS CON SETENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS (137,75 m2)**.

y cuyos linderos son: por el norte con predio de Inés Giraldo en extensión de 23,00 mts; por el Sur con predio de Marcos Agudelo en ext. de 22,90 mts; por el Oriente con la calle 47 A en ext. de 6,00 mts y por el Occidente con predio de Nicolás Holguín en ext. de 6,00 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de
UN MIL OCHOCIENTOS TREINTA PESOS CON SETENTA CTVS (\$1.850,70 n/cte)

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #099 de Abril 3 de 1.964.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **los** comprador es (s)
HERLINDA BURRANO DE BURRANO Y MOISES BURRANO

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.005.555 y 2416597** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **los** compradores (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **LEONOR BORDANO (HIJA)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declarará el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 1. Compareció el Doctor **DR. CARLOS HERNANDEZ** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445531** expedida en **COLOMBIA** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **RENEA COLONIA REA.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 42 N. 42-23 barrio**
41 de esta ciudad.

cuya extensión superficial es de **CUERO CINCO VIENTOS CON CUARENTA Y SIETE DECIMOS CUADROS (115.47 m²)**

y cuyos linderos son: **al norte con predio de Ernesto Lora en extensión de 20.00 m²; por el sur con predio de Mercedes Lora en extensión de 20.00 m²; por el oriente con predio de Teodolinda Claya en extensión de 5.60 m² y por el occidente con la calle 42 en ext. de 0.00 m².**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS (1.251.00 m²)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia 403 de febrero 27 de 1964.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **los** comprador **es** (s)
RENEA COLONIA REA

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) 29.030.956 expedida (s) en Cali

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio - de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente con venido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- Los compradores (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor - de MARTHA JENE, DOLY BOLANOS (NIETA) BEVILDA Y ESPERANZA HOLQUIN (HIJOS)

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.-b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

PRIMERO.— Que a nombre del Municipio de Cali, transfiera a título real y verdadero a JOSE MARIA VARGAS Y ROBERTO JIMENEZ DE VARGAS.

Presente, (s) _____ comprador (s) _____

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) 2.422.537 y 29.016.547 expedida (s) en Cali

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica. - Los compradores (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de FABICA, RUTH MARY, JESUS MARIA, MIRYAN, ADIS VARGAS JIMENEZ

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. - b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata. -

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta. -

ARTICULO 9 Compareció el doctor **JOSE CARLOS BARRANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a
ANPARO VALENCIA

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 46 #5-4-90** barrio **TEX 41º** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIEN OCHO METROSOS DOCE DECÍMETROS CUADRADOS (108.12 m2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Luis Enrique Daza en extensión de 10.00 mts; por el Sur con predio de Luis Eduardo Capina en extensión de 10.50 mts; por el Oriente con predio de Gloria Campo de Franco y Gloria Galindo de Orozco en extensión de 6.00 mts; por el Occidente con la calle 46 en extensión de 6.00 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON CIENTO Y DOS CENTAVOS (\$1.499.62 N.etc)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #092** de marzo 31 de 1.964.

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **los** comprador es (s)

ANPARO VALENCIA

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) ~~2.075.001~~
expedida (s) en ~~Cali~~
de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:-
a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio -
de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente con-
venido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este
contrato en posesión material y pacífica.- ~~los~~ comprador
(es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de es-
ta venta y sobre la construcción en él levantada o que se le-
vante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor -
de ~~ELIAS, JESUS Y ROSA VALENIA (Hijos)~~

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de
esta escritura, para lo cual se registrará el presente instru-
mento en el libro especial de patrimonio de familia.-b) Igual-
mente declara el comprador que será de su cargo el pago del -
impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la -
fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Muni-
cipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en
los términos de la Ley pero únicamente hasta por el
monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 10 Compareció el doctor **JOSE CARLOS RUIZATO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **249621** expedida en **CALI** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **CARLOS ESTILO VARELA CASTAÑEDA Y CRISTINA PELAEZ DE VARELA,**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 43 44-12-35 barrio 424 41° de esta ciudad,**

cuya extensión superficial es de **SIETE MIL Y SEIS CIENTOS CUARENTA M2 (119,00 m2)**

y cuyos linderos son: **por el norte con predio de Carlos Jaramillo en ext. de 20,00 mts; por el Sur con predio de Carlos Jaramillo y de López en ext. de 20,00 mts; por el Oriente con predio de David Jaramillo en ext. de 5,00 mts y por el Occidente con la calle 43 en ext. de 6,00 mts,**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma **de \$1.312,00 MIL TRESCIENTOS DOCE PESOS DOS CENTS CENAVOS (\$1.312,00 e/cto)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia 4236 de fecha 5 de 1.964.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **150** comprador **00** (s)
CARLOS ESTILO VARELA CASTAÑEDA Y CRISTINA PELAEZ DE VARELA,

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.453.990**
expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **Los** comprador **es** (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor -

de **PATRICIA, JAIME, AMPARO, MARLENI, LUZ MARINA Y FREDY VANEGAS (HIJOS)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.-b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 11 Compareció el doctor **LEON CARLOS BERNARDO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **243621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **FIDEL QUIRINO BARRERA Y LILIA R. BARRERA DE QUIRINO**,

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 6 #12-13 barrio "127 41" de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **CUENTO DOS DECIMOS CIN SESENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS (102.75 m2)**

y cuyos linderos son: **por el norte con la Carrera 6 N en extensión de 5.00 mts; por el sur con predio de Ronda Delgado S. en extensión de 5.00 mts; por el Oriente con predio de Concepción Chagbando de Pérez en extensión de 20.55 mts y por el Occidente con predio de Ricardo Vanegas en extensión de 20.55 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **11.121.20 mts**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **CONTENIDA EN EL LIBRO 20 DE 1.966**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **los** comprador (s) **FIDEL QUIRINO BARRERA Y LILIA R. BARRERA DE QUIRINO.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.413.609** **Cali** expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica. -- **los** compradores (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **ALDAMAR, ANA ELENA, y BARBARA QUINTERO R. (HIJOS)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. -- b) Igualmente declarará el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata. --

CUARTO. -- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta. --

ARTICULO 12 Compareció el doctor **JOSE CARLOS RIVERA** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445731** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a:

DOÑA MARIA VERA DE SANCHEZ Y PASTOR RUBEN CANTO.

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 53 #16-17 Barrio "El 41" de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO TREINTA Y CINCO METROS CUADROS Y CINCO DECIMITROS CUADROS (135.45 m²)**

y cuyos linderos son: **por el norte con predios de Doña Elina Urbilla de Cifuentes y Doña López v. de Morales en ext. de 6.00 mts; por el Oriente con predio de María Esther Jaramilla en ext. de 10.75 mts; por el Occidente con predio de Miguel Barrera en ext. de 21.75 mts y por el Sur con la Carrera 53 en ext. de 6.50 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CIN TREINTA Y CINCO CENTAVOS (\$1.041.35 m/cto)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #217 de Agosto 21 de 1.966.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiera por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **100** comprador **40(s)**

DOÑA MARIA VERA DE SANCHEZ Y PASTOR RUBEN CANTO.

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) ^{29.008.416} ~~Cali~~ expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica. - ~~los~~ comprador ~~es~~ (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de ROSA MARIA MUÑOZ VERA (HIJA)

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. - b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata. -

CUARTO. - El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta. -

ARTICULO 13 Compareció el doctor **JUAN CARLOS MARRERO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2463021** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JUAN RIVERA ARANDA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 45 #3-3-25 barrio "El 41" de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **CUATRO CIENTOS CINCUENTA CINCO METROS CUADRADOS (455.00 m²)**

y cuyos linderos son: por el norte con predio de Carlos Emilio Ruiz en ext. de 12.45 mts; por el Sur con predios de Roberto Rodríguez, Roberto Ruiz de Alarcón y Ramón Ramírez en ext. de 12.45 mts; por el Oriente con la Calle 45 en ext. de 5.75 mts y por el Occidente con predios de Ramón Ruiz y Antonio Ruiz en ext. de 6.00 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **13 MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS CON NOVE CENTAVOS (13.553.12 m/c)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #346 de fecha 23 de 1.963.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiera por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **100** comprador (s)
JUAN RIVERA ARANDA

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.010.239** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica. - **El comprador es** (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **WALTE, AIDEE Y NITIERED FLOREZ RAMIREZ (HIJOS)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. - b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata. -

CUARTO. - El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta. -

ARTICULO 14 Compareció el doctor **JOSE CARLOS SUAREZ** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **3.331** expedida en **CALI** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JOSE ALBERTO SIENRA CORTES Y MARIA NIVIA DE SIENRA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 6 Norte 449-55 ha** **vereda 41° de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **CIEN METROS CUS VEINTICINCO M2** **CIEN METROS CUADRADOS (100.25 m2)**

y cuyos linderos son: **por el norte son predio de Miguel Ruiz en ext. de 7.03 mts; por el sur con la Carrera 6 N. en ext. de 8.00 mts; por el E. frente con predio de Ruth Castro en ext. de 20.10 mts y por el Occidente con predio de María Estrella Cuenca en ext. de 20.00 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **21 MIL DIENTOS CUATROCIENTOS Y CINCO CENES (21.541.75 m.cto)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **1007 de septiembre 10 de 1.964.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se hálle libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **JOSE ALBERTO SIENRA CORTES Y MARIA NIVIA DE SIENRA** comprador (s)

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) 6.066.115 expedida (s) en Cali de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:
a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente con venido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- Los comprador es (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de YAMIL SIERRA RIVERA (HIJA)

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.-b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 1º Compareció el doctor **LOIS CARLOS FERNANDEZ** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JOSÉ ENRIQUE MORENO BARRERA Y CECILIA ARELLANO** hijos de **RODRIGO.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 42ª CD-46 barrio "LEY 41"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficial es de **CIEN CINCUENTA CINCO (155.56 M2).**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de **Elvira Vilca** en ext. de **20.13 mts**; por el Sur con predio de **Roque Goto** en ext. de **20.13 mts**; por el Oriente con predios de **José A. Molina** y **Guillermo Ponce** en ext. de **5.00 mts** y por el Occidente con la **Calle 42ª** en ext. de **9.75 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON CINCUENTA CINCO CENTAVOS (\$1.951.25 D/cia.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **1370 de Febrero 25 de 1.963**

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) **los** comprador (es) **JOSÉ ENRIQUE MORENO BARRERA Y CECILIA ARELLANO** hijos de **RODRIGO.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **285084 y 29.515.233** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **los** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

JOSÉ, DANIEL Y PATRICIA MORENO A. (hijos).

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 15 Compareció el doctor **LUIS CARLOS VILLALBA** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **8147123** expedida en **CALI** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **PAULINA CORTES VILLALBA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 42** **entre las calles 41 y 43 de esta ciudad;**

cuya extensión superficial es de **cinco doce metros con treinta y cuatro decímetros cuadrados (52.34 m²)**

y cuyos linderos son: **por el norte con predio de los herederos de Paulina Cortes en ext. de 12.40 m²; por el sur con predios de Concepción Robinson, María Durán y Gertrudis Rojas (en liza vendida) en ext. de 12.40 m²; por el Oriente con predio de Antonio Vargas en ext. de 5.4 m² y por el Occidente con la calle 42 en ext. de 0.14 m².**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **un mil quinientos cuarenta y dos pesos con treinta y cinco céntimos (\$1.542.45 o/cen)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia 5185 de Mayo (16) de 1.964.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s)

15

comprador (s)

PAULINA CORTES VILLALBA

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) 29.038.060 expedida (s) en Cali

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de Carlos Alfonso Moreno, Jesús Antonio, Luis Alberto y Jorge Enrique García Moreno (nietos)

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.-b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 1º Compareció el doctor **JOSE CARLOS BARTOLO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **247653** expedida en **COLOMBIA** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.— Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ALFREDO NIZA CRUZO Y FERNANDO SANCHEZ DE NIZA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 45 N 61-2-51 barrio 9127 42º de esta ciudad**

cuya extensión superficial es de **NOVENTA Y OCHO METROS CENES DIEZ DECIMOS CUATROS (98.10 m²)**

y cuyos linderos son: por el norte con predio de Humberto Salazar en ext. de 10.00 mts; por el Sur con predio de propiedad Salazar en ext. de 10.00 mts; por el Oriente con la calle 45 N. en ext. de 5.50 mts y por el Occidente con predios de propiedad Cruz y Angel N. Carazo en ext. de 5.50 mts.

SEGUNDO.— Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CENES DIEZ DECIMOS (1.398,02 m/cto)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #107 de julio (83) de 1.964.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.— Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiera por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **194** comprador (s)
ALFREDO NIZA CRUZO Y FERNANDO SANCHEZ DE NIZA.

35 084
mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) 2:435.084 expedida (s) en Cali

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio - de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente con- venido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica. - Los comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de es- ta venta y sobre la construcción en él levantada o que se le- vante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor - de MERCEDES, DANILLO, ANTONIO, AIDEE, y NORBERTO MESA SANCHEZ

(Hijos) BINUBIA MESA (HIJOS)

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instru- mento en el libro especial de patrimonio de familia. - b) Igual- mente declara el comprador que será de su cargo el pago del - impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la - fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Muni- cipio, por el lote de que aquí se trata. -

CUARTO. - El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta. -

ARTICULO 18 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MATEANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Calí** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **HELIODORO MAYA VIVEROS Y BLANCA GERTRUDIS DE MAYA.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 47 A N-5126** barrio **"LEX 41"** de esta ciudad.

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO DOCE METROS CON TREINTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS (112.23 m2)**

y cuyos linderos son: **por el norte con la Carrera 7 N en ext. de 13.75 mts; por el Sur con predio de Miguel Rosales en extensión de 16.23 mts; por el Oriente con predio de Elvia Julia Rivera en ext. de 7.00 mts y por el Occidente con la Calle 47A. en ext. de 7.00 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS (\$1.554.39 moneda corriente)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción según constancia de la Tesorería Municipal número **1.954.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiera por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **los** comprador (s) **HELIODORO MAYA VIVEROS Y BLANCA GERTRUDIS DE MAYA.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s): **2.426.850**
expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **Los** comprador **co** (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **los dichos compradores.**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.-b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 19 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **REGULO CHARRY CELIS Y EVANGELINA GIRALDO DE CHARRY.**

un lote de terreno ejido ubicado en la Calle 47 #5-N-92 barrio "LEY 41" de esta ciudad.

cuya extensión superficial es de **CIENTO TREINTA Y SEIS METROS CON OCHO DECIMETROS CUADRADOS (136.08 m2)**

y cuyos linderos son: por el norte con predio de Nicolás Holguín en ext. de 23.00 mts; por el Sur con predio de Graciela Pargas en ext. de 23.00 mts; por el Oriente con predio de Marcos Agudelo en ext. de 5.90 mts y por el Occidente con la Calle 47 en ext. de 6.00 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON ONCE CENTAVOS (\$1.475.11 m/cte.**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #148 de Mayo 22 de 1.964.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiera por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **los** comprador es (s)

REGULO CHARRY CELIS Y EVANGELINA GIRALDO DE CHARRY.

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s)

expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio

de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente con-

venido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este

contrato en posesión material y pacífica. Los comprador es

(es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de es-

ta venta y sobre la construcción en él levantada o que se le-

vante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor

de **MELIDA, ROSALBA, GLORIA, ERNESTO, HERNANDO CHARRY (HIJOS)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de

esta escritura, para lo cual se registrará el presente instru-

mento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igual-

mente declara el comprador que será de su cargo el pago del

impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la

fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Muni-

cipio, por el lote de que aquí se trata.

CUARTO. El Municipio responde por evicción y saneamiento en

los términos de la Ley pero únicamente hasta por el

monto del dinero que recibe como precio de la venta.

ARTICULO 20 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MARTÍNEZ** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:-

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARCIAL ANTEÑO Y ANA MARIA OIL DE ANTEÑO.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 4 N #42-09** en el **predio "LH 41" de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **CIENTO CINCUENTA Y TRES METROS CON SETENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS (153.75 m2)**

y cuyos linderos son: **por el norte con predio de Dolores María de López en ext. de 6.40 mts; por el Sur con la Calle 4 N. en ext. de 6.20 mts; por el Oriente con predio de Rejina Hernández de Sierra en ext. de 24.50 mts y por el Occidente con predio de A. Rosendo Hernández en ext. de 24.60 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA Y CINCO CTVS (1.838.85 m/cto)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #161 de Junio 15 de 1.964.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **MARCIAL ANTEÑO Y ANA MARIA OIL DE ANTEÑO.** comprador (s)

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.434.006**
expedida (s) en **Chil**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y digo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente con venido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica. - **Don** comprador **Don** (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **EDGAR, GEORGINA, HERQUINIL, SOPHIA, ROSA Y RECTOR ANTICED**

(ELSES)

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia: -b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata. -"

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta. -"

ARTICULO 21

Compareció el doctor **JOSE CARLOS BARRAZO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445521** expedida en **QUIEN OBR** como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MANANA DE JESUS CALZADO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 44 53-47 Barrio -- "121 41" de esta ciudad.-**

cuya extensión superficial es de **CINCO DÍAS Y CINCO CENTOS CINCUENTA Y OCHO DECÍMETROS CUADRADOS (116.76 m²)**

y cuyos linderos son: por el Norte con Calle de Raúl Lapas en ext. de 20.00 mts; por el Sur con predio de **Agustín López** en ext. de 20.00 mts. y por el Oriente con la Calle 44 en ext. de 6.65 mts. y por el Occidente con predio de Jaime Aguilar en ext. de 5.65 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DE CINCO DÍAS Y CINCUENTA Y OCHO CENTOS CINCUENTA Y OCHO DECÍMETROS CUADRADOS (116.76 m²)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia 242 de Febrero (?) de 1964.-**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiera por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **10** comprador (s) **MANANA DE JESUS CALZADO.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica. ~~la~~ comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

Amparo y Jorge Ildefonso Cardoso (hijos)

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. -b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 22 Compareció el doctor **LUIS ALBERTO GARCIA** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2444621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a

ALBERTO GARCIA GARCIA Y ELISE

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 2 N 44-81 barrio** **41° de esta ciudad.-**

cuya extensión superficiaria es de **NOVEY UN METROS CON CINTE** **RECUERDOS CUADRADOS (91.20 M2)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Samuel Larrabondo en ext. de 5.40 mts; por el Sur con la Carrera 23 en ext. de 4.49 mts; por el Oriente con predio de Ana Barona vía. en Rivera en ext. de 18.50 mts. y por el Occidente con predio de Tito Larrabondo en ext. de 18.50 mts.-**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **13 MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CON NOVEY UN METROS Y CUATRO CENTAVOS (1.264.94 M/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #163 de Junio 15 de 1.954**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **los** comprador (s) **ALBERTO GARCIA GARCIA Y ELISE HERNANDEZ DE GARCIA.-**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) 2.420.471 expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a). Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio - de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente con venido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- Los comprador - (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor - de

de **Carlón A., Fabio, Nancy y Leticia García (bienes)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.-b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 22 Compareció el doctor **LUIS ANTONIO RIVERA** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. expedida en quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **CLARA DOMESTICA VDA. DE GONZALEZ**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 47 878-12 metros** -

cuya extensión superficial es de **VEINTO SEIS Y DOS DECIMOS** - **VEINTI Y DOS DECIMOS CUADRADOS (132.72 m2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Soila Rufos en ext. de 22.55 mts; por el Sur con predio de Ana María Mosquera vda. de Parada en ext. de 22.70 mts; por el Oriente con predios de Clara Rosa y Lucía Gómez y Agustina Valencia en ext. de 5.40 mts. y por el Occidente con la Calle 47 en ext. de 5.95 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **VEINTI Y CUATRO MIL CINCO CIENTOS** - **VEINTI Y CUATRO MIL CINCO CIENTOS (24.500.000 p/cv.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia No. 45 Julio (27) de 1.964.-**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiera por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **CLARA DOMESTICA VDA. DE** comprador (s)

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.001.521**
expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio - de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente con venido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica. - **El** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor - de **Florentina Quintana D. (hija).**-

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. - b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata. -

CUARTO. - El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta. -

ARTICULO ~~24~~ Compareció el doctor ~~1210 ALFONSO RAMIREZ~~ mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. ~~1210~~ expedida en ~~1210~~ quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a ~~OTILIA GONZALEZ DE MURILLO Y DELIA Y ANTONIO MURILLO Y.~~

un lote de terreno ejido ubicado en la ~~CALLE 46 #38-49 Barrio~~ ~~211 41° de esta ciudad.~~

cuya extensión superficiaria es de ~~CIENTO CINCO SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS (105.16 M2).~~

y cuyos linderos son: por el Sur con predio de Otilia Rubio de Castilla en ext. de 18.45 mts; por el Norte con predio de Bernardo Cárdenas en ext. de 18.45 mts; por el Oriente con la Calle 46 en ext. de 3.05 mts. y por el Occidente con predio de José María Quintana y Cirilo Civera en ext. de 3.55 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de ~~UN MIL CINCUENTOS DECIMETROS CUADRADOS Y CINCO PASOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS (2.555.91 M/ote.)~~

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número ~~Constancia #107 de Abril (S) de 1964.~~

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere -- por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia -- hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) ~~108~~ comprador ~~00~~ (s) ~~OTILIA GONZALEZ DE MURILLO Y DELIA Y ANTONIO MURILLO Y.~~

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **25.615.735 y 55206**
expedida (s) en **Cali y Bogotá**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio - de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente con venido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **Los** comprador - (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor - de

Maria Teresa, Félix Antonio, Blanca Lidia, Ricardo Emilio G. (hijos)

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.-b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.- /

ARTICULO 23 Compareció el doctor **EDUARDO GARCIA HERRERA** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **141567** expedida en **1964** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ANA GILZ RODRIGUEZ**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 47A SUR-30 SURTE - "LOT 41" de esta ciudad.-**

cuya extensión superficiaria es de **CHILLO VEINTI Y DOS METROS - CINCUENTA Y CINCO CUADRADOS (162.25 m²).**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predios de Pablo Rodríguez y Pablo Rivera en ext. de 29.05 mts.; por el Sur con predios de Luisa Saiz de Espata en ext. de 29.05 mts.; por el Oriente con predio de Antonio Gutiérrez y Ramonel Hernández en ext. de 5.93 mts. y por el Occidente con la Calle 47 A en ext. de 5.23 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **VEINTI Y DOS MIL CUATROCIENTOS TRECE Y CINCO PESOS CON VEINTE CENTAVOS (22.425.00 P/mts.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia 2185 de Julio (23) de 1.964**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **la** compradora (s) **ANA GILZ RODRIGUEZ**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.071.512**
expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio -
de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente con-
venido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este
contrato en posesión material y pacífica. - comprador -
(es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de es-
ta venta y sobre la construcción en él levantada o que se le-
vante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor -

de **Celia, Amparo, Eustasio, Pedro Girón (hijos) Diego y Consuelo Arco**
(hijos).

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de
esta escritura, para lo cual se registrará el presente instru-
mento en el libro especial de patrimonio de familia. - b) Igual-
mente declara el comprador que será de su cargo el pago del -
impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la -
fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Muni-
cipio, por el lote de que aquí se trata. -

CUARTO. - El Municipio responde por evicción y saneamiento en
los términos de la Ley pero únicamente hasta por el
monto del dinero que recibe como precio de la venta. -

ARTICULO 26

Compareció el doctor **LOUIS CARLOS BARRERO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2449521** expedida en **CAJIA** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ANITA MARIA CORREA CUEVAS**,

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 6 Norte #40-31 barrio "121 41" de esta ciudad.-**

cuya extensión superficial es de **OCHO VECIENTA Y DOS METROS CUADRADOS (82.00 M²).**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Teresa López vía Callesales en ext. de 8.10 mts; por el Sur con la Carrera 6 N en ext. de 6.00 mts; por el Oriente con predio de Susana Correa en ext. de 21.00 mts. y por el Occidente María Esther Jaramillo en ext. de 21.00 mts.-**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **CUATRO CIENTOS CINCO DÓCEA CON CINCUENTA Y UN CENTAVOS (\$1.715.71 M/cto.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **CONSTANCIA #150 de 1.96**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s)

comprador (s)

ANITA MARIA CORREA CUEVAS.

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) 245049 expedida (s) en Cali de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica. - comprador - (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de Gar, Ofelia, Aty, Amparo y Jesús Antonio Correa (hijos)

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. - b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata. -

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta. -

ARTICULO 27 Compareció el doctor **LUIS CARLOS BASILATO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2441621** expedida en **1951** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **RAFAEL AGUSTIN CASZA CUEVA Y MERCADO NOTARIO DE CALI.-**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 44A #7B-30 Barrio "LOT 41" de esta ciudad.-**

cuya extensión superficiaria es de **VEINTI OCHO MIL CINCUENTA Y DOS DECIMOS CUADRADOS (28.52 M2).-**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de SANCARIO YOLAN en ext. de 10.65 mts; por el Sur con predio de GUILLERMO A. NARVAEZ en ext. de 20.90 mts; por el Oriente con predio de PRADO PABLO VALDELLA en ext. de 6.30 mts. y por el Occidente con la Calle 44A en ext. de 5.15 mts.-**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **VEINTI OCHO MIL CINCUENTA Y DOS PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS (\$28.520.75 M/cto.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #233 de Agosto (25) de 1.964.-**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **los** comprador (s) **RAFAEL AGUSTIN CASZA CUEVA Y MERCADO NOTARIO DE CALI.-**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.431.947**
expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que aceptó la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **los** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

María D. Corroto Cebra (Ejor).-

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.-b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 28 Compareció el doctor **JOSE CARLOS RIVERO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **244352**, expedida en **1951** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ABRAHAM BARRANTE Y MARIA DEL CARMEN BARRANTE**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 47 #5-35 Norte Barrio "DEL 41" de esta ciudad.-**

cuya extensión superficial es de **CUATRO CUARENTA METROS CUA- VENTA Y CUATRO DECIMOS CUADRADOS (140.94 M²).**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Alfonso Rojas y - Linda Rojas en ext. de 23.45 mts; por el Sur con predio de Isaura Arboleda en ext. de 21.00 mts. por el Oriente con predio de los herederos - de Irma Dominguez en ext. de 3.60 mts.-**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DOCE MIL VEINTIDOS PESOS CON CINCO Y NOVE CENTAVOS (\$2.022.19 M/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #23 de Octubre (16) de 1.962.-**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiera por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente, (s) **los** comprador **es** (s) **ABRAHAM BARRANTE Y MARIA DEL CARMEN BARRANTE**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **1445512**
expedida (s) en **Buenos Aires (C)**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio - de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **los** comprador - (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

María Ruby, Estival, Dolly y Edith Benavente Castro (hijos)

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.-b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 20 Compareció el doctor ~~JOSE MARIA RAMIRO~~ mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. ~~2418421~~ expedida en ~~7-43~~ quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a

CECIBAR LOAISA.-

ELIANA GONZALEZ DE LOAISA Y JULIO

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 43 #38-11 Barrio**
"LEY 41" de esta ciudad.-

cuya extensión superficial es de **CUARENTA Y CINCO**
CINCO Y NUEVE DECIMOS CUADRADOS (140.49 m²)

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de herencia familiar -**
en ext. de 23.45 mts; por el Sur en ext. de 22.65 mts. y la Carrera 3
Norte en ext. de 1.00 mts; por el Oriente con la Calle 43 en ext. de
1.00 mts. y por el Occidente con predios de herencia Alegrias y U.D. en
ext. de 11.00 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes -
especificado por la suma de **EN CINCUENTA Y CINCO**
Y CINCO PESOS CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS (C\$ 55.52 m/cto.)

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber
recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Te-
sorería Municipal número **Constancias #207 de Agosto 23 de 1962, #**
337 de Febrero 11 de 1963 y Rec.011 de sept. 3 de 1.964.-

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiera --
por medio de este instrumento hace parte de los eji-
dos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna
anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes,
condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limi-
taciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia --
hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la ma-
yoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **100**
JOSE MARIA RAMIRO

comprador **00(s)** **ELIANA GONZALEZ DE LOAISA Y**
JULIO CECIBAR LOAISA.-

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) 29.731.069 expedida (s) en Cali de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:
a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente con venido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- ~~Los~~ comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Julio César, Jorge Elías, Mario, Alberto y Carmen Lina (hijos)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.-b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 10 Compareció el doctor ~~JOSE CARLOS SANCHEZ~~ mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. ~~2445621~~ expedida en ~~Cali~~ quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a ~~JOSÉ PÉREZ VAL. DE PILLAR~~

un lote de terreno ejido ubicado en la ~~CALLE 43 entre 47 Barrio~~ --
~~"137 41" de esta ciudad.-~~

cuya extensión superficiaria es de ~~cincocientos ochenta y ocho metros~~
~~con quinientos sesenta y tres cuadrados (133.15 m²)~~

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Alberto Cruz en ext. de 22.55 mts; por el Sur con predio de ~~Carolina Herrera R.~~ en ext. de 22.50 mts; por el Oriente con la Calle 43 en ext. de 6.00 mts. y por el Occidente con predios de Isabel Castro y Araceli Arango en ext. de 6.00 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de ~~22 mil quinientos ochenta y ocho pesos con setenta centavos (\$2.258.080 mts.)~~

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número ~~Constancia 425 de Octubre 9 de 1.961~~

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere -- por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia -- hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.
Presente (s) ~~la~~ comprador* (s) ~~JOSÉ PÉREZ VAL. DE PILLAR~~

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.010.201**
expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio - de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente con venido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **La** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor - de

Jesús P., García, Gonzalo y Esperanza (hijos)

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.-b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

A C U E R D O Nro. DE 11.96

ARTICULO 21 Compareció el doctor ~~DR. CARLOS HANBAY~~
mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciu-
dadania Nro. ~~144562~~ expedida en ~~Cali~~ quien obra
como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Mu-
nicipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo cono-
cimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa
da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.— Que a nombre del Municipio de Cali, transfiera a título real y verdadero a SIGARDO SAPATA SALAZAR Y OTROS el predio de LA PALMERA DE LA PAZ.

un lote de terreno ejido ubicado en la **CARRETERA 15 #35-66 Exento**

cuya extensión superficial es de ~~10.00~~ CINCUENTA Y OCHO METROS CUADRADOS (10.58 m²) con linderos por el Norte con la finca de don Benjamín Vilencia en ext. de 7.45 m², por el Sur con predio de don Benjamín Vilencia en ext. de 7.75 m², por el Oriente con predio de Luis García en ext. de 21.75 m², y por el Occidente con predio de Luis García en ext. de 21.75 m².

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes -
especificado por la suma de \$100.00 mil y no de \$100.00

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número Constancia N.º 19 de 1962 (fiene con 1963 21.630 de 1.961)

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiera -- por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales.

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia - hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios. es (s) **RICARDO CAYAMA ALVARADO**
Presente (s) **comprador** (s)

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) expedida (s) en 1944.

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio - de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente con- venido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador - (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se le- vante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor - de

Leonidas y José Antonio Zapata B. (hijos).

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instru- mento en el libro especial de patrimonio de familia.-b) Igual- mente declara el comprador que será de su cargo el pago del - impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la - fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Muni- cipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 32 Compareció el doctor **LUIS CARLOS BARRATO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **1944** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **RAFAEL SCHREIBER**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CARRERA 14A #50-49-37** del sector **"VILLA-COLOMBIA"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficial es de **CUARENTA Y CINCO CIENTOS CUADRADOS (145.00 M2).**

y cuyos linderos son: por el Norte con predios de Justo Barreto y -
Eduardo Angel Mendoza en ext. de 8.25 mts; por el Sur con la Carrera 14A -
en ext. de 8.20 mts; por el Oriente con predio de Julio Alberto Ibáñez -
en ext. de 17.60 mts. y por el Occidente con predio de Benjamín -
Cárdenas en ext. de 17.40 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes -
especificado por la suma de **UN MIL CINCUENTA Y CINCO -**
COSES (\$1.160.00 M/mts.)

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #033 de Enero 29 de 1.964**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiera -
por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia - hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **el** comprador (s) **RAFAEL SCHREIBER**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) expedida (s) en 2.432.107

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica. comprador - (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.-b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 33 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA AMELIA OREJUELA SANCHEZ.**-

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 46 # 57-104 Barrio "Ley 41" de esta ciudad.**-

cuya extensión superficial es de **CIENTO OCHO METROS CON TREINTA CINCO CINCUENTOS CUADRADOS (108.50 M2)**

y cuyos linderos son: Por el Norte con predio de Sofia Pardo en extensión de 18.00 metros; por el Sur con predio de Luis Enrique Duzan en extensión de 18.10 metros; por el Oriente con predio de Bernardina Ocaña en extensión de 6.00 metros y por el Occidente con la calle 46 en extensión de 6.00 metros.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **CIENTO CUARENTA Y CUATRO PESOS (\$ 144.00 - \$/cte).**-

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **de Octubre 25 de 1.953.**-

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) **La** comprador (es) **MARIA AMELIA OREJUELA SANCHEZ.**-

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 29.017.726**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **La** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levanta, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **ORLANDO MARIN OREJUELA (hijo).**-

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 34 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445521** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA JOSEFA ESCOBAR ESPINOZA**..

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 21A # 25-84 Manzana 2 Lote 34 Barrio "Once de Noviembre"** de esta ciudad..

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO TREINTA Y NUEVE METROS CON QUINCE DECIMETROS CUADRADOS (139.15 M²)**..

y cuyos linderos son: **Por el Norte con la Carrera 21A en extensión de 5.90 metros; por el Sur con predio de Ricaute Tabares en extensión de 5.75 metros; por el Oriente con predio de Betadé Cajiao en extensión de 24.00 metros y por el Occidente con predio de Eunice Arce en extensión de 24.00 metros.**..

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON TREINTA CENTAVOS (\$ 278.30 M/cte)**..

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **014 de Diciembre 22 de 1.961.**..

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-
Presente (s) **La** comprador (es) **MARIA JOSEFA ESCOBAR ESPINOZA**..

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **22.022.031** expedida (s) en **Cali**..

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 25 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2443621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO. Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA EDITHA CARAYO.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 18 # 16-33 Barrio "REAL-CAJAN"**

cuya extensión superficial es de **DOSCIENTOS VEINTINUEVE METROS CON CINCUENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS (229.35 M2)..**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Hermelinda Bavarre de Valencia en extensión de 27.00 metros; por el Sur con predio de Olimaco Barreto en extensión de 26.60 metros; por el Oriente con predio de Marcos Acosta en extensión de 8.85 metros y por el Occidente con la calle 18 en extensión de 8.15 metros..**

SEGUNDO. Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL DUCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS (\$ 1.881.24 M/cto)..**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **440 de Abril de 1965 (tiene contrato 105 de 1.945)..**

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO. Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, -- que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios **MARIA EDITHA CARAYO.**
Presente (s) comprador (es)

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **24.627.333** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali -- por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él **se levanta un contrato de compraventa y cesión de dominio a favor de**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 36 Compareció el doctor **LUIS CARLOS RAMIRO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **241501** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA DOLORES LOYOLA VDA. DE RAMIRO.**-

un lote de terreno ejido ubicado en la **CARRERA 15 SUR-60 Barrio "CENTRO"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **NOVENTA Y CINCO (95) METROS CUADRADOS (95.75 M2).**-

y cuyos linderos son: por el Norte con la **carrera 15** en ext. de **5.00 mts**; por el Sur con predio de **la Sra. en ext. de 6.25 mts**; por el Oriente con predio de **Franco Ortiz** en ext. de **18.20 mts.** y por el Occidente con predio de **Carlos López** en ext. de **22.40 mts.**-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **NOVENTA Y CINCO MIL PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS (95.75 M/cto.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **2053 de Marzo 2 de 1.964.**-

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) **24** comprador (es) **MARIA DOLORES LOYOLA VDA. DE RAMIRO.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **241501** (s) **Cali**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 17 Compareció el doctor **LUIS CARLOS RAMIRO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **245521** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MICHAEL PALMA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CARRERA 234 235D-78 Manzana #11 Lote #12 Barrio "PRIMITIVO CASTRO"** de esta ciudad:-

cuya extensión superficial es de **CIENSO VEINTIDOS DOS CUADRADOS (122.00 m²)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con la Carrera 234 en ext. de 6.00 mts. por el Sur con predio de Elias de Jesús Arias en ext. de 6.00 mts.; por el Oriente con predio de Hazel Flores B. en ext. de 21.00 mts. y por el Oeste con predio de Antonio Duque en ext. de 21.00 mts.-**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **doscientos cincuenta y dos pesos (\$252.00 n/ste.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Res. #12 de Dic. 23 de 1.963**

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) **el** comprador (es) **MICHAEL PALMA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **6.054.136** (s)

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (ñ) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declarará el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 1º Compareció el doctor **JUAN CARLOS SERRANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. expedida en Cali, quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **BERNICEA GUERRERO DE SERRANO, EDUARDO Y SAMUEL SERRANO.-**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 14 # 50-66/70 Barrio EL TRONCAL** de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO CUARENTA Y UN METROS CON CINCUENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS (141.54 M2)**

y cuyos linderos son: Por el Norte con la Carrera 14 en extensión de 8.40 metros; por el Sur con predio de Josefina Castillo de Gago en extensión de 8.40 metros; por el Oriente con la calle 51 en extensión de 16.60 metros y por el Occidente con predio de Bertha Guerrero de G. en extensión de 17.10 metros.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL CIENTO TREINTA Y DOS PESOS CON TREINTA Y DOS CENTAVOS (\$ 1.132.32 M/cto).**-

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia 025 de Enero 27 de 1.964).**-

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) **La** comprador (es) **BERNICEA GUERRERO DE SERRANO, EDUARDO Y SAMUEL SERRANO.-**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.244.131**

expedida (s) en **/Buenaventura.-**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

Los comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **(LOS NIÑOS CON PADRES).-**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 30 Compareció el doctor **LUIS CARLOS GABIANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **244.723** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **BARIA FRANCISCA ALVAREZ**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CARRERA 5 ENTRE 246A-30 Barrio - "NUESTRO SEÑOR GUARIL" de esta ciudad.-**

cuya extensión superficiaria es de **NOVIENA Y CINCO DECIMOS CON OCHO SCOS - SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS (96.08 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con la Carrera 33 en ext. de 3.00 mts; por el Sur con predio de Inés de González en ext. de 4.35 mts; por el Oriente con predio de José A. Olivas en ext. de 12.43 mts. y por el Oeste con predio de Ruth Guerrero en ext. de 19.43 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **OCOCIENTOS TRECE PESOS CON CUARENTA CENTAVOS (\$1.003.40 M/mts.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **125.021 de Mayo 22 de 1.963.-**

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) **la** comprador (es) **BARIA FRANCISCA ALVAREZ**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 244.664.690**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **la** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Gloria Cecilia Al**

vares (escribana)

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 10 Compareció el doctor **LOIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **RITA OTERO VDA. DE SIERRA.**-

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 16 Sur # 47 Sur 37 barrio " JOAQUIN BARRERO SINISTERIA "** de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO NOVENTA Y CUATRO METROS CON SETENTA Y TRES DECIMETROS CUADRADOS (194.73 M2).**-

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Kepomuseno Cadavid en extensión de 24.65 metros; por el Sur con predio de Abanión Gordillo Robledo en extensión de 24.65 metros; por el Oriente con predio de Salomón Vega en extensión de 7.60 metros y por el Occidente con la Carrera 16 Sur en extensión de 8.00 metros.**-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **DOS MIL SESENTA Y CUATRO PESOS CON CATORCE CIENTAVOS (\$ 2.064.14 M/cte).**-

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Recibo 176 de junio 25 de 1.964.**-

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) **La** comprador (es) **RITA OTERO VDA. DE SIERRA.**-

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 29.049.927** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **La** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **VICTOR WILLIAN Y JAVIER OTERO (HIJOS).**-

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 1 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.— Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **HUMBERTO SILVA PEREZ**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 28 # 29-30 Barrio " Uri**

cuya extensión superficial es de **CINCUENTA METROS CON SESENTA Y CINCO DECIMOS CUADROS (50.75M2)..**

y cuyos linderos son: **Por el Norte con predio de Joaquín Colorado en extensión de 11.45 metros; por el Sur con la carrera 28 en extensión de 7.35 metros; por el Oriente con predio de Balvino Castrión en extensión de 6.90 metros y por el Occidente con predio de Adela Valencia en extensión de 5.65 metros..**

SEGUNDO.— Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - **CON CINCUENTA CINTAVOS (\$ 1.735.50 M/cto)..**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **140. 015 de junio 5 de 1.966..**

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.— Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **HUMBERTO SILVA PEREZ** comprador (es)

mayor (s) **2445621** y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) Cali**

expedida (s) en de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido el Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada, que **(señalada)**, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **CALIENTE CALI**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 1º Compareció el doctor **LUIS CARLOS HURTADO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **19.05.1030** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO. Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JULIO CESAR TOVAR NIÑA Y SILVERIA PULICHE DE TOVAR.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 28 # 13-26 Barrio "Barve de Galindo"** de esta ciudad..

cuya extensión superficial es de **NOVENTA Y SEIS METROS CON OCHO DECÍMETROS CUADRADOS (96.06 M2).**

y cuyos linderos son: Por el Norte con predio de Felisa Mejía en extensión de 20.05 metros; por el Sur con predio de Joaquín Masquera en extensión de 20.40 metros; por el Oriente con la calle 28 en extensión de 4.75 metros y por el Occidente con predio de Carlos Niña en extensión de 4.75 metros..

SEGUNDO. Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON CUARENTA CENTAVOS (\$ 2.428.40 Mxcte).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia 564 de Nov. 18 de 1.963.**

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO. Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) **Los** comprador (es) **JULIO CESAR TOVAR NIÑA Y SILVERIA PULICHE DE TOVAR.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 19.05.1030**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **Los** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **ESTRELLA, ELISA, NIÑA, EDDY, NELSON, NIDIA, HERCILIA, ESTHER JULIA, HAROLD, Y ERICIN TOVAR P. (HIJOS).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO

2445521

Compareció el doctor

LOUIS CARLOS MANZANO

mayor de edad vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. expedida en Cali quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO. Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA TRINIDAD Y MARIA DEL ROSARIO RUIZ.**

un lote de terreno ejido ubicado en la Calle 148 # 21-A-03 Barrio "Manuel María Buenaventura" de esta ciudad.

cuya extensión superficial es de **NOVENTA Y CINCO METROS CON CINCO DECIMOS (95.15 M2).**

Por el Norte con la Urbanización Santa Mónica y cuyos linderos son: extensión de 14.20 metros; por el Sur con predio de Ricardo Rondon en extensión de 5.00 metros; por el Oriente con la calle 17 en extensión de 11.00 metros y por el Occidente con la calle 148 en extensión de 12.35 metros.

SEGUNDO. Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado con **COMUNIDAD Y CENSAJOS (S 1.954.00 M/cte).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO. Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios **MARIA TRINIDAD Y MARIA DEL ROSARIO RUIZ.**
Presente(s) comprador (es)

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s)

expedida (s) en

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido el Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en el levantado que se encuentra constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 44 Compareció el doctor **LUIS CARLOS REINADO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **044542** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ANA ISABEL TORRES DE BARRERA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CARRERA 6 B #4249-35 Barrio "EL SUR"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficial es de **CIEN METROS CUADRADOS (100.00 MS)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Comandante Taffur en ext. de 1000 mts; por el Sur con la Carrera 6 B en ext. de 1000 mts; por el Oriente con predio de Victor Pardo Guerra en ext. de 20.00 mts. y por el Occidente con predio de Juan Antonio Gutiérrez en ext. de 20.00.-**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL CUATROCIENTOS VEINTI TRES (1.420.00 K/oto.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **100 de Abril 3 de 1.964.-**

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) **la** comprador (es) **ANA ISABEL TORRES DE BARRERA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 10.040.329**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **la** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Señor Torres Torres** **ra (2121).-**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 49 Compareció el doctor **JULIO CARLOS GARCIA** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO. - Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a

LUZARDA GUTIÉRREZ

un lote de terreno ejido ubicado en la

CARRERA 13 #134-33 Barrio "PAT"

DISTRITO de esta ciudad, -

cuya extensión superficial es de

NOVENA Y OCHO CIENTOS CON CINCUENTA DE

CENTIMETRAOS (98.50 M2). -

y cuyos linderos son:

por el Norte con predio de **Julio Peraza** en ext. de 6.50 mts; por el Sur con la **Carrera 13** en ext. de 0.33 mts; por el Oriente con predio de **Ricó Varela** en ext. de 12.60 mts. y por el Occidente con predio de **Sanificación Guerrero** en ext. de 11.85 mts. -

SEGUNDO. - Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de

SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS C/5 -

SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO (66.836.50 M/cte.) (base parte del terreno en la Tesorería)

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número --

Constancia de Febrero 22 de 1962, Constancia #073 de Marzo 5 de 1962 y 196.
que se protocoliza con la presente escritura. -

TERCERO. - Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios. -

Presente (s) **La** comprador (es) **LUZARDA GUTIÉRREZ**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número - (s) **13.650.113**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica. -

La comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Julio Carlos, Julio**

García y Angel Alberto Gutiérrez (hijos). -

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO Compareció el doctor **JOSE GARCIA RIVERO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **EDILBERTO, EVANGELISTA, EISEN, LEOPOLDO, MARIA TORIBIA, Y LAUREANO ARCE CORO.** un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 13 (13-63) Barrio "TRAY BAYAN"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficial es de **CIENTO CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS (155.15 M2).**-

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Octavio Gómez en ext. de 23.07 mts; por el Sur con predio de Octavio Gómez en ext. de 23.00 mts; por el Oriente con predio de Octavio Gómez en ext. de 5.25 mts. y por el Occidente con la Calle 13 en ext. de 5.05 mts.-**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **NOVE MIL SEISCIENTOS CINCO Y SEIS PESOS CIN CIENTOS Y SEIS CENTAVOS (9.726.75 M/cto.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #026 de Enero 27 de 1.964,**

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) **los** comprador (es) **EDILBERTO, EVANGELISTA, EISEN, LEOPOLDO, MARIA TORIBIA Y LAUREANO ARCE CORO.**-

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 6.036.220, 2.431.480, 2.444.246, 2.436.899, 21.936.620 y 6.034.973** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **los** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **los mismos supra-**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 47 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **21406621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JULIO GILBERTO TOVAR CONDOCA Y MARIA EMERITA MUÑOZ ARCOZ.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 23 # 26-51 Barrio San Pedro Obispo de esta ciudad.**

cuya extensión superficial es de **OTRINTO CUARENTA Y SIETE METROS CON NOVENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS (187.92 M/2ts)**

y cuyos linderos son: Por el Norte con predio de Clotilde Caballero en extensión de 10.15 metros; por el Sur con la Carrera 10 en extensión de 10.40 metros; por el Oriente con predio de Agustín Buitrago en extensión de 15.50 metros y por el Occidente con predio de María Pácora de Currel en extensión de 15.00 metros.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **DOO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$ 2.371.79 M/cte).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Rec. 011 de Mayo 20 de 1.964.**

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) **Los** comprador (es) **JULIO GILBERTO TOVAR CONDOCA Y MARIA EMERITA MUÑOZ ARCOZ.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **2.439.557** (s)

expedida (s) en **Duodécima.**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido el Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **Los** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **(los ejidos con predios).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 48 Compareció el doctor **LUIS CAULI DABATO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JOSÉ S. VILLALBA Y AMERICA LASSO DE VILLALBA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CARRERA 18 (13-27 Barrio "LA FLORESTA" de esta ciudad.- (lote A)**

cuya extensión superficial es de **NOVENTA Y OCHO METROS CON NOVENTA CINCO METROS CUADRADOS (98.50 M2).**-

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de María Vivas en ext. de 6.75 mts; por el Sur con la Carrera 18 en ext. de 5.00 mts; por el Oriente con predio de Víctor Escobar en ext. de 20.25 mts; y por el Occidente con predio de Lucía Rojas en ext. de 20.60 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **CIENTO CINCUENTA Y CINCO PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$151.64 M/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **VEINTICINCO de Octubre 26 de 1961 (tiene contrato #1428 de 1947) y vendió - parte del lote a Víctor Escobar)**

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) **los** comprador (es) **JOSÉ S. VILLALBA Y AMERICA LASSO DE VILLALBA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **2.353.443 y 29.044.343** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

los comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Rafael, Herminio, Carlos y Lorys Antonieta Villegas L. (hijos).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 1º

Compareció el doctor **LOPE CASAS GAVILANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. expedida en Cali quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a

JOSE ISABELINO CUADROS Y CECILIA GONZALES DE CUADROS

un lote de terreno ejido ubicado en la **CARRERA 17 935-33 Barrio "LA FLORENTIA"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficial es de **CIENTO CINCUENTA Y CINCO METROS CUS CIENTA Y CINCO DECIMOS CUADROS (155.75 M2)**

y cuyos linderos son:

por el Norte con predio de María Analia Cruz de Pella en ext. de 9.10 mts; por el Sur con la Carrera 17 en ext. de 8.10 mts; por el Oriente con predio de Leticia González de Lopera en ext. de 23.60 mts. y por el Occidente con predio de María Cruz F. en ext. de 22.20 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **CIENTO CINCUENTA Y CINCO METROS CUS CIENTA Y CINCO DECIMOS (155.75 M2)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Existencia de Mayo 20 de 1964 (Nota: tiene Contrato #106 de 1943) (Pagó en la Tesorería)** que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) **los** comprador (es) **JOSE ISABELINO CUADROS Y CECILIA GONZALES DE CUADROS**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 6.044.346** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **Los** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Rosalia y Stella María Escobar (hijas)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 50 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MAIZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445521** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MANUEL ARTURO OLAYA BANCHEZ Y CARMEN ELISA CROZCO DE OLAYA.-**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 31 # 16-77 Barrio "LA FLORESTA"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficial es de **DOSCIENTOS DOCE METROS CON CINCUENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS (212.51 M2).-**

y cuyos linderos son: Por el Norte con predio de Donatillo Escobar en extensión de 0.45 metros; por el Sur con la Calle 31 en extensión de 8.95 metros; por el Oriente con predio de Orfelina Orozco de Le mas en extensión de 29.15 metros y por el Occidente con predio de Martine Salazar en extensión de 25.00 metros.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL CIENTO CUARENTA Y SEIS PESOS CON CIENTO Y DOS CENTAVOS (\$ 1.146.42 M/cto).-**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia de Junio 8 de 1.962 y Constancia # 171 de Junio 20 de 1.964.-**

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) **los** comprador (es) **MANUEL ARTURO OLAYA BANCHEZ Y CARMEN ELISA CROZCO DE OLAYA.-**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 6.041.793** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **los** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada, que

se levanta, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **GLORIA OLAYA** - **LA SEÑORA, MANUEL ARTURO Y CARMEN ELISA OLAYA (HIJOS).-**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibió como precio de la venta.-

ARTICULO 51 Compareció el doctor **LUIS CARLOS RIVERA** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **145621** expedida en **CAJI** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ADRIANA PASCUAL GARCIA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 44A 23-24 Barrio "LAS DELICIAS"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **NOVENA Y OCHO (9.08) CON CIENTO CINCUENTA CUADRADOS (93.75 M²).**-

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Jorge Hernández Rivas en ext. de 16.10 m²; por el Sur con predio de Hector Rojas en ext. de 16.00 m²; por el Oriente con la Calle 44A en ext. de 6.31 m². y por el Occidente con predio de Luis Calisto en ext. de 6.15 m².-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **UN MIL OCHOCIENTOS NOVENA Y UN PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS (\$1.791.40 w/cts.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **CONSTRUCCION #596 de Diciembre 23 de 1.963**

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) **la** comprador (es) **ADRIANA PASCUAL GARCIA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **(s) 145621**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **ADRIANA PASCUAL GARCIA**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 1º Compareció el doctor **LUIS CARIAS RIVERA** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **100.513** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO. - Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **LIBORIO ARANGO RIVERA Y FLOREDA BARRALDA DE ADAM** es.-

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 43 22-32 Barrio "LAS ROSAS"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficial es de **CIENTO DOCE METROS CUY VIENTE SEIS- FOS CUADROS (112.25 m²)**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Florentino Valencia en ext. de 10.45 mts; por el Sur con la Carrera 34 en ext. de 20.30 mts; por el Este con la Calle 43 en ext. de 6.03 mts. y por el Occidente con predio de Ana María Díaz en ext. de 5.25 mts.-**

SEGUNDO. - Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **CUARENTA Y CINCO MIL CINCO CIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS CERO VIENTE FOS CUADROS (\$1.865.25 1/2 etc.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #332 de Octubre 2 de 1963 y Rec. #001 de Junio 4 de 1964.-**

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO. - Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) **los** comprador (es) **LIBORIO ARANGO RIVERA Y FLOREDA BARRALDA DE ADAM** es.-

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número - (s) **100.513**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **los** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Enilio y Miguel** es.-

Arango (hijos).-

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 22 Compareció el doctor **LUIS CARLOS PATIÑO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **23.093463** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **LIDIA RAMÍREZ VDA. DE CORREAL**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 24 CD-10-34 barrio "CALLE 24"** **en zona ciudad.**-

cuya extensión superficiaria es de **CINCO CUARENTA Y OCHO METROS CDT ED-10-11 CINCUENTA CUADRADOS (148.63 m²).**-

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Marcelina López García en ext. de 21.00 m²; por el Sur con predio de Rosa Rodríguez en ext. de 19.05 m²; por el Oriente con la Calle 24 en ext. de 5.00 m² y por el Occidente con predio de Josefina Ríos en ext. de 4.35 m².**-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **CINCO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS - (C\$5.944.00 B/cio.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #33 de Barrio B3 de 1.964.**-

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de - este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, - que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) **La** comprador (es) **LIDIA RAMÍREZ VDA. DE CORREAL**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número - (s) **23.093463** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

La comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **Emberto y María** **los hijos.**-

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO Compareció el doctor mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. expedida en quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.-- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a

LUISA Y LONDO ALFONSO DELGADO

un lote de terreno ejido ubicado en la

CARRERA 13 D 23-44 Barrio "CITIO"

en esta ciudad.

cuya extensión superficial es de **OCHO COASICA Y CINCO METROS CUI CUI COASICA Y CINCO DECIMOS COASICA (345.33 M2)**

y cuyos linderos son:

por el Norte con la Carrera 13D en art. de 4.93 mts por el Sur con predio de Rosa María Ruiz y en art. de 4.93 mts por el Oriente con predio de Alfonso González en art. de 29.33 mts y por el Occidente con predio de Antonio Lina en art. de 29.33 mts.

SEGUNDO.-- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de

CINCO MIL OCHOCIENTOS COASICA Y CINCO METROS (5.000.000 M/COAS.)

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número

Constancia de Julio 1 de 1.963 y Constancia 2407 de Julio 31 de 1.963.
(Recibo de este lote fue pagado en la Tesorería.)
que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.-- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **los** comprador (es) **LUISA Y LONDO ALFONSO DELGADO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **C-400.741 y 29.027.756**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.

los comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **(los mismos con sus herederos)**.

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 55 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **244.621**, expedida en **Calí** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.— Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **GUSTAVO DE JESUS, DETANCOURT ZULETA Y ALICIA GUTIERREZ DE DETANCOURT.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **PARTE " MELÉNDEZ CALLEJÓN "** **BUENOS AIRES" de esta ciudad.**

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO SESENTA Y OCHO METROS CON SETENTA Y CUATRO DECÍMETROS CUADRADOS (168.74 M2).**

y cuyos linderos son: Por el Norte con Callejón " Buenos Aires en extensión de 5.90 metros; por el Sur con predio de Jesús Aníbal Morales en extensión de 6.00 metros; por el Oriente con predio de Gerardo Detancourt en extensión de 28.50 metros y por el Occidente con predio de Luis Castro en extensión de 28.00 metros.

SEGUNDO.— Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - por la suma de **DOS MIL CIENTO DIEZ Y SIETE PESOS CON SETENTA CENTAVOS (\$ 2.117.70 M/cte).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número --

Rec. \$ 005 de Julio (4) de 1.954.

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.— Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) el comprador (es) **GUSTAVO DE JESUS, DETANCOURT ZULETA Y ALICIA GUTIERREZ DE DETANCOURT.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **6.040.115**

expedida (s) en **Calí**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.

Los comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **JAIRO ALBERTO, ALICIA, LUZ INES ROSALBA Y ALBERTO DETANCOURT (HIJOS).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 57 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445521** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali transfiere a título real y verdadero a **OLIVIA PEÑA MURILLO Y GEORGINA PEÑA...**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Carrera 11 D # 22-A-33 Barrio**

de **Cali** con una superficie de **CIENTO TREINTA Y CUATRO METROS CON CINCUENTA Y CINCO DECIMOS CUADRADOS (134.89 M2)...**

Por el Norte con predio de Juana Escobar en extensión de **4.95 metros**; por el Sur con la Carrera 11 D en extensión de **4.95 metros**; por el Oriente con predio de Luis Mosquera en extensión de **23.25 metros** y por el Occidente con predio de Leonardo Peña Murillo en extensión de **27.90 metros**.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado - **8.850.00 (ocho mil ochocientos cincuenta pesos)** - por esta suma de **8.850.00** el valor fue pagado por el Sr. Leonardo Peña M. por un área de **(271.21 M2)** lo cedió a su hermano Olivia Peña M. (1) suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su Entidad satisfactoria según constancia de la Tesorería Municipal número **11 de 1.961**

que se protocoliza con la presente escritura.-

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **OLIVIA PEÑA MURILLO Y GEORGINA PEÑA** comprador (es)

mayor de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número **2445521** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali - por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.-

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levantara constituyen ipso-jure patrimonio a favor de **los ejidos**

(1) 134.89 M2)...

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO Compareció el doctor mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. expedida en quien obra como Personero Delegado para Esclavos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.— Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a

CARMELA PALACIO DE PALACIO EN REPRESENTACION DE LOS SEÑORES ROBERTO, FAJIO, MARIA ELENA Y URSULA LAGOZ PRATO.

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 17 DE 33 BARRIO ORIENTAL** de esta ciudad.

cuya extensión superficial es de **CIENTO CINCUENTA Y TRES METROS CON CINCUENTA CINCUENTA CUADRADOS (153.25 M²).**

y cuyos linderos son: **por el Norte con predio de Candelino Vera en ext. de 11.00 mts; por el Sur con predio de Alberto E. en ext. de 21.10 mts; por el Oriente con predio de Miguel Angel Castañeda en ext. de 3.40 mts. y por el Occidente con la Calle 17 en ext. de 3.20 mts.**

SEGUNDO.— Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **CIENTOS CINCUENTA Y TRES METROS CON DOCE CENTESIMOS (153.12 M/mts.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Ordenanza #594 de 16 de Noviembre de 1.963.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.— Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales, **adquiridos por Escrituras Públicas Nos. 1640 y 1649 de Nov. 25 de 1956. Otorgadas en la Notaría 4a. de este circuito.**

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutivas e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.

Presente (s) **la** comprador (es) **CARMELA PALACIO DE PALACIO EN REPRESENTACION DE LOS SEÑORES ROBERTO, FAJIO, MARIA ELENA Y URSULA LAGOZ PRATO.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **89.502.432** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta (n) la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.

comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia.- b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, - por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ACUERDO No.

DE 19

ARTICULO 59 .- Este Acuerdo rige desde su sanción.-

Dado en Cali a los tres días del mes de Mayo
de mil novecientos sesenta y cinco.-
(1.965).-

EL PRESIDENTE,

CONSEJO DE SANTIAGO DE CALI
ELIAS SANCHEZ GARCIA
PRESIDENCIA

EL SECRETARIO,

CONSEJO DE SANTIAGO DE CALI
RAFAEL URIAS CARDONA CARVAJAL
SECRETARIA

CERTIFICO: Que el presente Acuerdo fue discutido en los tres debates reglamentarios y aprobado en cada uno de ellos en sesiones diferentes, -ASI: Primer debate en su sesión ordinaria del día 8 de Febrero de 1.965; Segundo debate en su sesión ordinaria del día 10. de Mayo de 1.965 y Tercer debate en su sesión ordinaria del día 3 de Mayo de 1965.-

CALI, mayo 13 de 1.965.

Recibido en la fecha, va al Despacho del señor ALCALDE, el anterior ACUERDO No. 024

EL OFICIAL ADMINISTRATIVO I. DE
LA ALCALDIA MUNICIPAL DE CALI.

Manuel Vargas Ciro
MANUEL VARGAS CIRO.



ALCALDIA MUNICIPAL.

CALI, mayo catorce (14) de mil novecientos sesenta y cinco (1.965).

MUNICIPALIDAD DE CALI

PUBLIQUESE Y EJECUTESE

Artemo Franco Mejia
ARTEMO FRANCO MEJIA
ALCALDE DE CALI.

Humberto Zuluaga Monedero
HUMBERTO ZULUAGA MONEDERO.
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL.

Humberto Zea Gonzalez
HUMBERTO ZEA GONZALEZ.
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPALES.

Pedro Pablo Gaicedo Lloreda
PEDRO PABLO GAICEDO LLOREDA.
SECRETARIO DE HACIENDA MUNICIPAL.

Armando Rivera Zamorano
SECRETARIA MUNICIPAL DE SALUD PUBLICA
ARMANDO RIVERA ZAMORANO.
SECRETARIO DE SALUD PUBLICA MUNICIPAL.

SECRETARIO

CALI, mayo 14 de 1.965.

En esta fecha, fué publicado por bando el anterior ACUERDO No. 024

Humberto Zuluaga Monedero
HUMBERTO ZULUAGA MONEDERO.
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL.





REPUBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

GOBERNACION

RESOLUCION No 1230 DE 196⁵

(MAYO 22)

Por la cual se ordena devolver sin observaciones un Acuerdo Municipal

El Gobernador del Departamento del Valle del Cauca, en uso de las atribuciones que le confiere el artículo 12 de la Ley 72 de 1926,

RESUELVE:

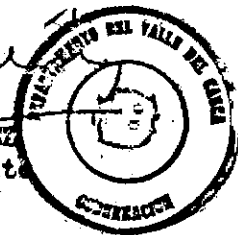
ARTICULO UNICO. - Revuélvase sin observaciones al Concejo Municipal de CALI, por intermedio del Alcalde respectivo, el Acuerdo número 024 de 1965, mayo 14, "POR EL CUAL SE ACUERDAN UNAS MINUTAS SOBRE VENTA DE UNOS LOTES DE TERRENOS EJIDOS".

COMUNIQUESE Y PUBLIQUESE.-

Dado en Cali, 22 de mayo de mil novecientos sesenta y cinco (1965).-

H. González Narváez

HUBERTO GONZALEZ NARVAEZ
Gobernador del Departamento



GUILLERMO RECIERA NAVIA
Secretario de Gobierno



AAQ/lvt.