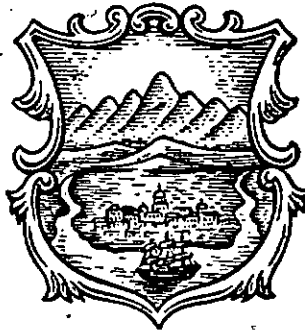


JUN. 21 1965



CONCEJO MUNICIPAL

CALI

ACUERDO No. 036 DE

JUN. 22 1965



"POR EL CUAL SE APRUEBAN UNAS MINUTAS DE CONTRATOS DE COMPRA-
VENTA DE LOTES DE TERRENOS EJIDOS".-



CONCEJO MUNICIPAL

CALI

ACUERDO No.

036

DE 196

" POR EL CUAL SE APRUEBAN UNAS MINUTAS SOBRE VENTA
DE UNOS LOTES DE TERRENOS EJIDOS"

(SUM. 22 1963)

EL CONCEJO MUNICIPAL DE CALI,

en uso de sus atribuciones legales,

A C U E R D A :

ARTICULO 1o.- Apruébanse las minutas de contratos de compraventa de lotes de terrenos ejidos que se indican en los siguientes artículos:

ARTICULO 2o. Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2.455.621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ANUNCIACION RENGIFO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CARRERA 4 N #43-35 Barrio "LEY 41" de esta ciudad.-**

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO CINCUENTA Y NUEVE METROS CON NOVENTA DECIMETROS CUADRADOS (159.90 M2).**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de María Gómez en ext. de 6.50 mts; por el Sur con la Carrera 4 N en ext. de 6.50 mts; por el Oriente con predio de Rafael Ramírez en ext. de 24.60 mts. y por el Occidente con predio de Alfonso Ramírez Bedoya en ext. de 24.60 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DOS MIL CIENTO TREINTA Y SEIS PESOS CON VEINTISEIS CENTAVOS (\$2.136.26 M/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #308 de Dic.11 de 1.964. A razón de \$10.00 M2 más arrendamientos adjudicados por valor de \$537.26 M/cte.** que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **1a** comprador (es) **ANUNCIACION RENGIFO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.005.780** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **La** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Heitor Rengifo P. (nieto)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura; para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 3o. Compareció el doctor **LOIS CARLOS MARZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621**, expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JOSE ARISTIDES POSADA CADAVID Y ANA JAEL MUÑOZ DE POSADA.-**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CARRERA 10 Sur #23-S-117 Barrio "SILOE" de esta ciudad.-**

cuya extensión superficiaria es de **DOSCIENTOS CUARENTA METROS CON SETENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS (240.79 M2).-**

y cuyos linderos son: por el Norte con la Carrera 10 Sur en ext. de 21.75 mts; por el Sur con predio de Julio Luna en ext. de 23.80 mts; por el Oriente con predio de Jesús Agredo en ext. de 10.60 mts. y por el Occidente con la Calle 24 Sur en ext. de 10.75 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DOSCIENTOS CUARENTA PESOS CON SETENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$240.79 M/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Rec. #016 de Sep. 28 de 1.963.- A razón de \$1.00 M2. Según Res. #37 de 1.959.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por el día de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **Los** comprador (es) **JOSE ARISTIDES POSADA CADAVID Y ANA JAEL MUÑOZ DE CADAVID.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.417.011** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **Los** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constatación en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

(los mismos compradores)

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 4o. Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **CALI** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **DOMINICA ROSERO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 8 #69-70 Barrio "PTC. MALLARINO" de esta ciudad.-**

cuya extensión superficial es de **DOSCIENTOS TREINTA Y UN METROS CON OCHENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS (231.67 M2).**

y cuyos linderos son: por el Norte con la Carrera 8 en ext. de 5.80 mts; por el Sur con predio de Esteban Paz en ext. de 6.80 mts; por el Oriente con predio de Julia Montalvo en ext. de 31.35 mts; por el Occidente con predio de Alfonso Campo en ext. de 36.60 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **SETECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS CON NOVENTA Y OCHO CENTAVOS (\$741.98 M/cte).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **021 de Enero 25 de 1965.** A razón de **\$2.00 M2** Según Resolución No. **25 de 1959.** A esto se le agregan los arrendamientos adeudados por valor de **\$278.24** que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **la** comprador (es) **DOMINICA ROSERO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.038.001** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **La** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Jorge Eliseo Rosero y James Alveiro Guzmán (hijo y nieto).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 5o. Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ANUNCIACION ETAYO VDA. DE REBELLON, CLEMENTINA Y ANGELA REBELLON ETAYO.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 2 #19-07 barrio "ALAMEDA"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **DOSCIENTOS VEINTITRES METROS CON DIEZ DECIMETROS CUADRADOS (223.10 M2).**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Manuel Jaramillo en ext. de 21.40 mts; por el Sur con la Calle 2 en ext. de 24.25 mts; por el Oriente con predio de Benito Polanía en ext. de 15.50 mts. y por el Occidente con la Carrera 19 en ext. de 5.05 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **CATORCE MIL DOSCIENTOS VEINTIUN PESOS CON TREINTA Y DOS CENTAVOS (\$14.221.32 M/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **090 de Abril 13 de 1965.** A razón de **\$60.00 M2.** Más arrendamientos adeudados por valor de **\$835.32 Mts.** Según Res. #21 de Mayo 25 de 1.959.- que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por el día de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) los comprador (es) **ANUNCIACION ETAYO VDA. DE REBELLON, CLEMENTINA Y ANGELA REBELLON ETAYO.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **3.430.994** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- Las comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constatación en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **(las mismas compradoras)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 6o: Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiera a título real y verdadero a **REINALDO CARDONA RAMIREZ Y MARIA TERESA LOPEZ** de Cardona.

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 24 #39-45** barrio "**VILLANUEVA**" de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO CINCO METROS CON SESENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS (105.69 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Federico Gutiérrez en ext. de 16.05 mts; por el Sur con predio de Demetrio Zúñiga en ext. de 15.45 mts; por el Oriente con predio de Benedita Escobar en ext. de 5.80 mts. y por el Occidente con la Calle 24 en ext. de 7.60 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **TRESCIENTOS DIEZ Y SIETE PESOS CON SIETE CENTAVOS (\$317.07 M/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #123 de Abril 27 de 1965. A razón de \$3.00 M2. Según Resolución No. 25 de 1.959.** que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) ^{los} comprador (es) **REINALDO CARDONA RAMIREZ Y MARIA TERESA LOPEZ DE CARDONA.** mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **6.094.904** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **Los** comprador (es) declarará (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constancia en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **LILIANA CARDONA LOPEZ (hija).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 7o. Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. 2445621 expedida en Cali quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa da fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JOSE IGNACIO ABADIA SAAVEDRA Y HERCILIA GIRALDO DE ABADIA.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 48 #2N-09** barrio -- "LEY 41" de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO OCHENTA Y UN METROS CON CINCUENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS (181.57 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Alvaro Paz en ext. de 25.00 mts; por el Sur con predio de Julio Pereira en ext. de -- 26.10 mts; por el Oriente con la Calle 48 en ext. de 7.10 mts; y por el Occidente con predio de Froilán Beltrán en ext. de 7.00 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **CIENTO NOVENTA Y OCHO PESOS -- (\$198.00 M/cte. (Nota; tiene contrato No.144 de 1950))**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia de Enero 16 de 1.963.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) los comprador (es) **JOSE IGNACIO ABADIA SAAVEDRA Y HERCILIA GIRALDO DE ABADIA.** mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.425.958** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:
a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- Los comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Luis, José Ignacio, Patricia y Luis Antonio Abadía (hijos).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valoración que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 8o. Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como **Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali**, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **OSCAR SALAZAR GALLEGO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Barrio "MELENDEZ"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **CUATROCIENTOS NUEVE METROS CON CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS (409.50 M2).**

y cuyos linderos son: por el Norte con Callejón en ext. de 10.30 mts; por el Sur con predio de Ligia Gil de Duque en ext. de 10.60 mts; por el Oriente con predio de Medardo López en ext. de 39.30 mts. y por el Occidente con callejón en ext. de 39.50 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DOS MIL CIENTO CUARENTA Y DOS PESOS CON CUARENTA CENTAVOS (\$2.142.40 M/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Rec. #021 de Dic. 28 de 1.963**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **el** comprador (es) **OSCAR SALAZAR GALLEGO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **L.M.#58823** expedida (s) en **Armenia (C).**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **El** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Martha Salazar Gallego (hermana).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los terminos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 96. Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **SERGIO CAMARGO VALDERRAMA Y ANGELA RENDON DE CAMARGO.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **MELÉNDEZ BARRIO "LA ESMERALDA"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **CUATROCIENTOS VEINTICINCO METROS CON CUARENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS (425.42 M2).**-

y cuyos linderos son: por el Norte con predios de Alvaro Hernández, Luis Herrera y Ana Parra en ext. de 32.15 mts; por el Sur con predio de Luis A. Franco en ext. de 32.30 mts; por el Oriente con predio de Elvia Villa de - Molina, Ana Bueno y María Aliría Rendón en ext. de 13.40 mts. y por el Occidente con callejón en ext. de 13.00 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS CON VEINTIDOS CENTAVOS (\$1.844.22 M/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Rec. #011 de Abril 25 de 1.963.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por el presente instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **los** comprador (es) **SERGIO CAMARGO VALDERRAMA Y ANGELA RENDON DE CAMARGO.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **6.69310** expedida (s) en **Girardot**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **Los** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

Martha L. Molina (hija).

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valoración que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 10. Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIO Y HERMINIA ORDOÑEZ VIAFARA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **MELLENDEZ LOTE #181**

cuya extensión superficiaria es de **QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO METROS CON OCHENTA Y NUEVE DECIMETROS CUADRADOS (545.89 M2).**-

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Teresa Camargo en ext. de 23.20 mts; por el Sur con callejón Alaska en ext. de 22.40 mts; por el Oriente con predio de Mamuel José Londoño Vargas en ext. de 25.00 mts. y por el Occidente con Callejón en ext. de 25.40 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **TRES MIL PESOS CON CINCUENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$3.000.54 M/ote.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Rec. #017 de Abril 26 de 1.963.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **los** comprador (es) **MARIO Y HERMINIA ORDOÑEZ VIAFARA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.409.292 y 29.063.671** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **Los** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **(los mismos compradores)**.

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 11 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MOISES PUERTO CASTRO Y MARIA SABOGAL DE PUERTO.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **MELENDEZ PLANCHA #3 LOTE #24** barrio "LA ESMERALDA" de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **CUATROCIENTOS VEINTE METROS CON SETENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS (420.74 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con Callejón en ext. de 12.00 mts; por el Sur con predio de Guillermo Rojas en ext. de 11.20 mts; por el Oriente con predio de Joaquín Vanegas en ext. de 36.10 mts. y por el Occidente con predios de Graciliano Mesa, Absalón Ortega y Luis Felipe Vargas en ext. de 36.60 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL SETECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON ONCE CENTAVOS (\$1.799.11 M/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Rec. #031 de Marzo 27 de 1.963**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento, hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones: el dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **los** comprador (es) **MOISES PUERTO CASTRO Y MARIA SABOGAL DE PUERTO.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.426.054 y 29.086.701** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **Los** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constatación en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Ruth, Moisés y Alejandro Puerto S. (hijos)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 12 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali; transfiere a título real y verdadero a **PABLO TUQUERRES GOMEZ Y ROSALBA YULE DE TUQUERRES.**

un lote de terreno ejido ubicado en la Barrio "MELENDEZ" Plancha 3 - Lote #17 de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO METROS CON CINCUENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS (338.58 M2).**

y cuyos linderos son: por el Norte con Calle en ext. de 11.80 mts; por el Sur con predio de Alfonso Castillo en ext. de 10.50 mts; por el Oriente con predio de Marco T. Moncada en ext. de 30.00 mts. y por el Occidente con Callejón en ext. de 30.50 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON VEINTINUEVE CENTAVOS (\$2.751.29 M/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Rec. #003 de Febrero 7 de 1.964.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas; y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presente (s) **los** comprador (es) **PABLO TUQUERRES GOMEZ Y ROSALBA YULE DE TUQUERRES.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.451.241** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **Los** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Nadine, Pablo Daniel, James, Hernán y Carlos César Tuquerres (hijos).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 13 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali**, quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ELVIA TORRES VDA. DE ARIZABALETA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CARRERA 5 Norte #45-A-34-36 - barrio "LEY 41" de esta ciudad.-**

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO TRES METROS CON CUARENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS (103.46 M2).-**

y cuyos linderos son: por el Norte con la Carrera 5 Norte en ext. de 6.40 mts; por el Sur con predio de Humberto Masuño en ext. de 3.65 mts; por el Oriente con la Calle 46 en ext. de 20.40 mts. y por el Occidente con predio de Paulina Trujillo en ext. de 20.40 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL TREINTA Y CUATRO PESOS CON NOVENTA CENTAVOS (\$1.034.90 M/cte.).**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #507 de Septiembre 5 de 1.963.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **1a** comprador (es) **ELVIA TORRES VDA. DE ARIZABALETA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.005.764** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- La comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constancia en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

Jesús Alberto, Socorro y Jair Flórez (netos)

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 14 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como **Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali**, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JESUS DOLORES TELLO Y MARIA EVA OLAYA DE TELLO.-**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CARRERA 37 #14-35 Manzana #3 Lote #7** barrio "**CRISTOBAL COLON**" de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO METROS CON SESENTA DECIMETROS CUADRADOS (258.60 M2).**-

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de **Hernando Zúñiga** en ext. de 7.50 mts; por el Sur con la **Carrera 37** en ext. de 6.95 mts; por el Oriente con predio de **Bortilda Esquivel** en ext. de 33.60 mts. y por el Occidente con predios de **Carlos Murillo, Guillermo A. Collazos, Sigifredo Palomino y Clímaco Arevalo** en ext. de 34.40 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL TREINTA Y CUATRO PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS (\$1.034.40 M/cte.)**.

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #062 de Febrero 28 de 1.964.-**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales, **Adquiridos por Escrituras Públicas Nos. 1648 y 1649 de Nov. 16 de 1.956 Otorgadas en la Notaría 4a. de este circuito.-**

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **los** comprador (es) **JESUS DOLORES TELLO Y MARIA EVA OLAYA DE TELLO.-**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.443.583** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 15 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como **Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali**, capaz de contratar y obligarse, de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **LUIS TIGREROS Y MARIA POTES DE TIGREROS**.

un lote de terreno ejido ubicado en la **CARRERA 5 #44A-25 Barrio "LAS DELICIAS"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **CIENTO VEINTE METROS CON OCHENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS (120.84 M2).**-

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Antonio Díaz en ext. de **5.20 mts**; por el Sur con la Carrera 5 en ext. de **5.55 mts**; por el Oriente con predio de Alberto Alvarado en ext. de **22.40 mts.** y por el Occidente con predio de César Antonio Valencia en ext. de **22.50 mts.**-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS (\$1.839.45 M/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #135 de Mayo 11 de 1.964**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condempnas resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **los** comprador (es) **LUIS TIGREROS Y MARIA POTES DE TIGREROS**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.424.876 y 29.026.797** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta, la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **Los** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

Marcos A., Alba Stella, Aydee Senece, Gladys, Nancy y Panny Tigreros (hijos).-

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 16 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como **Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali**, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JULIO PEÑA CORREA Y TERESA NIETO DE PEÑA.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CARRERA 12 Sur #21-B-70** barrio **"SILOE"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficial es de **TRESCIENTOS NUEVE METROS CON CUARENTA DECIMETROS CUADRADOS (309.40 M2).**-

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Luis Castrillón en ext. de 8.40 mts; por el Sur con predio de Anibal Parra y la carrera 12 Sur en ext. de 18.15 mts. por el Oriente con predio de Gilma de Fernández en ext. de 22.80 mts. y por el Occidente con predio de Rafael Fernández en ext. de 25.45 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **TRESCIENTOS NUEVE PESOS CON CUARENTA CENTAVOS (\$309.40 M/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #040 de Febrero 7 de 1.964.-**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por el presente instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **los** comprador (es) **JULIO PEÑA CORREA Y TERESA NIETO DE PEÑA.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **1267782** expedida (s) en **Calarcá.**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **Los** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Hiader y Julieta Peña Nieto (hijos).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.

ARTICULO 17 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como **Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali**, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARTIN VANEGAS MONROY Y CARMEN ELISA MONTES DE VANEGAS.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 47 #2-N-29 Barrio "MARGO FIDEL SUAREZ"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **TREINTA Y OCHO METROS CON VEINTICINCO DECIMETROS CUADRADOS (38.25 M2).**

y cuyos linderos son: por el Norte con Pasaje en ext. de 9.80 mts; por el Sur con predio de Angel Reina en ext. de 9.10 mts; por el Oriente con la Calle 47 en ext. de 4.45 mts. y por el Occidente con predio de Ricardo Espinal en ext. de 3.80 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL SETENTA Y OCHO PESOS CON OCHENTA CENTAVOS (\$1.078.80 M/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Rec. #012 de Octubre 6 de 1.964**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **los** comprador (es) **MARTIN VANEGAS MONROY Y CARMEN ELISA MONTES DE VANEGAS.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.646,699**

expedida (s) en **Sevilla (v.)**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **Los** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Manuel Vanegas M (hijo)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 18 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como **Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali**, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JESUS MARIA VALENCIA CASTAÑO Y CRISTINA DE VALENCIA.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CARRERA 5 N #46-07** barrio "**LEY 41**" de esta ciudad.-

cuya extensión superficial es de **CIENTO VEINTICINCO METROS CON CUARENTA DECIMETROS CUADRADOS (125.40 M2).**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de **Saulo Alfonso Sinisterra** en ext. de **6.00 mts**; por el Sur con la **Carrera 5N** en ext. de **6.00 mts**; por el Oriente con predio de los herederos de **María Aurora Galviz** en ext. de **20.80 mts.** y por el Occidente con predio de **Ether Julia Henao** en ext. de **21.00 mts.-**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON TREINTA Y CUATRO CENTAVOS (\$1.438.34 M/ots.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #181 de Julio 6 de 1.964.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **los** comprador (es) **JESUS MARIA VALENCIA CASTAÑO Y CRISTINA DE VALENCIA**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2444711 y 29.006059** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **Los** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constancia en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **María Nelly Valencia (hija)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto - del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 19 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **CARMEN TULIA VALDIVIESO DE LASSO Y LISIMACO LASSO.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 13A #15-23-25** barrio **"GUAYAQUIL"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **CUARENTA Y SIETE METROS CON OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS (48.80 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Héctor Trujillo en ext. de 5.90 mts; por el Sur con predio de Guillermo Cruz en ext. de 2.30 mts; por el Oriente con predio de Hernando A. Rodríguez en ext. de 11.90 mts. y por el Occidente con la Calle 13A en ext. de 11.90 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTICINCO PESOS CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS (\$2.425.85 M/ote.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #245 de Sep. 28 de 1.964.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **los** comprador (es) **CARMEN TULIA VALDIVIESO DE LASSO Y LISIMACO LASSO.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.033.011** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **Los** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constancia en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

Julio César, Gladys y Esperanza Lasso V. (hijos).

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valoración que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 20 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como **Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali**, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **LEOPOLDINA VARON BARRIOS**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CARRERA 39 #13-A-41 Manzana - #10 Lote #18 barrio "CRISTOBAL COLON" de esta ciudad.-**

cuya extensión superficial es de **CIENTO NOVENTA Y TRES METROS CON CINCO DECIMETROS CUADRADOS (193.05 M2).**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de N.N. en ext. de 5.50 mts.; por el Sur con la Carrera 39 en ext. de 5.50 mts; por el Oriente con predio de Benigno Rengifo en ext. de 35.10 mts. y por el Occidente con predio de Fernando Yepes en ext. de 35.10 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **SETECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS CON VEINTE CENTAVOS (\$772.20 M/ote.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #113 de Abril 14 de 1.964**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales, **Adquiridos por Escrituras Públicas Nos. 1648 y 1649 de Nov. 25 de 1.956. Otorgadas en la Notaría 4a. de este circuito.**

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **los** comprador (es) **LEOPOLDINA VARON BARRIOS**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.022. 495** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **comprador (es)** declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 21 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **FABIO VEGA BOTERO**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 18 #38-32** barrio "**ERIS-TOBAL COLON**" de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **DOSCIENTOS VEINTIDOS METROS CON CINCO DECIMETROS CUADRADOS (222.05 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Vicente Valderrama en ext. de 35.60 mts; por el Sur con predio de Sergio Cuevas en ext. de 35.60 mts; por el Oriente con la Calle 18 en ext. de 5.60 mts. con predio de José Medina en ext. de 5.90 mts. por el Occidente.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON VEINTE CENTAVOS (\$888.20 M/cto.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia #514 de Septiembre 11 de 1.963**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales, **Adquiridas por Escrituras Públicas Nos. 1648 y 1649 de Nov. 25 de 1956 Otorgadas en la Notaría 4a. de este circuito.**

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) el comprador (es) **FABIO VEGA BOTERO**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **4.744.953** expedida (s) en **Pto. Tejada.**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibí como precio de la venta.-

ARTICULO 22. Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MERCEDES CORTES**

un lote de terreno ejido ubicado en la **MELENDEZ (parte alta) "LA PEDRA GOSA" de esta ciudad.-**

cuya extensión superficial es de **CUATROCIENTOS SEIS METROS CON SETENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS (406.77 M2).**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Cecilio Viáfara en ext. de **21.05 mts**; por el Sur con la carretera que conduce a las Minas en ext. de **26.30 mts**; por el Oriente con predio de Cecilio Viáfara en ext. de **12.60 mts**. y por el Occidente con predio de Isabel Sogamoso en ext. de **23.15 mts.-**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL DOSCIENTOS VEINTE PESOS CON TREINTA Y UN CENTAVOS (\$1.220.31 M/cto.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Rec. #015 de Octubre 8 de 1.963**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condempnas resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **1a** comprador (es) **MERCEDES CORTES**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **33.431.521** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:
a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **La** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Luz Ely Zapata (sobrina)**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 23. Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ELICENIA CARDENAS DE GIL Y MIGUEL ANGEL GIL VALENCIA**,

un lote de terreno ejido ubicado en la **HELENDEZ BARRIO "LA ESMERALDA"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN METROS - CON SETENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS (351.76 M2).**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Manuel A. Ordoñez en ext. de 23.55 mts; por el Sur con predio de Manuel A. Ordoñez en ext. de 23.55 mts; por el Oriente con el Callejón al Aguacate en ext. de 15.00 mts. y por el Occidente con predio de Manuel A. Ordoñez en ext. de 15.00 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL NOVECIENTOS DIEZ Y SEIS PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS (\$1.916.86 M/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Rec. #036 de Mayo 6 de 1.963**.

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condempnaciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) los comprador (es) **ELICENIA CARDENAS DE GIL Y MIGUEL ANGEL GIL VALENCIA** mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.032.374 y 2.431.312** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- Los comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

María Yolanda, Luz Marina y Miguel Angel Gil

Cárdenas (hijos).

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 24 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ANGEL MARIA SANCHEZ SANDOVAL**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CALLE 18 Carrera 39 y 40 Manzana 19 Lote 12 barrio "CRISTOBAL COLON"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficial es de **TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE METROS CON CUARENTA Y UN DECIMETROS CUADRADOS (387.41 M2).**-

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Luis Carlos Sánchez en ext. de 49.76 mts; por el Sur con predios de Guillermo Correa, Rosa Hernández de Rentería, Lisimaco Legarda, Lisimaco Legarda y Lisimaco Legarda en ext. de 50.00 mts; por el Oriente con la Calle 18 en ext. de 7.75 mts. y por el Occidente con predio de Rodolfo Trujillo en ext. de 7.75 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL CIENTO SESENTA Y DOS PESOS CON VEINTITRES CENTAVOS (\$1.162.23 M/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Rec.021 de Octubre 24 de 1.962**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales, Adquiridas por Escrituras Públicas Nos. 1648 y 1649 de Nov. 25 de 1956. Otorgadas en la Notaría 4a. de este circuito.

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condempnas resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **1a** comprador (es) **ANGEL MARIA SANCHEZ SANDOVAL**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.405.270** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declarará (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constancia en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 25 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **AURELIA REVELO VDA. DE GARCIA**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CARRERA 11 Sur #23A-S-36 (parte alta) barrio "SILOE" de esta ciudad.-**

cuya extensión superficiaria es de **CUATROCIENTOS DOS METROS CON CUARENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS (402.42 M2).-**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Noé Abello en ext. de **19.80 mts**; por el Sur con predio de Serafín Ocampo en ext. de **17.60 mts**; por el Oriente con la Carrera 11 Sur en ext. de **23.00 mts**; y por el Occidente con predio de Luis Vélez en ext. de **18.70 mts.-**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **CUATROCIENTOS DOS PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS (\$402.42 M/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia No. 439 de Mayo 16 de 1.963**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soportará únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **la** comprador (es) **AURELIA REVELO VDA. DE GARCIA.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.012.131**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **La** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constancia en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

cía (hijos).

Blanca Alicia, María Elena y Carlos Irine García

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 26 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como **Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali**, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JOSE GUSTAVO POLANIA.-**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 13A # 37-23 Barrio, "CRISTOBAL COLON"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficial es de **TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO METROS CON OCHENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS (395.85 M2)**

y cuyos linderos son: Por el Norte con predios de **Victor Mesa, Gómez, Hernando Toro, Gustavo Burbana y Gilberto Atehortua** en extensión de **37.40 metros**; por el Sur con predio de **N.N.** en extensión de **37.40 metros**; por el Oriente con predios de **Francisco Sánchez y Enrique Marroquin** en extensión de **10.90 metros** y por el Occidente con la **calle 13A** en extensión de **10.50 metros.-**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS (\$ 1.187.55 M/cte)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Rec.0023 de Julio 8 de 1.963.-**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por el presente instrumento hace parte de los ejidos municipales **Adquiridos por Escrituras Públicas Nos. 1648 y 1649 de Nov. 25 de 1.956. Otorgadas en la Notaría 4a. de este circuito.**

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **El** comprador (es) **JOSE GUSTAVO POLANIA.-**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **6.075.080** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrará el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 27 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. 2445621 expedida en Cali quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **JUSTINIANO GONZALEZ ESPINOSA Y ANA GERTRUDIS ROMERO DE GONZALEZ.-**

un lote de terreno ejido ubicado en la Carrera 8a # 67-128 Barrio, " PUERTO MALLARINO de esta ciudad.-

cuya extensión superficial es de **TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO METROS CON CINCUENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS (398.58 M2)**

y cuyos linderos son: Por el Norte con la Carrera 8 en extensión de 9.75 metros; por el Sur con la Carrera 8a en extensión de 9.10 metros; por el Oriente con predio de Josefina Betancourth en extensión de 43.00 metros y por el Occidente con predio de Ana Julia Belalcazar en extensión de 41.80 metros.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL CIENTO DIEZ Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS (\$ 1.119.68 M/cte)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Constancia 052 de Febrero 18 de 1.964.-**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) Los comprador (es) **JUSTINIANO GONZALEZ ESPINOSA Y ANA GERTRUDIS ROMERO DE GONZALEZ.-**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.435.514** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **JOSE VICENTE GONZALEZ (HIJO).-**

que en el presente instrumento, se declara que el Municipio de San Juan, en su calidad de propietario, no tiene ninguna obligación de pagar el impuesto de Valoración que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valoración que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley, pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

que en el presente instrumento, se declara que el Municipio de San Juan, en su calidad de propietario, no tiene ninguna obligación de pagar el impuesto de Valoración que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

que en el presente instrumento, se declara que el Municipio de San Juan, en su calidad de propietario, no tiene ninguna obligación de pagar el impuesto de Valoración que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

ARTICULO 28 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali**, quien obra como **Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali**, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **HERNANDO BERMUDEZ SATIZABAL Y CECILIA SARRIA.-**

un lote de terreno ejido ubicado en la **MELLENDEZ LOTE # 178 DEL BARRIO LA ESMERALDA** de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **CUATROCIENTOS VEINTISIETE METROS CON SETENTA Y OCHO DECIMETROS CUADRADOS (427.78 M2)**

y cuyos linderos son: Por el Norte con predio de Miguel Moncada y Guillermo Zamorano en extensión de 13.50 metros; por el Sur con -- el Callejón el Aguacate" en extensión de 13.65 metros; por el Oriente con predio de Argemiro Beltran en extensión de 30.30 metros. - y por el Occidente con predio de Alfonso Castillo en extensión de 33.75 metros.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$ 1.866.69 M/cte)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Rec. 016 de Abril 4 de 1.963.-**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) Los comprador (es) **HERNANDO BERMUDEZ SATIZABAL Y CECILIA SARRIA.-**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.409.057 y 29.051.966** expedida (s) en **Cali**.

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta, la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **IGNACIO BERMUDEZ (HIJO).-**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley, pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 29 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **LUIS CARLOS GRANDE**

un lote de terreno ejido ubicado en la **CARRERA 40 #18-56-62 Barrio "CRISTOBAL COLON"** de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO METROS CON SESENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS (368.62 M2)**

y cuyos linderos son: por el Norte con la Carrera 40 en ext. de 12.00 mts.; por el Sur con predios de la Urbanización el "Guabal" en ext. de 11.35 mts; por el Oriente con predio de Manuel Quintero en ext. de 23.50 mts. y por el Occidente con predio de Jorge Hurtado en ext. de 30.20 mts.

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL CIENTO CINCO PESOS CON OCHENTA Y SEIS CENTAVOS (\$1.105.86 N/cte.**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Rec. #028 de Nov. 23 de 1.964**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por el día de este instrumento hace parte de los ejidos municipales, **Adquiridas por Escrituras Públicas Nos. 1648 y 1649 de Nov. 25 de 1956 Otorgadas en la Notaría 4a. de este Circuito.**

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) el comprador (es) **LUIS CARLOS GRANDE**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **6.05.784** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fé y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 30 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **ROSALBA HERNANDEZ**

un lote de terreno ejido ubicado en la **HELENDEZ PLANCHA #3** lote 31 - de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **QUINIENTOS SESENTA Y TRES METROS + CON CUARENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS (573.46 M2).**

y cuyos linderos son: por el Norte con Callejón en ext. de 9.00 mts; por el Sur con predio de Sofia y Oliva Salinas en ext. de 21.50 mts; por el Oriente con predio de Miryam de Haspe en ext. de 38.00 mts. y por el Occidente con predio de Ernesto Martínez en ext. de 39.00 mts.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS CON VEINTIDOS CENTAVOS (\$3.265.22 M/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Rec. #031 de Abril 25 de 1.963.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por el día de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **la** comprador (es) **ROSALBA HERNANDEZ**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.057.552** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- **la** comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la construcción en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **Martha, Patricia y Carmen Noza (hijos).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valorización que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 31 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **PEDRO SAUL RINCON EN REPRESENTACION DE SUS HIJOS MENORES ELIZABETH Y ERNEY RINCON.-**

un lote de terreno ejido ubicado en la **Calle 26 # 34-10** barrio, "**VILLANUEVA**" de esta ciudad.-

cuya extensión superficiaria es de **CUATROCIENTOS VEINTITRES METROS CUADRADOS (423.00 M2)**

y cuyos linderos son: Por el Norte con predio de Ricardo Mafla Giron en extensión de 51.75 metros; por el Sur con predio de Agustin López en extensión de 56.30 metros; por el Oriente con la calle 26 en extensión de 8.50 metros y por el Occidente con predio de Mercede Ochoa en extensión de 8.30 metros.-

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **DOS MIL CIENTO QUINCE PESOS (\$ 2.115.00 M/cte).**-

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **008 de Enero 20 de 1.963.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por medio de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) Los comprador (es) **PEDRO SAUL RINCON EN REPRESENTACION DE SUS HIJOS MENORES ELIZABETH Y ERNEY RINCON.-**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **2.453.999**

expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali, por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constancia en él levantada o que se levante, constituyen ipso jure patrimonio inembargable a favor de (**los mismos compradores**).-

34

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valoración que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que aquí se trata:-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ARTICULO 32 Compareció el doctor **LUIS CARLOS MANZANO** mayor de edad, vecino de Cali, con cédula de ciudadanía Nro. **2445621** expedida en **Cali** quien obra como Personero Delegado para Ejidos y Vivienda Popular del Municipio de Cali, capaz de contratar y obligarse de cuyo conocimiento personal y del ejercicio del cargo oficial que ocupa dá fé el suscrito Notario y dijo:

PRIMERO.- Que a nombre del Municipio de Cali, transfiere a título real y verdadero a **MARIA ALIRIA RENDON DE CASTRO Y MARCO AURELIO CASTRO.**

un lote de terreno ejido ubicado en la **MELLENDEZ Barrio, "LA ESMERALDA" de esta ciudad.-**

cuya extensión superficiaria es de **TRESCIENTOS SETENTA Y TRES METROS - CON VEINTITRES DECIMETROS CUADRADOS (373.23 M2).-**

y cuyos linderos son: por el Norte con predio de Elvia de la Villa de Molina en ext. de 31.30 mts; por el Sur con predio de Pastora Franco de Salazar en ext. de 31.10 mts; por el Oriente con Callejón en ext. de 12.10 mts; y por el Occidente con predios de Luis Franco y Sergio Camargo en ext. de **11.85 mts.**

SEGUNDO.- Que hace la venta del lote de terreno ejido antes especificado por la suma de **UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS CON NOVENTA Y DOS CENTAVOS (\$1.492.92 M/cte.)**

suma que a nombre de la entidad que representa declara haber recibido a su entera satisfacción, según constancia de la Tesorería Municipal número **Réc. #010 de Abril 26 de 1.963.**

que se protocoliza con la presente escritura.

TERCERO.- Que el lote de terreno cuyo dominio se transfiere por el día de este instrumento hace parte de los ejidos municipales,

que no está enajenado, comprometido ni gravado en forma alguna anterior, que se halla libre de embargos, pleitos pendientes, condiciones resolutorias e hipotecas, y en cuanto a otras limitaciones de dominio soporta únicamente patrimonio de familia hasta por un plazo de diez años, si antes no llegaren a la mayoría de edad los beneficiarios.-

Presete (s) **1a** comprador (es) **MARIA ALIRIA RENDON DE CASTRO Y MARCO AURELIO CASTRO.**

mayor (s) de edad y vecino (s) de Cali, con cédula de ciudadanía número (s) **29.030.653** expedida (s) en **Cali**

de cuyo conocimiento personal también doy fe y dijo:

a) Que acepta la presente escritura que le hace el Municipio de Cali por estar de acuerdo en un todo con lo previamente convenido y que ha recibido del Municipio el lote materia de este contrato en posesión material y pacífica.- Los comprador (es) declara (n) también que sobre el inmueble materia de esta venta y sobre la constatación en él levantada o que se levante, constituyen ipso-jure patrimonio inembargable a favor de **León Lablilier, Gradyz y Fernando Castro R. (hijos).**

dentro de la limitación establecida en la cláusula tercera de esta escritura, para lo cual se registrara el presente instrumento en el libro especial de patrimonio de familia. b) Igualmente declara el comprador que será de su cargo el pago del impuesto de Valoración que se haya causado a partir de la fecha del contrato de promesa de venta, celebrado con el Municipio, por el lote de que se trata.-

CUARTO.- El Municipio responde por evicción y saneamiento en los términos de la Ley pero únicamente hasta por el monto del dinero que recibe como precio de la venta.-

ACUERDO No.

DE 19

ARTICULO 33 .- Este Acuerdo rige desde su sanción.-

Dado en Cali a los 28 días del mes de Mayo
de mil novecientos sesenta y cinco.-
(1.965).-

EL PRESIDENTE,

CONCEJO DE SANTIAGO DE CALI
PRESIDENCIA

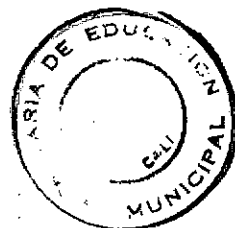
EDUARDO BENAVIDES LALINDE

EL SECRETARIO,

CONCEJO DE SANTIAGO DE CALI
JORGE MOSQUERA B.

CERTIFICO: Que el presente Acuerdo fué discutido en los tres debates reglamentarios y aprobado en cada uno de ellos en sesiones diferentes.-

CONCEJO DE SANTIAGO DE CALI
JORGE MOSQUERA B.
Secretario.
SECRETARIA



CALI, Junio 21 de 1.935.

Recibido en la fecha, va al Despacho del señor ALCALDE, el anterior ACUERDO No. 036

EL OFICIAL ADMINISTRATIVO I. DE
LA ALCALDIA MUNICIPAL DE CALI.

Manuel Vargas Cano
MANUEL VARGAS CANO.



ALCALDIA MUNICIPAL.

CALI, Junio veintido (22) de mil novecientos treinta y

cinco (1.935).

PUBLICACION MUNICIPAL DE CALI
RECUTESE

Artemo Franco Mejia
ARTEMO FRANCO MEJIA
ALCALDE DE CALI.

ALCALDE

Humberto Zuluaga Monedero
HUMBERTO ZULUAGA MONEDERO
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL.

Humberto Zea Gonzalez
HUMBERTO ZEA GONZALEZ.
SECRETARIO DE COORDINADOR DE MUNICIPALES.

Pedro Pablo Caicedo Lloreda
PEDRO PABLO CAICEDO LLOREDA.
SECRETARIO DE HACIENDA MUNICIPAL.

Santiago de Cali
SECRETARIA MUNICIPAL DE SALUD PUBLICA
SANTIAGO DE CALI

Harold Rizo Quiroga
HAROLD RIZO QUIROGA
SECRETARIO DE EDUCACION MUNICIPAL.

Armando Rivera Amorino
ARMANDO RIVERA AMORINO.
SECRETARIO DE SALUD PUBLICA MUNICIPAL.

CALI, Junio 22 de 1.935.

En esta fecha, fué publicado por bando el anterior ACUERDO No. 036

Humberto Zuluaga Monedero
HUMBERTO ZULUAGA MONEDERO.
SECRETARIO DE GOBIERNO MUNICIPAL.



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA
GOBERNACION

RESOLUCION No. 2272 DE 1965

(*Jules*)

Por la cual se ordena devolver sin observaciones un Acuerdo Municipal

El Gobernador del Departamento del Valle del Cauca, en uso de las atribuciones que le confiere el artículo 12 de la Ley 72 de 1926;

RESUELVE:

ARTICULO UNICO. - Devuélvase sin observaciones al Concejo Municipal de CALI, por intermedio del Alcalde respectivo, - el Acuerdo número 038 de 1965, junio 22, "POR EL CUAL SE APRUEBAN UNAS MINUTAS SOBRE VENTA DE UNOS LOTES DE TERRELOS EJIDOS".-

COMUNIQUESE Y PUBLIQUESE.-

Dado en Cali, a *Jules* de junio de mil novecientos sesenta y cinco (1965).-

H. Gonzalez Narvaez
HUMBERTO GONZALEZ NARVAEZ
Gobernador del Departamento



GUILLERMO RECERRA NAVIA
Secretario de Gobierno



AAQ/lvr.