



CONCEJO
SANTIAGO DE CALI

Santiago de Cali, diciembre 26 de 2022.

Doctor

HERBERT LOBATON CURREA

Secretario General

Concejo Distrital de Santiago de Cali.

Cordial saludo,

De acuerdo con lo establecido en los artículos 151, 152, 153, 154, 155, 156 y 159, del Reglamento Interno de la Corporación y sus modificaciones respectivas, hacemos entrega formal de la ponencia para segundo debate del Proyecto de Acuerdo No. 189 de 2022 **“Por el cual se condonan deudas tributarias a un predio de la gobernación del Valle del Cauca y un predio del hospital geriátrico y ancianato San Miguel, empresa social del estado”** a fin de que surta el trámite respectivo en la honorable Plenaria del Concejo Distrital de Santiago de Cali.

Atentamente,

HARVY MOSQUERA

Honorable Concejal Coordinador Ponente.

CONCEJO DISTRITAL DE SANTIAGO DE CALI.

PONENCIA PARA SEGUNDO DEBATE.

PROYECTO DE ACUERDO No. 189 de 2022.

**“POR EL CUAL SE CONDONAN DEUDAS TRIBUTARIAS A UN PREDIO DE LA
GOBERNACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA Y UN PREDIO DEL HOSPITAL
GERIÁTRICO Y ANCIANATO SAN MIGUEL, EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO”**

**H.C. HARVY MOSQUERA
CONCEJAL COORDINADOR PONENTE**

Santiago de Cali, diciembre 26 de 2022.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

PROYECTO DE ACUERDO No.

DE 2022

“POR EL CUAL SE AUTORIZA AL SEÑOR ALCALDE DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI PARA CONSTITUIR UNA VIGENCIA FUTURA ORDINARIA DE LA VIGENCIA FISCAL 2023 CON DESTINO A LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN NO. BP 26004117 “CONSERVACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE USO INSTITUCIONAL DE SANTIAGO DE CALI””

PONENCIA PARA SEGUNTO DEBATE.

PROYECTO DE ACUERDO No. 189 “POR EL CUAL SE CONDONAN DEUDAS TRIBUTARIAS A UN PREDIO DE LA GOBERNACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA Y UN PREDIO DEL HOSPITAL GERIÁTRICO Y ANCIANATO SAN MIGUEL, EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO”

De acuerdo con lo establecido en el artículo 155 de la Resolución No. 21.2.22.583 del 30 de septiembre de 2013, por medio de la cual se expide el Reglamento Interno del Concejo Distrital de Santiago de Cali, modificada mediante Resolución No. 21.2.22.245 del 01 de mayo de 2020, esta ponencia se rinde con el cumplimiento de los siguientes requisitos:

I. ANTECEDENTES DEL PROYECTO DE ACUERDO

1. La Administración Distrital de Santiago de Cali, a través del Doctor Jorge Iván Ospina Gómez en su calidad de Alcalde Distrital en uso de sus facultades Constitucionales y Legales, radicó ante la Secretaría General del Concejo Distrital y puso a consideración de la Corporación el Proyecto de Acuerdo No. 189 de 2022 **“POR EL CUAL SE CONDONAN DEUDAS TRIBUTARIAS A UN PREDIO DE LA GOBERNACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA Y UN PREDIO DEL HOSPITAL GERIÁTRICO Y ANCIANATO SAN MIGUEL, EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO”**
2. El señor presidente de esta Corporación, Honorable Concejal **FABIO ALONSO ARROYAVE BOTERO**, dando cumplimiento al artículo 150 de la Resolución No. 21.2.22.583 de septiembre 30 de 2013 y de la Resolución No. 21.2.22- 245 de mayo 1 de 2020, mediante resolución No. 21.2.22- 653 del 20 de diciembre de 2022, designó al Honorable Concejal HARVY MOSQUERA como ponente coordinador del presente proyecto de acuerdo.
3. Este proyecto de acuerdo fue asignado a la Comisión de Presupuesto el 20 de diciembre de 2022 y fue incorporado en el Orden del día de la sesión realizada el 21 de diciembre de 2022, dándose apertura al mismo y al libro de participación ciudadana para la inscripción de la ciudadanía que quisiera participar en la discusión del proyecto de acuerdo.

“POR EL CUAL SE AUTORIZA AL SEÑOR ALCALDE DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI PARA CONSTITUIR UNA VIGENCIA FURTURA ORDINARIA DE LA VIGENCIA FISCAL 2023 CON DESTINO A LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN NO. BP 26004117 “CONSERVACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE USO INSTITUCIONAL DE SANTIAGO DE CALI””

4. En sesión de la Comisión del día 22 de diciembre de 2022, se inició estudio del Proyecto de Acuerdo No. 189 de 2022, en la cual intervinieron, la Doctora **MARÍA DEL PILAR CANO STERLING**, Directora del Departamento Administrativo de Gestión Jurídica Pública, quien emitió concepto favorable y la venia jurídica al Proyecto de acuerdo, por encontrarse acorde a la Constitución Política y las disposiciones de Ley. Igualmente intervino el doctor **SANTIAGO HUNG**, en su calidad de Director del Departamento de Hacienda Distrital, quien expuso la viabilidad financiera del proyecto.
5. Siguiendo el cronograma del proyecto de acuerdo fijado por los ponentes, en sesión de comisión del día viernes 23 de diciembre de 2022 se dio continuación al estudio del Proyecto de Acuerdo No. 189 de 2022, donde el doctor **RICARDO JOSÉ CASTRO**, secretario de Planeación Distrital, presentó la viabilidad técnica del presente proyecto. Posteriormente, el delegado del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, **DARWIN LOZANO LOZANO**, intervino presentando la importancia de la iniciativa para la población mayor de nuestra ciudad. En esta misma sesión se llevó a cabo la participación ciudadana del proyecto, en la que participaron 4 ciudadanos por medio de videos.

Finalmente, participó **MARÍA DEL PILAR CANO STERLING**, Directora del Departamento Administrativo de Gestión Jurídica Pública, quien dio respuesta a inquietudes presentadas por algunos concejales. Y se le dio cierre al estudio del Proyecto, con el compromiso de recibir claridades jurídicas para la votación en segundo debate.

6. En la sesión de la Comisión de Presupuesto del día 24 de diciembre de 2022, se votó en primer debate el Proyecto 189, el cual de aprobado por unanimidad.

II. FUNDAMENTOS JURÍDICOS DEL PROYECTO

Fundamentos constitucionales	
ARTÍCULO 287	Las entidades territoriales gozan de autonomía para la gestión de sus intereses, y dentro de los límites de la Constitución y la ley. En tal virtud tendrán los siguientes derechos:



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

PROYECTO DE ACUERDO No. DE 2022

“POR EL CUAL SE AUTORIZA AL SEÑOR ALCALDE DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI PARA CONSTITUIR UNA VIGENCIA FURTURA ORDINARIA DE LA VIGENCIA FISCAL 2023 CON DESTINO A LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN NO. BP 26004117 “CONSERVACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE USO INSTITUCIONAL DE SANTIAGO DE CALI””

	<div>1. Gobernarse por autoridades propias.</div> <div>2. Ejercer las competencias que les correspondan.</div> <div>3. Administrar los recursos y establecer los tributos necesarios para el cumplimiento de sus funciones.</div> <div>4. Participar en las rentas</div>
ARTÍCULO 313	<div>Corresponde a los Concejos:</div> <div>(...)</div> <div>4. Votar de conformidad con la Constitución y la ley, los tributos y los gatos locales.</div> <div>(...)</div> <div>.</div>
Fundamentos legales	
Ley 1551 de 2012	<div>Artículo 18. del artículo 32 de la Ley 136 de 1994 quedará así:</div> <div>Artículo 32. Atribuciones. Además de las funciones que se le señalan en la Constitución y la ley, son atribuciones de los concejos las siguientes.</div> <div>(...)</div> <div>7. Establecer, reformar o eliminar tributos, contribuciones, impuestos y sobretasas, de conformidad con la ley.</div> <div>(...)</div>
Fundamentos Jurisprudenciales	
Sentencia C-804 de 2001	<div>En suma, las amnistías o saneamientos como el que consagran las normas estudiadas, en principio son inconstitucionales. Sin embargo, lo anterior no es óbice para que, en situaciones excepcionales, puedan adoptarse medidas exonerativas de orden económico o fiscal debidamente justificadas que contrarresten los efectos negativos que puedan gravar de una</div>



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

PROYECTO DE ACUERDO No. DE 2022

“POR EL CUAL SE AUTORIZA AL SEÑOR ALCALDE DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI PARA CONSTITUIR UNA VIGENCIA FURTURA ORDINARIA DE LA VIGENCIA FISCAL 2023 CON DESTINO A LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN NO. BP 26004117 “CONSERVACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE USO INSTITUCIONAL DE SANTIAGO DE CALI””

	<p>manera critica al fisco, reducir sustancialmente la capacidad contributiva de sus deudores o deprimir determinados sectores de la producción. Naturalmente, por tratarse de casos excepcionales y por la necesidad de que el alcance de las medidas guarde estricta congruencia con la causa y la finalidad que las anime, la carga de la justificación de que el régimen excepcional que se adopta es razonable y proporcionado, y que se sustenta en hechos reales, corresponderá a los autores y defensores del mismo y, en consecuencia, se examinará por la Corte en cada oportunidad, mediante la aplicación de un escrutinio constitucional riguroso.</p>
<p>Acuerdo No. 0477 de 2020</p>	<p><i>“Por el cual se adopta el Plan de Desarrollo del distrito especial deportivo, cultural, turístico, empresarial y de servicios de Santiago de Cali 2020-2023 “Cali, unida por la vida”</i></p> <p>Dimensión: 52: Cali. solidaria por la Vida</p> <p>Línea Estratégica 202: Personas mayores en modalidad Centros Vida atendidas</p> <p>Indicador de Producto 52020040002: personas mayores atendidas en modalidad hogar larga estancia y hogar de paso.</p> <p>Indicador de Producto 520200040003: Personas mayores en modalidad Centros Vida atendidas.</p> <p>Línea Estratégica 201: Distrito Reconciliado</p> <p>Programa: 201004: Fortalecimiento de Sistemas Locales de Justicia y Penitenciarios.</p> <p>Indicador de Producto: 52010040002: Población de adultos y adolescentes que incurren en responsabilidad penal, intervenidos con acompañamiento psicosocial y/o procesos de justicia restaurativa.</p>

“POR EL CUAL SE AUTORIZA AL SEÑOR ALCALDE DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI PARA CONSTITUIR UNA VIGENCIA FURTURA ORDINARIA DE LA VIGENCIA FISCAL 2023 CON DESTINO A LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN NO. BP 26004117 “CONSERVACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE USO INSTITUCIONAL DE SANTIAGO DE CALI””

III. VIABILIDAD FINANCIERA Y JURIDICA

El Concejo Distrital de Santiago de Cali, recibió el presente proyecto con la viabilidad técnica, financiera y jurídica, expedidas por la Alcaldía de Santiago de Cali en cabeza del Departamento Administrativo de Planeación por medio del oficio radicado con Orfeo No. No. 202241320400023024, del Departamento Administrativo de Hacienda mediante oficio con Orfeo No. 202241310200044194 y del Departamento Administrativo de Gestión Jurídica Pública, mediante oficio radicado con Orfeo No. 202241210100044104, por medio de los cuales se certifica la viabilidad de esta iniciativa.

IV. INFORME DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

El día 2 de diciembre de 2022, se llevó a cabo la participación ciudadana del Proyecto de Acuerdo No. 175 de 2022, a la cual se inscribieron 4 personas por medio de la plataforma virtual habilitada para tal fin, a través de la página web del Concejo Distrital www.concejodecali.gov.co

Las personas que se registraron y participaron son las siguientes:

No.	NOMBRE Y APELLIDO	IDENTIFICACIÓN	PARTICIPACIÓN
1	Diana Shirley Jiménez	38563318	Video
2	Óscar Eduardo Jiménez	1143856106	Video
3	Valeria Pérez Tello	1151960142	Video
4	María Victoria Gómez Muñoz	67017433	Video

Las ponencias que soportan la participación ciudadana, reposan en la Subsecretaria de la Comisión Primera o de Presupuesto y hacen parte integral de esta ponencia.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

PROYECTO DE ACUERDO No.

DE 2022

“POR EL CUAL SE AUTORIZA AL SEÑOR ALCALDE DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI PARA CONSTITUIR UNA VIGENCIA FURTURA ORDINARIA DE LA VIGENCIA FISCAL 2023 CON DESTINO A LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN NO. BP 26004117 “CONSERVACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE USO INSTITUCIONAL DE SANTIAGO DE CALI””

V. INFORME DE MODIFICACIONES

Durante el estudio del Proyecto de Acuerdo No. 189 de 2022 “POR EL CUAL SE CONDONAN DEUDAS TRIBUTARIAS A UN PREDIO DE LA GOBERNACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA Y UN PREDIO DEL HOSPITAL GERIÁTRICO Y ANCIANATO SAN MIGUEL, EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO” y después de escuchar a los diferentes funcionarios de la Administración Distrital, la Participación ciudadanía y a los concejales, no se presentaron proposiciones por medio de las cuales se solicitara la modificaciones al proyecto de acuerdo.

VI. CONVENIENCIA DEL PROYECTO

El presente proyecto de acuerdo busca la condonación de las deudas tributarias a dos predios, uno de propiedad de la Gobernación del Valle del Cauca, en el funciona el Centro de Formación Valle del Lili, a cargo del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y otro inmueble del Hospital Geriátrico y Ancianato San Miguel, Empresa Social del Estado, con el fin de apoyar a esas instituciones para la adecuada atención de jóvenes y adultos mayores en nuestra ciudad.

Atentamente,

HARVY MOSQUERA

Honorable Concejal Coordinador Ponente.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

PROYECTO DE ACUERDO No.

DE 2022

“POR EL CUAL SE AUTORIZA AL SEÑOR ALCALDE DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI PARA CONSTITUIR UNA VIGENCIA FURTURA ORDINARIA DE LA VIGENCIA FISCAL 2023 CON DESTINO A LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN NO. BP 26004117 “CONSERVACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE USO INSTITUCIONAL DE SANTIAGO DE CALI””

PROPOSICIÓN

En cumplimiento de la Resolución No. 21.2.22.583 del 30 de septiembre de 2013 “POR MEDIO DEL CUAL SE EXPIDE EL REGLAMENTO INTERNO DEL CONCEJO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI”, modificado mediante Resolución 21.2.22.245 del 01 de mayo de 2020, presentamos ponencia favorable para Segundo Debate del Proyecto de Acuerdo No. 189 de 2022 **“POR EL CUAL SE CONDONAN DEUDAS TRIBUTARIAS A UN PREDIO DE LA GOBERNACIÓN DEL VALLE DEL CAUCA Y UN PREDIO DEL HOSPITAL GERIÁTRICO Y ANCIANATO SAN MIGUEL, EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO”** y proponemos a la honorable Plenaria del Concejo de Cali dar SEGUNDO DEBATE a este Proyecto de Acuerdo.

Atentamente,

HARVY MOSQUERA

Honorable Concejal Coordinador Ponente.



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

PROYECTO DE ACUERDO No.

DE 2022

“POR EL CUAL SE AUTORIZA AL SEÑOR ALCALDE DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI PARA CONSTITUIR UNA VIGENCIA FURTURA ORDINARIA DE LA VIGENCIA FISCAL 2023 CON DESTINO A LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN NO. BP 26004117 “CONSERVACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE USO INSTITUCIONAL DE SANTIAGO DE CALI””

EL CONCEJO DE SANTIAGO DE CALI, en uso de sus atribuciones Constitucionales y Legales, en especial las conferidas en los artículos 287 y 313 de la Constitución Política y la Ley 1551 de 2012.

ACUERDA

ARTÍCULO PRIMERO. - Condonar los valores adeudados de las vigencias 2014 a 2022, por concepto de impuesto predial y sobretasa bomberil con sus correspondientes intereses, al inmueble identificado con el N° Predial 2000302580000 ID 0000004631, de propiedad de la Gobernación del Valle del Cauca, donde funciona el Centro de Formación Valle del Lili, a cargo del Instituto Colombiano de Bienestar familiar.

ARTÍCULO SEGUNDO. - Condonar los valores adeudados de las vigencias 2018 a correspondientes intereses, al predio identificado, con el N° Predial F058500010000 ID 0000043133 de propiedad de la ESE HOSPITAL GERIATRICO Y ANCIANATO SAN MIGUEL

ARTÍCULO TERCERO. - Condonar los valores adeudados de las vigencias 2016 a 2022 por concepto de la Contribución de Valorización y sus correspondientes intereses al predio identificado, con el N° Predial F058500010000 ID 0000043133 de propiedad de la ESE HOSPITAL GERIATRICO Y ANCIANATO SAN MIGUEL.

ARTÍCULO CUARTO. - De las condonaciones a que se refieren los artículos 1 y 2 del presente Acuerdo queda excluido cualquier valor por concepto de Sobretasa Ambiental.

ARTÍCULO QUINTO. - El Departamento Administrativo de Hacienda a través de la Subdirección de Impuestos y Rentas y la Subsecretaria de Apoyo Técnico de la Secretaria de Infraestructura, deberán expedir los actos administrativos mediante los cuales se ajusten las cuentas corrientes de los predios identificados con el N Predial 2000302580000 ID 0000004631 de propiedad del Departamento del Valle del Cauca y F058500010000 ID 0000043133 de propiedad de la ESE HOSPITAL GERIATRICO Y ANCIANATO SAN MIGUEL,



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

PROYECTO DE ACUERDO No.

DE 2022

“POR EL CUAL SE AUTORIZA AL SEÑOR ALCALDE DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI PARA CONSTITUIR UNA VIGENCIA FURTURA ORDINARIA DE LA VIGENCIA FISCAL 2023 CON DESTINO A LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INVERSIÓN NO. BP 26004117 “CONSERVACIÓN DE LOS BIENES INMUEBLES DE INTERES CULTURAL DE USO INSTITUCIONAL DE SANTIAGO DE CALI””

aplicando la condonación de las deudas conforme lo establecido en los artículos anteriores.

ARTÍCULO SEXTO. - El presente Acuerdo rige a partir de la fecha de su publicación en el boletín oficial de Santiago de Cali

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Santiago de Cali, a () días del mes de de 2022.

EL PRESIDENTE

EL SECRETARIO

Proyecto de Acuerdo presentado por

JORGE IVAN OSPINA GÓMEZ
Alcalde Distrital de Santiago de Cali