

en forma alguna, el inmueble que vende, el cual se halla libre de todo gravamen como usufructo, uso, habitación, censo, embargo, hipoteca, anticresis, servidumbre, condiciones resolutorias, registro por demanda civil, patrimonio de familia no embargable, arrendamiento por Escritura Pública, etc., y que en los casos de la ley se obliga al saneamiento de lo vendido sea por evicción o por vicios redhibitorios, QUINTO. Que el inmueble que vende al Municipio, localizado y determinado sobre el terreno de acuerdo con el plano levantado por la Oficina de Planeación de esta ciudad, en noviembre de 1961, y que se protocoliza con la presente escritura, lo tiene ya entregado al Municipio de Cali, entrega que se solemniza con esta Pública Escritura. SEXTO. Que el expositor vendedor renuncia expresamente a toda reclamación posterior contra el Municipio de Cali por concepto de arrendamientos, daños, o perjuicios de cualquier naturaleza, causados por la ocupación que del lote de terreno, objeto de esta venta, haya hecho con anterioridad a la fecha de este instrumento el mismo Municipio, pues no se reserva ninguna acción para el futuro. SEPTIMO. Que serán de cargo del expositor vendedor todos los gastos que ocasionen el otorgamiento de esta Escritura, inclusive los de una copia de ésta debidamente registrada para el Municipio. Presente el señor doctor SERGIO RIVAS, varón mayor de edad y de este vecindario, con cédula de ciudadanía número 6058890 expedida en Cali, actualmente en ejercicio del cargo de Personero Municipal de Cali, de todo lo cual yo, el Notario, doy fé, y expuso: "a) Que obra en este instrumento en representación del Municipio de Cali, en su carácter de Personero Municipal; b) Que en tal carácter acepta la venta que se hace a favor del Municipio de Cali y las demás estipulaciones contenidas en este instrumento; c) Que el Municipio de Cali tiene recibido el inmueble que adquiere por esta Escritura y d) Que dicho inmueble ha sido destinado por el Municipio para la apertura de las vías y las demás obras que indica el Plano elaborado por la Oficina de Planeación Municipal, a que se ha hecho referencia, en este instrumento y a que igualmente se refiere el Acta Número 34 de 21 de Junio de 1961 de la misma Oficina de Planeación Municipal, que decidió la adquisición de la zona que hoy compra el Municipio, Acta, que juntamente con el plano, se protocoliza con esta Escritura".

ARTICULO 2º - Para pagar el precio del lote de terreno a que se refiere el artículo anterior, se faculta al Ejecutivo Municipal a fin de que haga los traslados de lugar en el Presupuesto.

ARTICULO 3º - Este Acuerdo regirá desde su sanción.

Dado en Cali a los 22 días del mes de mayo de mil novecientos sesenta y tres (1963).

El Presidente,

CESAR TULIO DELGADO.

El Secretario,

RAFAEL URIAS CARDONA CARVAJAL

CERTIFICO: Que el presente Acuerdo fue discutido en los tres debates reglamentarios y aprobado en cada uno de ellos en sesiones diferentes.

RAFAEL URIAS CARDONA CARVAJAL, Secretario.

Cali, mayo 24 de 1963.

Recibido en la fecha, va al Despacho del señor Alcalde, el anterior Acuerdo N° 002.

OFICIAL MAYOR DE LA ALCALDIA.
ALCALDIA MUNICIPAL

Cali, mayo veintisiete (27) de mil novecientos sesenta y tres (1963).

PUBLIQUESE Y EJECUTESE.

El Alcalde de Cali,

José Vicente Romero Camacho.

El Secretario de Salud Pública Municipal,
Encargado de la Secretaría de Gobierno,
Germán Romero Terreros.

El Secretario de Hacienda Municipal,
Mario Hernández Villegas.

El Secretario de OO. PP. Municipales,
Emiliano Vallecilla V.

La Secretaria de Educación Municipal,
Olga Rojas de Bevan.

Cali, mayo 28 de 1963.

En esta fecha, fue publicado por bando el anterior Acuerdo N° 002.

El Srío. de Gobierno Mpal. (Encargado),
Germán Romero Terreros.

ACUERDO No. 003

(de Junio 1º de 1963)

"Por el cual se aprueba una convención colectiva de trabajo entre el Municipio y el Sindicato de Trabajadores del Municipio de Cali y se da una autorización al Señor Alcalde Municipal".

EL CONCEJO MUNICIPAL DE CALI, en uso de sus atribuciones legales,

A C U E R D A :

ARTICULO 1º - Apruébase la convención colectiva de trabajo pactada entre el Municipio de Cali y el Sindicato de Trabajadores del Municipio de Cali, convenida en las siguientes cláusulas.

PUNTO PRIMERO

REGIMEN DE SALARIOS.

a) NIVELACION: Con retroactividad al 1º de Enero de mil novecientos sesenta y tres (1963), los salarios inferiores a diez pesos diarios (\$ 10.00) serán nivelados hasta dicha suma, con excepción del salario de las Aseadoras de locales escolares.

b) AUMENTO DE SALARIOS: Una vez hechas las nivelaciones de que trata el literal anterior, las partes acuerdan el siguiente aumento de salarios:

1º—Cuatro pesos con cincuenta centavos (\$ 4.50) diarios para quienes devenguen salarios hasta de ochocientos pesos (\$ 800.00) mensuales.

2º—Cuatro pesos diarios (\$ 4.00) para quienes devenguen salarios desde ochocientos un pesos (\$ 801.00) hasta tres mil pesos (\$ 3.000.00) mensuales.

3º—Tres pesos con noventa y tres centavos (\$ 3.93) diarios para las Aseadoras de locales escolares, quienes no trabajan jornada completa.

PARAGRAFO: Serán retroactivos al 1º de enero de mil novecientos sesenta y tres (1963), el aumento de tres pesos con noventa y tres centavos diarios (\$ 3.93) para las aseadoras de locales escolares y los primeros ciento veinte pesos (\$ 120.00) mensuales del aumento conseguido a los demás trabajadores.- El mayor valor aumentado, cincuenta centavos diarios (\$ 0.50) será efectivo a partir del 1º de abril de mil novecientos sesenta y tres (1963).

c) SALARIO MINIMO: Durante la vigencia de la presente Convención regirá para los trabajadores del Municipio de Cali, un salario mínimo de catorce pesos con cincuenta centavos (\$ 14.50) diarios, excepto para las Aseadoras de locales escolares, para quienes el salario mínimo será de doce pesos (\$ 12.00) diarios.

d) Al contratarse la Misión Técnica que estudiará y reorganizará las distintas dependencias municipales, se tendrán en cuenta las sugerencias del Sindicato de Trabajadores sobre clasificación de cargos, nivelación y reajuste de salarios. Para tal efecto el Sindicato nom

brará sus representantes, que serán oídos por los miembros de dicha Misión.

Si después de un año, contado a partir del 1º de abril de mil novecientos sesenta y tres (1963), no se han contratado los servicios de la Misión Técnica, la Oficina de Planeación procederá a hacer el estudio correspondiente para la clasificación de cargos, nivelación y reajuste de salarios.

PUNTO SEGUNDO

EXONERACION DE IMPUESTOS.-

El Municipio de Cali exonera al Sindicato de Trabajadores del Municipio, por el término de seis (6) meses contado a partir del 1º de enero de mil novecientos sesenta y tres (1963), del pago del impuesto predial que adeude sobre los terrenos del Plan de vivienda, hasta cuando se hagan las escrituras a los socios.

PUNTO TERCERO

SUBSIDIO FAMILIAR.-

A partir del 1º de abril de mil novecientos sesenta y tres (1963) el Municipio pagará el subsidio familiar a los trabajadores que devenguen hasta mil quinientos pesos (\$ 1.500.00) mensuales de sueldo. Este beneficio se extenderá a los trabajadores incapacitados para trabajar por enfermedad no profesional, (TBC-Cáncer-Lepra) profesional y accidente de trabajo.

Cuando fallezca un trabajador al servicio del Municipio se continuará pagando a sus hijos el subsidio familiar por el término de seis (6) meses.

En caso de muerte de alguno de los hijos del trabajador, beneficiado por el subsidio familiar, se pagará un subsidio extraordinario equivalente a cinco veces el monto del subsidio ordinario.

PUNTO CUARTO

PRIMA DE NAVIDAD.-

El Municipio de Cali, a partir del 1º de abril de mil novecientos sesenta y tres (1963), pagará la prima de navidad pactada en la Convención Colectiva anterior, en la siguiente forma:

a) Hasta novecientos treinta y cinco pesos (\$ 935.00) de sueldo mensual, treinta (30) días de prima.

b) De novecientos treinta y seis pesos (\$ 936.00) hasta mil seiscientos veinte pesos (\$ 1.620.00) de sueldo mensual, veinticinco (25) días de prima.

c) De mil seiscientos veintiún pesos (\$ 1.621.00) mensuales en adelante, veinte (20) días de prima.

PUNTO QUINTO

NIVELACION.-

A partir del 1º de abril de mil novecientos sesenta y tres (1963), el Municipio de Cali pagará a los trabajadores de nómina o de planilla que fueren designados para desempeñar un puesto superior en categoría y salario, aunque sea temporalmente, el salario del titular, durante el tiempo en que lo remplace; ya sea por vacaciones, licencia o enfermedad prolongada de aquél. Para efectos del cumplimiento de este punto, los Secretarios de Despacho encargarán, mediante resolución o Decreto, a los trabajadores que deban desempeñar estos cargos.

PUNTO SEXTO

CLASIFICACION

Para efectos de la clasificación de los mecánicos de 3ª, Ayudantes de Albañilería, Ayudantes de Máquina pesada, Montallantas, Engrasadores y Ayudantes de pintura al duco, la Misión Técnica que contrate la Alcaldía oirá las sugerencias de los representantes del Sindicato de Trabajadores del Municipio.

PUNTO SEPTIMO

El Municipio de Cali aumentará a partir del 1º de abril de mil novecientos sesenta y tres (1963) veinticinco (25) plazas de peones de carro, las cuales serán llenadas con el personal que actualmente presta sus servicios sin nombramiento.

PUNTO OCTAVO

TRANSPORTE.-

El Municipio de Cali pagará a partir del 1º de Febrero de mil novecientos sesenta y tres (1963) a quienes devenguen sueldos hasta de mil quinientos pesos (\$ 1.500.00) mensuales una prima de transporte equivalente a treinta pesos (\$ 30.00) mensuales, por mensualidades anticipadas y sin consideración a la distancia desde su residencia al sitio de trabajo.

Esta prima es parte integrante del salario y se tiene en cuenta para la liquidación de las prestaciones sociales.

A los trabajadores de la Personería de Ejidos y Vienda Popular se les reconocerá el subsidio de transporte dejado de pagar desde el 1º de Enero de mil novecientos sesenta y dos (1962) hasta el treinta y uno de Enero de mil novecientos sesenta y tres (1963) y se les pagará la prima de transporte de que habla la primera parte de este punto a partir del 1º de Febrero de mil novecientos sesenta y tres (1963).

PUNTO NOVENO

La jornada de trabajo para quienes desempeñan labores insalubres a saber: trabajadores de Saneamiento, Cuadrillas de sifoneros y cuadrilla de limpieza de alcantarillados, será de siete (7) horas al día y cuarenta y dos a la semana.

PUNTO DECIMO

JUBILACION.-

A partir del 1º de abril de mil novecientos sesenta y tres (1963) el Municipio de Cali hará extensivo al personal de nómina el beneficio de la jubilación de que trata el punto doce de la Convención Colectiva anterior.

PUNTO UNDECIMO

El Municipio de Cali se compromete a dar estricto cumplimiento al Acuerdo 23 del 3 de Agosto de mil novecientos sesenta y uno (1961) que estableció la carrera administrativa y el escalafón en todas las secciones del Municipio de acuerdo con la Oficina de Planeación y el Comité Obrero Patronal.- En consecuencia para efectos de sanciones, despidos, ascensos, etc., se tendrá en cuenta lo pactado en la Convención Colectiva anterior y ratificado por el mencionado Acuerdo 23/61 del H. Concejo Municipal.

El Municipio de Cali dará estricto cumplimiento a la carrera administrativa y al escalafón dentro del personal de trabajadores y no llenará ninguna vacante sin tener en cuenta al personal antiguo, capacitado e idóneo.

El Comité Obrero Patronal quedará integrado en forma permanente por el Secretario de OO. PP. y por el Jefe de Personal del Municipio quienes representarán a la Administración Municipal y obrarán conjuntamente con los dos representantes del Sindicato en el mismo Comité, de acuerdo con la reglamentación existente en las Convenciones Colectivas anteriores.

PUNTO DECIMOSEGUNDO

El Municipio de Cali deducirá a todos los trabajadores que se benefician con la presente Convención la suma de cinco (\$ 5.00) pesos por una sola vez, y los pondrá a órdenes del Tesorero del Sindicato, para fortalecimiento del fondo sindical. El 50% de este descuento será entregado por el Tesorero del Sindicato de Trabajadores del Municipio al Secretario de Finanzas de "Utraval", como aporte para el fortalecimiento sindical de la Federación.

PUNTO DECIMOTERCERO

El Municipio de Cali pagará los salarios completos a los integrantes de la comisión negociadora y al Conciliador durante el tiempo que duren las negociaciones del pliego de peticiones.

El Municipio de Cali y sus representantes no ejercerá represalias contra ninguno de sus trabajadores

por la presentación y tramitación del pliego de peticiones ni durante la vigencia de la presente Convención.

PUNTO DECIMOCUARTO

Durante la época de las vacaciones escolares se eximirá a las Aseadoras por el término de ocho (8) días hábiles remunerados de su obligación de concurrir a las escuelas. Este beneficio se les concederá por turnos.

La prima de vacaciones de que trata el punto catorce (14) de la Convención Colectiva anterior se pagará también a los trabajadores a quienes por razón de sus cargos se les compense en dinero y a quienes se retiren del servicio municipal sin haber hecho uso de vacaciones.

La antigüedad para efectos de la liquidación de la prima de vacaciones se contará teniendo en cuenta los servicios continuos o discontinuos prestados al Municipio de Cali siempre y cuando que el trabajador no haya sido despedido anteriormente por mala conducta.

PUNTO DECIMOQUINTO

El Municipio seguirá pagando los auxilios por nacimiento y defunción de los hijos de los trabajadores en la forma pactada en la Convención anterior. Cuando ocurriere el caso de nacer la criatura muerta, el Municipio pagará al trabajador un auxilio por la suma de Trescientos pesos (\$ 300.00), previa la presentación de registro notarial.

El Municipio continuará pagando el auxilio por defunción de los padres del trabajador en la forma establecida en la Convención anterior aclarando que en caso de que en el Municipio trabajen dos o más hermanos se reconocerá el auxilio a cada uno de ellos.

PUNTO DECIMOSEXTO

AUXILIO DE DEPORTES.-

El Municipio de Cali aumentará, a partir del 1º de abril de mil novecientos sesenta y tres (1963) a ochocientos pesos (\$ 800.00) mensuales la partida destinada al fomento del deporte.

PUNTO DECIMOSEPTIMO

Los puntos de las Convenciones Colectivas anteriores que no hayan sido modificadas por la presente Convención quedarán vigentes.

PUNTO DECIMO-OCTAVO

TERMINO DE LA CONVENCION.-

La presente Convención tendrá una vigencia de dos años contados a partir del 1º de abril de mil novecientos sesenta y tres (1963) con excepción del punto que se refiere a salarios los cuales serán revisados y reajustados de común acuerdo por las partes después del término de un año, contado a partir de la vigencia de esta Convención, sin perjuicio de los aumentos que durante este año decretare el Gobierno Nacional.

El Sindicato presentará en la época en que se elabora el presupuesto para la vigencia de 1964, la solicitud correspondiente a la inclusión de la partida correspondiente para el reajuste de salarios que se pondrá en vigencia el 1º de abril de mil novecientos sesenta y cuatro (1964).

ARTICULO 2º.- Las erogaciones que el cumplimiento de la Convención Colectiva de Trabajo que por el artículo anterior se aprueba, se pagarán con los sobranes de gastos presupuestales y con el sobre producto de las rentas e ingresos del Presupuesto de la vigencia en curso calculados por el Ejecutivo Municipal.

PARAGRAFO 1º.—El Alcalde queda ampliamente facultado para hacer las adiciones y traslados que fueren necesarios en el presupuesto de la vigencia actual, para el cumplimiento del presente artículo.

PARAGRAFO 2º.—En ningún caso se tomarán para a-

tender esas erogaciones los productos de las rentas que actualmente tienen destinación especial, ni los auxilios y aportes para entidades de beneficencia, asistenciales, educacionales, etc., que figuran en el presupuesto de la actual vigencia.

ARTICULO 3.- Reajústanse en la misma proporción que establece la Convención que por este Acuerdo se aprueba, los sueldos de los servidores de la Auditoría del Establecimiento Público Empresas Municipales de Cali EMCALI—.

PARAGRAFO—El reajuste de salarios que por este artículo se decreta se pagará en la misma forma en que viene pagándose los sueldos.

ARTICULO 4º.- Reajústanse en la misma proporción que establece la Convención que por este Acuerdo se aprueba las pensiones de jubilación y de invalidez que actualmente perciben los antiguos servidores del Municipio de Cali, del Establecimiento Público Empresas Municipales de Cali —EMCALI— y de su Auditoría.

PARAGRAFO 1º—El reajuste de las pensiones de los antiguos servidores del Establecimiento Público Empresas Municipales de Cali —EMCALI— y de su Auditoría, se pagarán por la Tesorería Municipal, con cargo al citado Establecimiento EMCALI.

PARAGRAFO 2º—El reajuste de las pensiones de los antiguos servidores del Municipio de Cali se pagará en la forma que se determina en el artículo 2º de este Acuerdo.

ARTICULO 5º.- Este Acuerdo rige desde la fecha de su sanción.

Dado en Cali, a 1º de junio de mil novecientos sesenta y tres (1963).

El Presidente,

CESAR TULIO DELGADO.

El Secretario,

RAFAEL URIAS CARDONA CARVAJAL.

CERTIFICO: Que el Acuerdo anterior fue aprobado en forma reglamentaria y recibió los tres debates así: Primer debate en la sesión ordinaria del día 7 de Mayo; segundo debate en la sesión extraordinaria del día 31 de Mayo y tercer debate en la sesión extraordinaria del día 1º de junio de 1963.

RAFAEL URIAS CARDONA CARVAJAL, Secretario.
Cali, 1º de Junio de 1963.

Recibido en la fecha, va al Despacho del señor Alcalde, el anterior Acuerdo número 003.

LUIS CARLOS CHAVES S.

Oficial Mayor de la Alcaldía.

ALCALDIA MUNICIPAL

Cali, primero (1º) de Junio de mil novecientos sesenta y tres (1963).

Publíquese y Ejecútese.

El Alcalde de Cali,

JOSE VICENTE ROMERO CAMACHO.

El Secretario de Salud Pública Municipal

Encargado de la Secretaría de Gobierno,

GERMAN ROMERO TERREROS.

El Secretario de Hacienda Municipal,

MARIO HERNANDEZ VILLEGAS.

El Secretario de OQ. PP. Municipales,

EMILIANO VALLECILLA.

La Secretaria de Educación Municipal,

OLGA ROJAS DE BEVAN.

Cali, 1º de Junio de 1963.

En esta fecha, fue publicado por bando el anterior Acuerdo número 003.

El Sr. de Gobierno Municipal (Encargado),

Germán Romero Terreros.