

El Alcalde de Cali,
JOSE VICENTE ROMERO CAMACHO.

El Secretario de Salud Pública Municipal
Encargado de la Secretaría de Gobierno,
GERMAN ROMERO TERREROS.

El Secretario de Hacienda Municipal,
MARIO HERNANDEZ VILLEGAS.

El Secretario de OO. PP. Municipales,
EMILIANO VALLECILLA V.

La Secretaria de Educación Municipal,
OLGA ROJAS DE BEVAN.

Cali, Junio 14 de 1963.

En esta fecha fue publicado por bando el anterior Acuerdo N° 011.

El Srio. de Gobierno Municipal (Encargado),
GERMAN ROMERO TERREROS.

ACUERDO No. 012

(de Junio 17 1963)

Por el cual se autoriza al Señor Personero Municipal para celebrar un Contrato de Compraventa".

EL CONCEJO MUNICIPAL DE CALI, en uso de sus atribuciones legales,

A C U E R D A :

ARTICULO 1º - Autorízase al señor Personero Municipal para elevar a escritura pública el contrato de compraventa contenido en la siguiente minuta: "..... Compareció la señorita ROSALBINA BARRERA, mayor de edad y vecina de Cali, con cédula de ciudadanía N°, hábil para contratar y obligarse y expuso: PRIMERA: Que vende, mediante la presente escritura, al Municipio de Cali, representado por su Personero, un inmueble constituido por un lote de terreno de un área de 117.00 M2., localizado en la Manzana K. de la Urbanización "El Trébol" de esta ciudad, entre los siguientes linderos: NORTE, en longitud de 6.00 metros con la carrera 18; Sur, en longitud de 6.00 metros con terrenos del Instituto de Crédito Territorial; ORIENTE, en longitud de 21.00 metros, con lote de terreno de Leonor Vásquez de Domínguez; y OCCIDENTE, en longitud de 22.00 metros, con lote de terreno antes de Leonor Vásquez de Domínguez, hoy de Amilcar García, O sea el inmueble comprendido entre las letras I.G.M.I., del plano levantado por la Oficina de Planeación Municipal en Septiembre de 1961, plano que se acompaña en este Instrumento para su debida protocolización. SEGUNDA: Que el inmueble de que trata la cláusula primera de esta escritura, lo adquirió mediante contrato de compraventa celebrado con la señora Leonor Vásquez de Domínguez mediante escritura pública N° 2.983, de fecha 30 de junio de 1960, otorgada en la Notaría Segunda de Cali, registrada el 7 de junio de 1960 en el Libro 1º Impar, Tomo 161, Páginas 209/10, Partidas 3 852. TERCERA: Que dicho lote soportó una hipoteca según hace constar la Oficina de Registro mediante Anot: hipotecas Impar Tomo 74 Páginas 384 Partidas 2 335 Julio 11, Matrícula N° 77122 Folio 37 Tomo 219. Pero dicha hipoteca fue cancelada mediante escritura pública N° 2091 del 31 de mayo de 1961, otorgada en la Notaría Segunda de Cali. CUARTA: Que el inmueble de que trata la Cláusula Primera de la presente escritura, lo transfiere en venta real y perpetua enajenación al Municipio de Cali, por la suma de CUATRO MIL NOVENTA Y CINCO PESOS (\$ 4.095.00) moneda corriente, dinero que la vendedora declara tener recibido a su en-

tera satisfacción del Municipio de Cali. QUINTA: Que el inmueble que vende al Municipio de Cali, mediante el presente instrumento no lo tiene enajenado, comprado ni gravado: y está libre de hipotecas, embargos, censos, anticresis y no pesan sobre él condiciones resolutorias suspensivas, contrato de arrendamiento por escritura pública, y que, en todo caso saldrá al saneamiento en los casos de la Ley. SEXTA: Que el inmueble que vende, localizado y determinado sobre el terreno de acuerdo con el plano levantado por la Oficina de Planeación Municipal, en septiembre de 1961, plano que se adjunta a la presente Escritura, lo entregará al Municipio el día en que se firme el presente Instrumento. SEPTIMA: Que se obliga a entregar al Municipio de Cali, copia debidamente registrada de la presente escritura pública, junto con la que ha de acompañar a la respectiva cuenta de cobro. OCTAVA: PRESENTE el doctor SERGIO RIVAS, mayor de edad y vecino de Cali, hábil para contratar y obligarse, portador de la cédula de ciudadanía N° 6058890, expedida en Cali, Personero Municipal de este Distrito, de cuyo carácter oficial yo, el Notario doy fé, expuso: Que acepta en nombre y representación del Municipio de Cali, la presente escritura en todas y en cada una de sus partes y en especial la compra del inmueble de que tratan la Cláusula Primera y Segunda del mismo Instrumento, inmueble que se destina para zona verde de la manzana K., de la Urbanización "El Trébol".

ARTICULO 2º - El gasto que implique el contrato anterior se imputará a alguna de las partidas sobre compra de inmuebles en el presupuesto de la presente vigencia, facultándose al Ejecutivo para hacer los traslados que sean necesarios.

ARTICULO 3º - Este Acuerdo regirá desde su sanción.

Dado en Cali, a los siete (7) días del mes de junio de mil novecientos sesenta y tres (1963).

El Presidente,

CESAR TULIO DELGADO.

El Secretario,

RAFAEL URIAS CARDONA CARVAJAL.

CERTIFICO: Que el Acuerdo anterior fue aprobado en forma reglamentaria y ha recibido los tres debates así: Primer debate en la sesión ordinaria del 21 de mayo; el Segundo debate en la sesión extraordinaria del 4 de junio y Tercer debate en la sesión extraordinaria del 7 de junio de 1963.

RAFAEL URIAS CARDONA CARVAJAL, Secretario

Cali, Junio 14 de 1963.

Recibido en la fecha, va al Despacho del señor Alcalde, el anterior Acuerdo N° 012.

OFICIAL MAYOR DE LA ALCALDIA
ALCALDIA MUNICIPAL

Cali Junio diecisiete (17) de mil novecientos sesenta y tres (1963).

Publíquese y Ejecútese

El Alcalde de Cali,

JOSE VICENTE ROMERO CAMACHO.

El Secretario de Salud Pública Municipal

Encargado de la Secretaría de Gobierno,

GERMAN ROMERO TERREROS.

El secretario de Hacienda Municipal,

MARIO HERNANDEZ V.

El Secretario de OO. PP. Municipales,

EMILIANO VALLECILLA V

La Secretaria de Educación Municipal,

OLGA ROJAS DE BEVAN.

Cali, Junio 17 de 1963.

En esta fecha, fue publicado por bando el anterior Acuerdo N° 012.

El Srio. de Gobierno Municipal (Encargado),
GERMAN ROMERO TERREROS.