

ACUERDO No. 013

(de 1963)

"Por el cual se autoriza al señor Personero Municipal para celebrar un contrato de permuta". (Aura Mejía de Monsalve).

EL CONCEJO MUNICIPAL DE CALI, en uso de sus atribuciones legales,

A C U E R D A :

ARTICULO 1º - Autorízase al señor Personero Municipal para elevar a Escritura Pública la siguiente minuta: Comparecieron, por una parte, la señora AURA MEJIA DE MONSALVE, en su propio nombre y en representación de sus derechos, y por la otra parte, el doctor SERGIO RIVAS, en representación del Municipio de Cali, como PERSONERO MUNICIPAL del Distrito, mayores de edad y vecinos de esta ciudad, en donde están cedulados, respectivamente, con los números y 6058890, hábiles para contratar y obligarse, a quienes conozco, de todo lo cual doy fé, expusieron: PRIMERO.- El Municipio de Cali, representado por su Personero Municipal, transfiere a la señora Aura Mejía de Monsalve, a título de permuta, el derecho de dominio y posesión que tiene en un lote de terreno de una superficie de mil trescientos treinta y cuatro metros cuadrados (1.334 M2), ubicado en esta ciudad en el barrio "LA INDEPENDENCIA", comprendido dentro de estos linderos: NORTE, en 58.00 metros con propiedad del Municipio de Cali; SUR, en extensión de 58.00 metros con la carrera 44; ORIENTE, en 23.00 metros con la calle 24; OCCIDENTE, en 23.00 metros con la calle 23. Este inmueble lo adquirió el Municipio por cesión gratuita que en mayor extensión le hizo el señor Ernesto Monsalve M., por medio de la escritura pública N° 5.513 de 29 de noviembre de 1956, de la Notaría Segunda de este Circuito, registrada el 11 de enero de 1957 en el Libro Primero, Tomo 123 Impar, Páginas 104/05, Partidas 157/58, y en el Duplicado del Libro Primero, Tomo 10, Página 14, Partida 26, Matrícula N° 49239, folio 75, Tomo 157.- SEGUNDO: En cambio o permuta y a título de tal, la exponente Aura Mejía de Monsalve transfiere el Municipio de Cali el dominio y posesión que tiene en un lote de terreno de una superficie de mil trescientos treinta y cuatro metros cuadrados (1.334 M2.), ubicado en esta ciudad en el barrio "LA INDEPENDENCIA", comprendido dentro de estos linderos: NORTE, en 58.00 metros con la carrera 42; SUR, en 58.00 metros con propiedad del Municipio de Cali; ORIENTE, en 23.00 metros con la calle 24; OCCIDENTE, en 23.00 metros con la calle 23. Este inmueble lo adquirió la exponente Mejía de Monsalve en mayor extensión, en la liquidación de la sociedad conyugal que llevó a cabo con su esposo señor Ernesto Monsalve M., por medio de la escritura pública N° 1.391 de 20 de septiembre de 1958, otorgada en la Notaría 4ª de esta ciudad y debidamente registrada el 27 de septiembre de 1958 en el Libro Primero Impar, Tomo 138, Páginas 252/60 Partidas 5586/98, Libro Segundo Impar, Tomo 114, páginas 142/143 Partida 5198, Matrícula N° 55094, Tomo 182, Página 119. TERCERO: Estos inmuebles han sido avaluados pericialmente en la suma de \$ 40.020.00 Monea Corriente cada uno de ellos, a razón de \$ 30.00 el metro cuadrado, según diligencia practicada el 7 de julio de 1962 por el Juez Primero de este Circuito, con intervención del doctor Marino Ramírez, perito designado por la Personería Municipal, y del doctor Marcelino Valencia, perito designado por el Juzgado.- CUARTO: Los derechos de dominio que respectivamente se transfieren los exponentes, no han sido enajenados por ellos y están libres de todo gravamen, pleito

pendiente, embargo judicial, censo, hipotecas, contratos de arrendamiento por escritura pública, etc. QUINTO: Desde esta fecha se entregan los permutantes los respectivos inmuebles, real y materialmente, y se obligan recíprocamente al saneamiento de las enajenaciones de los bienes cuyo dominio se han dado en permuta, y a responder de cualquier gravamen o acción real que contra los derechos enajenados resulte, quedando autorizados recíprocamente para obtener copia de esta escritura y su registro.

ARTICULO 2º - Este Acuerdo regirá desde su sanción.

Dado en Cali, a los siete días del mes de junio de mil novecientos sesenta y tres (1963).

El Presidente,

CESAR TULIO DELGADO.

El Secretario,

RAFAEL URIAS CARDONA CARVAJAL.

CERTIFICO: Que el Acuerdo anterior fue aprobado en forma reglamentaria y ha recibido los tres debates así: Primer debate en la sesión ordinaria del 14 de mayo; el Segundo debate en la sesión extraordinaria del 4 de junio y Tercer debate en la sesión extraordinaria del 7 de junio de 1963.

RAFAEL URIAS CARDONA CARVAJAL, Secretario

Cali, Junio 14 de 1963.

Recibido en la fecha, va al Despacho del señor Alcalde, el anterior Acuerdo N° 013.

LUIS CARLOS CHAVES S.,
OFICIAL MAYOR DE LA ALCALDIA
ALCALDIA MUNICIPAL

Cali, Junio diecisiete (17) de mil novecientos sesenta y tres (1963).

Publíquese y Ejecútese.

El Alcalde de Cali,

JOSE VICENTE ROMERO CAMACHO.

El Secretario de Salud Pública Municipal

Encargado de la Secretaría de Gobierno,

GERMAN ROMERO TERREROS.

El Secretario de Hacienda Municipal,

MARIO HERNANDEZ VILLEGAS.

El Secretario de OO. PP. Municipales,

EMILIANO VALLECILLA V.

La Secretaria de Educación Municipal.

OLGA ROJAS DE BEVAN.

Cali, Junio 17 de 1963.

En esta fecha, fue publicado por bando el anterior Acuerdo N° 013.

El Srio. de Gobierno Municipal (Encargado),

GERMAN ROMERO TERREROS.

ACUERDO No. 014

"Por el cual se autoriza al señor Personero Municipal para celebrar un Contrato de Compraventa".

EL CONCEJO MUNICIPAL DE CALI, en uso de sus atribuciones legales,

A C U E R D A :

ARTICULO 1º - Autorízase al señor Personero Municipal para elevar a escritura pública el contrato de compraventa contenido en la siguiente minuta: ".....