



# CONCEJO MUNICIPAL

CALI

ACUERDO No.

9

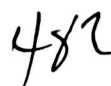
DE

JUN. 14 1963

19 63

"POR EL CUAL SE AUTORIZA AL SEÑOR PERSONERO MUNICIPAL PARA  
CELEBRAR UN CONTRATO DE COMPRAVENTA"

\*\*\*\*\*



CALT  
9

DE 196 3

EL CONCEJO MUNICIPAL DE CALI, en uso de sus atribuciones legales,

**ARTICULO 10.-**Autorízase al señor Personero Municipal para ele-  
var a escritura pública el contrato de comprave-  
nta contenido en la siguiente minuta:".....Compareció el se-  
ñor PEDRO ANTONIO VARGAS, mayor de edad y vecino de Cali, con  
cédula de ciudadanía No. \_\_\_\_\_, hábil para contratar -  
y obligarse y expuso: PRIMERA: Que vende, mediante la presen-  
te Escritura, al Municipio de Cali, representado por su Perso-  
nero , un lote de terreno de un área de 138.00 M2., localiza-  
do en la Manzana K. de la Urbanización El Trébol y marcado con  
el No. 17, cuyos linderos son: NORTE, en longitud de 6.00 me-  
tros, con la Carrera 18; SUR, en longitud de 6.00 metros, con  
terrenos del Instituto de Crédito Territorial; ORIENTE, en lon-  
gitud de 23.00 metros, con lote de terreno de propiedad de So-  
fía de Restrepo; y OCCIDENTE, en parte, con los lotes Nos. 19  
y 20 de la señora Leonor V. de Domínguez, en parte , con el -  
lote No. 21 de Jorge E. Collazos, y en parte, con el lote No.  
22 de propiedad de Darío Marín; o sea el lote comprendido entre  
las letras L.M.N.T. del plano levantado por la Oficina de  
Planeación Municipal en Septiembre de 1.961, que se acompaña  
en este Instrumento, para su protocolización .SEGUNDA: Que -  
el lote de que trata la Cláusula anterior lo adquirió median-  
te contrato de compraventa, celebrado con la señora Leonor -  
Vásquez de Domínguez por medio de la Escritura Pública No. -  
5.020, de fecha 31 de Octubre de 1.960, otorgada en la Nota -  
ría Segunda de Cali, registrada el 17 de Noviembre de ese mis-  
mo año en el Libro Primero Par. Tomo 166.Páginas 385/86.Parti-  
das 6451.TERCERA: Que dicho lote soportó una hipoteca según -  
hace constar la Oficina de Registro mediante Anot.Hipoteca -  
Par 77 páginas 272.Partida 4650 de Noviembre 18,Matrícula 78-  
729.Folio 123.Tomo 233.Pero dicha hipoteca fué cancelada me-  
diante Escritura Pública No. 3332 de 30 de agosto de 1.961, -  
otorgada en la Notaría Segunda de Cali. CUARTA: Que el lote -  
de terreno de que se habla en la Cláusula Primera y segunda -  
lo vende al Municipio de Cali, por la suma de CUATRO MIL OCHO  
CIENTOS TREINTA PESOS ( \$ 4.830.00) Moneda Corriente, o sea -  
a razón de \$ 35.00 por metro cuadrado, suma de dinero que el  
vendedor declara tener recibida a su entera satisfacción del -  
Municipio de Cali. QUINTA: Que el lote de terreno que vende --  
al Municipio de Cali, por medio de la presente Escritura, no  
lo tiene enajenado, comprometido, ni gravado; y está libre --  
de hipotecas, embargos, censos, anticresis y no pesa sobre él  
condiciones resolutorias suspensivas, contratos de arrendamien-  
to por Escritura Pública, y que, en todo caso saldrá al sanea-

## ACUERDO No.

DE 19

- 2 -

miento en los casos de la Ley. SEXTA:- Que el lote que vende, localizado y determinado sobre el terreno de acuerdo con el plano levantado por la Oficina de Planeación Municipal en septiembre de 1.961, plano que se adjunta en la presente Escritura, lo entregará al Municipio el mismo día en que se firma el presente Instrumento. SEPTIMA. Que se obliga a entregar al Municipio copia debidamente registrada de la Escritura Pública, junto con la que ha de acompañar a la respectiva cuenta de cobro. OCTAVA. PRESENTE el doctor SERGIO RIVAS, mayor de edad y vecino de Cali, hábil para contratar y obligarse, portador de la cédula de ciudadanía No.6058890 expedida en Cali, Personero Municipal de este Distrito, de cuyo carácter oficial, yo, el Notario, doy fé, expuso. Que acepta, en nombre del Municipio de Cali, la presente Escritura en todas y cada una de sus partes y en especial la compra del lote de terreno de que se habla en la Cláusula Primera de este Instrumento, lote destinado como zona verde de uso público, en el Mapa Oficial de Cali adoptado por Acuerdo 114 de 3 de junio de 1.960 emanado del Concejo de Cali.-

ARTICULO 2o.- EL gasto que implique el contrato anterior se imputará a alguna de las partidas sobre compra de inmuebles en el presupuesto de la presente vigencia, facultándose al Ejecutivo para hacer los traslados que sean necesarios.

ARTICULO 3o.- Este Acuerdo regirá desde su sanción.-

Dado en Cali, a los siete (7) días del mes de junio de mil novecientos sesenta y tres (1.963).

EL PRESIDENTE,

CEGAR TULIO DELGADO

EL SECRETARIO,

RAFAEL URIAS CARDONA CARVAJAL

CERTIFICO: Que el Acuerdo anterior fué aprobado en forma reglamentaria y ha recibido los tres debates así: Primer debate en la sesión ordinaria del 23 de mayo; el Segundo debate en la sesión extraordinaria del 4 de junio y Tercer debate en la sesión extraordinaria del 7 de junio de 1.963.-

RAFAEL URIAS CARDONA CARVAJAL  
SECRETARIO

784  
CALI junio 12 de 1.963.-

Recibido en la fecha, va al Despacho del señor ALCALDE, el anterior

Acuerdo No. 9

OFICIAL MAYOR DE LA ALCALDIA.



ALCALDIA MUNICIPAL.

CALI, Junio catorce (14) de mil novecientos sesenta y tres(1.963)

PUBLIQUESE Y EJECUTESE. MUNICIPALIDAD DE CALI

EL ALCALDE DE CALI.

*Jose Vicente Romero Camacho*  
JOSE VICENTE ROMERO CAMACHO



EL SECRETARIO DE SALUD PUBLICA MPAL.  
ECGDO. DE LA SRIA. DE GOBIERNO,

*German Romero Terreros*  
GERMAN ROMERO TERREROS.



EL SECRETARIO DE HDA. MPAL.

*M. Hernandez Villegas*  
MARIO HERNANDEZ VILLEGAS.

EL SECRETARIO DE OO. PP. MPLES.

EMILIANO VALLECILLA V.

*Olga de Bevan*  
LA SRIA. DE EDUCACION MUNICIPAL,

OLGA ROJAS DE BEVAN.

CALI, JUNIO 14 de 1.963.-

En esta fecha, fué publicado por bando el anterior ACUERDO No. 9

EL SRIO. DE GOBIERNO MPAL.(ENCARGADO),

*German Romero Terreros*  
GERMAN ROMERO TERREROS.





Concejo Municipal  
Cali

Acado

485

Oficio No. ....

CALI, Mayo 28 de 1.963

INFORME DE COMISION

Honorables Concejales:

Hemos estudiado el proyecto de acuerdo que contiene la minuta del contrato de compraventa entre el Personero Municipal, en representación del Municipio de Cali, y el señor Pedro Antonio Vargas.-

Versa la negociación sobre la adquisición por parte del Municipio de Cali de un lote de terreno con área de 138.00-M2., avaluado en \$4.830.00, con destino a zona verde de la manzana K. de la Urbanización "El Trébol" de esta ciudad, conforme a disposiciones de la Oficina de Planeación Municipal.-

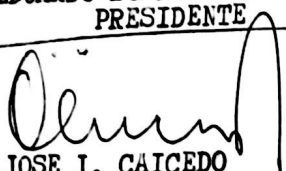
Como en la minuta del contrato en referencia se consignan los pormenores de la negociación que se ajusta a las exigencias de la ley y, además, se trata de adquirir un inmueble con destino al ornato y embellecimiento de un sector urbano de la ciudad, atentamente os proponemos:

Dése segundo debate al proyecto de acuerdo "Por el cual se autoriza al señor Personero Municipal para celebrar un contrato de compraventa"

COMISION DE PRESUPUESTO

  
EDUARDO BUENAVENTURA LALINDE  
PRESIDENTE

CESAR TULIO DELGADO

  
JOSE J. CAICEDO

OLMEBO ERAZO GONZALEZ

LUIS EFREN FERNANDEZ

Prm 0/63  
Le Dabab