

ACUERDO No. 018

de 1963

"Por el cual se modifica el valor del impuesto de industria y comercio para los parqueaderos públicos y garages comerciales y se dictan otras disposiciones".

EL CONCEJO MUNICIPAL DE CALI, en uso de sus atribuciones legales,

A C U E R D A :

ARTICULO 1º - DEFINICIONES. — Entiéndese por parqueaderos públicos aquellos establecimientos destinados al estacionamiento temporal de vehículos automotores y que prestan un servicio diurno y nocturno.

Entiéndase por garages comerciales aquellos establecimientos destinados a estacionamientos temporal o permanente de vehículos automotores y que prestan un servicio especialmente nocturno.

ARTICULO 2º - Los parqueaderos públicos ubicados dentro del sector comprendido dentro de las calles 8a. a 16 y las avenidas 4a. y 6a. Norte a la carrera 11 de la actual nomenclatura de la ciudad se catalogan como de primera categoría y pagarán mensualmente por concepto de industria y comercio la suma de \$ 0.60 ctvs. por metro cuadrado de área de lote de terreno destinado a tal fin.

Los parqueaderos públicos ubicados fuera del perímetro que se indica en el aparte anterior, se catalogan como de segunda categoría y pagarán mensualmente por concepto de industria y comercio la suma de \$ 0.40 ctvs. por metro cuadrado de área de lote de terreno destinado a tal fin.

ARTICULO 3º - Aquellos establecimientos destinados a garages comerciales pagarán mensualmente por concepto de industria y comercio la suma de \$ 3.00 por cada vehículo.

ARTICULO 4º - A partir de la vigencia del presente acuerdo, todos los establecimientos destinados o que hayan de destinarse a garages comerciales y a parqueaderos públicos deberán renovar y solicitar su respectiva patente de industria y comercio ante la Secretaría de Hacienda Municipal, previo concepto sobre capacidad, área y clasificación de tales establecimientos expedido por la Oficina de Planeación Municipal conforme con lo estipulado en los artículos 10. y 20. del presente Acuerdo. Este concepto llevará el visto bueno de la Inspección de Tránsito Municipal.

PARAGRAFO. La Sección de Impuestos de la Secretaría de Hacienda Municipal procederá a suspender el funcionamiento de los establecimientos citados que no cumplan con las disposiciones del presente Acuerdo.

ARTICULO 5º. - Quedan exoneradas durante los primeros tres años, de los gravámenes que por este Acuerdo se establecen, las construcciones subterráneas y las de dos plantas o más que se construyan a partir de la vigencia de este Acuerdo, acondicionadas exclusivamente para parqueaderos y o garages públicos.

PARAGRAFO. Durante los dos años siguientes al término de la exoneración del gravamen, las expresadas construcciones pagarán la mitad del impuesto correspondiente. Vencidos estos dos años se pagará la totalidad del gravamen.

ARTICULO 6º - Con los dineros provenientes de los gravámenes que por este Acuerdo se establecen, se formará un fondo con destinación especial para lo siguiente: el 50% para adquisición de lotes con destino a construcción de escuelas y el 50% restante para adquisición de zonas verdes.

ARTICULO 7º - Este Acuerdo regirá desde su sanción.

Dado en Cali, a los ocho (8) días del mes de junio de mil novecientos sesenta y tres (1.963).

EL PRESIDENTE,
CESAR TULIO DELGADO

EL SECRETARIO,
RAFAEL URIAS CARDONA CARVAJAL

CERTIFICO. Que el presente Acuerdo fue aprobado en forma reglamentaria y ha recibido los tres debates así: Primer debate en la sesión ordinaria del 14 de mayo; Segundo debate en la sesión extraordinaria del 7 de junio y tercer debate en la sesión extraordinaria del 8 de junio de 1.963.

RAFAEL URIAS CARDONA C.
Secretario.

CALI, junio 14 de 1.963.

Recibido en la fecha, va al Despacho del señor ALCALDE, el anterior Acuerdo No. 18.

OFICIAL MAYOR DE LA ALCALDIA.
A L C A L D I A M U N I C I P A L

CALI, octubre treinta y uno (31) de mil novecientos sesenta y tres (1.963).

PUBLIQUESE Y EJECUTESE
LISANDRO GONZALEZ BARBOSA

Alcalde de Cali, encargado

MARIO HERNANDEZ VILLEGAS

Secretario de Hacienda Municipal.

JORGE HERNANDEZ CASTAÑO

Secretario de OO. PP. Municipales

Encargado de la Sría. de Gobierno.

DONALD RODRIGO TAFUR GONZALEZ

Secretario de Educación Municipal

GERMAN ROMERO TERREROS

Secretario de Salud Pública Municipal.

CALI, octubre 31 de 1963.

En esta fecha, fue publicado por bando el anterior Acuerdo No. 18.

JORGE HERNANDEZ CASTAÑO
Secretario de OO. PP. Municipales
Encargado de la Sría. de Gobierno

ACUERDO No. 019

(Diciembre 12 de 1963)

"Por el cual se da una autorización al señor Personero Municipal".

EL CONCEJO MUNICIPAL DE CALI, en uso de sus atribuciones legales, y

C O N S I D E R A N D O :

a) Que el Municipio de Cali es propietario de un lote de terreno con una cabida superficial de 724,565 M2., ubicado en esta ciudad, entre calles 41 y 42 de la Urbanización Manzanares, desde la línea de paramento de Colgate Palmolive Cía. hasta el eje de la calle en un ancho de calzada de 7,50 mts. y comprendido dentro de estos linderos y dimensiones: Norte, en longitud de 96,80 mts. con muro o paramento de Colgate Palmolive Cía.; Sur, en longitud de 96,61 mts. con el eje de la Cra. 2ªB, Oriente en longitud de 7,50 mts. con predio que es o fue de Herminia Micolta de Tejada; y Occidente, en longitud de 7,50 mts. con la carrera 2a.;

b) Que dicho lote de terreno correspondía a una zona que constituyó una vía pública, concretamente, la carrera 2a. (inicialmente la carrera 2a.B), entre calles 41 y 42, adquirido por el Municipio de Cali con

ese destino por medio de escritura pública, debidamente registrada;

c) Que la zona de vía pública indicada en el considerando anterior fue clausurada por orden de las autoridades de Planeación Municipal en vista de la inutilidad que presentaba ese tramo de vía;

d) Que habiendo perdido esa zona de terreno su destinación inicial ella se encuentra actualmente incorporada al patrimonio fiscal del Municipio de Cali; y

e) Que tal zona de terreno ninguna utilidad le reporta en la actualidad al Municipio de Cali por lo que es aconsejable su venta.

A C U E R D A :

ARTICULO 1º - Autorízase al señor Personero Municipal para que, mediante el lleno de todos los requisitos legales, venda en pública subasta la zona o lote de terreno que, por su ubicación, linderos y cabida, se determina en el considerando a) del presente Acuerdo.

ARTICULO 2º - En la licitación se tendrá en cuenta la tramitación que ha tenido este asunto en la Comisión de Presupuesto para que en ningún caso se adjudique el remate en condiciones inferiores de las que resultan de esos antecedentes.

ARTICULO 3º - El presente Acuerdo rige desde su sanción.—

Dado en Cali, a los nueve (9) días del mes de diciembre de mil novecientos sesenta y tres (1.963).

EL PRESIDENTE,
LAUREANO ALBERTO ARELLANO

EL SECRETARIO,
RAFAEL URIAS CARDONA CARVAJAL

CERTIFICO: Que el presente Acuerdo fue aprobado en forma reglamentaria y ha recibido los tres debates así: Primer debate en la sesión ordinaria del 17 de mayo; el Segundo debate en la sesión ordinaria del 5 de diciembre y el Tercer debate en la sesión ordinaria del 9 de diciembre de 1.963.

RAFAEL URIAS CARDONA CARVAJAL
SECRETARIO

CALI, diciembre 11 de 1.963.

Recibido en la fecha, va al Despacho del señor **ALCALDE**, el anterior Acuerdo No. 19.

CAP. (R) JUAN DE D. ARCILA MONTES

OFICIAL MAYOR DE LA ALCALDIA
A L C A L D I A M U N I C I P A L

CALI, diciembre doce (12) de mil novecientos sesenta y tres (1.963).

PUBLIQUESE Y EJECUTESE

JOSE VICENTE ROMERO CAMACHO
ALCALDE DE CALI

LISANDRO GONZALEZ BARBOSA
Secretario de Gobno. Municipal

MARIO HERNANDEZ VILLEGAS
Secretario de Hacienda Municipal.

JORGE HERNANDEZ CASTAÑO
Secretario de OO. PP. Municipales.

DONALD RODRIGO TAFUR GONZALEZ.
Secretario de Educación Municipal.

GERMAN ROMERO TERREROS.
Secretario de Salud Pública Municipal.

CALI, diciembre 12 de 1963.

En esta fecha, fue publicado por bando el anterior Acuerdo No. 19.

LISANDRO GONZALEZ BARBOSA.
Secretario de Gobno. Municipal.