

## ACUERDO No. 021

DE 1963

"POR EL CUAL SE APRUEBAN UNA MINUTAS DE CONTRATOS DE COMPRAVENTA DE LOTES DE TERRENOS EJIDOS".

EL CONCEJO MUNICIPAL DE CALI, en uso de sus atribuciones legales,

## A C U E R D A :

Artículo 1º.- Apruébanse las siguientes minutas de contratos de compraventa de lotes ejidos que se indican en los siguientes artículos:

- Art. 2º.- NOMBRE: CARLOS ARTURO GOMEZ Y ENCARNACION MERA DE GOMEZ  
UBICACION: Carrera 3 N° 31-18 Barrio El Porvenir  
CABIDA: 116.65 M2  
VALOR: \$ 1.195.87 Moneda Corriente.
- Art. 3º.- NOMBRE: OTONIEL JIMENEZ AYALA  
UBICACION: Calle 16 N° 20-60 Barrio Manuel María Buenaventura  
CABIDA: 25.27 M2  
VALOR: \$ 765.63 Moneda Corriente
- Art. 4º.- NOMBRE: MOISES ANTONIO y FLORENTINO MENESES, ESTHER JULIA SALINAS MENESES DE MUÑOZ Y COSME DAMIAN SALINAS MENESES EN REPRESENTACION DE SU HERMANA MENOR MARIA GLORIA SALINAS MENESES  
UBICACION: Carrera 14 A N° 3-125-129 Barrio La Loma de la Cruz  
CABIDA: 131.05 M2  
VALOR: \$ 2.919.36 Moneda Corriente.
- Art. 5º.- NOMBRE: DIOSELINA ESGUERRA JARAMILLO  
UBICACION: Carrera 13 N° 27-13-17 Barrio Benjamín Herrera  
CABIDA: 67.87 M2  
VALOR: \$ 1.756.86 Moneda Corriente.
- Art. 6º.- NOMBRE: CARMELINA SAAVEDRA HERRERA DE ORTIZ Y JOSE MARIA ORTIZ  
UBICACION: Carrera 15 N° 14-41 Barrio "Zona Comercial"  
CABIDA: 73.62 M2  
VALOR: \$ 6.165.68 Moneda Corriente.
- Art. 7º.- NOMBRE: CLELIA ALVEAR DE GARCIA y GERMAN GARCIA TEZNA  
UBICACION: Calle 28 N° 15-25 Barrio Saavedra Galindo  
CABIDA: 83.47 M2  
VALOR: \$ 1.683.00 Moneda Corriente.
- Art. 8º.- NOMBRE: MARIA RAMIREZ V. DE FRANCO  
UBICACION: Calle 7 Oeste N° 14-A-21 Barrio Nacional  
CABIDA: 107.10 M2  
VALOR: \$ 587.98 Moneda Corriente.
- Art. 9º.- NOMBRE: ANA TERESA PATIÑO DE GONZALEZ Y JOSE HUMBERTO GONZALEZ  
UBICACION: Carrera 14 A N° 3-57 Barrio Nacional  
CABIDA: 138.63 M2  
VALOR: \$ 1.243.80 Moneda Corriente.
- Art. 10.- NOMBRE: JOSE JOAQUIN FIGUEROA VALENCIA Y MATILDE MUÑOZ DE FIGUEROA  
UBICACION: Carrera 14 A N° 6-15 Oeste Barrio Nacional  
CABIDA: 66.03 M2  
VALOR: \$ 330.15 Moneda Corriente.
- Art. 11.- NOMBRE: EVANGELINA PACHECO DE HURTADO  
UBICACION: Carrera 4ª A N° 3-A-05 Barrio Las Delicias  
CABIDA: 23.97 M2  
VALOR: \$ 290.70 Moneda Corriente.
- Art. 12.- NOMBRE: MARIA ESNEIDA PERLAZA DE BRYSEN  
UBICACION: Calle 13 N° 16-45 Barrio Belalcázar  
CABIDA: 93.41 M2  
VALOR: \$ 1.438.50 Moneda Corriente
- Art. 13.- NOMBRE: IRMA GUERRERO DE COBO Y MANUEL JOSE COBO  
UBICACION: Carrera 17 N° 18-43 Barrio Belalcázar  
CABIDA: 224.91 M2  
VALOR: \$ 2.060.61 Moneda Corriente.
- Art. 14.- NOMBRE: JOSE OMAR VILLA JIMENEZ Y JULIA DORIS FORERO  
UBICACION: Carrera 2 Norte N° 33-06 Barrio El Pueblo.  
CABIDA: 56.34 M2  
VALOR: \$ 1.492.97 Moneda Corriente

- Art. 15.- NOMBRE: RAFAEL TIGREROS Y ROSALBA VELEZ DE TIGREROS  
 UBICACION: Carrera 1ª N° 47-33 Barrio El Pueblo  
 CABIDA: 210.87 M2  
 VALOR: \$ 1.328.40 Moneda Corriente
- Art. 16.- NOMBRE: MERCEDES SISERI LOZADA  
 UBICACION: Carrera 48 N° 1N-79 Barrio el Pueblo  
 CABIDA: 118.14 M2  
 VALOR: \$ 1.267.64 Moneda Corriente.
- Art. 17.- NOMBRE: ALBERTO OTERO Y TERESA GONZALEZ DE OTERO  
 UBICACION: Calle 3A N° 14A-11-15 Barrio Libertadores  
 CABIDA: 79.94 M2  
 VALOR: \$ 2.065.65 Moneda Corriente.
- Art. 18.- NOMBRE: ANA RITA DUARTE DE LOPEZ Y ALEJANDRO LOPEZ  
 UBICACION: Calle 3 N° 14B-24 Barrio Libertadores  
 CABIDA: 82.91 M2  
 VALOR: \$ 478.19 Moneda Corriente.
- Art. 19.- NOMBRE: JORGE ENRIQUE PRETEL VIVEROS Y ROSA EMILIA PRETEL VIVEROS DE BONILLA, EN REPRESENTACION DE LOS MENORES LUIS ALFREDO, EL-CIRA Y MARIA EUGENIA DIAZ PRETEL.  
 UBICACION: Carrera 1ª N° 23-86-90 Barrio San Nicolás  
 CABIDA: 349.36 M2  
 VALOR: \$ 8.048.02 Moneda Corriente.
- Art. 20.- NOMBRE: ELVIA CALDERON DE FLOREZ  
 UBICACION: Manzana B Lote N° 1 Barrio "Villa-Colombia" Carrera 15 N° 50-61-67  
 CABIDA: 144.75 M2  
 VALOR: \$ 1.176.00 Moneda Corriente
- Art. 21.- NOMBRE: MARIA EUFEMIA CORREA VARGAS  
 UBICACION: Carrera 15 N° 50-25 Manzana B. Lote 7 Barrio Villa-Colombia  
 CABIDA: 147.87 M2  
 VALOR: \$ 946.37 Moneda Corriente
- Art. 22.- NOMBRE: MISAEL ENCISO AGUILAR  
 UBICACION: Carrera 14 N° 50-27 Manzana A. Lote 7 Barrio Villa-Colombia  
 CABIDA: 143.42 M2  
 VALOR: \$ 917.89 Moneda Corriente.
- Art. 23.- NOMBRE: DANIEL TAFUR VICTORIA Y OMAIRA TAFUR VICTORIA  
 UBICACION: Corregimiento de Navarro Parcela N° 34 plano levantado por la Sección Técnica de la Personería de Ejidos.  
 CABIDA: 6.532.75 M2  
 VALOR: \$ 653.28 Moneda Corriente.
- Art. 24.- NOMBRE: FRANCISCA PALACIOS DE RAMIREZ  
 UBICACION: Corregimiento de Navarro del plano levantado por la Sección Técnica de la Personería de Ejidos  
 CABIDA: 3.200.00 M2  
 VALOR: \$ 320.00 Moneda Corriente
- Art. 25.- NOMBRE: GUILLERMINA DAVILA V. DE JIMENEZ  
 UBICACION: Corregimiento de Navarro parcela 36 del plano levantado por la Sección Técnica de la Personería de Ejidos  
 CABIDA: 4.684.25 M2  
 VALOR: \$ 468.43 Moneda Corriente.
- Art. 26.- NOMBRE: MARIA TERESA VELASCO APONTE  
 UBICACION: Carrera 12 A N° 35-48 Barrio La Floresta  
 CABIDA: 131.00 M2  
 VALOR: \$ 109.34 Moneda Corriente
- Art. 27.- NOMBRE: MARTHA INES SAAVEDRA  
 UBICACION: Carrera 15 N° 35-44 Barrio La Floresta  
 CABIDA: 165.90 M2  
 VALOR: \$ 137.70 Moneda Corriente.
- Art. 28.- NOMBRE: LUIS CARLOS OCORO y JOSEFINA MOSQUERA DE OCORO  
 UBICACION: Carrera 18 N° 35-53 Barrio La Floresta  
 CABIDA: 272.09 M2  
 VALOR: \$ 448.22 Moneda Corriente.
- Art. 29.- NOMBRE: HERIBERTO MARIN QUICENO Y TERESA GARZON BUITRAGO DE MARIN  
 UBICACION: Carrera 15 N° 33-29 Barrio La Floresta  
 CABIDA: 195.58 M2  
 VALOR: \$ 161.04 Moneda Corriente.

- Art. 30.- NOMBRE: FELISA HERNANDEZ  
UBICACION: Calle 32 N° 16-25 Barrio La Floresta  
CABIDA: 236.50 M2  
VALOR: \$ 512.14 Moneda Corriente
- Art. 31.- NOMBRE: GUSTAVO CORREA ECHEVERRI  
UBICACION: Calle 36 N° 17-59 Barrio La Floresta  
CABIDA: 231.00 M2  
VALOR: \$ 4.911.06 Moneda Corriente.
- Art. 32.- NOMBRE: ANTONIA VALENCIA  
UBICACION: Carrera 22 N° 25A-50 Manzana 1 Lote 47 B. Once de Noviembre  
CABIDA: 161.20 M2  
VALOR: \$ 322.40 Moneda Corriente.
- Art. 33.- NOMBRE: SAMUEL VALENCIA ARCILA Y TERESA ARIAS DE VALENCIA  
UBICACION: Carrera 7N N° 43-N-35 Barrio Ley 41 de esta ciudad  
CABIDA: 97.50 M2  
VALOR: \$ 1.220.70 Moneda Corriente.
- Art. 34.- NOMBRE: JULIA VELASQUEZ DE ROJAS  
UBICACION: Carrera 23 N° 25-103 Manzana 1 Lote 10 Barrio Once de Noviembre  
CABIDA: 107.53 M2  
VALOR: \$ 215.06 Moneda Corriente.
- Art. 35.- NOMBRE: SANTIAGO RODRIGUEZ, ALEJANDRINA JESUS GUTIERREZ DE RODRI-  
GUEZ  
UBICACION: Calle 25 B. N° 21-36 Barrio Once de Noviembre, Manzana 1 Lote 23  
CABIDA: 168.00 M2  
VALOR: \$ 336.00 Moneda Corriente
- Art. 36.- NOMBRE: SUSANA REYES ESCOBAR  
UBICACION: Carrera 22 N° 25-53 Manzana 2 Lote 12 Barrio Once de Noviembre  
CABIDA: 142.19 M2  
VALOR: \$ 284.38 Moneda Corriente.
- Art. 37.- NOMBRE: JUVENCIO MONTEZUMA  
UBICACION: Carrera 21A N° 25-27 Manzana 3 Lote 6 B. Once de Noviembre  
CABIDA: 144.40 M2  
VALOR: \$ 228.80 Moneda Corriente.
- Art. 38.- NOMBRE: GUMERCINDO CHARRIA NARVAEZ  
UBICACION: Calle 25 N° 19-83 Manzana 2 Lote 20 B. Once de Noviembre  
CABIDA: 138.60 M2  
VALOR: \$ 277.20 Moneda Corriente
- Art. 39.- NOMBRE: ENRIQUETA VARGAS DE GIL y ELIODORO GIL CARDONA  
UBICACION: Calle 24 N° 11-12 Barrio Obrero  
CABIDA: 143.04 M2  
VALOR: \$ 1.573.44 Moneda Corriente.
- Art. 40.- NOMBRE: MARIA VICTORIA TERRANOVA V. DE VARGAS  
UBICACION: Carrera 11 B. N° 23-44 Barrio Obrero  
CABIDA: 147.96 M2  
VALOR: \$ 969.03 Moneda Corriente.
- Art. 41.- NOMBRE: MANUEL MARIA RAMIREZ y DELFINA BOLAÑOS DE RAMIREZ  
UBICACION: Calle 23 N° 11-B-54 Barrio Obrero  
CABIDA: 95.70 M2  
VALOR: \$1.900.00 Moneda Corriente
- Art. 42.- NOMBRE: BEATRIZ PIEDRAHITA  
UBICACION: Carrera 13 N° 23-54 Barrio Obrero  
CABIDA: 186.48 M2  
VALOR: \$ 1.568.00 Moneda Corriente
- Art. 43.- NOMBRE: GRACIELA GONZALEZ DE CAMPO Y AQUILEO CAMPO  
UBICACION: Carrera 8 A N° 24-50-52 Barrio Obrero  
CABIDA: 217.91 M2  
VALOR: \$ 1.725.68 Moneda Corriente.
- Art. 44.- NOMBRE: ALEJANDRINA ECHEVERRI  
UBICACION: Carrera 13 N° 22-A-73-79 Barrio Obrero  
CABIDA: 199.50 M2  
VALOR: \$ 6.140.10 Moneda Corriente.
- Art. 45.- NOMBRE: CUPERTINO CARREJO BERMUDEZ Y RITA AYALA DE CARREJO  
UBICACION: Carrera 11 N° 22-41-47 Barrio Obrero  
CABIDA: 296.10 M2  
VALOR: \$ 4.500.00 Moneda Corriente.

- Art. 46.- NOMBRE: CELSO AVILA GARCIA Y MARIA JOSEFA MORCILLO DE AVILA  
 UBICACION: Calle 24 N° 8-A-31 Barrio Obrero.  
 CABIDA: 125.86 M2  
 VALOR: \$ 1.288.00 Moneda Corriente.
- Art. 47.- NOMBRE: ARCADIO ANGARITA  
 UBICACION: Carrera 10 N° 21-23-25 Barrio Obrero.  
 CABIDA: 335.67 M2  
 VALOR: \$ 7.000.00 Moneda Corriente
- Art. 48.- NOMBRE: LUBINO CONSTANTINO ZAMBRANO YELA Y BLANCA LIGIA DE ZAMBRANO  
 UBICACION: Carrera 8 A N° 68-29 Barrio Puerto Mallarino  
 CABIDA: 92.12 M2  
 VALOR: \$ 184.24 Moneda Corriente.
- Art. 49.- NOMBRE: MARIA ANTONIA VIAFARA  
 UBICACION: Carrera 8 A N° 67-25 Barrio Puerto Mallarino  
 CABIDA: 80.62 M2  
 VALOR: \$ 161.24 Moneda Corriente.
- Art. 50.- NOMBRE: MARCO ANTONIO VALENCIA SALAZAR Y OTILIA CASTILLO DE VALENCIA  
 UBICACION: Carrera 8ª N° 71-72 Barrio Puerto Mallarino  
 CABIDA: 274.33 B2  
 VALOR: \$ 877.86 Moneda Corriente
- Art. 51.- NOMBRE: LETICIA VALLEJO V. DE CARDENAS  
 UBICACION: Carrera 9ª A N° 72-40 Barrio Puerto Mallarino  
 CABIDA: 29.78 M2  
 VALOR: \$ 118.34 Moneda Corriente.
- Art. 52.- NOMBRE: DOLORES SANCHEZ DE PADILLA  
 UBICACION: Calle 67 N° 8-A-03 Barrio Puerto Mallarino  
 CABIDA: 308.15 M2  
 VALOR: \$ 986.08 Moneda Corriente.
- Art. 53.- NOMBRE: VICTOR JULIO ROSO ALVARADO  
 UBICACION: Calle 68 N° 9-26 Barrio Puerto Mallarino  
 CABIDA: 138.60 M2  
 VALOR: \$ 443.52 Moneda Corriente.
- Art. 54.- NOMBRE: MARIA ELVIS, MARIA DEL ROSARIO, ARNULFO y ARGEMIRO RIVERA, EMILIO E HIGINIA SALINAS RIVERA  
 UBICACION: Carrera 8ª N° 70-60 Barrio Puerto Mallarino  
 CABIDA: 268.84 M2  
 VALOR: \$ 1.381.54 Moneda Corriente
- Art. 55.- NOMBRE: JOSE ANIBAL RUIZ CHAVARRO y TRANSITO NAVARRETE DE RUIZ  
 UBICACION: Calle 67 N° 8-B-15 Barrio Puerto Mallarino  
 CABIDA: 160.62 M2  
 VALOR: \$ 513.98 Moneda Corriente.
- Art. 56.- NOMBRE: EDELMIRA RUIZ  
 UBICACION: Carrera 8ª N° 71-30 Barrio Puerto Mallarino  
 CABIDA: 145.19 M2  
 VALOR: \$ 718.30 Moneda Corriente
- Art. 57.- NOMBRE: RAMON GAMBOA ESTRADA E ISMAELINA CACHETA DE GAMBOA  
 UBICACION: Calle 67 N° 8A-47 Barrio Puerto Mallarino  
 CABIDA: 151.58 M2  
 VALOR: \$ 338.72 Moneda Corriente,
- Art. 58.- NOMBRE: AURA EMILIA GIRON  
 UBICACION: Calle 68 N° 8A-11 Barrio Puerto Mallarino  
 CABIDA: 184.25 M2  
 VALOR: \$ 589.60 Moneda Corriente
- Art. 59.- NOMBRE: PAULINO CARABALI y ELISABETH DONEYS DE CARABALI  
 UBICACION: Calle 72 N° 9-27 Barrio Puerto Mallarino  
 CABIDA: 99.69 M2  
 VALOR: \$ 319.01 Moneda Corriente.
- Art. 60.- NOMBRE: JOSELINO COLLAZOS VALDERRAMA  
 UBICACION: Carrera 8A N° 68-09 Barrio Puerto Mallarino  
 CABIDA: 124.82 M2  
 VALOR: \$ 399.42 Moneda Corriente.
- Art. 61.- NOMBRE: RAMIRO ANTONIO BEDON  
 UBICACION: Carrera 8 A N° 72-97 Barrio Puerto Mallarino  
 CABIDA: 203.68 M2  
 VALOR: \$ 554.01 Moneda Corriente.

- Art. 62.- NOMBRE: ADOLFO BOLIVAR RIVERA  
 UBICACION: Carrera 8ª N° 67-24 Barrio Puerto Mallarino  
 CABIDA: 62.56 M2  
 VALOR: \$ 200.19 Moneda Corriente.
- Art. 63.- NOMBRE: RAQUEL ACOSTA DE SEGOVIA  
 UBICACION: Calle 68 N° 8B-06 Barrio Puerto Mallarino  
 CABIDA: 105.82 M2  
 VALOR: \$ 376.08 Moneda Corriente..
- Art. 64.- NOMBRE: FLOR OFELIA COBO V. DE MONTES  
 UBICACION: Calle 33 N° 2-N-08 Barrio El Pueblo  
 CABIDA: 77.55 M2  
 VALOR: \$ 1.362.33 Moneda Corriente.
- Art. 65.- NOMBRE: PEDRO CELESTINO ALVAREZ MANUNGA Y ROSA M. GONZALEZ DE ALVAREZ  
 UBICACION: Calle 69 N° 8-B-66 Barrio Puerto Mallarino  
 CABIDA: 161.59 M2  
 VALOR: \$ 517.09 Moneda Corriente.
- Art. 66.- NOMBRE: FRANCISCO ANTONIO BARONA y EFROCINA JARAMILLO DE BARONA  
 UBICACION: Carrera 26 N° 26-60 Barrio La Floresta  
 CABIDA: 206.64 M2  
 VALOR: \$ 176.18 Moneda Corriente

Artículo 67.- Este acuerdo rige a partir de la fecha de su sanción.

Dado en Cali, a los nueve días del mes de diciembre de mil novecientos sesenta y cinco (1965).

CERTIFICO: Que el presente Acuerdo fué discutido en los tres debates reglamentarios y aprobado en cada uno de ellos en sesiones diferentes, en la siguiente forma: Primer debate en la sesión ordinaria del día 6 de agosto de 1963; Segundo debate en la sesión ordinaria del día 5 de diciembre de 1963; y Tercer debate en la sesión ordinaria del día 9 de diciembre de 1963.

RAFAEL URIAS CARDONA C.  
 Secretario

CALI, diciembre 14 de 1963

Recibido en la fecha, va al Depacho del señor AL CALDE, el anterior Acuerdo N° 21.  
 CAP. (R) JUAN DE D. ARCILA MONTES  
 Oficial Mayor de la Alcaldía

### ALCALDIA MUNICIPAL

CALI, diciembre diez y seis (16) de mil novecientos sesenta y tres (1963).

PUBLIQUESE Y EJECUTESE

JOSE VICENTE ROMERO CAMACHO  
 ALCALDE DE CALI

LISANDRO GONZALEZ BARBOSA  
 Secretario de Gobierno Municipal

MARIO HERNANDEZ VILLEGAS  
 Secretario de Hacienda Municipal

JORGE HERNANDEZ CASTAÑO  
 Secretario de OO. PP. Municipales  
 Encargado de la Sría de Educación

GERMAN ROMERO TERREROS  
 Secretario de Salud Pública Municipal

CALI, diciembre 16 de 1963

En esta fecha fué publicado por bando el anterior ACUERDO N° 21

LISANDRO GONZALEZ BARBOSA

Secretario de Gobierno Municipal