

ACUERDO No. 024

"POR EL CUAL SE APRUEBAN UNAS MINUTAS DE CONTRATOS DE COMPRAVENTA DE LOTES DE TERRENOS EJIDOS".

EL CONCEJO MUNICIPAL DE CALI, en uso de sus atribuciones legales,

A C U E R D A :

Artículo 1º.- Apruébanse las siguientes minutas de contratos de compraventa de lotes ejidos que se indican en los siguientes artículos:

- Art. 2º.- NOMBRE: GILBERTO RUIZ y MARIA DEL CARMEN QUINTERO DE RUIZ
 UBICACION: Calle 25 N° 33-157-159 Barrio Villanueva
 CABIDA: 83.88 M2
 VALOR: \$ 419.40 Moneda Corriente.
- Art. 3º.- NOMBRE: ISABEL RAMIREZ RODRIGUEZ
 UBICACION: Carrera 41 N° 27-36 Barrio Villanueva
 CABIDA: 165.20 M2
 VALOR: \$ 330.40 Moneda Corriente.
- Art. 4º.- NOMBRE: LUCRECIA QUEVEDO MONTAÑO
 UBICACION: Carrera 41 N° 27-58 Barrio Villanueva.
 CABIDA: 174.94 M2
 VALOR: \$ 349.88 Moneda Corriente.
- Art. 5º.- NOMBRE: NICASIO ANTONIO PANAMEÑO ANGULO y MARTINA VILLA DE ANGULO
 UBICACION: Calle 27 N° 41-51 Barrio Villanueva
 CABIDA: 81.90 M2
 VALOR: \$ 163.80 Moneda Corriente.
- Art. 6º.- NOMBRE: LAURA MARIA OROZCO GRISALES
 UBICACION: Calle 24 N° 39-08 Barrio Villanueva
 CABIDA: 93.25 M2
 VALOR: \$ 279.75 Moneda Corriente.
- Art. 7º.- NOMBRE: MARIA JOSEFA ROSERO VDA. DE PLATA
 UBICACION: Carrera 40 N° 26-21 Barrio Villanueva
 CABIDA: 32.97 M2
 VALOR: \$ 65.94 Moneda Corriente.
- Art. 8º.- NOMBRE: CELIA ORDOÑEZ MUÑOZ
 UBICACION: Carrera 42 N° 26A-14 Barrio Villanueva
 CABIDA: 141.15 M2
 VALOR: \$ 282.30 Moneda Corriente.
- Art. 9º.- NOMBRE: BERTHA ELVIRA DE MUÑOZ Y SIMEON MUÑOZ MONTERO
 UBICACION: Carrera 42 N° 27-23 Barrio Villanueva
 CABIDA: 115.92 M2
 VALOR: \$ 231.84 Moneda Corriente.
- Art. 10.- NOMBRE: ROSA MARIA MESSU
 UBICACION: Carrera 36 N° 24A-28 Barrio Villanueva
 CABIDA: 141.25 M2
 VALOR: \$ 706.25 Moneda Corriente.
- Art. 11.- NOMBRE: LUIS CARLOS MENDOZA Y MERCEDES ARANGO DE MENDOZA
 UBICACION: Carrera 40 N° 27-45 Barrio Villanueva
 CABIDA: 108.10 M2
 VALOR: \$ 216.20 Moneda Corriente.
- Art. 12.- NOMBRE: MARCELINO MORALES VALENCIA y VIRGINIA A. DE MORALES
 UBICACION: Carrera 37 N° 23-45 Barrio Villanueva
 CABIDA: 55.37 M2
 VALOR: \$ 276.85 Moneda Corriente.
- Art. 13.- NOMBRE: JESUS SABINO MARTINEZ C. y ELVIA MARIA S. DE MARTINEZ
 UBICACION: Carrera 41 N° 23-39 Barrio Villanueva
 CABIDA: 63.11 M2
 VALOR: \$ 623.50 Moneda Corriente.
- Art. 14.- NOMBRE: MARIA DEL ROSARIO LUCUMI CONTRERAS
 UBICACION: Calle 25 N° 39-49 Barrio Villanueva
 CABIDA: 35.82 M2
 VALOR: \$ 171.64 Moneda Corriente.

- Art. 15.- NOMBRE: MILCIADES LOZANO PALMA y LAURA ELVIRA FORERO DE LOZANO
UBICACION: Calle 24 N° 37-63 Barrio Villanueva
CABIDA: 148.89 M2
VALOR: \$ 744.45 Moneda Corriente.
- Art. 16.- NOMBRE: MARCO TULIO HERNANDEZ y VIRGINIA HERNANDEZ DE HERNANDEZ
UBICACION: Carrera 39 N° 25-11 Barrio Villanueva
CABIDA: 100.00 M2
VALOR: \$ 500.00 Moneda Corriente.
- Art. 17.- NOMBRE: JOSE JOAQUIN HUILA y GERTRUDIS SANDOVAL RIVERA DE HUILA
UBICACION: Carrera 42 N° 26A-37 Barrio Villanueva
CABIDA: 13.63 M2
VALOR: \$ 87.26 Moneda Corriente.
- Art. 18.- NOMBRE: DIONELIA GARCIA DE PEDROZA Y JOSE ADOLFO PEDROZA
UBICACION: Carrera 40 N° 28-30 Barrio Villanueva
CABIDA: 114.12 M2
VALOR: \$ 228.24 Moneda Corriente
- Art. 19.- NOMBRE: MARCELINO GOMEZ MARIN y CLEMENTINA VILLALBA DE GOMEZ
UBICACION: Calle 26 N° 41-43 Barrio Villanueva
CABIDA: 43.00 M2
VALOR: \$ 86.00 Moneda Corriente.
- Art. 20.- NOMBRE: FIDELINA FAJARDO DE ACOSTA
UBICACION: Carrera 40 N° 28-32 Barrio Villanueva
CABIDA: 94.40 M2
VALOR: \$ 188.80 Moneda Corriente.
- Art. 21.- NOMBRE: CLEMENCIA ORDOÑEZ DE RUIZ y ENRIQUE RUIZ
UBICACION: Carrera 40 N° 26-48 Barrio Villanueva
CABIDA: 56.00 M2
VALOR: \$ 100.00 Moneda Corriente.
- Art. 22.- NOMBRE: ANATOLIO, ETELVINA y TERESA ESCOBAR
UBICACION: Carrera 39 N° 26-17 Barrio Villanueva
CABIDA: 116.48 M2
VALOR: \$ 232.96 Moneda Corriente.
- Art. 23.- NOMBRE: ANA ROSA GALEANO DE PUERTA
UBICACION: Carrera 42 N° 26A-36 Barrio Villanueva
CABIDA: 115.71 M2
VALOR: \$ 231.42 Moneda Corriente.
- Art. 24.- NOMBRE: JOSE JESUS DUQUE CARVAJAL
UBICACION: Carrera 39 N° 27-72 Barrio Villanueva
CABIDA: 139.84 M2
VALOR: \$ 279.68 Moneda Corriente.
- Art. 25.- NOMBRE: GUILLERMO ECHEVERRI CEBALLOS
UBICACION: Carrera 40 N° 24A-37 Barrio Villanueva
CABIDA: 121.52 M2
VALOR: \$ 364.56 Moneda Corriente.
- Art. 26.- NOMBRE: CAMPO ELIAS DIAZ y TERESA SANCHEZ DE DIAZ
UBICACION: Carrera 42 N° 26-31 Barrio Villanueva
CABIDA: 116.71 M2
VALOR: \$ 233.42 Moneda Corriente.
- Art. 27.- NOMBRE: CARLOS ENRIQUE DIAZ MORENO y ALBA LUCIA DE DIAZ
UBICACION: Calle 25 N° 33-96 Barrio Villanueva
CABIDA: 54.95 M2
VALOR: \$ 464.20 Moneda Corriente.
- Art. 28.- NOMBRE: RODOLFO DIAZ SANCHEZ y ANAIS POSSU DE DIAZ
UBICACION: Carrera 42 N° 26A-46 Barrio Villanueva
CABIDA: 125.02 M2
VALOR: \$ 250.04 Moneda Corriente.
- Art. 29.- NOMBRE: IDELFONSO DIAZ TAFUR y GEORGINA BEJARANO DE DIAZ
UBICACION: Carrera 40 N° 26-42 Barrio Villanueva
CABIDA: 247.56 M2
VALOR: \$ 495.12 Moneda Corriente.

- 137
- Art. 30.- NOMBRE: CARMELINA CARDONA LONDONO
UBICACION: Calle 27 N° 39-04 Barrio Villanueva
CABIDA: 160.65 M2
VALOR: \$ 321.30 Moneda Corriente
- Atr. 31.- NOMBRE: MIGUEL HERNANDO CUERVO G. E INES LOPEZ DE CUERVO
UBICACION: Calle 28 N° 39-34 Barrio Villanueva
CABIDA: 68.63 M2
VALOR: \$ 137.26 Moneda Corriente.
- Art. 32.- NOMBRE: LUIS ANTONIO CRUZ VILLOTA y MERCEDES ARCE DE CRUZ
UBICACION: Carrera 42 N° 26A-19 Barrio Villanueva
CABIDA: 40.16 M2
VALOR: \$ 80.32 Moneda Corriente.
- Art. 33.- NOMBRE: GUADALUPE CARVAJAL DE VARELA Y LUIS EDUARDO VARELA
UBICACION: Calle 26 N° 39-20 Barrio Villanueva
CABIDA: 51.68 M2
VALOR: \$ 103.36 Moneda Corriente.
- Art. 34.- NOMBRE: JULIA CALDERON DE BALCAZAR
UBICACION: Calle 26A N° 42-55 Barrio Villanueva
CABIDA: 35.99 M2
VALOR: \$ 71.98 Moneda Corriente.
- Art. 35.- NOMBRE: MARIA CRUZ CUSCUE DE PEREZ
UBICACION: Calle 27 N° 42-25 Barrio Villanueva
CABIDA: 112.23 M2
VALOR: \$ 224.46 Moneda Corriente.
- Art. 36.- NOMBRE: DILUVINA CERON ORDOÑEZ VDA. DE LARREA
UBICACION: Carrera 40 N° 28-15 Barrio Villanueva
CABIDA: 84.28 M2
VALOR: \$ 168.56 Moneda Corriente.
- Art. 37.- NOMBRE: TERESA DE JESUS BERMUDEZ
UBICACION: Calle 26A N° 42A-25 Barrio Villanueva
CABIDA: 21.90 M2
VALOR: \$ 43.80 Moneda Corriente.
- Art. 38.- NOMBRE: CLEMENCIA BURBANO DE ARENAS y BENJAMIN ARENAS
UBICACION: Carrera 41 N° 27-50 Barrio Villanueva
CABIDA: 156.80 M2
VALOR: \$ 313.60 Moneda Corriente.
- Art. 39.- NOMBRE: MARGARITA BETANCOURT CASTAÑEDA
UBICACION: Carrera 39 N° 24A-20 Barrio Villanueva
CABIDA: 38.14 M2
VALOR: \$ 114.42 Moneda Corriente.
- Art. 40.- NOMBRE: FAUSTINA BOLAÑOS DE TORRES Y JULIO CESAR TORRES
UBICACION: Calle 26A N° 42-13 Barrio Villanueva
CABIDA: 140.76 M2
VALOR: \$ 281.72 Moneda Corriente.
- Art. 41.- NOMBRE: JUAN EVANGELISTA BOLAÑOS y MARIA JESUS DE BOLAÑOS
UBICACION: Calle 27 N° 39-02 Barrio Villanueva
CABIDA: 154.38 M2
VALOR: \$ 308.76 Moneda Corriente.
- Art. 42.- NOMBRE: OTONIEL BOLAÑOS
UBICACION: Carrera 42 N° 26A-15 Barrio Villanueva
CABIDA: 15.90 M2
VALOR: \$ 31.80 Moneda Corriente.
- Art. 43.- NOMBRE: DANIEL ARISTIZABAL PALOMINO
UBICACION: Calle 27 N° 42-35 Barrio Villanueva
CABIDA: 60.44 M2
VALOR: \$ 120.88 Moneda Corriente.
- Art. 44.- NOMBRE: ROSA ELVIRA ARANA BENITEZ VDA. DE LOPEZ
UBICACION: Carrera 39 N° 27-54 Barrio Villanueva
CABIDA: 73.73 M2
VALOR: \$ 147.46 Moneda Corriente.

- Art. 45.- NOMBRE: SANTIAGO RIVAS MINA y CELINA ORTIZ DE RIVAS
UBICACION: Calle 26A N° 42-03 Barrio Villanueva
CABIDA: 73.85 M2
VALOR: \$ 147.70 Moneda Corriente.
- Art. 46.- NOMBRE: LIBIA MARY JIMENEZ AMADOR
UBICACION: Calle 24 N° 38-18 Barrio Villanueva
CABIDA: 91.26 M2
VALOR: \$ 456.30 Moneda Corriente.
- Art. 47.- NOMBRE: MOISES TROCHES ANTE
UBICACION: Carrera 20 N° 25B-14 Barrio Primitivo Crespo
CABIDA: 103.00 M2
VALOR: \$ 206.00 Moneda Corriente.
- Art. 48.- NOMBRE: ANTONIO SALAZAR
UBICACION: Calle 25C N° 21-25 Manzana 5 Lote 5 Barrio Primitivo Crespo
CABIDA: 95.06 M2
VALOR: \$ 190.12 Moneda Corriente.
- Art. 49.- NOMBRE: JOSE VICENTE SOTO VARGAS
UBICACION: Carrera 20 N° 25B-40 Manzana 13 Lote 1 B. Primitivo Crespo
CABIDA: 135.16 M2
VALOR: \$ 270.32 Moneda Corriente.
- Art. 50.- NOMBRE: VICTOR MANUEL RUBIO MUÑOZ
UBICACION: Carrera 20 N° 25B-53 Manzana 15 Lote 28 Barrio Primitivo Crespo
CABIDA: 82.59 M2
VALOR: \$ 165.18 Moneda Corriente.
- Art. 51.- NOMBRE: IRENE, RAUL y FLORALBA RAMIREZ SARRIA
UBICACION: Carrera 22 N° 25C-51 Manzana 6 Lote 13, B. Primitivo Crespo
CABIDA: 89.30 M2
VALOR: \$ 178.60 Moneda Corriente.
- Art. 52.- NOMBRE: SIMON RAMIREZ
UBICACION: Carrera 21B N° 25B-21 Manzana 1 Lote 8 Barrio Primitivo Crespo
CABIDA: 100.35 M2
VALOR: \$ 201.70 Moneda Corriente.
- Art. 53.- NOMBRE: JUAN DE DIOS RIVERA CHANTRE
UBICACION: Carrera 21Bis N° 25C-05 Manzana N° 5 Lote 8 Barrio Primitivo Crespo
CABIDA: 87.56 M2
VALOR: \$ 175.12 Moneda Corriente.
- Art. 54.- NOMBRE: ISABEL ROJAS RIVERA
UBICACION: Calle 15 N° 25-104 Manzana 11 Lote 7 Barrio Primitivo Crespo.
CABIDA: 129.30 M2
VALOR: \$ 258.60 Moneda Corriente.
- Art. 55.- NOMBRE: TERESA PADILLA VDA. DE GUTIERREZ
UBICACION: Carrera 21A N° 25D-28 Manzana 9 Lote 35 Barrio Primitivo Crespo
CABIDA: 110.71 M2
VALOR: \$ 221.42 Moneda Corriente.
- Art. 56.- NOMBRE: CALIXTO OCORO
UBICACION: Calle 25C N° 21B-01 Manzana 2 Lote 7 Barrio Primitivo Crespo
CABIDA: 91.91 M2
VALOR: \$ 183.83 Moneda Corriente.
- Art. 57.- NOMBRE: ALFONSO JARAMILLO TORRES
UBICACION: Carrera 18 N° 25B-26 Barrio Primitivo Crespo Manzana 18 Lote 11
CABIDA: 109.04 M2
VALOR: \$ 218.03 Moneda Corriente.
- Art. 58.- NOMBRE: CARLOS HENAO RODAS
UBICACION: Carrera 21 N° 25B-16 Manzana 1 Lote 23 Barrio Primitivo Crespo
CABIDA: 97.76 M2
VALOR: \$ 195.52 Moneda Corriente.
- Art. 59.- NOMBRE: CARMEN ROSA GUZMAN DE FLOREZ
UBICACION: Carrera 20 N° 25B-38 Manzana 13 Lote 2 Barrio Primitivo Crespo
CABIDA: 106.70 M2
VALOR: \$ 213.40 Moneda Corriente.

- Art. 60.- NOMBRE: ANGELA DIAZ ORTIZ
 UBICACION: Carrera 21 N° 25B-37 Manzana 13 Lote 19 Barrio Primitivo Crespo
 CABIDA: 118.32 M2
 VALOR: \$ 236.64 Moneda Corriente.
- Art. 61.- NOMBRE: GRACILIANO CAICEDO CABRERA
 UBICACION: Carrera 21A N° 25D-20 Manzana 9 Lote 33 Barrio Primitivo Crespo.
 CABIDA: 97.81 M2
 VALOR: \$ 195.62 Moneda Corriente.
- Art. 62.- NOMBRE: CONCEPCION CASTANEDA DE HEREDIA
 UBICACION: Calle 25C N° 22-19 Manzana 12 Lote 20 Barrio Primitivo Crespo
 CABIDA: 86.94 M2
 VALOR: \$ 173.88 Moneda Corriente.
- Art. 63.- NOMBRE: MARIA DEL CARMEN CASTRO DE TELLO
 UBICACION: Carrera 23 N° 25B-24 Manzana 10 Lote 14 Barrio Primitivo Crespo
 CABIDA: 202.00 M2
 VALOR: \$ 404.00 Moneda Corriente.
- Art. 64.- NOMBRE: MANUEL DE JESUS ALVAREZ BARRAGAN y CARMEN MARTINEZ DE ALVAREZ
 UBICACION: Carrera 20 N° 25B-65 Manzana 15 Lote 30 Barrio Primitivo Crespo
 CABIDA: 72.54 M2
 VALOR: \$ 145.08 Moneda Corriente.

Artículo 65.- Este Acuerdo rige a partir de la fecha de su sanción.

Dado en Cali, a los nueve (9) días del mes de diciembre de mil novecientos sesenta y cinco (1965).

El Presidente,
 LAUREANO ALBERTO ARELLANO

El Secretario,
 RAFAEL URIAS CARDONA CARVAJAL

CERTIFICO: Que el presente Acuerdo fué discutido en los tres debates reglamentarios y aprobados en cada uno de ellos en sesiones diferentes, en la siguiente forma: Primer debate en la sesión ordinaria del día 6 de agosto de 1963; Segundo debate en la sesión ordinaria del día 5 de diciembre de 1963 y Tercer debate en la sesión ordinaria del día 9 de diciembre de 1963.

RAFAEL URIAS CARDONA CARVAJAL
 Secretario

CALI, diciembre 14 de 1963

Recibido en la fecha, va al Despacho del señor ALCALDE, el anterior Acuerdo N° 24.
 CAP. (R) JUAN DE D. ARCILA MONTES
 Oficial Mayor de la Alcaldía

A L C A L D I A M U N I C I P A L

CALI, diciembre diez y seis (16) de mil novecientos sesenta y tres (1963).

PUBLIQUESE Y EJECUTESE
 JOSE VICENTE ROMERO CAMACHO
 ALCALDE DE CALI

LISANDRO GONZALEZ BARBOSA
 Secretario de Gobierno Municipal

MARIO HERNANDEZ VILLEGAS
 Secretario de Hacienda Municipal

JORGE HERNANDEZ CASTAÑO
 Secretario de OO. PP. Municipales
 Encargado de la Sría de Educación

GERMAN ROMERO TERREROS
 Secretario de Salud Pública Municipal

CALI, diciembre 16 de 1963

En esta fecha fué publicado por bando el anterior Acuerdo N° 24.

LISANDRO GONZALEZ BARBOSA
 Secretario de Gobierno Municipal