

# **ACTA 163-19**

## **COMISIÓN DE PLAN Y TIERRAS**

### **JUEVES 04 DE ABRIL DE 2019**

**PRESIDENTEA**

**: HC. TANIA FERNÁNDEZ SÁNCHEZ**

**SUBSECRETARIO DE COMISIÓN**

**: DR. CESAR AUGUSTO ARCINIEGAS DUQUE**

CONCEJO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI  
**ACTA N°163-19**  
COMISION SEGUNDA O DE PLAN Y TIERRAS

**HORA** : Siendo las 09:30 A.M. inicia la Comisión  
**FECHA** : Jueves 04 de Abril de 2019  
**LUGAR** : Hemiciclo del Concejo

**PRESIDENTA** : H.C. TANIA FERNÁNDEZ SANCHEZ  
**SECRETARIO** : DR. CESAR AUGUSTO ARCINIEGAS DUQUE

**EL PRESIDENTE (E):** Señor Secretario, favor llamar a lista.

**VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM**

**EL SECRETARIO:** Se llama a lista a la Comisión Segunda o de Plan y Tierras, a los Honorables Concejales siendo hoy las 09:30 a.m. jueves cuatro (04) de Abril del año 2019.

**HONORABLES CONCEJALES:**

CHICANGO CASTILLO JUAN MANUEL	(A)	ROJAS TORRES FLOWER ENRIQUE	(P)
FERNANDEZ SANCHEZ TANIA	(A)	SARDI DE LIMA DIEGO	(A)
NADER CEBALLOS JACOBO	(P)	VELEZ GALVEZ MARIA CLEMENTINA	(A)
OLAYA CIRO JUAN CARLOS	(A)		

Nota: Presente (P) Ausente(A)

Señor presidente le informo que se encuentran presentes dos (2) Honorables Concejales integrantes de la Comisión Segunda o de Plan y Tierras.

**EL PRESIDENTE (E):** Señor Secretario, se declara un receso hasta por quince minutos.

**EL PRESIDENTE (E):** Señor Secretario, favor llamar a lista para levantar el receso.

**EL SECRETARIO:** Se llama a lista a la Comisión Segunda o de Plan y Tierras, a los Honorables Concejales para levantar el receso.

**HONORABLES CONCEJALES:**

CHICANGO CASTILLO JUAN MANUEL	(A)	ROJAS TORRES FLOWER ENRIQUE	(P)
FERNANDEZ SANCHEZ TANIA	(P)	SARDI DE LIMA DIEGO	(A)
NADER CEBALLOS JACOBO	(P)	VELEZ GALVEZ MARIA CLEMENTINA	(A)
OLAYA CIRO JUAN CARLOS	(P)		

Nota: Presente (P) Ausente(A)

Señor presidente le informo que se encuentran presentes cuatro (4) Honorables Concejales integrantes de la Comisión Segunda o de Plan y Tierras. Hay quorum para levantar el receso.

**HONORABLES CONCEJALES ASISTENTES NO INTEGRANTES DE LA COMISIÓN:**

H.C ARIAS RUEDA CARLOS ANDRES	(A)	H.C RIVERA CAMPO RICHARD	(P)
H.C FIGUEROA RUIZ MARIA GRACE	(P)	H.C RODRIGUEZ NARANJO CARLOS H.	(A)
H.C GOMEZ GOMEZ LUIS ENRIQUE	(A)	H.C RODRIGUEZ ZAMUDIO ROBERTO	(A)
H.C HERNANDEZ CEDEÑO ALEXANDRA	(P)	H.C ROJAS SUAREZ JUAN PABLO	(A)
H.C MOLINA BELTRAN PATRICIA	(P)	H.C TAMAYO OVALLE FERNANDO ALBERTO	(A)
H.C ORTIZ CUELLAR OSCAR JAVIER	(A)	H.C TORO ECHAVARRIA AUDRY MARIA	(A)
H.C PELAEZ CIFUENTES HENRY	(A)		
H.C PINILLA MALO CARLOS HERNANDO	(A)		

Nota: Presente (P) Ausente(A)

**LA PRESIDENTE:** Señor secretario favor leer el orden del día.

**EL SECRETARIO:**

**ORDEN DEL DÍA  
SESIÓN COMISIÓN  
JUEVES 04 DE ABRIL DE 2019**

1. LLAMADO A LISTA Y VERIFICACIÓN DE QUÓRUM.
2. PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y CONTINUACIÓN DE ESTUDIO DEL PROYECTO DE ACUERDO No. 096 **"POR EL CUAL SE ADOPTA LA POLITICA PUBLICA DE LAS COMUNIDADES NEGRAS, AFROCOLOMBIANAS, RAIZALES Y PALENQUERAS DE SANTIAGO DE CALI-CALIAFRO"** PONENTES HONORABLES CONCEJALES RICHARD RIVERA CAMPO, JUAN CARLOS OLAYA CIRO Y ALEXANDRA HERNÁNDEZ CEDEÑO.

**FUNCIONARIOS CITADOS**

PATRICIA HERNÁNDEZ GUZMÁN - Directora del Departamento Administrativo de Hacienda Municipal  
ELENA LONDOÑO GOMEZ - Directora del Departamento Administrativo de Planeación Municipal  
NAYIB YABER ENCISO - Director del Departamento Administrativo de Gestión Jurídica Pública  
BETSY CAROLINA CAMPO ANGEL – Secretaría de Bienestar Social  
ARMANDO ARISTIZABAL RAMIREZ – Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana  
HECTOR HUGO MONTOYA CANO - Personero Municipal  
DIEGO MAURICIO LÓPEZ VALENCIA - Contralor Municipal

3. PROPOSICIONES COMUNICACIONES Y VARIOS

- Señora presidente, ha sido leído el orden del día -

**LA PRESIDENTE:** Se pone a consideración el orden del día, se abre la discusión, anuncio que se va a cerrar, queda cerrado. Lo aprueba la comisión.

**EL SECRETARIO:** Señora Presidente, ha sido aprobado el orden del día leído.

**LA PRESIDENTE:** Señor Secretario, favor leer el siguiente punto del orden del día.

**EL SECRETARIO:** Segundo (2)

PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y CONTINUACIÓN DE ESTUDIO DEL PROYECTO DE ACUERDO No. 096 **"POR EL CUAL SE ADOPTA LA POLITICA PUBLICA DE LAS COMUNIDADES NEGRAS, AFROCOLOMBIANAS, RAIZALES Y PALENQUERAS DE SANTIAGO DE CALI-CALIAFRO"** PONENTES HONORABLES CONCEJALES RICHARD RIVERA CAMPO, JUAN CARLOS OLAYA CIRO Y ALEXANDRA HERNÁNDEZ CEDEÑO.

- Señora presidente, ha sido leído el segundo punto del orden del día -

**LA PRESIDENTA:** Les informe que el día de ayer escuchamos a 27 personas en la participación ciudadana están inscritas 85 personas vamos a iniciar hoy hasta las 12:30 a.m.

#### **INTERVENCIONES DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

SRA. GUILLERMINA BRAVO MONTAÑO (min 16:40)  
SR. JOSE ERNESTO LANDAZURI (min 24:20)  
SR. ALEXANDER BACHIOCHI (min 27:18)

**LA PRESIDENTA:** El Concejo Municipal como tal no da abales, nosotros estamos estudiando una política pública tenemos toda la disponibilidad técnica y política para aprobarla, hoy estamos cumpliendo lo que dice el reglamento interno del Concejo que es escuchar a la comunidad, es un requisito que no nos podemos saltar y que no podemos obviar...

#### **INTERVENCIONES DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

SRA. NELLY GUAPACHÁ (min 35:05)  
SRA. VICTORIA RODRÍGUEZ VIVEROS (min 41:34)  
SRA. JOHANA CAICEDO SINISTERRA (min 45:32)  
SR. CLAUDIO BORREO QUIJANO (min 48:04)  
SR. LEONARDO MARQUEZ (min 1:02:13)  
SR. JESÚS MARÍA LUCUMI PAZ (min 1:06:15)  
SR. ALEXANDER BACHIOCHI (min 1:11:32)  
SRA. SONIA CAMACHO (min 1:18:14)  
SR. CARLOS PEREA (min 1:23:24)  
SRA. FLOR ANGELA BONILLA (min 1:33:18)  
SRA. AURELIA CARVAJAL MIRANDA (min 1:39:40)  
SRA. CARLOS MAURICIO ANGULO CHAVEZ (min 1:48:24)  
SRA. FLOR MARÍA VALENCIA (min 1:54:53)  
SR. DAVID NAVARRETE (min 1:58:48)  
SRA. MARIBEL PADILLA (min 2:03:47)  
SR. ANDRES FELIPE GARCES (min 2:06:40)  
SR. JUNIOR GODOY BETANCOURT (min 2:09:44)  
SR. JEFERSON MONTAÑO (min 2:12:32)

#### **INTERVENCIONES**

H.C JACOBO NADER CEBALLOS (min 2:23:45)

#### **INTERVENCIONES DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA**

SR. ROBERTO HURTADO (min 2:27:05)  
SR. CESAR SINISTERRA (min 2:31:05)  
SR. ORLANDO MIRANDA LÓPEZ (min 2:33:30)

#### **INTERVENCIONES**

H.C JUAN CARLOS OLAYA CIRO (min 2:35:01)  
H.C CLEMENTINA VÉLEZ GÁLVEZ (min 2:36:53)  
H.C MARÍA GRACE FIGUEROA RUÍZ (min 2:43:33)  
H.C PATRICIA MOLINA BELTRAN (min 2:50:36)  
H.C JUAN CARLOS OLAYA CIRO (min 3:05:09)

**LA PRESIDENTE:** Se levanta la comisión y se cita para el lunes a las 09:30 a.m.

**NOTA:** Dando cumplimiento al Artículo 26 de la Ley 136 de 1994 y modificado por la Ley 1551 del 6 de Julio de 2012... "De las Sesiones de los Concejos y sus Comisiones Permanentes. El Secretario de la Corporación levantara Actas que contendrán una relación sucinta de los temas debatidos, de las personas que hayan intervenido, de los mensajes leídos, las proposiciones presentadas, las comisiones designadas, resultado de la votación y las decisiones adoptadas". El soporte de cada Acta será su respectivo CD de Audio.

**TANIA FERNÁNDEZ SÁNCHEZ**  
**PRESIDENTA COMISION 2DA**

**CESAR AUGUSTO ARCINIEGAS D.**  
**SUBSECRETARIO DE COMISIÓN**

**NOTA DE LA SECRETARIA DE COMISIÓN DE PLAN Y TIERRAS:**

La presente Acta fue aprobada en la Comisión del día \_\_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ del año 2019, Acta N° \_\_\_\_\_.

**CESAR AUGUSTO ARCINIEGAS DUQUE**  
**SUBSECRETARIO DE COMISIÓN DE PLAN Y TIERRAS**



0100.08.02.19.125

Santiago de Cali, 3 de abril de 2019



CONTRALORÍA  
GENERAL DE SANTIAGO DE CALI  
*¡Mejor gestión pública, mayor calidad de vida!*

CONTRALORIA GENERAL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

Radicación: "200016082019"

Fecha: 04/04/2019 Hora: 09:44:47

Remitente: VENTANILLA UNICA

Destinatario: CESAR AUGUSTO ARCINIEGAS DUQUE

Empresa: DESPACHO CONTRALOR

Folios: 1

Doctor  
**CESAR AUGUSTO ARCINIEGAS DUQUE**  
Subsecretario Comisión Plan y Tierras  
Concejo Municipal de Santiago de Cali  
Presente

**RECIBIDO**  
VENTANILLA UNICA  
Concejo de Santiago de Cali  
Radicado No. 936  
9.0044  
04 ABR 2019

*Cesar Arciniegas Duque*

**Asunto:** Oficio 21.2.1.100 del 3 de abril de 2019, Citación Comisión de Plan y Tierras, abril 4 de 2019, 9:30 a.m.

Respetuosamente me permito informarle que, por compromiso adquirido con anticipación, me es imposible atender la citación del asunto, por lo cual delego al doctor Felipe Andrés Sardi Urrea, Director Técnico ante la Administración Central, para que represente a este Órgano de Control en dicha sesión.

Atentamente,

**DIEGO MAURICIO LÓPEZ VALENCIA**  
Contralor General de Santiago de Cali

	Nombre	Cargo	Firma
Proyectó	Maria Elisabeth Aullón Cañar	Secretaria Ejecutiva	
Revisó	Diego Mauricio López Valencia	Contralor General de Santiago de Cali	
Aprobó	Diego Mauricio López Valencia	Contralor General de Santiago de Cali	

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.

*¡Mejor gestión pública, mayor calidad de vida!*





Doctor  
CESAR AUGUSTO ARCINIEGAS DUQUE  
Subsecretario Comisión de Plan y Tierras  
Ciudad.

**Al contestar por favor cite estos datos:**  
Radicado No.: 201941310100044161  
Fecha: 03-04-2019  
TRD: 4131.010.13.1.953.004416  
Rad. Padre: 201941310100044161

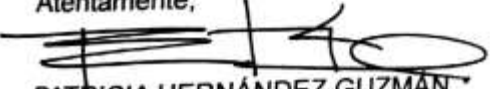
**CONCEJO SANTIAGO DE CALI**  
Comisión de Plan y Tierras  
PATRICIA HERNÁNDEZ GUZMÁN, DIRECTORA  
Registro: 04/04/2019 08:42 am  
Firma: ALICIA MIRANDA

No. Registro: 1720585  
No. Radicado: 864

Cordial saludo,

Con la presente me permito presentar excusas ante la comisión de Plan y Tierras, debido a que no estaré al comienzo de la sesión, ya que me encuentro en una reunión que requiere de mi presencia en la Secretaría de Gobierno a esa misma hora y fecha. Conforme a lo anterior, para efectos de participar en la comisión designo a Efraín Quiñonez Bedoya – Subdirector de Finanzas Públicas, para que asista en mi representación desde las 9: 30a.m hasta las 10:30 a.m., hora a la que llegare a la comisión.

Agradezco su amable atención.

Atentamente,  
  
PATRICIA HERNÁNDEZ GUZMÁN  
Directora Departamento Administrativo de Hacienda Municipal

**RECIBIDO**  
VENTANILLA ÚNICA  
Concejo de Santiago de Cali  
Radicado No. 835  
04 ABR 2019



Proyecto: Sandra Rojas –Secretaria Contratista  
Reviso: Patricia Hernández Guzmán- Directora DAHM



Centro Administrativo Municipal CAM Torre Alcaldía Piso 6  
Teléfono: 6689307-6685174 [www.cali.gov.co](http://www.cali.gov.co)



Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 201941210100002961

Fecha: 2019-04-03

TRD: 4121.010.10.1.853.000296

Rad. Padre: 201941210100002961

CESAR AUGUSTO ARCINIEGAS DUQUE  
Subsecretario Comisión de Plan y Tierras  
Concejo Municipal de Santiago de Cali  
Ciudad

**CONCEJO**  
SANTIAGO DE CALI  
COMISIÓN DE PLAN Y TIERRAS

No. Registro: 1220990  
No. Radicado: 887

Comisión de Plan y Tierras  
NAYIB YABER ENCISO  
Inicio: 04/04/2019 09:22 am  
1  
Idioma: ALICIA MIRANDA

Asunto: Excusa

Cordial Saludo,

De manera especial y con el respeto que los Honorables Concejales se merecen, solicito se me excuse por la no asistencia a la Comisión, para el día 04 de Abril de 2019.

Lo anterior, dado que debo atender un asunto jurídico del despacho del Señor Alcalde, para representar a este Organismo asistirá la Ana Milena Cerón de Valencia, Subdirectora de Defensa y Prevención del Daño Antijurídica, adscrita al Departamento Administrativo de Gestión Jurídica Pública.

Atentamente,

NAYIB YABER ENCISO

Director Departamento Administrativo de Gestión Jurídica Pública

Proyectó y Elaboró: Julieth Zapata- Contratista.



Centro Administrativo Municipal CAM Torre Alcaldía Piso 9 Teléfono: 6617084 Fax 6617085  
www.call.gov.co







200.6.3 **RESOLUCIÓN No. 108 DEL 3 DE ABRIL DE 2019**

*"Por medio del cual se hace una delegación expresa de funciones"*

EL Personero Municipal de Santiago de Cali, en uso de sus atribuciones legales, en especial las conferidas, por la Ley 136 de 1994 y por el Acuerdo No 0251 de 2008.

**CONSIDERANDO**

Que el Personero Municipal de Santiago de Cali, ha sido convocado para el jueves 04 de abril de 2019, para las 9: 30 am, a la comisión de Plan y Tierras del Honorable Concejo Municipal.

Participación ciudadana de Estudio del Proyecto de Acuerdo No 096 "POR EL CUAL SE ADOPTA LA POLITICA PUBLICA AFROCOLOMBIANA, NEGRA, PALENQUERA Y RAIZAL DE SANTIAGO DE CALI - CALIAFRO" Ponentes Honorables Concejales RICHARD RIVERA CAMPO, JUAN CARLOS OLAYA CIRO y ALEXANDRA HERNANDEZ CEDEÑO.

Que con el fin de atender la Honorable Comisión, se procederá a efectuar delegación expresa de funciones.

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO.** Delegar expresas funciones de representación Institucional para a la Comisión de Plan y Tierras para el 04 de Abril de 2019 a las 9:30 am, en la Dra. **PAOLA ANDREA PARRA CORTES CC 67.016.341**, en su calidad de Directora Operativa de Ministerio Público y Derechos Humanos y el Dr. **REINER ANCIZAR BERMUDEZ SALCEDO CC 2.571.730**, en su Calidad de Profesional Universitario.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** Remítase copia del presente Acto Administrativo a la Honorable comisión, para su debida información y los fines que le sean pertinentes.

**ARTÍCULO TERCERO.** El presente acto administrativo, rige a partir de la fecha de su expedición y deja sin efecto cualquier disposición que le sea contraria.

**COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE**  
  
**HECTOR HUGO MONTOYA CANO**  
Personero Municipal de Santiago de Cali

**RECIBIDO**  
VENTANILLA UNICA  
Concejo de Santiago de Cali  
Radicado No: \_\_\_\_\_  
04 ABR 2019

F.D.200.17.7/430  
Proyecto. María del Pilar Restrepo C. Apoyo a la Gestión.

**CONCEJO**  
**TIERRAS DE CALI**  
Proyectos de acuerdo  
HECTOR HUGO MONTOYA CANO, PERSONERO  
Istro: 04/04/2019 08:36 am  
idica: ALICIA MIRANDA