



**CONCEJO**  
SANTIAGO DE CALI

# **ACTA 38-20**

## **COMISIÓN DE PLAN Y TIERRAS**

### **MARTES 03 DE NOVIEMBRE DE 2020**

**PRESIDENTA**

**: HC. TANIA FERNÁNDEZ SÁNCHEZ**

**SUBSECRETARIO DE COMISIÓN**

**: DR. CESAR AUGUSTO ARCINIEGAS DUQUE**



CONCEJO  
SANTIAGO DE CALI

CONCEJO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI  
ACTA N° 38 MARTES 03 DE NOVIEMBRE DE 2020  
COMISIÓN SEGUNDA O DE PLAN Y TIERRAS

## CONCEJO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI

# ACTA N°38-20

### COMISION SEGUNDA O DE PLAN Y TIERRAS

**HORA** : Siendo las 11:30 A.M. inicia la Comisión  
**FECHA** : Martes 03 de Noviembre de 2020  
**LUGAR** : Salon de Comisiones

**PRESIDENTA** : H.C. TANIA FERNÁNDEZ SÁNCHEZ  
**SECRETARIO** : DR. CESAR AUGUSTO ARCINIEGAS DUQUE

**LA PRESIDENTA (E):** Señor Secretario, favor llamar a lista.

#### VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM

**EL SECRETARIO:** Se llama a lista a la Comisión Segunda o de Plan y Tierras, a los Honorables Concejales siendo hoy las 11:30 a.m. martes tres (03) de Noviembre del año 2020.

#### HONORABLES CONCEJALES:

BRAVO CASTAÑO JUAN MARTÍN	(A)	HURTADO GÓMEZ TERRY	(A)
ERAZO RUÍZ ANA LEIDY	(P)	LASSO OSPINA NATALIA	(P)
FERNÁNDEZ SÁNCHEZ TANIA	(P)	ROJAS ATEHORTUA DIANA CAROLINA	(A)
HERNÁNDEZ CEDEÑO ALEXANDRA	(P)		

Nota: Presente (P) Ausente(A)

Señora presidenta le informo que se encuentran presentes cuatro (4) Honorables Concejales integrantes de la comisión segunda o de plan y tierras. Hay quorum decisorio.

#### HONORABLES CONCEJALES ASISTENTES NO INTEGRANTES DE LA COMISIÓN:

H.C ARIAS RUEDA CARLOS ANDRES	(A)	H.C RODRIGUEZ NARANJO CARLOS H.	(A)
H.C ARROYAVE BOETERO FABIO ALONSO	(A)	H.C RODRIGUEZ ZAMUDIO ROBERTO	(A)
H.C CASTRILLÓN RODRÍGUEZ MILTON F.	(A)	H.C ROJAS SUAREZ JUAN PABLO	(A)
H.C MORENO SALAZAR MARIA ISABEL	(A)	H.C ROJAS TORRES FLOWER E.	(P)
H.C MOSQUERA HARVY	(A)	H.C TAMAYO OVALLE FERNANDO A.	(A)
H.C ORTIZ UREÑA ROBERTO	(A)	H.C TORO ECHAVARRIA AUDRY M.	(A)
H.C PELÁEZ CIFUENTES HENRY	(A)		
H.C PINILLA MALO CARLOS HERNANDO	(A)		

Nota: Presente (P) Ausente(A)

**LA PRESIDENTA (E):** Señor secretario favor leer el orden del día.

#### EL SECRETARIO:

**ORDEN DEL DÍA  
SESIÓN COMISIÓN  
MARTES 03 DE NOVIEMBRE DE 2020**

#### 1. LLAMADO A LISTA Y VERIFICACIÓN DE QUÓRUM.



2. CONTINUACIÓN DE ESTUDIO DEL PROYECTO DE ACUERDO N° 033 DE 2020 "POR EL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DEL DISTRITO ESPECIAL DEPORTIVO, CULTURAL, TURISTICO, EMPRESARIAL Y DE SERVICIOS DE SANTIAGO DE CALI PARA CEDER A TITULO GRATUITO EL DOMINIO DE BIENES FISCALES OCUPADOS ILEGALMENTE CON MEJORAS Y/O CONSTRUCCIONES DE DESTINACION ECONOMICA HABITACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO EN EL ARTICULO 277 DE LA LEY 1955 DE 2019" PONENTES, HONORABLES CONCEJALES FLOWER ENRIQUE ROJAS TORRES y TANIA FERNANDEZ SACHEZ

**FUNCIONARIOS CITADOS**

FULVIO LEONARDO SOTO RUBIANO - DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE HACIENDA MUNICIPAL  
 ROY ALEJANDRO BARRERAS CORTES - DIRECTOR DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN MUNICIPAL  
 MARIA DEL PILAR CANO STERLING - DIRECTORA DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE GESTIÓN JURÍDICA PÚBLICA  
 HAROLD ANDRES CORTES LAVERDE - PERSONERO MUNICIPAL  
 MARIA FERNANDA AYALA - CONTRALOR MUNICIPAL  
 MARTHA LILIANA HERNANDEZ GALVIS – SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL Y HABITAT

3. CONSTANCIAS, PROPOSICIONES COMUNICACIONES Y VARIOS

- Señora presidenta, ha sido leído el orden del día -

**LA PRESIDENTA (E):** Se pone en consideración el orden del día, anuncio que se va a cerrar, queda cerrado, lo aprueba la comisión.

**EL SECRETARIO:** Ha sido aprobado el orden del día.

**LA PRESIDENTA (E):** Señor Secretario, se encuentran los delegados de la personería y contraloría.

**EL SECRETARIO:** - Verifica la asistencia de los funcionarios de la administración -

**LA PRESIDENTA (E):** Señor Secretario, favor leer el siguiente punto del orden del día.

**EL SECRETARIO:** Segundo (2)

CONTINUACIÓN DE ESTUDIO DEL PROYECTO DE ACUERDO N° 033 DE 2020 "POR EL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DEL DISTRITO ESPECIAL DEPORTIVO, CULTURAL, TURISTICO, EMPRESARIAL Y DE SERVICIOS DE SANTIAGO DE CALI PARA CEDER A TITULO GRATUITO EL DOMINIO DE BIENES FISCALES OCUPADOS ILEGALMENTE CON MEJORAS Y/O CONSTRUCCIONES DE DESTINACION ECONOMICA HABITACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO EN EL ARTICULO 277 DE LA LEY 1955 DE 2019" PONENTES, HONORABLES CONCEJALES FLOWER ENRIQUE ROJAS TORRES y TANIA FERNANDEZ SACHEZ

- Señora presidenta, ha sido leído el segundo punto del orden del día -

**LA PRESIDENTA (E):** Invitamos a la Secretaria de Vivienda para que realice su exposición.



**CONCEJO**  
 SANTIAGO DE CALI

**DRA. MARTHA LILIANA HERNADEZ GALVIS (min 04:09):** A continuación, voy a presentar los aspectos técnicos del proyecto de acuerdo *"POR EL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DEL DISTRITO ESPECIAL DEPORTIVO, CULTURAL, TURISTICO, EMPRESARIAL Y DE SERVICIOS DE SANTIAGO DE CALI PARA CEDER A TITULO GRATUITO EL DOMINIO DE BIENES FISCALES OCUPADOS ILEGALMENTE CON MEJORAS Y/O CONSTRUCCIONES DE DESTINACION ECONOMICA HABITACIONAL, DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO EN EL ARTICULO 277 DE LA LEY 1955 DE 2019"* ...

**INTERVENCIONES**

H.C TANIA FERNANDEZ SANCHEZ (min 16:01)

**DRA. MARTHA LILIANA HERNADEZ GALVIS (min 16:10):** - Da respuesta a los interrogantes planteados por la Honorable Concejal y da continuidad a la exposición -

**INTERVENCIONES**

H.C ALEXANDRA HERNANDEZ CEDEÑO (min 17:36)

**DRA. MARTHA LILIANA HERNADEZ GALVIS (min 18:29):** - Da respuesta a los interrogantes planteados por la Honorable Concejal y da continuidad a la exposición -

**INTERVENCIONES**

H.C NATALIA LASSO OSPINA (min 18:50)

H.C ANA LEIDY ERAZO RUIZ (min 20:33)

H.C FLOWER ENRIQUE ROJAS TORRES (min 20:52)

**DRA. MARTHA LILIANA HERNADEZ GALVIS (min 18:29):** - Da respuesta a los interrogantes planteados por los Honorables Concejales y da continuidad a la exposición-

**INTERVENCIONES**

H.C FLOWER ENRIQUE ROJAS TORRES (min 23:33)

H.C NATALIA LASSO OSPINA (min 24:31)

**DRA. MARTHA LILIANA HERNADEZ GALVIS (min 24:50):** - Da respuesta a los interrogantes planteados por los Honorables Concejales y da continuidad a la exposición-

**INTERVENCIONES**

H.C ALEXANDRA HERNANDEZ CEDEÑO (min 33:46)

**DRA. MARTHA LILIANA HERNADEZ GALVIS (min 35:43):** - Da respuesta a los interrogantes planteados por los Honorables Concejales y da continuidad a la exposición-

**INTERVENCIONES**

H.C ALEXANDRA HERNANDEZ CEDEÑO (min 41:37)

**DRA. MARTHA LILIANA HERNADEZ GALVIS (min 42:33):** - Da respuesta a los interrogantes planteados por los Honorables Concejales y da continuidad a la exposición-



**CONCEJO**  
SANTIAGO DE CALI

CONCEJO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI  
ACTA N° 38 MARTES 03 DE NOVIEMBRE DE 2020  
COMISIÓN SEGUNDA O DE PLAN Y TIERRAS

**INTERVENCIONES**

H.C TANIA FERNANDEZ SANCHEZ (min 42:40)  
H.C ANA LEIDY ERAZO RUIZ (min 43:04)

**DRA. MARTHA LILIANA HERNADEZ GALVIS (min 45:34):** - Da respuesta a los interrogantes planteados por los Honorables Concejales -

**EL SECRETARIO:** - Por temas de sonido y para constancia estuvieron presentes los H.C ANA LEIDY ERAZO RUIZ, H.C TANIA FERNANDEZ SANCHEZ, ALEXANDRA HERNANDEZ CEDEÑO, H.C NATALIA OSPINA LASSO Y FLOWER ENRIQUE ROJAS TORRES -

**LA PRESIDENTA (E):** Señor Secretario, favor leer el siguiente punto del orden del día.

**EL SECRETARIO:** Tercero (3)

CONSTANCIAS, PROPOSICIONES COMUNICACIONES Y VARIOS

Señora presidente le informo que sobre la mesa no hay constancias, proposiciones y varios.

**LA PRESIDENTA (E):** Señor Secretario, me informa para que día está la participación ciudadana.

**EL SECRETARIO:** Para el día martes 10 de noviembre.

**LA PRESIDENTA (E):** Se levanta la comisión.

**NOTA:** Dando cumplimiento al Artículo 26 de la Ley 136 de 1994 y modificado por la Ley 1551 del 6 de Julio de 2012... "De las Sesiones de los Concejos y sus Comisiones Permanentes. El Secretario de la Corporación levantara Actas que contendrán una relación sucinta de los temas debatidos, de las personas que hayan intervenido, de los mensajes leídos, las proposiciones presentadas, las comisiones designadas, resultado de la votación y las decisiones adoptadas". El soporte de cada Acta será su respectivo CD de Audio.

**TANIA FERNÁNDEZ SÁNCHEZ**  
**PRESIDENTA COMISION 2DA**

**CESAR AUGUSTO ARCINIEGAS DUQUE**  
**SUBSECRETARIO DE COMISIÓN**

**NOTA DE LA SECRETARIA DE COMISIÓN DE PLAN Y TIERRAS:**

La presente Acta fue aprobada en la Comisión del día \_\_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ del año 2020, Acta N° \_\_\_\_\_.



CONCEJO MUNICIPAL DE SANTIAGO DE CALI  
ACTA N° 38 MARTES 03 DE NOVIEMBRE DE 2020  
COMISIÓN SEGUNDA O DE PLAN Y TIERRAS

**CESAR AUGUSTO ARCINIEGAS DUQUE**  
**SUBSECRETARIO DE COMISIÓN DE PLAN Y TIERRAS**