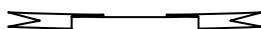


**CONCEJO DE SANTIAGO DE CALI**



**ACUERDO N° \_\_\_\_\_ DE 2007**

**“POR EL CUAL SE DESAFECTAN UNOS BIENES  
DE USO PÚBLICO Y SE COMPENSA EL ÁREA  
OBJETO DE LA DESAFECTACIÓN”**

**CONCEJO DE SANTIAGO DE CALI**



**ACUERDO N° \_\_\_\_\_ DE 2007**

**“POR EL CUAL SE DESAFECTAN UNOS BIENES DE USO PÚBLICO Y SE  
COMPENSA EL ÁREA OBJETO DE LA DESAFECTACIÓN”**

El Concejo Municipal de Santiago de Cali, en ejercicio de sus atribuciones Constitucionales contenidas en el artículo 313, y legales, en especial las conferidas por el artículo 6 de la Ley 9ª de 1989, la Ley 388 de 1997 y su Decreto Reglamentario No. 1504 de 1998, y el artículo 351 del Acuerdo Municipal No. 069 de 2000, Plan de Ordenamiento Territorial ( P.O.T.),

**A C U E R D A**

**ARTICULO 1º:** Desafectase del carácter de bien de uso público, las vías peatonales cuya ubicación, coordenadas, linderos y distancias se encuentran detalladas en la parte considerativa de este acuerdo, y destinase para el desarrollo del proyecto Centro de Servicios de Salud y Comercio Complementario, en los términos y requerimientos técnicos del proyecto y el Acuerdo Municipal No. 69 de 2000 (Plan de Ordenamiento Territorial).

**COORDENADAS:**

POLIGONO VIA PEATONAL (CALLE 20 ENTRE CARRERAS 70 Y 72)  
ENTRE MANZANAS 32 Y 37  
AREA: 598,96 M2

| CUADRO DE COORDENADAS |           |            |        |
|-----------------------|-----------|------------|--------|
| PTO                   | NORTE     | ESTE       | DIST.  |
| B5                    | 3.879,875 | 12.031,386 | 6,007  |
| B6                    | 3.879,187 | 12.037,354 | 99,940 |
| Cb                    | 3.978,923 | 12.043,747 | 6,007  |
| Ca                    | 3.979,383 | 12.037,764 | 99,712 |
| B5                    | 3.879,875 | 12.031,386 |        |

POLIGONO VIA PEATONAL (CARRERA 72 ENTRE CALLES 18 Y 20)  
ENTRE MANZANAS 31 Y 32  
AREA: 395,57 M2

| CUADRO DE COORDENADAS |           |            |        |
|-----------------------|-----------|------------|--------|
| PTO                   | NORTE     | ESTE       | DIST.  |
| B                     | 3.881,442 | 11.965,389 | 66,047 |
| B'                    | 3.873,878 | 12.031,002 | 6,009  |
| B5                    | 3.879,875 | 12.031,386 | 65,776 |
| B4                    | 3.887,408 | 11.966,042 | 6,001  |
| B                     | 3.881,442 | 11.965,389 |        |

**CONCEJO DE SANTIAGO DE CALI**



**ACUERDO N° \_\_\_\_\_ DE 2007**

**“POR EL CUAL SE DESAFECTAN UNOS BIENES DE USO PÚBLICO Y SE  
COMPENSA EL ÁREA OBJETO DE LA DESAFECTACIÓN”**

POLIGONO VIA PEATONAL (CALLE 20 ENTRE CARRERAS 69 Y 70)  
ENTRE MANZANAS 33 Y 38  
AREA: 872,37 M2

| CUADRO DE COORDENADAS |           |            |         |
|-----------------------|-----------|------------|---------|
| PTO                   | NORTE     | ESTE       | DIST.   |
| C30                   | 4.009,484 | 12.038,538 | 6,001   |
| C31                   | 4.009,028 | 12.044,521 | 145,382 |
| D25                   | 4.154,130 | 12.053,565 | 6,001   |
| D24                   | 4.154,576 | 12.047,582 | 145,374 |
| C30                   | 4.009,484 | 12.038,538 |         |

**ARTICULO 2º:**

En cumplimiento de lo previsto en el inciso primero del artículo 6 de la Ley 9 de 1989, el área correspondiente a las vías peatonales que por este acuerdo se desafecta, se compensa por parte de la Caja de Compensación Familiar del Valle del Cauca - Comfamiliar Andi, al Municipio de Santiago de Cali, con un globo de terreno con un área de 2.500 M2, con las coordenadas y distancias establecidas por Planeación Municipal, localizado en el mismo sector de la Urbanización La Hacienda, entre las carrera 70 y 72 con calle 25 de esta ciudad, que se identifica con el número catastral K095200010000.

**POLIGONO CESION MANZANA 37  
AREA: 2500.08 M2**

| CUADRO DE COORDENADAS |           |            |       |
|-----------------------|-----------|------------|-------|
| PTO                   | NORTE     | ESTE       | DIST. |
| C8´                   | 3.969.018 | 12.099.105 | 8,72  |
| C8                    | 3.964.468 | 12.106.538 | 20,06 |
| B8´                   | 3.949.761 | 12.120.072 | 12,13 |
| B8                    | 3.938.973 | 12.125.627 | 69,54 |
| B7                    | 3.869.665 | 12.119.955 | 29,15 |
| B6´                   | 3.873.003 | 12.090.993 | 96,35 |
| C8´                   | 3.969.018 | 12.099.105 |       |



Concejo  
Santiago de Cali

CONCEJO DE SANTIAGO DE CALI

ACUERDO N° 0222 DE 2007

“POR EL CUAL SE DESAFECTAN UNOS BIENES DE USO PÚBLICO Y SE  
COMPENSA EL ÁREA OBJETO DE LA DESAFECTACIÓN”

**PARÁGRAFO:** La Caja de Compensación Familiar del Valle del Cauca – Comfamiliar Andi, deberá entregar el área compensada en un plazo máximo de seis (6) meses con las adecuaciones necesarias para el goce de la comunidad, tales como instalaciones deportivas y/o culturales, en cumplimiento al Acuerdo 069 de 2000 POT.

**ARTICULO 3°:** Corresponderá a la Subdirección del Recurso Físico y Bienes Inmuebles de la Dirección de Desarrollo Administrativo, adelantar las gestiones tendientes a la modificación de la escritura pública que contiene la cesión aprobada y a recibir el área compensada con las adecuaciones requeridas en el párrafo de este acuerdo.

**ARTICULO 4°:** Este acuerdo rige a partir de la fecha de su publicación en el Boletín oficial del Municipio de Santiago de Cali.

**EL PRESIDENTE:**

CHRISTIAN MUNIR GARCÉS ALJURE

**EL SECRETARIO:**

WILMER GUERRERO PENAGOS

de Colombia

5



Concejo  
Municipal de Santiago de Cali

## CONCEJO DE SANTIAGO DE CALI

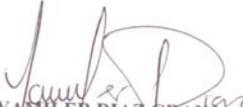
ACUERDO N° 0222 DE 2007

**“POR EL CUAL SE DESAFECTAN UNOS BIENES DE USO PÚBLICO Y SE  
COMPENSA EL ÁREA OBJETO DE LA DESAFECTACIÓN”**

**CERTIFICO:** Que el presente Acuerdo fue aprobado y discutido en los términos de la Ley 136 de 1994, en los dos debates reglamentarios verificados en días diferentes, así: Primer Debate en la Sesión de la Comisión de Plan y Tierras el día 23 de Noviembre de 2007, el Segundo Debate en la Sesión Plenaria Ordinaria de la Corporación el día 29 de Noviembre de 2007. Que fue objetado por el Señor Alcalde de Santiago de Cali, Dr. SABAS RAMIRO TAFUR REYES, mediante oficio N° D.A.0776 A de Diciembre 13 de 2007. Que en la Sesión Plenaria Extraordinaria del día 18 de Diciembre de 2007 fue aprobado el Informe de la Comisión Accidental en la que se atendieron las objeciones presentadas por el Señor Alcalde.

**WILMER GUERRERO PENAGOS  
SECRETARIO GENERAL**

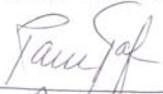
Santiago de Cali, 28 días del mes diciembre de 2007 recibido en la fecha va al Despacho del Sr. Alcalde el Acuerdo 0222 " **POR EL CUAL SE DESAFECTAN UNOS BIENES DE USO PÚBLICO Y SE COMPENSA EL AREA OBJETO DE LA DESAFECTACIÓN**

  
**YAMILER DIAZ GRANJA**  
ARCHIVO GENERAL Y CERTIFICACIONES  
SECRETARIA GENERAL

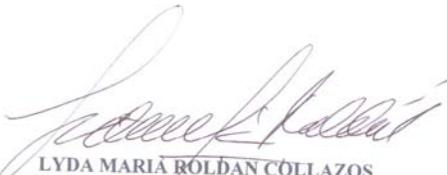
ALCALDIA

Santiago de Cali, 28 de diciembre de 2007

PUBLIQUESE Y CUMPLASE,

  
**SABAS RAMIRO TAFUR REYES**  
ALCALDE DE SANTIAGO DE CALI

En la fecha fue publicado en el Boletín Oficial No. 2.13 al anterior Acuerdo.

  
**LYDA MARIA ROLDAN COLLAZOS**  
ASESORA DE COMUNICACIONES DE LA ALCALDIA